

Sjálvsagt áttu vit at sett byggikvotur

— Vit hava ongan møguleika at stýra virkseminum, og mugu vit bert sita og hyggja at, hóast økta virksemin ger sítt til, at tað, sum longu er sett í verk, verður seinkað enn meira, sigur Gunnar Hoydal, býararkitektur í Havn.

— Vit, sum arbeiða á byggideildini, og sama er helst eisini galdandi fyri býráðslimir, merkja, at tað er ein misnøgd og óvissa hjá fólki. Talið á umsóknunum er stórt og veksur hvønn dag, og nú standa ikki færri enn 1100 fólk á biðlista hjá kommununi við tí eina ynski, at fáa eina íbúð ella grundstykki. Tað einasta, sum vit kunnu svara í lètuni er, at fólk mugu hava tøl og biða til okkurt verður, sigur býararkitekturinn í Havn, Gunnar Hoydal.

Hann viðgongur, at tað gongur ikki sum ætla. Her hugsar hann serliga um byggingina á Berjabrekku.

— Høvuðsgrundin til trupulleikarnar á Berjabrekku er, at tíðarætlanin heldur ikki og hesin trupulleiki skal ikki undirmetast. Fólk finga at vita, at tye kundu vænta at flyta inn til eina ávísar tíð. Tey búgva kanska við eini dýrari leigu í lètuni, samstundis sum tey skulu gjalda inn til byggingina og fyri hvønn dag tað verður seinkað, verður tað alt tyngri hjá hesum fólki. Tá seinasta tíðar-

ætlanin ikki helt, tora vit næstan ikki at siga, nær byggingin verður liðug, sigur Gunnar Hoydal.

Stórt virksemin

— Hetta er av teirri orsök, at arbeiðsmarknaðurin í Havn er so hart fyrispentur. Tað hevur ongantið verið tilíkt virksemin sum nú, sigur Gunnar og leggur afturat, at teir í lètuni viðgera umsóknir í býráðnum fyri mangar miljónir í vinnu- og handilsbyggingar, sum krevur nógv arbeiðsfólk. Tað er tí í lètuni ein stór kapping eftir arbeiðsfólki, og hetta gongur eisini útyvir Berjabrekku.

— Tað visir seg at vera nærur ógjøriligt hjá handverksmeistarum at halda fólk, tí meistarar yvirbjóða hvønn annan, sigur Gunnar Hoydal.

Spurdur um ein meistari ikki undirskrivar sáttmála og tíðarætlan áðrenn farið verður undir bygging, sigur Gunnar, at hetta er so, men í øllum tilikum sáttmálum er eitt fyrivarni, sum sigur, at fær meistarinn ikki fólk á staðnum, hevur hann rætt til at leingja tíðina. Hetta

seinasta hálva árið hava verið tiggju handverkarar ov fáir á Berjabrekku. Tað, sum nú verður gjørt, er at leita eftir handverkum aðrastaðni. Bæði í Íslandi og Danmark, men hetta er dýrt.

— Men fáa vit ikki nógv mikið av fólki, kunnu vit als ikki siga nær byggingin verður liðug, leggur Gunnar Hoydal afturat.

Í sambandi við tær mongu byggjumsóknirnar, sum kommunan viðger í lètuni, kann tað tykjast lægt at geva loyvi til enn størri virksemin, tá vit ikki hava fólk til tað sum er. Til hetta sigur Gunnar Hoydal.

— Tað hava vit ongan møguleika til. Tað vit kanna, eru umsóknir m.a. frá privatum, og um hesar umsóknir eru innan verandi lógarkarmar, hava vit ongan møguleika at steðga hesum.

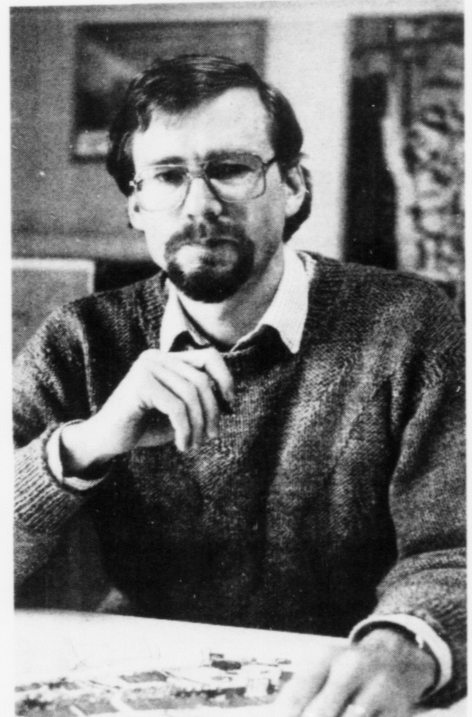
— Vit hava ongan møguleika at stýra virkseminum og vit mugu bert sita og hyggja at, hóast enn størri virksemin ger sítt til, at tað, sum longu er sett í gongd, verður seinkað enn meiri, sigur Gunnar. Hann legg-

Gunnar Hoydal, býararkitektur: Ikki fleiri kommunismýrur

ur afturat, at hvør seinking er dýr og rokningina fáa tey, sum skulu hava húsin, tí alt tað, sum kommunan byggir og ger byggiklart, skal hvíla í sær sjálvum. Tað er sjálvandi ein politiskur spurningur, men soleiðis hava treytirnar altíð verið.

