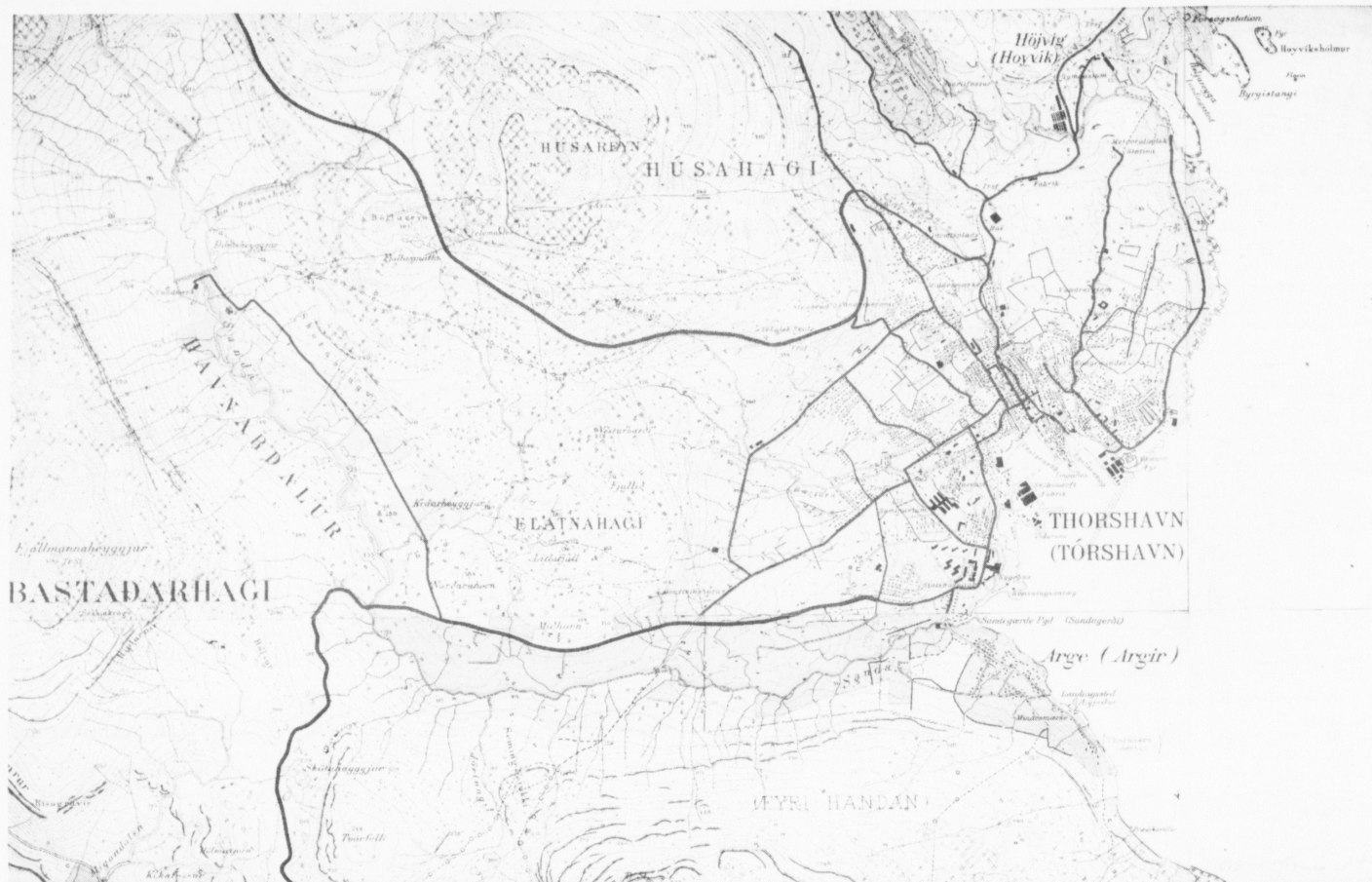




Eftirspurningurin eftir grundøkjum vaksandi

Býráðið hevur útvið 300 umsóknir liggjandi

Tórshavnar Kommuna ætlar í næstum at útstykkja umleið 50 nýggj grundstykkir til sethús uppi á Ternuryggi. Tað er Jarðarráðið, sum eigur jørðina og kommunan stendur fyri projekteringini og útbjóðingini.

Men henda nýggja útstykkingin verður ikki gjord fyrr enn alt er selt á Konnansmýru. Enn eru eini 20 grundstykkir eftir, sum býráðið skal taka støðu til. Hetta verður helst gjørt fyrsta dagin.

— Annars er sjálvur spurningurin eftir grundstykkjum í Havnini stóðugt vaksandi, sigur býararkitekturin Gunnar Hoy-

dal í viðtal við Sosialin. Tórshavnar kommuna fær einar 100 umsóknir um grundstykkir um árið, og í dag hevur býráðið umleið 275 eldri og nýggjari umsóknir liggjandi. Hesi seinastu trý árin hevur kommunan latið umleið 200 grundstykkir.

Biðitiðin eftir grundstykkjum í Havnini er vanliga eini tvey ár.

