

Yvir 1000 fólk betala lánini aftur fyri tíðina

ÁKI BERTHOLDSEN

Tað eru heilt nógv fólk, sum venda húsalánsgrunninum bakið tí tað loysir seg ikki hjá teimum at hava lán í húsalánsgrunninum longur.

Í ársráfræiðingini hjá Húsalánsgrunninum stendur, at í 1995 vóru 62 húsalán afturgoldin eftir avtalaðu lántíð. Í 1994 var talið 68.

Men í fjør vóru 639 lán afturgoldin, tí at fólk søgdu lánini upp. Í 1994 søgdu 405 fólk lánini upp.

Tilsamans hava sostatt 1044 fólk sagt lánini upp í húsalánsgrunninum tvey tey seinastu árin.

Orsøkin er, at rentan á innlánunum er so lá, at tað loysir seg heldur at betala

lánini aftur enn at hava pengar á bók. Sumuleiðis fáa fólk tilboð um heildarfígging úr bankunum, sum loysa seg betri fyri tey og tí betala tey lánini út.

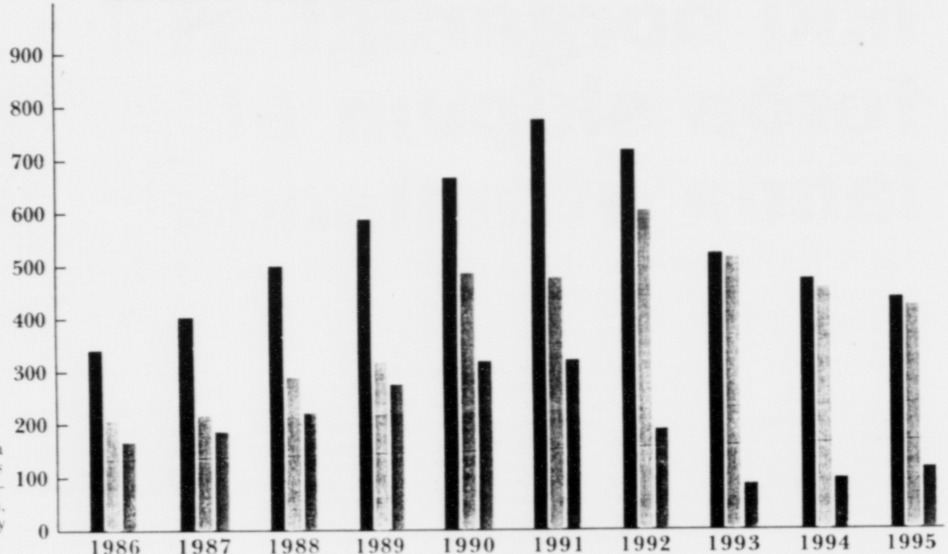
Húsalánsgrunnurin hevur annars ikki stórt virksemd nú. Í fjør var einki nýtt lán veitt og grunnurin hevur ikki gjørt av, nær hann aftur fer at veita lán til nýggj sethús.

Byggivirksemið er ikki stórt. So vítt tey vita, eru 54 húsagrundir í gerð, fimm hús eru innlokað og sjei hús eru næstan liðug.

Einasti lán, grunnurin veitir, eru lán, sum fólk yvirtaka, tá ið tey keypa hús. Í fjør vóru 46 lán tikin yvir, í 1994 var talið 43 lán.

mio kr.

GONGDIN 1986-1995



Útlán aftan á eftirstøður og avsetingar, eginogn og tikin lán

Utlán Lán Eginogn

Tilsamans hevur hevur húsalánsgrunnurin 6.794 lán og hann hevur veð í 6052 húsum og íbúðum.

Eftir sethúsaloysini hava 1300 sethúsaeigarar lagt lánini um.

Talan er um tilsamans 1600 lán. Gott og væl helvt-

in klárar seg við at leingja lántíðina upp í 30 ár, men sløk helvín má fáa aðra afturgjaldsskipan.

Húsalánsgrunnurin setir nógv av ímóti tapi og í lótu eru tær 230 milliónir.

Tað eru 32% av lánunum. Eftirstøðurnar eru 17,4

milliónir. Tað eru 2,5% av útlánunum.

Avsetingarnar minka eginognina so hon nú er 116,1 millión, sum er 16,5% av lánunum. Húsalánsgrunnurin hevur nú 52,6 millión í tókum peningi.

Við talvuni verður gongd-

in hjá húsalánsgrunninum seinastu árin vist.

Skrivarin í stýrinum fyri Hotel Tórshavn:

Vit hava als onki vald á hotellinum

ÁKI BERTHOLDSEN

– Eg skilji ikki hví spurningurin um stýrið fyri Hotel Tórshavn er blivin ein avgerðandi spurningur í sambandi við frágreiðingina um stöðuna á hotellinum.

Hergeir Nielsen, skrivari í stýrinum fyri Hotel Tórshavn, sigur at tað má vera ein misskiljing, tá ið tað verður røð framundir, at stýrið fyri Hotel Tórshavn ætlar sær at taka ræði á hotellinum og at stýrið nú hevur tikið seg upp um, hvør hevur myndugleikan á hotellinum.

Allir partar áttu heldur at hugsa um tað, sum hevði týðning, innihaldið í frágreiðingini

– Stýrið hevur ikki tikið

sær nakra fyrisitingarlaga makt á hotellinum og vit ætla okkum heldur ikki at gera tað, sigur Hergeir Nielsen.

Hann sigur, at sum brúkarar vildu tey trý stýrini hava nøkur viðurskipti á Hotel Tórshavn kannað. Tí varð stýrið sett í vár

– At kanna viðurskiptini á hotellinum var okkara einasta uppgáva, sigur Hergeir Nielsen.

– Vit hava ikki tikið okkum nakra fyrisitingarlaga uppgávu ella blanda okkum uppi raksturinn annars, sigur Hergeir Nielsen.

Hann sigur, at kannarnavndin fekk heitið stýrið av tí at eitt stýri einaferð var fyri hotellid. Og okkurt skuldi tað eita.

Talaði ikki at

Hann leggur dent á, at skrivari á fundinum, sum valdi stýrið, var Hogni Joensen, sjúkráhusstjóri og hann gjørdi ikki vart við, at nakað skuldi verið í vegin fyri at velja stýrið, ella at nakað var í vegin við uppgávuni.

Stýrið fyri hotelli heldur, at tað er rætt, at hava stýrið, ella ráð fyri hotellid og tí eru gomlu viðtøkurnar slýri stýrið, sum einaferð var settar í frágreiðingina.

Viðtøkurnar hava ongan annan týðning í kanningini og tað er heldur ikki víst tí: tær eina einasta ferð í frágreiðingini.

Stýrið gjørdi sínar kanningar og læt hana uppi

hendurnar sjúkráhusstýrinum, sum høvdu biðið um hana. Sjúkráhusstýrini hava síðani gjørt av at lata landsstýrinum frágreiðingina.

Hvørja lagnu stýrið fyri Hotel Tórshavn nú fær, veit Hergeir Nielsen ikki.

– Men stýrið verður sitandi inntil tað er avtikið. Og stýrini fyri sjúkráhusstýrini eru ikki til longur. Stýrið fyri Hotel Tórshavn hevur ikki havt fund aftur at viðgerða framtíðina.

Formaðurin í stýrinum, Birgir W. Høgenesen, hevur ongá viðmerkingar.

– Vit ætla ikki at taka okkum nakað vald á Hotel Tórshavn, sigur Hergeir Nielsen, skrivari í stýrinum.

