



Grundstykkja-eigarar Fyri eystan Gil í Havn

Býráðið ger mismun

Meðan aðrar útstykkingar hava goldið millum triðing og helvt fyri veg v. m., so skulu eigararnir Fyri eystan Gil gjalda fult og heilt fyri hetta. Býráðið fer snøgt sagt av stað við prís-lækkingini uppá 3-4 milliúnir, sum broyttu tíðirnar hava havt við sær

- Einku er meira rímligt enn at býráðið setur borgarnar javnbjóðis, tá talan er um somu víðurskipti.

Hetta heldur nevndin í eigarafelagnum Fyri eystan Gil, ið metir, at eigarafelagið har hefur verið fyri vanbýti í mun til aðrar útstykkingar, ið býráðið hevur staðið fyri.

Bert millum triðing og helvt

Felagið vísir sum dømi á, at eigarafelagið Inni á Gøtu hevur goldið helvtina av tí, tað kostar at gera veg v.m., sum hoyrir uppí byggibúvingina av økinum; eigarafelagið í Litla Gili hevur goldið uppaftur minni: bert triðing av tí tað kostar. Restina hevur býráðið goldið.

- Býráðið krevur hinvegin av okkum, at vit skulu gjalda alt hetta fult

og heilt, og tað halda vit vera fullkomuliga órímligt, tá onnur eigarafeløg fáa betri sðmdir, siga Hans Johannes Johannesen, formaður, og Sakaris Guldbró, næstformaður í eigarafelagnum Eystan Gil.

Býráðið tekur munin...

Útstykkingin Eystan Gil er væl nýggjari enn hinar báðar. Meðan hinar báðar eru gjørdar, meðan prísirnar fyri byggibúning vóru høgir, so varð útstykkingin Eystan Gil ikki boðin út fyrr enn á vár 1990.

Hetta hevur havt við sær, at tilbóðið uppá byggibúningina varð nógv biligari enn roknað varð við. Hetta hevði kortini ikki við sær, at grundstykkini Eystan Gil vóru biligari enn í hinum útstykkinginum. Býráðið

hevur sett marknaðarkreftirnar úr gildi.

35.000 kr. á muni

- Tað, sum vit kundu spart, við tað at prísirnar eru farnar niður, tí fer býráðið av stað við, hóast býráðið longu í januar 1989 staðfesti, at broyttu tíðirnar fóru at koma okkum til góðar, siga teir báðir nevndarlímimir.

Samtalt er talan um einar 34 milliúnir krónur. Teir upplýsa, at eftir hesum fer hvørt grundstykki at kosta 276.000 krónur.

- Høvdu vit fingið somu sðmdir sum aðrar útstykkingar, so kostaði hvørt stykki umleið 235.000 krónur, siga Hans Johannes og Sakaris.

Stein oman á byrðu

Teir siga, at enn vantar at selja tíggu stykki av

teimum 93. So leingi tey eru óseld, fer tað at kosta teimum, sum longu hava keypt. Tað svarar til reiðiliga 33.000 krónur fyri hvørt húski av teimum 83, sum hava keypt.

- Tað er órímligt, at vit skulu gjalda meira fyri veg v.m. enn húsaeigarar í útstykkingunum beint við síðuna av, siga Hans Johannes Johannesen og Sakaris Guldbró

- Men fólk aftra seg við at keypa grundstykki í dag fyri útvið 280.000 krónur, siga teir báðir, ið eisini vísa á, at tá alt kemur til alt, so hevur býráðið ongantið ásett ein fastan prís, ið kann góðtakast.

Sum at sletta vatn á gás

- Hevði býráðið sett t.d. 235.000 krónur sum fastan prís, so hevði valla staðið á at selt, siga nevndarlímimir í eigarafelagnum Eystan Gil.

Hans Johannes Johannesen og Sakaris Guldbró siga, at í november-mánaði í fjør fekk felagið fyrilagt eina fyrbils kostnaðarmeting. Í henni stóð, at hvørt grundstykki fór at kosta umleið 276.000 krónur, og at eigararnir fult og heilt skuldu rinda fyri veg v.m.

- Hesum hava vit mótmælt fleiri ferðir, men tað er sum at sletta vatn á gás, siga teir og upplýsa, at nevndin tá ikki vildi stöðga arbeiðnum fyri at byggibúningin fór at verða uppaftur dýrari.

Síðst, felagið gjørdi vart við hetta, var í juni mánaði, men enn er einki svar komið.

ówh

GRUNDSTYKKI TIL SÖLU

Eitt sera gott og slætt grundstykki Eystan Gil, við góðum útsýni, til sølu við 50.000 kr. í avslátri.
Bill. nrk. 91125

Tað gongst illa at selja tey seinastu tíggu grundstykkini Fyri eystan Gil. Tað eru eisini tey, sum eru fús at gjalda 50.000 krónur fyri at verða leys av grundstykkinum, tey hava sett seg fyri Eystan Gil. Tað verða tey ikki uttan so, at tey hava keypara. Lýsingin stóð í Dimmalætting í apríl í ár

Ógvuliga ógreitt

Skipanin við eigarafeløgum er sera ógreið, soleiðis sum hon hevur virkað í praksis, siga tveir av nevndarlímimum í eigarafelagnum Fyri eystan Gil, Hans Johannes Johannesen og Sakaris Guldbró, ávikavist formaður og næstformaður í felagnum.

Stóru útstykkingarnar, sum býráðið í Havn hevur tikið stig til í áttatiárunum, hava flestu verið knýttar at eigarafeløgum.

Teir báðir Hans Johannes og Sakaris siga, at sáttmálin við tann, ið stendur fyri sjálvari byggibúningini hevur verið sera greiður.

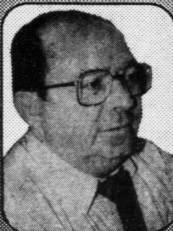
- Í víðurskiptunum millum býráðið og eigarafeløgin hevur hinvegin tann regla verið galdandi, at eigarafeløgin hava staðið sum byggiharrar uttan nakra sum helst ávirkan, siga teir báðir.

- Eigarafeløgin hava snøgt sagt havt stríðið av at umsita eitt arbeiði, sum býráðið stórt sæð einsamalt hevur verið um at bjóða út, siga komandi húsaeigararnir.

Eystan Gil hevur býráðið t.d. uttan viðari loyvt sær at sent okkum eina rokning, ið umfatar munandi meira enn rokningin, onnur eigarafeløg hava fingið.

- Tað er upp á tíðina, at greiða verður fingin á ábyrgdarbýtinum millum feløg og býráð á hesum øki, siga teir misnøgdu nevndarlímimir.

ówh



Skriva til Marner

Skriva til Marner, Postboks 76, 110 Tórshavn

Hvønn mikudag hevur Sosialurin vælumtókta læknateigin »Skriva til Marner« við í blaðnum, har læknin Marner Simonsen svarar øllum spurningum, lesarar okkara kunnu hugsast at hava um liv og heilsu. So hava tit onkur vandamál innan hetta øki, skulu tit bert trýva í pennin, skriva spurningin niður – gjarna undir dulnevni – og senda hann til Sosialin, Postboks 76, 110 Tórshavn. Merkið brævbjálvan »Skriva til Marner«.