

SKYN



jon@skyn.fo

meiken@skyn.fo

mildrid@skyn.fo

sigtor@skyn.fo

Vit taka støði í tykkara tørvi

Skyn
Tórsgøta 16
Tel. 357400
Fax 357401
www.skyn.fo

**RUNAVÍK**

Íbúð, Æðugøta 13

Íbúðin er 73 fermetrar til stóðdar, umframt eitt úthús á 6 fermetrar. Íbúðini er: durur, baðirúm, køkur/stova við hurð út á altan og 2 kømur. Íbúðin er sera snøgg og væl hildin. Íbúðin er í barnavinaligum umhvørvi, og stutt er til skúla, handlar, fótbóltsvøll og ítróttahøll.

Prísuppskot: kr. 1.250.000**KLAKSVÍK**

Vinnubýgn., Nýggjavegur 26

Hetta er gamla vaskarið í Klaksvík. Bygningurin stendur væl fyri í býnum, og hann kann brúkast til ymisk vinnulig endamál. Bygningurin kreivur nakrar ábøtur.

Prísuppskot: kr. 1.200.000**OYRARBAKKI**

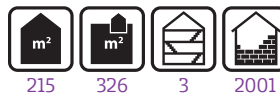
Tvíhús, undir Bjørgum 15

Nýggj, snøgg hús í 2 hæddum. Niðara hædd: gongd, baðirúm, køkur, stova, kamar og vaskirúm/fýrrúm. Ovara hædd: loftstova, baðirúm, klædnarúm og 3 kømur. Húsin standa í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi og hava sera gott útsýni. Barnagarður, skúli og handlar eru nær við. Gott bussamband.

Prísuppskot: kr. 1.400.000**KVÍVÍK**

Sethús, Kirkjuvegur 13

Hús í 3 hæddum, umframt 2 hjallar og eitt lítið úthús. Miðhædd: gongd, køkur/stova. Ovasta hædd: gongd, baðirúm, 4 kømur og altan. Niðasta hædd: óinnrættaður kjallari. Húsin eru uppstoypt. Endarnir vórðu klæddir við timbri fyri 5 árum síðan. Stórur urtargarður er til húsin, sum standa væl fyri mitt í bygðini.

Prísuppskot: kr. 695.000**TÓRSHAVN**

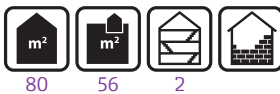
Tvíhús, Bónðaheggur 4a

Vælhildin, snotilig tvíhús. Miðhædd: gongd, vaskirúm, baðirúm og køkur/stova. Ovasta hædd: gongd, baðirúm og 3 kømur. Niðasta hædd (íbúð): gongd, baðirúm, 2 kømur og køkur/stova. Harafturat er kjallara rúm. Húsin standa væl fyri í vesturbýnum. Ansingarstovnar, skúli og sparkivøllur eru nærindis. Bussambandið er gott, og stutt er oman í miðbýin.

Prísuppskot: kr. 2.200.000**SALTANGARÁ**

Vinnubýgn., Heiðavegur 57

Ovasta hædd: gongd, lyftirúm, vesi, móttøkurúm, 10 skrivstovu høli, teldurúm, køkur, vaskirúm, for rúm, gongd og baðirúm. Miðhædd: durur, inngongd, vesi, millumgongd, mót-tøkurúm, inngongd, durur, 4 skrivstovu høli, køkur, goymsla, vaskirúm, millumgongd, vesi. Niðasta hædd: inn gongd, gongd, post-rúm, teldurúm, baði rúm, vaskirúm, arkiv, te-køkur, borðstova, vesi, fyrrúm, boksrúm, pakkarúm/goymslurúm, dekkgoymsla.

**TÓRSHAVN**

Sethús, C. Pløyens gøta 5

Hús í 2 hæddum, umframt ein lágur kjallari. Niðara hædd: inngongd, baðirúm, køkur og stova. Ovara hædd: gongd og 2 kømur. Húsin standa mitt í býnum, og stutt er til allar hentleikar.

Prísuppskot: kr. 1.500.000**KOLLAFFJØRÐUR**

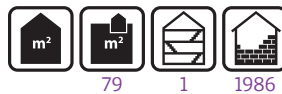
Sethús, Norðuri í Sundum 65

Hús í 2 hæddum. Niðara hædd: durur, gongd, brúggers, køkur/stova, vaskirúm/fýrrúm, 4 kømur og baðirúm. Ovara hædd: loftstova, 2 kømur og baðirúm. Húsin eru stoypt heilt upp og klødd við timbri. Loftið varð innrættað seinast í 1990'unum. Vindeyguni í køki/stovu eru nýggj. Sera gott útsýni.