Hvussu verða grundstykkini býtt

Tað er byggi- og býarskipanarnevndin, sum gevur viðmæli til býráðið, tá stykkini skulu býttast út. Býráðið metur síðani um,

hvor skal hava grundstykkir. Tað er ikki júst avgerandi fyri at fáa eitt grundstykkir, at umsóknin skal hava liggið hjá býráðnum longst.

Tað eru harafturimóti serligar umstøður hjá fólki, ið avgera, hvor skal hava grundstykkir og nær. Her verður serliga hugsað um tey, sum einki hava at búgva í, og tey, sum eru forsyrgjarar.

Tórshavnar Býráð hevur eisini samtykt, at tað skal metast um, hvor hevur størst tørv á einum grundstykkir.

— Men sjálvandi er tað altíð onkur, sum gremur seg og sum heldur seg vera óráttvist viðfarnan. Tað eru t.d. familjur, ið eiga hús frammanundan. Húsin, sum tey hava bygt, eru kanska ov litil, og tey vilja tí hava eitt nýtt grundstykkir. Tá skal býráðið so taka støðu til, um tað eru onnur, sum eru verri fyri, ið skulu hava framhjárætt til eitt grundstykkir.

Umsóknir frá bygda-fólki

Gunnar greiðir frá, at teir eisini fáa nógvar umsóknir frá bygda-fólki, sum ynskja at flyta til Havnar. Hetta er eisini trupult at hava við at gera hjá kommununi, tí fleiri av hesum fólki hava jú hús á bygd, og kunnu tí ikki koma uppá tal, tá onnur standa púrt á berum.

Gunnar Hoydal sigur viðari, at tað verður ov lítið útstykkjað í Havnini í mun til tann tørv, sum er í dag. Her er komin ein steðgur í, sum má rættast uppá.

Ein trupulleiki, sum hevur tikið seg upp hesi seinastu árin, er leigaraspurningurin. Fleiri og fleiri húseigarar lata vera við at leiga kjallaran út til fólk. Orsøkin til hetta er m.a. hon, at fólk hava betri ráð í dag, og tað tykist tí, sum tey kunnu vera hesa inntøku fyrri.

Tørvur á íbúðum

Tað er greitt, at henda gongdin ger, at tørvurin á íbúðum sum heild gerst størri og størri. Við fólkataljingina í 1970 búðu umleið 23% av íbúgvunum í Havn til leigu. Í dag er hetta talið helst minnað nakað, tí færri og færri ynskja at hava leigarar búgvanði. Av hesum øllum sæst, at tað í dag er stórur tørvur á íbúðum í Havn.

Umframt at hava í hyggju at stykkja út av nýggjum á Ternuryggi, hevur Tórshavnar kommuna eisini ætlanir um útstykkjing av 50 grundstykkjum á einum øki við Perskonugøtu. Hetta málið er kortini ikki greitt enn, tí ognarviðurskiptini eru ikki í lagi.

Gunnar Hoydal sigur viðari, at hetta er tað einasta, sum liggur heilt fast viðvíkjandi grundstykkjum til sethúsabygging.

Sethúsabygging í framtíðini

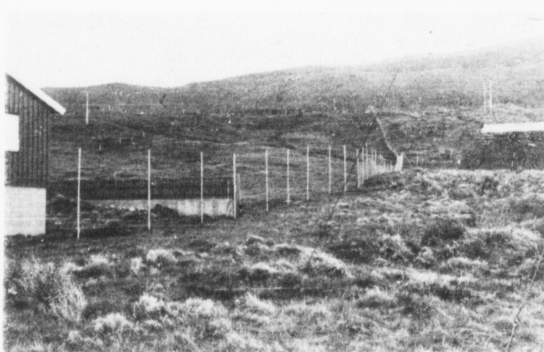
Havnarfólk kunnu nú spyrja, hvussu verður við sethúsabygging í Havnini í framtíðini, eini 10–20 ár fram í tíðina. Gunnar Hoydal visir á, at býráðið hevur havt henda spurningin til umrøðu, men enn er alt bert tos. Spurningurin er um, antin vit skulu byggja fleiri sethús í Havnini ella, um vit skulu fara út um Havnina og stykkja út har.

Til hetta er at siga, at tað í Havnini eru fleiri óbygð øki, sum egna seg væl til sethúsabygging. Kommunan roynir at ognar sær hesi øki, men tað er torført, tí tey flestu av hesum økjum eru privat ogn. Kortini er tað eitt ynski hjá kommununi at keypa fleiri av hesum økjum til nýggjar útstykkingar.

Flatnahagi

Men er hetta ikki møgult, so verður neyðugt at fara út um býin. Her er talan um eitt stórt øki í Flatnahaga, omanfyri Marknagil. Hetta økið er stórt og gott flatlendi, sum kommunan eigur.

Men tað fylgja fleiri trupulleikar við tí at fara út um býin við eini framtíðar sethúsabygging. Eitt nú skulu vegir gerast, og tá teinurin inn í býin verður nakað langur, so skulu fólk fáa



Økið úti við Marknagilsvegin, sum kommunan hevur í hyggju at útstykkja