

SKYN



jon@skyn.fo

meiken@skyn.fo

mildrid@skyn.fo

sigtor@skyn.fo

Vit taka støði í tykkara tørvi

Skyn
Tórsgøta 16
Tel. 357400
Fax 357401
www.skyn.fo

**FUGLAFJØRDUR**

Sethús, Vesturrás 6

Hús í 3 hæddum. Ovasta hædd: durur, gongd, baðirúm, køkur, stova og 5 kømur. Miðhædd: durur, gongd, baðirúm, køkur, stova og 3 kømur. Niðasta hædd: 2 íbúðir. Í aðrari íbúðini er durur, baðirúm, køkur/stova og kamar. Í hinari íbúðini er durur, gongd, goymsla, køkur, stova og 2 kømur. Til húsini hoyrir bilhús við vaskirúmi og hjalli. Húsini standa væl fyrri mitt í bygdini.

Prísuppskot: kr. 1.950.000**TOFTIR**

Sethús, Høganesvegur 23

Hús í 3 hæddum. Miðhædd: gongd, køkur og stova. Ovasta hædd: gongd, baðirúm og 4 kømur. Niðasta hædd: kjallari. Í 2000 vórðu vindeygur, klæðningur og tak skift. Húsini standa væl fyrri í barnavinaligum umhvørvi við sera góðum útsýni yvir bygdina og Skálafjørðin.

Prísuppskot: kr. 750.000**HOYVÍK**

Sethús, Jóansgøta 5

Sera snøgg og væl bygd sethús í 2 hæddum. Í niðaru hæddini er køkur, stova, baðirúm, kamar, gongd og fyrrúm/vaskirúm. Í ovaru hæddini eru 3 kømur, stova og nýtt baðirúm. Vindeygur og hurðar eru úr mahogni, og húsini hava flagtekju. Húsini standa væl fyrri í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi nærindis skúlum og dagstovnum, og útsýnið er gott. Góð parkeringsviðurskipti.

Prísuppskot: kr. 2.625.000**TOFTIR**

Sethús, Toftavegur 43

Hús í 3 hæddum. Miðhædd: durur, vesi, trappugongd, kamar og køkur/stova. Ovasta hædd: loftsstova, 3 kømur og baðirúm. Niðasta hædd: trappugongd og kjallararúm/vaskirúm/fyrrúm. Húsini eru dagførd innan. Køkur og baðirúmini eru gjørd av nýggjum. Húsini standa væl fyrri, og hava sera gott útsýni.

Prísuppskot: kr. 1.150.000**TRONGISVÁGUR**

Vinnubygningur, á Brekkunum 42

Talan er um Sp/f Trongisvágs Maskinsnikkaravirkið. Bygningurin er í einari hædd: skrivstova, vesi, fyrrúm, maskinrum/ snikkaraverkstað. Bygningurin er frá 1927, men hann varð umbygdur í 1979. Allar maskinur, øll amboð og vørvogdur fylgja við söluni. Bygningurin stendur væl fyrri í Trongisvági.

Prísuppskot: kr. 1.000.000**TÓRSHAVN**

Raðhús, Fjalsgøta 46

Hugnaligu raðhúsini eru í 3 hæddum. Í miðhæddini er durur, køkur og stova. Ovasta hædd: gongd, baðirúm og 3 kømur. Í niðastu hæddini er kamar, baðirúm og fyrrúm/vaskirúm. Aftanfyrri húsini er ein terrassa við áløgðum flisum og ein sera vakur og hugnaligur urtagarður, sum nýgerðarurtagarðsmaður hevur gjørt. Flisar eru eisini í túninum við høvuðsinngongdina. Húsini standa í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi. Skúli, dagstovnur og tekniska skúla og til handils.

Prísuppskot: kr. 1.700.000**STREYMNES**

Sethús, Streymnesvegur 28

Lítil hugnalig hús í 3 hæddum. Miðhædd: gongd, køkur og stova. Ovasta hædd: gongd, baðirúm og 2 kømur. Niðasta hædd: kjallararúm/fyrrúm. Húsini standa í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi.

Prísuppskot: 350.000**TÓRSHAVN**

Íbúð, Vesturgøta 13, 3-h

Íbúðin, sum er á 3. hædd, er 73 fermetrar, umframt eitt kjallararúm á 13 fermetrar. Í íbúðini er: gongd, køkur og stova í einum, baðirúm og 2 kømur. Felags antenna og væl-virkandi eigarafelag. Íbúðin hevur sera gott útsýni. Stutt er til Handilsskúlan, Tekniska Skúla, barnagarð og handlar. Gott buss samband.

Prísuppskot: kr. 1.200.000**TÓRSHAVN**

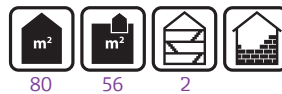
Sethús, Dj. í Geil gøta 35

Hugnalig sethús nærindis miðbýnum. Miðhædd: gongd, køkur/spísistova og stova. Ovasta hædd: gongd, baðirúm við brúsu, 2 kømur og 1 rúm. Úr tí eina kamarinum er dupulthurð út á altan. Niðasta hædd: gongd við hurð út á terrassu, alrúm, 2 kømur og kjallararúm. Ketil og oljufyring eru nýggi. Urtagarður við fleiri stórum trøum er aftan fyrri húsini, og útsýnið er sera gott. Húsini standa sera væl fyrri í hugnaligum og veðurgóðum umhvørvi. Skúli, dagstovnur og handlar eru nærindis.

