

SETHÚSAMARKNAÐURIN



- TRYGT OG ÓMAKALEYST TIL HÚS



Stór sethús í Dalakróki 15, Tórshavn til sølu

Húsinu eru í 2 hæddum, í neðra eru 165 fermetrar og loft 70 fermetrar, alt innrættað. Grundkúði er 549 fermetrar. Á loftinum eru 2 stór kamar og sjónvarpsstova. Í neðra eru køkur og alrúm, stova, vaskakúkur, 3 kamar, baðirúm, klæðnarúm, wc, 2 gangir og hjallur. Laðabur garður frammanfyri húsinu. Húsinu hava ventilatiónsskipan. Húsinu standa í barnavinarligum, fríðarligum umhvervi og hava sera gott útsýni. Byggið: 1999.

Húsinu verða seld um hóskandi boð fæst.



Sethús á Grønlandsvegi 9, Tórshavn til sølu

Húsinu eru í 3 hæddum, búkúði í miðhædd og loft umleið 135 fermetrar umframt lágru kjallari. Grundkúði er umleið 800 fermetrar. Á loftinum eru 3 kamar og gongd. Í miðhæddini eru køkur við spískróki, stova, kamar, baðirúm, gongd og hjallur. Kjallarin er allur eitt rúm, sum kann útgravast meira. Húsinu eru høvuðsumvæld í 1999. Húsinu hava stóran garð við trøðum og runnum, standa væl fyrri og hava góð parkeringsviðurskipti.

Prisuppskot: kr. 1.550.000,00
Vegl. lámsgjald brutto við 20 % eginfigging: kr. 11.500,00
Vegl. lámsgjald netto: kr. 8.800,00



Sethús á Heygsbreyt 7, Tórshavn til sølu

Húsinu eru í 3 hæddum, hvør umleið 60 fermetrar, alt innrættað. Grundkúði er 367 fermetrar til viddar. Á ovastu hæddini eru køkur, stór stova við brennivni, baðirúm og trappa til miðhædd. Í miðhæddini eru 2 kamar, baðirúm, vaskirúm og gongd við trappu til miðastu hædd. Í miðastu hædd eru kamar, fríværslurúm, baðirúm, goymslurúm og gongd. Húsinu eru all sum tey eru innrættaði av nýggjum í 1989, við nýggjari klæðing, tæki, vindeygum, gólum, el, vatnleiðingum o.s. Húsinu standa í fríðarligum umhvervi, miðskeiðis í býnum og hava sera gott útsýni. Hugnaligur havi frammanfyri húsinu. Góð parkeringsviðurskipti. Byggið: uppr.1935.

Húsinu verða seld um hóskandi boð fæst.



Raðhús í Vesturgøtu 12, Tórshavn til sølu

Húsinu eru í 3 hæddum, samlað búkúði 140 fermetrar, alt innrættað. Grundkúði er 154 fermetrar til viddar. Á loftinum eru 3 kamar, baðirúm og gongd. Í miðhæddini eru køkur, stova. Terrassa omanfyri húsinu. Í kjallarahæddini eru kamar, vaski-/fýrrúm, gongd og durur. Parkeringspláss til 2 bílar frammanfyri húsinu. Húsinu standa í barnavinarligum, fríðarligum og veðurgóðum umhvervi og hava gott útsýni. Byggið: 1984.

Prisuppskot: kr. 1.225.000,00
Vegl. lámsgjald brutto við 10 % eginfigging: kr. 8.900,00
Vegl. lámsgjald netto: kr. 7.000,00



Sethús í Perskonuøtu 24, Tórshavn til sølu

Húsinu eru í 2 hæddum, hvør 102 fermetrar, alt innrættað. Grundkúði er 535 fermetrar til viddar. Í erva eru 5 kamar, baðirúm og gongd. Í neðra eru køkur, vaskirúm, fýrrúm, 2 stovur, 2 gangir og durur. Húsinu eru betonghús klædd við timbur og hava nýtt tak. Húsinu standa í barnavinarligum, fríðarligum umhvervi og hava gott útsýni. Byggið: Uppr. 1950.

