

Skal fáa skil á húsaprisirnar

Per Skovsen, sum er ríkisgóðkendur eigindómsmeklari, fer nú til verka í Føroyum. Arbeiði hansara er at selja, keypa og meta fastar ognir



Statsgóðkendur eigindómsmeklari.

Tað stendur nú á skeltinum 57, at nakar í hesum tíðum 57, har vaskari var áður.

Týsdagin letur fyrsti eigindómsmeklarin í Føroyum upp skrivstovu í Føroyum. Hann eitur Per Skovsen og er ríkisgóðkendur eigindómsmeklari við 15 ára royndum úr Danmark.

Tað kann kanska tykja stórt, at nakar í hesum tíðum torir at byrja nakra fyrirtøku í Føroyum. Men Per Skovsen er bjartskygður. Tað skuldi verið úr at gjørt hjá einum fakmanni við kunnleika til keyp og sølu av húsum, og sum er vanur við at meta um hús og kanna figgjarmøguleikar, heldur hann.

Sum skilt, er tað í samráð við Føroya Banka, at Per Skovsen er fluttur til Føroya við familju síni at arbeiða. Sum peningastovnur, ið hevur ovurstórar upphæddir standandi í føstum ognum, hevur Føroya Banki brúk fyri einum ráðgeva, sum kann hjálpa til við at finna tryggjar keyparar til tey mongu húsin, sum eru

til sølu og sum helst skulu seljast.

Og tað sama við hinum pengastovnunum. Per Skovsen leggur dent á, at hann ikki er komin til Føroya fyrri at kappast við peningastovnar, heldur at samstarva. Hann væntar at fáa gott samstarv við allar peningastovnar, eisini sparikassamar.

VART YRKI

Øll kunnu stovna fyrirtøku, ið selur og keypir fastar ognir. Tað krevur bara eitt loyvi. Men fyrri at vera statsgóðkendur eigindómsmeklari er neyðugt at hava útbúgving.

Eitt málið hjá peningastovnunum við, at ein statsgóðkendur eigindómsmeklari setur seg niður í Føroyum, er at fáa prísirnar á sethúsum og øðrum føstum ognum í tryggari legu. Eigindómsmeklarin er vanur við at meta um virðið á húsum.

Hann kann vegleiða fólk, sum ætla at keypa og selja hús, finna fram til besta mátan at figgja húsin o.s.v. Tað skuldi eisini í summum

førum borið til at forðað fyrri, at hús fara á tvingils-sølu.

Pengastovnamir hava figging í flestøllum húsum og virkjum í landinum. Nógvir av hesum pengum eru í dag í vanda. Men fyrri peningastovnar hevdur tað verið ein vanlagna, um øll hús, sum eigararnir ikki svara sínum skyldum fyrri rettstundis, fóru á tvingils-sølu, tí var einki tamarhald á prísunum. Harnæst eiga peningastovnamir í dag eisini nóg hús, sum teir illa sjálvir kunnu lýsa til sølu. Tað kann eigindómsmeklarin gera fyrri peningastovnar.

Fyrio peningastovnamir snýr tað seg eisini um at loysa pengar úr føstum ognum fyrri at kunna seta teir í annað virksema.

Per Skovsen sigur, at hann var í Føroyum og kunnaði seg við viðurskiptini, áðrenn hann avjórði at koma til Føroya. M.a. hevur hann havt fund við landsstýrið.

KREDITTLÁN TIL SETHÚS

Endamálið við tí fundi-

hetta er maðurin, sum bjóðar sær til at vegleiða, keypa og selja fastar ognir. Per Skovsen hevði eitt ávíst tilkynni til Føroya, áðrenn hann kom higar. Vinmaður hansara, Bjarni Thomsen, er partaeigari í fyrirkuni við tí mergjaða navninum P/F Beinivørð

num var m.a., at hann mælir til, at tað verður loyvt føroyingum at taka realkreditlán, sum vinnulívið nú kann fáa uttanlands, til sethús. Tað hevði lætt væl um hjá peningastovnunum, sigur hann.

Fólk, sum ætla at selja ella keypa hús, kunnu venda sær til Per Skovsen, sum eisini kann ráðgeva fólk, um hvat hús kunnu keypast ella seljast fyrri. Hann væntar eisini at kunna vegleiða fútarættinum, har fleiri hús verða seld.

Skrivstovan hjá eigindómsmeklaranum er opin geandisdagar frá kl. 11 til 18, leygardagar frá 11 til 15. Týsdagin hevur hann móttøku m.lm kl. 14 og 16.

randi

Skar seg í lærið

Beint fyrri døgurða mikudagin varein 13 ára gamal drongur í Sankta Frans skúla óheppin og skar seg í beinið í smíð-tímanum.

Drongurin varð sjálvsagt beinanvegin fluttur á Landssjúkrahúsið til viðgerðar.

Tíðliga gjáramorgunin varð drongurin so fluttur við sjúkraflogfari

til Danmarkar, har hann varð innlagdur á æðrudeildini. Tað varð gjørt fyrri at drongurin skuldi vera í hondunum á serlækninum og fáa viðgerð har.

Drongurin hevur tað gott, og vandi er hvørki fyrri lívi ella førleika, upplýsir Rodmundur í Liða, yvirlækni á Landssjúkrahúsinum.

Leita eftir brekinum

Seinastu tíðina hevur nógv óskil verið á telefonini í Vágum. Tá ringt verður úr Vágum, fáa tey ikki fatur á teimum, sum ringt verður til. Tey koma inn á aðrar samtalur o.a. Tað er verri at ringja úr Vágum enn í Vágarnar, sjálvt um tað heldur ikki gongur alt ov væl. Telefonfelagin ljóðar at vera bundin, tá

ringt verður, sjálvt um eingin tosar í telefonini.

Telefonverkið upplýsir, at tveir mans eru í Vágum og royna at finna brekið, sum spókir. Tað er ikki lætt at finna, tí tað visir seg bara av og á.

Menninir arbeiða mest um náttina fyrri at órógva sum minst, tí teir noyðast at slíta ymsa staðni, meðan teir leita.

Tømdi eld-slökkjarar

Seinasta vikuskiftið varð herverk framt í Ungmannafelagshúsinum á Sandi.

Innbrot kann tað ikki kallast, tí tað varð ikki brott inn. Antin hava viðkomandi verið í húsinum, tá hini fóru heim, ella høvdu teir lykil, heldur sýslumaðurin.

Teir ella tey hava ikki leitað eftir nøkrum at stjála. Men tveir eld-slökkjarar vórðu tømdir, og pulvurið er farið um alt húsið.

Uttan at varnast, hvat var fyrifarist inni, kom ein maður framvið seinni um náttina og fann ein kassa av veðrælí á trappuni. Óivað hava ógerðarfólkini fingið kaldar føtur og hava sett kassan frá sær.

Løgreglan hevur ikki illgruna til nakrar. Á sorunum sást, at har høvdu verið tvey fólk, men spor eftir ecco-skóm er ikki serliga goð at ganga eftir.

randi