

Kent Havnar- skip selt á upp- boði

Í farnu viku gjørdist Sjóvinnubankin skipseigari. Hesa vikuna átti Føroya Banki tær. Bankin keypti hósdagin Boðanes á tvingsilsuppbóði fyri 5,6 mill. kr. Ongin annar bjóðaði.

Tær 5,6 mill. kr. røkka til sjóþantikróvini og fyrsta og annan veðrætt, tilsamans 4.917.610 kr., sum Fiskaribankin hevði. Tað var eisini hann, sum kravdi Boðanes selt á uppboði.

Føroya Banki hevði triðja veðrætt, 6.855.000 kr., og so áttanda og níggjunda, tilsamans 1.700.000 kr.

Hetta vil siga, at Føroya Banki skal hava minst goðar 14 mill. kr. fyri Boðanes, skal bankin ikki missa pengar.

Landskassin hinvegin hevur mist sínar, 7,02 mill. kr. Landskassin hevði 4. - 7. veðrætt.

Liggur í Miðvági

Sjóþantikrøv, tey hava fyrsta rætt til pengar, tá skip og bátar verða seld á tvingsilsuppbóði, vóru frá Fiskimannafelagnum, 596.210 kr., og frá Tórshavnar, Fuglafjarðar og Miðvágs/Sandavágs havnum, tilsamans 38.694 kr.

Boðanes liggur í Miðvági. Skipið hevur ligið, síðani Vædderen tók tað fyri óløgliga laksaveiðu norðanfyri fyrst í februar.

P/f Boðanes í Havn átti Boðanes, sum er bygt á Skála í 1963 og umbygt í Nykøbing Mors í 1984. Hesi seinstu árinu hevur gingið illa við fiskiskapinum. Makrelurin sveik fullkomiliga í 1986 og í vetur var tað laksurin, sum ikki gav nóg mikið til figgjarglugu skyldurnar hjá reiðaríinum.

hd



Húsalánsgrunnurin:

Peninga- stovnar fíggja sethúsa- spekulation

Peningastovrnarnir fáa toyggið í ársfrágreiðingini hjá Húsalánsgrunninum fyri 1987.

Teir verða lagdir undir at fremja «sethúsa-spekulation» og fáa skuldina fyri tann alt ov høga prisin á sethúsum.

Í einum óvanliga ónnballaðum orðavali verður sagt í ársfrágreiðingini:

«Tey seinastu árinu er nógur fremmandur peningur komin inn í landið, m.a. frá kredittefugum og pensiónsskassum, bæði til vinnuliga endamáli og til um- og nýgging av bygningum, herundir eisini sethús.

Við tí rentu- og skattaliga fyrirumini her á landi, er hesin peningur settur í teir føroysku peningastovrnar, sum sostatt hava havt likvidan pening

í ríkiligt mál.

Hetta hevur havt óhepnar fylgjur við sær fyri sethúsamarknaðin, av tí at peningastovrnarnir í kappingini um kundarnar hava latið pening út til «sethúsa-spekulation» og harvið verið við til at økt óneyðuga nógur um sethúsaprís, uttan at hava tikið hædd fyri metingarvirðinum, soleiðis at prísurin nú liggur á einum alt ov høgum støði.

Sagt verður, at hóast nú verður togað í «neyðbremsurnar» og noktað lán, kann hugsast, skaðin longu er gjørdur.

Húsalánsgrunnurin einsamallur

Niðurstøðan í ársfrágreiðingini er, at Húsaláns-

Bankastjóri:

— Fólk halda seg hava ráð

Tað er fyrst og fremst eftirspurningur og útboð, sum avgera prisin.

Og eftirspurningur og útboð eru tætt knytt at virkseminum í samfelagnum.

Hesi árinu hevur verið stórt virksemi í Føroyum og fólk hava hildið seg verið før fyri at gjalda til dæmis 1,5 mill. kr. fyri eini sethús.

Hetta sigur Niels Juel Nattestad, stjóri í Føroya Banka. Hann hevði, tá vit tosaðu við hann á middegi í gjár, ikki sæð ársfrágreiðingina hjá Húsalánsgrunninum. Men vit greiddu honum frá, at peningastovrnarnir har verða lagdir undir at elva til sethúsa-spekulation.

Hesum visir Niels Juel Nattestad aftur. Eftirspurningurin er størri enn útboðið, tí kemur spekulatióin í prísirnar, sigur hann.

— At fólk bjóða til dæmis 1,5 mill. kr. fyri eini hús, so er tað tí, tey kunnu fáa hús fyri henda prís og tí, tey halda seg vera før fyri at gjalda hann.

— Men tað er ikki rætt, at vit hava sett prioritetir í hús upp til 1,5 mill. kr.

Vit hava ikki lænt meira

enn 1 millión upp á nakað hús. Fólk hava aðrar vegir til figging til tær ytstu krónurnar.

Nátúrligur partur

Niels Juel Nattestad vátar, at tað er ikki longur so lætt hjá fólk at fáa lán sum tað hevur verið seinastu tvey árinu. Orsøkin er tann, at likviditeturin er minni í samfelagnum.

Hinvegin heldur hann ikki, prísurin er á veg niður. Hann er hinvegin «stagnerandi» og «umsetningshastigheitin», sum tað eitur á handils-máli, er ikki so stór sum hon var.

Niels Juel Nattestad tekur ikki undir við hugsanini hjá Húsalánsgrunninum, at bankarnir ikki skulu vera við í sethúsafiggingini.

— Parturin hjá Húsalánsgrunninum hevur verið minkandi og tað er fyri ein stóran part bankarnir, sum hava gjørt tað møgulegt hjá fólk at fáa sær sethús.

Bankarnir eru ein heilt nátúrligur partur av hesum marknaðinum.

hd

Frá Læraraskúlanum

Umsóknir til upptøku á Læraraskúlanum eiga at vera skúlanum í hendi 1. juni.

Føroya Læraraskúli

Haldið sosialin

gjørd við lögum í Húsalánsgrunnin upp á umleið 150 mió. kr. fyrsta árið.

Her kann skoytast uppi, at í 1987 fekk Húsalánsgrunnurin 15 mill. kr. úr landskassanum og í ár er jättanin 27 milliónir.

Jóannes Dalsgaard er stjóri í Húsalánsgrunninum og í stýrinum eru trýggir tíðindamenn, Finn-bogi Ísakson, formaður, Jóhann Mortensen og Benny Samuelsen.

hd