Prísuppskot: kr. 2.200.000**LEIRVÍK**

Regnavegur 2

Talan er um húsini Jógvanstova, sum eru tey elstu í Leirvík. Hugnaligu húsini eru í einari hædd: gongd, vesi við brúsu, grovkøkur, køkur, stova við hurð út á terrassu og 2 kømur. Úr hjúnarúminum er atgongd til lítið vesi. Til húsini hoyra hjallur og úthús/fjós. Húsini vórðu høvuðsumvæld í 2007. Húsini, sum standa niðarlaga í bygdini, eru væl eignað sum sethús ella summarhús.

Prísuppskot: kr. 900.000**TÓRSHAVN**

Sethús, C. Ployens gøta 5

Húsini eru í 2 hæddum umframt ein lágur kjallari. Niðara hædd: innngongd, baðirúm, køkur og stova. Ovasta hædd: gongd og 2 kømur. Húsini standa mitt í býnum, og stutt er til allar hentleikar.

Prísuppskot: kr. 1.300.000**SALTANGARÁ**

Sethús/v.bygn., Heiðav. 66

Ognin er væl eignað til vinnuligt endamál og til bústað. Ovasta hædd: stova og 2 kømur. Miðhædd: hjallur, durur, gongd, brúggers, køkur, stova við útgongd til altan, skápsrúm, 4 kømur og 2 baðirúm. Niðasta hædd: stórt handilshøli, skrivstovurúm, vesi, tekukur og goymslurúm. Harumframt er ein forskotin hædd á áleið 20 m²: kjallararúm/goymslurúm og fyrrúm. Eisini hoyrir bilhús til ognina. Í 1980 varð alt innan gjørt av nýggjum. Húsini standa við høvuðsvegin mitt í Saltangará. Gott útsýni.

Prísuppskot: kr. 2.995.000**KAMBSDALUR**

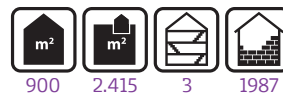
Sethús, Kráarvegur 15

Snøgg hús í einari hædd: durur, gongd, brúggers, køkur, stova og 6 kømur. Harafturat hoyrir bilhús/arbeiddsskúrdur til ognina. Rundan umhúsiniergarður/urtagarður. Gott parkeringsøki. Húsini standa sera væl fyrri í barnavinaligum og friðarligum umhvørvi, og stutt er til frítíðarskúla og barnagarð.

Prísuppskot: kr. 1.500.000**TÓRSHAVN**

Grundøki, Varðagøta 54

Grundøkið, sum er matr.nr. 1426m, liggur væl fyrri í veðurgóðum umhvørvi í Gundadali. Grundøkið er planerað, og grund er bygd á stykk-ið. Upprunatekning fylgir við.

Prísuppskot: kr. 900.000**FROÐBA**

Vinnubygningur, undir Skorum 19

Vinnubygningur í 3 hæddum. Ovasta hædd: íbúð við vesi, vaskirúmi, køki, tveimum stovum og 5 kømurum við vesi og brúsu. Miðhædd: frystari, kølirúm og flisalagt goymsluhøli. Niðasta hædd: bilhús og kjallari. Bygningurin er gjørdur úr betong-elementum við betongdekki millum hæddurnar, og vindeyguni eru úr plast.

Prísuppskot: kr. 600.000**TVØROYRI**

Sethús, Sornhúsvegur 10

Talan er um gomlu politistøðina á Tvøroyri. Húsini eru í 3 hæddum. Ovasta hædd: gongd, 4 kømur og altan. Miðhædd: gongd, baðirúm, 2 kømur, køkur og stova. Niðasta hædd: durur, gongd, vesi, 2 kømur, baðirúm og vaskirúm/fyrrúm. Alt er gjørt av nýggjum innan og uttan. Húsini standa væl fyrri mitt á Tvøroyri.

Prísuppskot: kr. 700.000**FUGLAFJØRDUR**

Sethús, Kirkjuvegur 1

Hús í 3 hæddum. Miðhædd: durur, baðirúm, køkur og stova. Ovasta hædd: gongd, vesi og 4 kømur. Niðasta hædd: durur, 2 rúm og kjallararúm/fyrrúm/vaskirúm. Vindeyguni vórðu skift í 2009. Húsini standa væl fyrri mitt í bygdini við góðum útsýni.

Prísuppskot: kr. 500.000**STREYMNES**

Sethús, Streymnesvegur 36

Húsi 3 hæddum. Eisini hoyrir hjallur og úthús til húsini. Miðhædd: durur, gongd, vesi, køkur, stova og kamar. Ovasta hædd: gongd og 3 kømur. Niðasta hædd: baðirúm og óinnrættaður kjallari. Takið frá 1992, klæðningurin frá 1998, og vindeyguni vórðu skift frá 1998 til 2010. Ketilin er frá 2004. Húsini standa væl fyrri mitt í bygdini við góðum útsýni. Eisini er møguleiki at keypa eitt dyrkað jarðarstykki á áleið 2000 fermetrar, matr.nr. 73a.

Prísuppskot: kr. 550.000