

Almenna byggisamtyktin fyri Tórshavnar kommunu

Hósdagin 14. september verður byggisamtyktin fyri alla Havnina lögð alment fram. Í sambandi við framløguna verður ein almennur fundur í kommunuskúlaaulini mikukvøldið 13. kl. 20 um samtyktina og um tað býarplansarbeiðið, ið farið er fram í seinastuni, og sum henda byggisamtyktin er eitt fyrsta høvuðsúrslitið av.

SAMTYKTIN

Almenna byggisamtyktin er beinleiðis avleiðing av sterka býarvokstrinum hesi seinastu árin. Hon er eitt stig úr eini skipan, har talið á byggisamtyktum og slagði av bygging var somikið avmarkað, at tað bar til hjá tí einstaka býráðs-

samtyktina, so víta tey av frammanundan, hvørja viðgerð byggisamtyktin fer í býráðnum. Sjálvandi hava higartil verið reglur, sum roynt hevur verið at hildið, tá umsóknir komu fyri; men av tí, at tær í flestu ferum hava verið óskrivaðar, hava tær havt lyndi til at gjørt hvørt mál til eitt sermál.

trupulleikum, sum hetta kann geva. Longu í 1954 kom lógtingslógin um býarskipanir og byggisamtyktir, har tað varð álag Tórshavnar kommunu inn- en 3 ár at fáa í lag eina heildarætlan fyri býin.

Umstøður og manningartrot hava ikki verið til at gera eftir ásetanini, royndir, sum vóru gjørdar fyrst í 60'unum, mis- eydnaðust meira og minni av tí at talan bert var um samtyktir fyri einstøk óki, um ser- skipanir fyri býarpartar. Tær treytir, sum vórðu álagdar he- um ókjum, fórdu við sær, at byggingin leitaði hagar, ið ong- ar treytir vóru. Og tær ætlan- irnar, t. d. í eysturbýnum, sum søgdu, at grundstykkini kundu vera smá, um felags- og friðki vuku samsvarandi, fórdu við

gomlu Havnina, at eitt tað fyrsta stigið var at fáa eina byggisamtykt fyri allan býin.

HØVUÐSSJÓNARMIDINI

Í byggisamtyktini eru eitt stórt tal av avgerðum, sum koma at hava týdning bæði fyri býin sum soleiðis og fyri einstøku byggingina í býnum. Støðið, sum hesar avgerðir skuldu tak- ast á, var sjálvandi hetta: Hvussu er støðan í dag, hvussu eru byggiviðurskiptini í býnum, og hvussu er sjálv byggingin sæð frá einum tekniskum sjón- armið?

Tað hoyrast til dømis oftani mótmæli ímóti ov tættari byg- ging, at nú koma knappliga eini hús beint upp fyri granna- gluggarnar, tað verður tosað um, at einki verður eftir til bórni, tá bílar og hús hava fingið sitt, og í miðbýnum er hopeyst viðhvørt bæði hjá bílum og hjá teimum, sum ganga. Verða so húsin kann- aði, so er smíðingin kanska í lagi, men oftani er tilfarið í húsum tilíkt, sum av ring- um royndum er bannað í byg- ging aðrastaðni. Vit hava sæð dømi, tá eldur kemur í hús, at ikki stendur alt so væl til, sum tað eigur, okkara lóg hesum viðvíkjandi er úr fyrru öld og rúmast á tveimum blaðsíðum, hon gevur onga rimiliga trygd í einum nútímans býarsamfel- agi.

Hesir ymisku spurningarnir hava gjørt, at samtyktin er bytt sundur í triggjar høvuðs- partar:

1. Ein, sum hevur við fyrisit- ing og góðkenning av byg- ging at gera. Her verður við- gjørt tað innanhýsis arbeiðs- býtið, sum áður er nevnt, her eru reglur um viðgerð av umsóknum, um byggi- loyvi og um ta byggiváttan, sum skal fáast, tá byggingin er liðug, sum trygd fyri, at gjørt er eftir samtyktini.

2. Ein partur, sum hevur við býarskipanina at gera, og sum metir um, hvørji óki í býnum eru mest hóskilg til sethúsabygging, hvørji til handils- og vinnulivsenda- mál, hvørji ið nýstast best til almenn endamál, friðki o.s. fr. Hesin partur sigur hvat og hvussu nógv kann byggj- ast á teimum einstøku grund- stykkjunum.