Prísuppskot: kr. 850.000**TÓRSHAVN**

Sethús, Mattalágarv. 10

Hugnalig, væl hildin hús í 2 hæddum. Ovara hædd: durur, gongd, vesi, køkur og stova. Niðara hædd: gongd, baðirúm við brúsu og 3 kømur. Húsin vórðu høvuðs-umvæld í 2006/2007. Í 2009 varð takið skift, terassa gjørd, og ketil og oljufýr vórðu skift. Stórur og góður skúrir hoyrir til húsin, sum standa í friðarligum og náttúru-vøkrum umhvørvi.

Prísuppskot: kr. 1.850.000**TÓRSHAVN**

Íbúð, Vesturgøta 11

Íbúðin, sum er á 1. hædd, er 79 fermetrar, umframt eitt kjallararúm á 13 fermetrar. Í íbúðini er: gongd, køkur/stova, baðirúm og 2 kømur. Felags antenna og vælvirkandi eigarafelag. Íbúðin hevur sera gott útsýni. Stutt er til Handilsskúlan, Tekniska Skúla, dagstovn og handlar. Gott bussamband.

Prísuppskot: kr. 1.300.000**VESTMANNA**

Sethús, Ovari Vegur 69

Nýggj, sera snotilig hús í einari hædd. Í húsunum er: durur, gongd, vaskirúm, køkur/stova, 3 kømur og 2 baðirúm við brúsu. Luft til vatn hitapumpa er til húsin. Húsin standa væl fyri niðarlaga í bygðini oman fyri keiðkið. Sera gott útsýni.

Prísuppskot: kr. 1.300.000**HÓSVÍK**

Grundøki, Brekkugerði 26,

Gott grundøki, matr.nr. 16h í Hósvík. Grundøkið er ikki planerað. Gott útsýni yvir bygðina.

Prísuppskot: kr. 100.000**HÓSVÍK**

Sethús, Brekkugerði 10

Nýggj, sera snotilig Norðsetur hús í 2 hæddum. Ovara hædd: durur, gongd, vesi, brúggers, køkur, stova og 2 kømur. Niðara hædd: fyrrúm/vaskirúm, og tað er skildrað av til kamar og stovu. Tilfarið er við í søluni. Møguleiki er at innrætta ovastaloft. Ventilatióin er í hús-unum. Húsin standa væl fyri í Hósvík, og hava sera gott útsýni.

Prísuppskot: kr. 1.725.000**HOYVÍK**

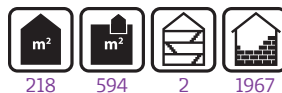
Íbúðir, Karlamagnusarbr. 2

Íbúðarbygningur í 4 hæddum við 6 íbúðum, har av 2 íbúðir longu eru seldar. Partur av niðasta hæddini verður innrættaður til vinnuligt endamál. Hvør íbúð hevur eigið goymslurúm. Sníð 1: 61,94 m² brutto - 46,47 m² netto: gongd, baðirúm, køkur/stova, kamar og fronsk altan. Sníð 2: 71,14 m² brutto - 55,67 m² netto: durur, baðirúm, køkur/stova, 2 kømur og altan. Bygningurin verður bygdur niðast á Karlamagnusarbreyt í Hoyvík við frium útsýni.

Prísur: úr kr. 1.125.000**LEYNAR**

Grundøki

Stórt og gott grundøki við sera góðum útsýni yvir bygðina og Leynasand. Grundøkið, matr.nr. 45, er ikki planerað.

Prísuppskot: kr. 170.000**TÓRSHAVN**

Sethús, Brattabrekka 7

Hús í 2 hæddum. Ovara hædd: gongd, vesi, baðirúm, køkur/stova og 2 kømur. Niðara hædd: kamar, kjallararúm og íbúð. Í íbúðini er: durur, gongd, baðirúm, 2 kømur og køkur/stova. Húsin eru dagførd so við og við. Bilhús hoyrir til ognina. Húsin standa í friðarligum og veðurgóðum umhvørvi í Gundadali. Stutt er til allar hentleikar.

Prísuppskot: kr. 2.400.000**TÓRSHAVN**

Grundøki, Villingardalsvegur

Ognin er eitt grundøki, matr.nr. 1350f, Tórshavn. Grundøkið liggur við Villingardalsvegin, og er væl eignað at byggja sethús á. Gott útsýni.

Prísuppskot: kr. 950.000**TÓRSHAVN**

Sethús, Sundsvegur 15

Snotilig og sera væl hildin hús. Ovara hædd: durur, gongd, vesi, baðirúm, køkur, stova og 2 kømur. Niðara hædd: sjálvstøðug íbúð. Í íbúðini er gongd, baðirúm, vaskirúm, køkur, 2 stovur og 3 kømur. Eisini er hjallur og bilhús. Framman fyri húsin er stórur, vakur urtagarður. Sera gott útsýni.

Prísuppskot: kr. 3.100.000