

Jóhs. Berg gjørði kvettið einaferð aftrat

Keypti gamla bygningin hjá Pf. Brøður Petersen á Sandvíkahjalla fyri 3,5 mió. kr. Strandferðslan leigar størru helvtina av bygninginum fyri 40.000 krónur um mánaðin – tað er næstan tvær ferðir so nógv, sum Jóhs. Berg fær við at seta pengarnar inn á bók



Frá bert at royna seg innan handil í Føroyum og so til at duga tað – har kann vera sera langt ímillum.

Kortini eru tað tey, ið hava betri nús fyri handil og hvussu tú vinnur pening, enn tey flestu. Ein teirra er Jóhs. Berg í Havn.

Hann keypti fyri einari viku síðani 82 bilar út trota-búgv, ið hann síðani seldi við stórum vinningi, eftir at hann hevði keypt teir allar samlar fyri bert ein triðing av metingarvirðinum.

Leysliga roknað hevur reini vinningurin av hesi stórsligu bilútsølu liggð

millum eina og hálvaðra millión.

Keypt bygning

Men undan stóra bilakeypinum hevði Jóhs. Berg eisini gjørt ein annan góðan handil.

Og tann handilin er ikki bert minst líka góður, men allarhelst mikið betri.

Í fjórðing Pf. Brøður Petersen á húsagang, og nú tá seljast skuldi úr búnum, var millum mangt annað eisini ein rættliga stór bygningur uppi á Sandvíkahjalla til sølu.

Talan er um ein bygning,

ið hevur kostað ikki so lítið at gera. Tá hann varð bygður miðskeiðis í 80-árunum, ljóðaði at bert grundstykkið skuldi havt kostað seks milliónir at keypa.

Millum teirra, ið bjóðaðu upp á hendan góða bygning, var eisini Jóhs. Berg.

Hann hevði eisini tað besta boðið, ið var upp á 3,5 mió. kr.

Sostatt gjørdist hann eigari av bygninginum og grundstykinum undir honum, ið er hampuliga væl til stóðar.

Reinur vinningur

Keypið av hesum bygningi er stórt sáð tann reini vinningur fyri Jóhs. Berg.

Fyri tað fyrsta, so eru inn-tøkur »við í keypinum«, av tí at Strandferðslan leigar størru helvtina av bygninginum til verkstað. Inn-tøkurnar av hesum eru næstan hálv millión um árið – leigan er 40.000 krónur um mánaðin.

Verður roknað leysliga eftir, so vil tað siga tað sama sum, at Jóhs. Berg fær nógv meira burtúr at keypa bygningin, enn hann fær við at seta 3,5 mió. kr. inn á bók í einum av føroysku pengingastovnum.

Tvær ferðir so nógv

Rentan hevði verið 8,25% – harav skulu so takast 0,5%

í rentuskatti. Tað hevði givið Jóhs. Berg tilsamans 271.250 kr. í rentuinntøku – tað svarar til eina mánaðarlaga inntøku upp á 22.604 krónur.

Við øðrum orðum fær Jóhs. Berg tvær ferðir so nógv burtúr úr sínari íløgu í bygningin, sum hann hevði fingið, um pengarnir bert vórðu standandi á einari ella aðrari konto.

Helst ongan skatt

Men so er tað eisini ein onnur síða av somu søk – nevniliga skatturin, ið eigur at verða goldin av leiguni frá Strandferðsluni.

Hon hevur hann tó eisini møguleika fyri at sleppa undan, við tað at bert helvtin av bygninginum verður útleigad.

Hin helvtin liggur óbrúkt, og um Jóhs. Berg dugir nógv væl at snúva sær, letur hann bert vera við at leiga ta tómu helvtina út, tí so kann hann draga tann partin av leiguni frá, ið annars átti at farið í kassarnar hjá skatta-valdinum – umleið helvtina av leiguinntøkuni.

Tað kostar jú at halda ein hálvan bygning á Sandvíkahjalla við líka...

hj.

TOYOTA



OLJUSKIFT

Ringið og biðið um tíð og latið okkum skifta oljuna meðan tygum njóta ein drekkamunn í okkara hugnaliga bilumhvørvi.

Vælkomin!

– uttan mun til bilmerki –

TOYOTA

Hoyvík tlf. 13040

Ikki til at fáa fatur í

Hóast fleiri royndir hava verið gjørdar at fáa fatur á Jóhs. Berg til eina viðmerking til húsakeyp hansara uppi á Sandvíkahjalla, hevur tað ikki latið seg gjørt at fingið fatur á honum til eina stutta viðmerking.

Verður ringt á tlf. 13535, sum í telefonbókini er uppgivið sum telefonnummar hansara, verður bert sagt, at hann ikki er ikki, ella akkurát er farin út.

Heldur ikki letur tað seg á nakran hátt gera at ringja heim til hansara, tí upplýst verður bert, at hann hevur dult telefonnummar heima – tað sama er, tá spurt verður um fartelefon.

Av tí sama hevur ikki borðið til at fingið »kryddað« greinina her við síðuna av við hansara egnu viðmerkingum, ið heilt greitt eru tær áhugaverdastu í hesum máli.

blóm.

PK-MEKLING P/F

Hoydalsvegur 44

FR-100 Tórshavn

Tlf. 15551 / Fax. 14772

PK-MEKLING P/F fæst við

HÚSAMEKLING & RÁÐGEVING

Hava tygum eini hús, ið ynskjast seld ella ynskja tygum at keypa hús, stökk inn á gólvið ella ring 15551.

Vit kunnu verða til hjálpar í skattaspurningum hjá einstaklingum og hjálpar at útfylla sjálvuppgávur.

Vit hava skrivstovu á Hoydalsvegi 44 (Statoilsstöðin í Gundadali)

Opit er:
9.00–12.00
13.00–16.00

PK-MEKLING P/F

Umboðsmannaval Sjúkrakassi Vestmanna Læknadømis

lýsir til umboðsmannaval 1. mars 1993.

Veljast skulu eitt umboð fyri Vestmanna-, eitt umboð fyri Kvívíkar- og eitt umboð fyri Kollafjarðar sókn.

Uppskot til umboð skulu skrivliga vera sjúkrakassanum í hendi í seinasta lagi 15. februar 1993.

Sjúkrakassi Vestmanna Læknadømis Kollafjørður