TÓRSHAVN.
Grundumráði og umráðispar-
tar í almennu byggisamtyktini

1. GRUNDUMRÁÐI.
2. GRUNDUMRÁÐI.
3. GRUNDUMRÁÐI.
4. GRUNDUMRÁÐI.



liminum at víðgera hvørt ein- stakt mál fyri seg, eitt stig yvir í eina skipan, har viðgerð av byggimálum verður lagt meira yvir á teknisku umsitingina eftir føstum reglum, settar av býráðnum. Byggisamtyktin fyri Havnina er sostatt eitt arbeiðs- býti ímillum býráðslimirnar og teknisku umsiting býráðsins.

Men fyrst og fremst er tað ein leiðbeining hjá teimum, ið ætla sær at byggja. Lesa tey

Ög so nógv rúm hevur verið báðumegin við, at umsóknir- hevur oftani ikki vítað, hva- svar ið ið hann kundi venta sær. Tað nýggja er, at tað nú stendur at lesa, hvørjar fyri- treytirnar eru fyri at ein um- søkn kann vera játtad.

FORSØGA

Samtyktin er ein mynd av bý- arvokstrinum. Men tað er onki annað, at Havnin er vaksin og vórðin ein býur við teimum

sær, av tí at eingin heildarsam- tykt var, at tey smáu grund- stykkini gjørdust fyridømi aðra byggisamtyktir. Ongin samtykt var, meðan stykkini vórðu gloymd. Ög ávakaði henda byggingin aftur á eysturbýin, so at úrslit- ið, tað eina einfalt sett upp, gjørdi tað, at eina byggisamtykt varð stundað, ið tað varð.

Tað var, ið greitt, tá ið býar- plansarbeiðið kom í gongd aft- ur aftan á og í sambandi við kappingina um Tinganes og

FYRIBILS TRUPULLEIKAR

Hvussu fer nú alt hetta at royn- ast? Tað er greitt, at tað kann vera torført at koma úr eini støðu við ongum ella fáum reglum til eina støðu, har tað verður roynt við fyriskipanum at fevna um allar partar av byggingini. Vit hava ikki sum aðrastaðni fingið hetta so lið- andi, gjøgnum framhaldandi endurskoðanir ígjøgnum mans- aldrar, og av tí sama er henda byggisamtyktin sammett við lóggávu í øðrum norðanlondum mest sum ein beinagrind bæði í stødd og í krøvum til tey byggjandi. Men kortini kann hon koma summum tvørt fyri, sum við fullum rætti og við at taka eftir, hvussu higar- til hevur verið bygt, høvdu kunnað ventað sær loyvi til bygging, sum nú knappiga er komið í ósamsvar við fyriskipa- nirnar. Tað kann koma summi um illa við, at nú t. d. verður roynt at bjarga miðbýnum fyri bílum við at seta stórra krev til ábygging og parkering á ognunum, og við at vísa á onnur óki til miðstaðir ena beint í miðasta trunkanum.

Byráðið vónar, at hetta verða trupulleikar, sum stand- ast av skiftinum og vónar, at verða enn hjá einstøkum summi ír møguleikar skerdir, so vaksa tá við hesi samtykt møgulei- karnir hjá heildini at fáa ein vølskipaðan og liviligan bý burtúr.

Tórshavnar býráð 8.9.72.

REÐARAVIRKI
HEILSOLA
Kolonial & útgerð

HERMETIKK
TIMBURHANDIL
KLÆDNABÚÐ
SLEIPISTØÐ
SHELL-AVGREIÐSLA

DEILDIR:

SKALA SKIPASMIÐJA &
HANDILSVIRKI, SKALA
Skipasmíð . Turkivirki . Handil

HANDELSHUSET
PESCADERO A-S
Strandgade 27A . København K
Tlf ASTA 1830 . Telex 5290

Pf. J. F. KJØLBRO

Klakkavík . Føroyar
Telefon 5489 . Telex 20
Telegramadr.: Kjølbros Klakkavík

FØROYA



BANKI

bauki FØROYA

HALDÐ SOSIALIN!
LESÐ SOSIALIN!
KEYPÐ SOSIALIN!
SOSIALURIN — altíð betur!