

– trygt og ómakaleyst til hús

Frálíkt raðhús í Hoyvík



Vilt tú búa væl og ómakaleyst í góðum umhvørvi, so er sera snøgga raðhúsið í Hoyvík ein góður møguleiki.

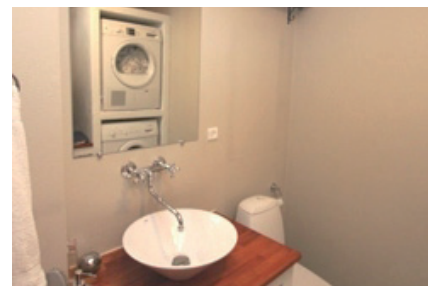


Uttanfyri

Tá ið tú koyrir niðan Løgmannabreyt, snarar tú til hægri inn í Maritugøtu og síðani til vinstri. Økið er alt liðugt gjørt – snøgt og snotiligt. Við síðuna av er parkeringspláss, og nær við liggur Karlamagnusarbreyt við komandi møguleikum og tænaðum. Húsin standa í friðarligum og veðurgóðum umhvørvi við góðum sólargangi og við sera góðum grannalagi, við mongum tilboðum og møguleikum fyri felags virksemini. Har er sera barnavinaligt við spæliplássi og FIFA-vølli so at siga beint uttan fyri stovuvindeygad. Dagsstovnar, býlingshús og felags grillpláss er beint við, og bilfrí gøta er millum býlingarnar og oman til skúla, kirkju, handil, bussamband m.v. Nakað av útsýni er út á fjørðin.

Innanfyri

Tá ið tú kemur til húsin er snøgt tún í gerð frammanfyri, og beint við hurðina er snøgt amboðsrúm við gólvhita. Komin inn varnast tú straks, at her er talan um dygd. Her er alt gjørt úr besta tilfari við besta handverki. Vindeygini eru stór, so tú fært nógv ljós inn. Út frá stovuni kanst tú fara út í nýgjörda garðin / urtagarðin við stóru markisuni yvir alla longdina á húsinum, so tú kanst njóta útlívið á útigólvinum / terassuni. Rúmin eru snøgg og ljós, og húsin eru alt í alt sera livilig. Tað er ein fragd at seta innbúgvíð inn í slíkar karmar, og tær nýtist einki stórvegis at gera. Alt er sum tað eigur at vera. Gott pláss er á ovasta lofti við tøttum tróðri at goyma ymiskt. Betonveggir eru



millum íbúðirnar og betondekk dekk millum hæddirnar, so ikki hoyrist millum. Húsin eru sera væl hildin og viðfarin, so tey eru sum nýggj.

Innrætting

Í niðaru hædd er úthús / goymslurúm, inngongd, gongd, vaskirúm / wc, køkur / alrúm / stova við útgongd til útigólv / terassu við stórari sjálvvirkandi markisu. Í ovaru hædd er trappugongd / trappupallur, hjúnarrúm, baðirúm við kari og brúsu og 2 stór kømur. Snøggur garður við útigólvi og stórari sjálvvirkandi markisu á 7m x 5m er á húsinum aftanfyri.



Fakta

Addressa:Maritugøta 28, Hoyvík
Byggiár:2004
Hæddir:2
Gólvviðd:uml. 120 m²
Grundøki:137 m²
Prísuppskot:kr. 2.100.000