Húsinu verða seld um hóskandi boð fæst.



Íbúð á Berjabrekku 35, Tórshavn til sølu

Íbúðin er í 2 hæddum, samlað búkúði 105,3. Grundkúði er 112 fermetrar til viddar. Í erva eru 3 kamar, baðirúm og gongd. Í neðra eru køkur og stova í einum, baðirúm, gongd og hjallur. Havi eystanfyri íbúðina, sum hevur gott útsýni omanyvir Havnina. Íbúðin liggur í barnavinarligum, fríðarligum umhvervi og hevur góðan solargang. Byggið: 1987.

Íbúðin verður seld um hóskandi boð fæst.



P/F inni • Niels Finsens Gøta 37
P.O. Box 364 • FO-110 Tórshavn
inni@inni.fo • Tlf. 320 410 • Fax 320 510

Upplatingar:
tíðir

Mán: 12.00-16.00
Týs: 12.00-16.00
Mik: 12.00-16.00

Hós: 12.00-18.00
Fri: 12.00-18.00

HYGGIÐ EISINI Á HEIMASÍÐU OKKARA
WWW.INNI.FO - HAR FINNUR TÚ
KANSKA JÚST TÆÐ RÆTTA HÚSIÐ

SETHÚSAMARKNAÐURIN



HÚSAMEKLING



Raðhús, Fjalsgøta 32 í Tórshavn, til sølu

Húsið er høvuðsumvælt og í sera góðum standi. Tey standa í barnavinarligum umhvervi og hava gott útsýni, serstakliga frá loftinum. Snøggur urtagarður við hugnaligum lampum og tilhoyrandi skúri hoyrir til ognina. Støddin á húsinum er 121m2 + kjallari. Á loftinum eru hjúnarrúm, 2 kamar, gong, wc/bað. Miðhæddin hevur køk, stovu og gong. Kjallarin hevur gong, fýrrúm/grovkøk, kamar, wc og dur. Støddin á grundkúnum er 144m2. Byggiárið er 1983. Yvirkødagur verður eftir avtalu. Hóskandi boð ynskist.



Hús Norðuri í Sundum í Kollafirði til sølu

Húsinu standa í hugnaligum umhvervi og eru snotulig á lítla. Útsýnið er avbera gott út á sjógv, bæði suðureftir og norðeftir. Góð bussamband er til býin. Støddin á húsinum er 66m2 í trimum hæddum. Á loftinum eru hjúnarrúm, stova, 2 kamar og goymslurúm. Miðhæddin hevur wc/bað, gong, dur, køk og stovu. Kjallarin hevur garagu, kjallararúm, vaskikjallara og fýrrúm. Støddin á grundkúnum er 300m2. Byggiárið er 1907 (byggt uppi í 1985). Yvirkødagur verður eftir avtalu. Kostnaðurin er kr. 900.000,- ella hægsta boð yvir.



Hús í Bókbindaragøtu 13 í Tórshavn til sølu

Húsinu standa í hugnaligum umhvervi í Eysturbýnum við útsýni út á fjørðin. Stoyptur garður við træksti er um ognina og á ognini er eisini ein hjallur. Talan er um eini vælhlidin hús. Støddin á húsinum er 74,46 m2 í trimum hæddum. Á loftinum eru hjúnarrúm, 3 kamar, wc/bað og gong. Miðhæddin hevur gong, køk, 3 stovur og vaskirúm. Í kjallaranum eru gong, kamar (ikki liðugt), wc/bað og kjallararúm. Støddin á grundkúnum er 408m2. Byggiárið er 1956. Yvirkødagur verður eftir avtalu. Hóskandi boð ynskist.



