

Landsstýrið tekur upp spurningin um sethúsabygging

Uppskot kemur fyrri í komandi lögtingssetu

Uppá fyrispurning hvat landsstýrið ætlar í sethúspurninginum, sigur Finnogi Isaksen, landsstýrismaður:

— Í 1975 gjørdi eg eina frágreiðing um sethúsabygging og eitt uppskot um eina broytta lóg fyri Húsálansgrunnin. Hetta uppskotið varð leysliga viðgjørt tá, men hevur síðani ligið á láni. Nú er landsstýrið aftur farið at viðgera tað, og havi eg skrivað eitt nakað broytt uppskot, sum hevur verið leysliga viðgjørt einaferð, og sum kemur fyrri aftur um heilt stutta tíð.

Hvør skal fáa lán

Tað sum serliga verður hugsað um, er hvørjum Húsálansgrunnurin skal veita lán. Um tað skal vera sum nú — eins upphædd til øll, ella um vit skulu konsentrera okkum um ávísar húsastøddir og typur.

Ætlanin er eisini at fáa Húsálansgrunninum meiri pengar, og móguliga eisini at broyta afturgjaldsháttin. Hann er í lötuni 23 ár, harav tey fyrstu trý árinu eru avdráttarfrí. Í hvussu er verður hugsað um at leingja avdráttartíðina, kanska serliga fyrri ávísar bólkar — tey lægru løntu.

Íbúðarbygging

Uppskotið viðvíkjandi Húsálansgrunninum ligg-

ur so at siga klárt, sigur Finnogi Isaksen og sigur annars, at móguleikarnir verða umhugsaðir fyrri at fáa sett í verk íbúðarbygging til útleigan. — Hvør skal standa fyrri hesum? Hetta er júst spurningurin, og óvist er um nakað verður burtúr hesum, sigur Finnogi.

verða so nógv uppi í. Tað kann eisini hugsast, at tað verður ein almennur stovnur, sum tekur sær av tí.

Í Danmark og Noregi

Finnogi Isaksen hevur júst verið í Danmark og

hetta at virka í hesum líta samfelagnum, heldur Finnogi.

Statshusbank

Í Noregi kannaði eg, hvussu er við tí norska »Statshusbank«, og var hetta ógvuliga áhugavert. Hesin líkist partvis okka-



Finnogi Isaksen, landsstýrismaður

— Annars hava teir fleiri hættir fyrri afturgjalding, sum eisini eru áhugaverdir. Rentan hjá teimum er fäst 5 1/2% og er hetta 2% lægri enn hjá Húsálansgrunninum. Tey fyrstu fimm árinu rindar lántakarinn eitt prosent av lánum aftur. Fimta árið verður tað hækkað til 2 prosent og aftan á verða tey tvey prosentini prístalsviðgjörd. Lánitíðin liggur millum eini 20 og 30 ár, sigur Finnogi Isaksen.

Ikki stór ósemja

Uppá fyrispurning um landsstýrisflokkarnir eru samdir í hesum, sigur Finnogi Isaksen, at hann heldur ikki, at tað fer at vera stór ósemja í hesum máli. Málið er stórt, og vit skulu eisini hava tekniska hjálp, so vit eru heilt visir í, at tað, sum vit gera, er skilagott. Hetta tekur sjálvandi nakað av tíð, men tað skal helst koma fram í hesum árinum. Tingið kemur saman aftur 21. november og situr til jóla, so málið kemur fyrri har einaferð í hesum tíðarskeiðinum, sigur Finnogi.

Økja um Húsálansgrunnin

Frá tí at málið verður

samtíkt í lögtinginum, og til lógin verður samtykt, gongur sjálvandi eisini ein tíð, og eisini skal Húsálansgrunnurin, um tað er hann, sum skal broytast, fáa tíð til at laga seg til broytingina.

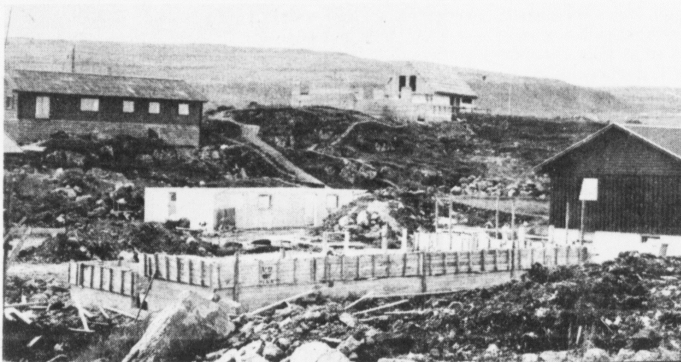
Um so verður, at virkið hjá Húsálansgrunninum verður broytt, skal kapitalurin í grunninum økja beinanvegin. Ætlanin er, at Húsálansgrunnurin skal hava ein nógv størri part av útlánum enn hann nú hevur, sigur Finnogi og nevnr hann eitt útlán frá grunninum millum 80 og 100.000 kr. í mun til tær 55.000 sum hann veitir nú.

Grundøkja-spurningurin

Uppá fyrispurning um tað eru onnur mál, sum hava tilknýti til hetta sama, sum landsstýrið hevur í hyggju at fremja, sigur Finnogi Isaksen, at herundir kemur eisini grundøkjaspurningurin, men har er torført at finna nakað loysn. Tað einasta, sum móguliga kann gerast har, er at vit fáa eitt størri alment útboð av grundøkjum. Annahvørt til sølu ella til leigu. Og at tann kommunali lángrunnurin verður gjørdur so stórur, at byggibúningin kann gerast væl biligari enn hon er nú, við langfreistadum og biligum lánum, men hann krevur nógvar pengar.

Fyrst og fremst kommunurnar

Í hesum spurninginum eru tað fyrst og fremst kommunurnar, sum koma inn í myndina, men kann landið hjálpa til at útvega bilig og lagalog lán til byggibúningina. Í hesum er ikki nógvar teknikkur, men bert at útvega pengar, hvussu lætt ella torført tað so fer at verða, endar Finnogi Isaksen, landsstýrismaður.



Hóast lánini eru dýr og ólagalog verður nógv bygt

Í Danmark og Noregi hava teir feløg, sum standa fyrri hesum, og fáa tey lagalog statslán, og fyrri ein part eisini studning. Men um tann leiðin er gongd í Føroyum er óvist. Eg havi hugsað mær at kommunurnar skulu vera uppi í. Um so verður, verður tað gjørt við lögtingslóg, har kommunurnar fáa vissar heimildir, men tað er heldur ikki vist, at kommunurnar

Noregi og kannað hesi viðurskifti. Og spyrja vit hann, hvat hann fekk burtúr hesi ferð.

— Í Danmark var serliga spurningurin um íbúðarbygging, sum varð kannaður. Og satt at siga haldi eg ikki, at tað sum nýtt verður har við teimum »alment nyttigt boligbyggeri« er væl egnað í Føroyum. Til hetta krevst ein størri organisatión, og tað verður torført at fáa

ara Húsálansgrunnin, og vikur frá í ógvuliga nógvum færum. Norðmenninir figgja sína húsabygging beinleiðis yvir figgjarlógina. T.v.s. at á hverjari figgjarlóg setir staturin so og so nógv av til sethúsabygging og íbúðarbygging, og so er tað uppgávan hjá bankunum at útbýta hesar pengarnar. Tá lánini verða afturgoldin fer peningurin aftur í statskassan, og ikki í bankan.



Viðvíkjandi kommununum kann landið hjálpa til við at útvega bilig og lagalog lán til byggibúning