Byggikvotur

Alla aðrastaðni hava tey eina stýring av t.d. byggivirkseminum. So kallaðar byggikvotur verða settar, men ikki her í Føroyum. Gunnar sigur, at í Nuuk í Grønlandi til dømis arbeiða teir við byggikvotum. Annað-



hvørt talan er um almenna ella privata bygging. Í Grønlandi ásetir landsstýrið byggikvoturnar, og sum staðan er í Føroyum, skuldi ein trúð, at hetta hevði verið sjálvsagt í Føroyum.

Spurdur um hvør skuldi ásett hesar kvotur, sigur Gunnar, at tað skuldi verið landsstýrið saman við kommununum.

— Býráðið hevur sína egna langtíðarætlan, men henda ætlan kann lættliga gerast órealistisk, um tann privata byggingin ikki eisini kann verða stýrd, sigur Gunnar.

Gunnar Hoydal visir á vandan við at lata útlendingar standa fyri stórum parti av byggivirkseminum í bynum.

— Tað verða útlendingarnir, sum fáa royndirnar av hesum virksemin istaðin fyri, at tað vóru vit sjálvi.

Eitt gott byggjari — einaferð

Hóast allar trupulleikar hevur Gunnar Hoydal ikki mist allar vonir um at fáa okkurt gott burtur úr byggingini á Berjabrekku.

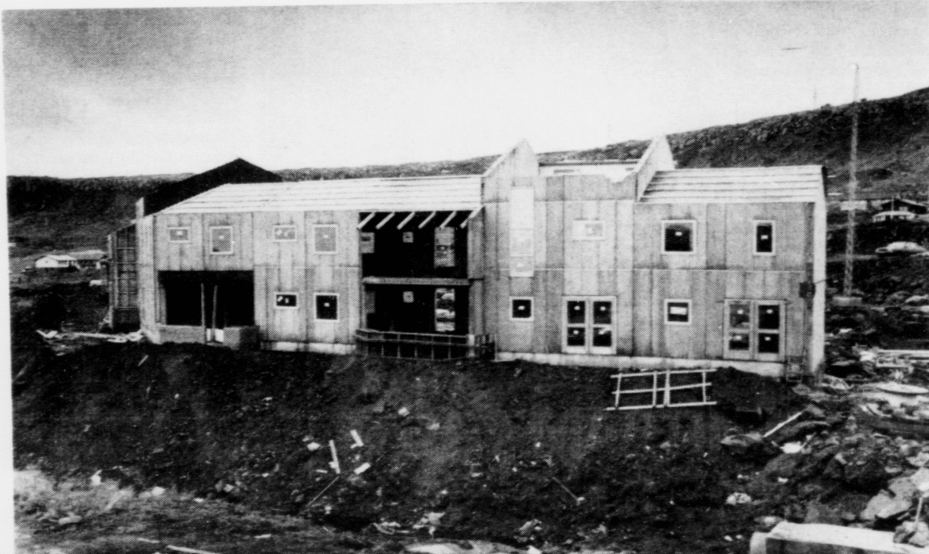
— Tað týðningarmesta við øllum er, at eg ivist ikki í, at tá arbeiðið er liðugt og fólk eru flutt inn, hava vit eina bygging og fólk er nøgd, hóast alt. Og sjálvt um hetta hevur kostað teimum meiri enn ætlað, verður virðið av hesum húsum nógv størri enn tað, sum verður goldið fyri tey, sigur Gunnar og leggur afturat, at áhugin er so stórir fyri hesi bygging, at 400 fólk standa á biðlista og vóna, at tey, sum nú hava fingið eina íbúð á Berjabrekku í boði, leypa frá.

— Ætlanin á Berjabrekku er fyrirreikað í eini seks ella sjeva ára og hevur alla tíðina verið ætlað sum ein annar møguleiki hjá fólki at búgva og byggja enn tað, sum hevur verið vanligt. Nevniliga vanlig sethúsabygging, sum var einasta tilboðið fyrr.

Aðrir íbúðartørvir

Sum sagt vóru grundstykkini einasta tilboðið býráðið hevði at bjóða fólki, men tá byggideildin fór at kanna eitt sindur eftir, visti tað seg skjótt, at fólk høvdu eisini nógv onnur ynski um íbúð enn eitt grundstykki.

— At byggja síni egna sethús krevur eitt ógvuliga stórt tak hjá eini familju. Tað krevur tvær hampuliga góðar inn-tøkur, men tað hava ikki øll. Tey eru so mong, sum ikki megna hetta, men hava ein íbúðartørv.



Byggingin á Berjabrekku verður nógv seinkað, men tá liðugt er, ivist eg ikki í, at fólk eru nøgd. 400 fólk standa á biðlista til Berjabrekku, sigur Gunnar Hoydal

