

Avtalan millum peningastovnarnir og Húsálánsgrunnin:

Felagsloysnin bætir um möguleikarnar

Avtalan millum peningastovnarnir og Húsálánsgrunnin ber m.a. í sær, at sethúsaeigarar nú kunnu fáa eina felagsloyn við allar stovnar undir einum, sigur Jóannes Dalsgarð, stjóri í Húsálánsgrunninum

Nógv hevur verið sagt og skrivað um fundirnar, sum peningastovnarnir og Húsálánsgrunnurin hava havt, í samband við at nógvir sethúsaeigarar ikki longur megna at svara sínar skyldur.

Orsakað av teimum truplu umstøðunum hjá sethúsaeigarum hava peningastovnarnir og Húsálánsgrunnurin valt at gera eina eykalækking av rentuni á sethúsálánum á úttaru veðrættunum.

60 mió. krónur í rentulækking

Vanligu rentustigin á veðlánum verða ú frá 1. januar 1994:

1. veðrættur 6,75 pst. p.a. (- 0,75 pst.)
2. veðrættur 7,25 pst. p.a. (- 1,50 pst.)
3. veðrættur 7,25 pst. p.a. (- 1,25 pst.)
4. veðrættur 9,25 pst. p.a. (3,00 pst.)

Henda rentulækking svarar fyri sethúsaeigarar til eina samlaða árliga rentulækking umleið 60 mió.

krónur.

Fyri at lætta enn meira um hjá sethúsaeigarum hava peningastovnarnir og Húsálánsgrunnurin givið sethúsaeigarum möguleika at leingja um afturgjaldingartíðina á verandi lánum, upp til 30 ár. Verður hesin möguleiki nýttur fult út, verður árliga latin ein gjaldslætti umleið 100 mió. krónur til sethúsaeigarar.

Fyri at lætta um avgreiðsluna av málum, har serlig tiltøk eru neyðug, hava peningastovnarnir og Húsálánsgrunnurin gjørt avtalu um samskipti soleiðis, at viðskiftafólk kunnu fáa avgreitt øll síni viðurskipti í egnum peningastovni, verður sagt í úðinda-skrivnum frá stovnunum.

Samlaða skuldin hjá sethúsaeigarum í Føroyum er umleið fimm mia. krónur. Avtalan millum peningastovnarnir og Húsálánsgrunnin kostar 160 mió. krónur.

Øll fáa fyrirmin

Vit spurdu Jóannes Dals-

garð, stjóra á Húsálánsgrunninum, um hann er nøgdur við avtaluna?

- Eg eri nøgdur við tann partin í avtaluni, sum gevur øllum ein fyrirmin. T.v.s., at tey, sum kunnu svara sínar skyldur fáa ein lætta, umframt at vit nú kunnu gera seravtalar fyri einstaklingar. Eisini er tað ein fyrirminur at stovnarnir nú skulu samstarva, og at fólk kunnu fara í egna peningastovn og har fáa eina samlaða loyn, sum tey kunnu halda.

- Er tað so nógv øðrvísi enn higar til?

- Nú kunnu vit tosa um heildarloynir millum peningastovnarnir og Húsálánsgrunnin. Tað gagnliga í hesum er, at vit nú vita av hvørjum øðrum og hvat verður gjørt fyri tann einstaka.

Avlopið fer til húsaleigu

- Vit hava nú eina felags stöðu til, at vit vilja hjálpa sethúsaeigarum at verða búgvandi í egnum húsum, so vítt sum tað yvirhøvur er gjørligt.

- Merkir tað at tvingssulslurnar ikki longur verða framar?

- Vit sleppa ikki undan tvingssulsløsum í framtíðini, men vit kunnu minka um tær fyri ein stóran part, so vítt sum tað er ráðiligt.

- Vit mugu kanna, hvat einstaki húsaeigarin orkar at gjalda, hvussu nógv fastar útreiðslur hann hevur, og hvat fólk hava at liva fyri. Tað, sum tá er eftir, skal fara til húsaleigu.

- Peningastovnarnir og vit eru áhugað at finna eina felagsloyn, so fólk ikki skulu renna frá Peri til Pól. Tað ger tað lættari hjá fólk, at tey kunnu fara í egna peningastovna at fáa hesi viðurskipti viðgjørd og at ein loyn fast, sum situr til orkuna hjá tí einstaka.

- Tá hugsað verður um, at skuldin hjá sethúsaeigarum er umleið fimm mia. krónur, og tit vilja veita 160 mió. krónur. Verður tað so

nakar veruligur lætti hjá teimum, sum eru mest kroyst?

- Um vit siga, at ein sethúsaeigari hevur 1,1 mió. krónur í skuld, so gevur rentulækkingin, umframt leingjan av lánum til 30 ár, góðar 2.000 krónur um mánaðan. Umframt hetta fáa tey við serligum trupuleikum ein nýggjan möguleika at gera avtalu.

Hava eina hóming av útreiðslunum

- Hava tit sett pening av til slík endamál?

- Vit hava tikið hædd fyri at inntøkan minkar, og vit hava eina hóming av, hvussu nógvur peningur er neyðugur at brúka. Tað, sum vit ikki fáa inn í rentum og avdrátti, er bert ein möguleiki at bota um, og tað er um figgjarlógina.

- Er nóg nógvur peningur settur av á figgjarlógini?

- 10 mió. krónur eru á figgjarlógini, og tað er ov lítið. Síðani eru aðrar 15 mió. krónur tøk, men tað er heldur ikki nóg mikið.

Um stutta tíð kemur uppskot um lógarbrotynging fyri Húsálánsgrunnin á tingborð. Hetta fevnir m.a. um at geva Húsálánsgrunninum heimild til at víkja frá afturgjaldandi og rentuásetingini.

- Ert tú nøgdur við avtaluna millum peningastovnarnir og Húsálánsgrunnin?

- Eg eri nøgdur við at fólk nú fáa ein möguleika at verða búgvandi í egnum húsum, og at stovnarnir nú vilja gera felagsætlanir og loysnir fyri fólk í trongstøðu, men hetta kostar Húsálánsgrunninum nógvan pening, sigur Jóannes Dalsgarð.

Dagny



Jóannes Dalsgarð, stjóri á Húsálánsgrunninum: - Vit sleppa ikki undan tvingssulsløsum, men vit kunnu minka um tær, so vítt sum tað er ráðiligt

ØLL MERKIR

Er sjónvarpið ella antennen í ólagi

- Vit avheinta og koyra út
- Skjót og góð tænasta
- Vit koma um alla Streymoy-Eysturoy

Snara 19544

RADIOVERKSTADID

v/ Guttorm Mortensen, Lyðarsvegur 15
SØLA - UMVÆLINGAR - LEIGA

BILLUTIR!

Vit hava viðkað okkara útboð av eykalutum til bílar og hava nú fleiri útstoyt enn nakrantíð á goymslu.

Tað loysir seg altíð at handla við okkum.

p/f Esmar Simonsen

KAMBSDALUR, Box 78, FR-530 Fuglafjørður
Tlf. 44405, Fax. 44629

TIL BLAÐSØLURNAR

sosíalúrin aftur ÚTSELDUR?

Boðið so beinanvegin frá á tlf. 11820.

Uttanfyrir vanl. arbeiðstíð upplýsir telefonsvararin hvar ringjast skal fyr at fáa fleiri bløð.

Tíðindablaðið **SOSIALURIN**