110 Tórshavn
Vaglið • Box 331

Tel. 319 321
Fax 319 331

protek@post.olivant.fo
www.husamekling.fo



SETHÚSASØLAN



Hús í Bókbindaragøtu 18 í Tórshavn

Matr. nr. 648, grundkúði er 227m2. Húsinu eru í 3 hæddum, ialt góðar 400 m2. Á vegghæddini eru handilshøli, goymslurúm, gong, wc/vask og skrivstova. Á stovuhæddini eru 2 gongir, køkur, 2 stovur, hjúnarrúm, 3 kamar og bað/fýrrúm. Á loftshæddini eru gong, 4 kamar, køkur og wc/vask. Húsinu, ið upprunaliga eru bygd í 1948, eru um- og útbygd í 1965. Betonghús klædd við plátum og takt við aluminumsplátum. Ognin tørvar ábøtur.

Verður selt, um nektandi boð verður givið.



Hús í Dr. Jacobsensgøtu 5 í Tórshavn

Matr. nr. 247b, grundkúði er 222m2. Húsinu, ið eru bygd í 1930, eru í 3 hæddum, uml. 56 m2 hvør. Á stovuhæddini er gong, 2 stovur og køkur. Á loftshæddini er gong, køkur, baðirúm og 3 kamar. Í kjallarahæddini er handilshøli, tekukur, wc/brúsa og fýr-/kjallararúm. Til ognina hoyrir eisini eitt úthús. Ognin er umvæld fyrri uml. 10 árum síðani m.a. nýggjan klæðning og bjálvaði.

Verður selt, um nektandi boð verður givið.



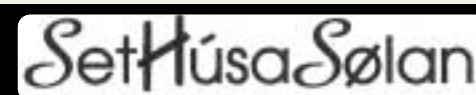
Hús í Vági

Matr. nr. 335c, stórt 128m2. Eini handilshús í 3 hæddum, hvør uml. 70 m2. Á stovuhæddini er stórt handilshøli og eitt skrivstovuholi. Á loftshæddini er eitt stórt rúm og 3 onnur rúm (fyrirverandi handilshøli). Í kjallarahæddini er stórt kjallararúm, wc/vask í útbýgninginum og hjallur.



Hús í Vági

Matr. nr. 335b, stórt 503m2. Sethús í 3 hæddum, hvør uml. 80m2 og kjallararúm uml. 30m2. Á stovuhæddini er gong, køkur og spískstova í einum, sitistova, wc/vask og goymslurúm. Á loftshæddini er gong, 5 kamar, goymslurúm og baðirúm. Í kjallarahæddini er fýr-/vaskirúm. Til ognina hoyrir eisini eitt bilhús uppá uml. 30m2 og tvey úthús. Verður selt, um nektandi boð verður givið.



110 Tórshavn
Tórsgøta 16 • Box 3156

Tel. 320 252
Fax 320 252

sethusas@post.olivant.fo
www.sethusasolan.fo

At hava rætta sethúsatrygging snýr seg um trygd

Sethúsatrygging frá Trygd er ein tíðarhóskandi nývirðistrygging, sum fevnir um meira enn flestu aðrar sethúsatryggingar.

Hendir skaði, verður hann endurgoldin til nývirði. Hetta merkir, at tú fært nýtt í staðin fyri gamalt.

Tað er sera umráðandi at hava røttu tryggingina, tá ið skaðin er hendur.

Kom inn í eina av deildunum hjá Føroya Banka ella til Trygd og fá eina sethúsatrygging, sum hóskar til tín tørv.

Ikki bara tryggingar, men eisini trygd



Gongin 7 Postboks 44 110 Tórshavn Tel 35 81 00 Fax 31 72 11
e-mail: trygd@trygd.fo www.trygd.fo

petur & petur - 320870

Sel húsinu
í Sosialinum
og á
www.portal.fo

Ring og tosa við Duritu á telefon 341 852
ella teldu-post: durita@socialur.in.fo

SETHÚSAMARKNAÐURIN

