

SKYN



jon@skyn.fo



meiken@skyn.fo



mildrid@skyn.fo



sigtor@skyn.fo

Vit taka støði
í tykkara tørvi

Skyn
Tórsgøta 16
Tel. 357400
Fax 357401
www.skyn.fo

**SUMBA**

Sethús, Bøgøta 26

Húsinu eru í 2 hæddum. Ovara hædd: gongd, baðirúm, køkur, 2 stovur og kamar. Niðara hædd: gongd, 3 kømur og vaskirúm/fýrrúm. Húsinu krevja ábøtur. Sera gott útsýni.

Prísuppskot: kr. 250.000**TOFTIR**

Sethús, Toftavegur 43

Hús í 3 hæddum. Miðhædd: durur, vesi, trappugongd, kamar og køkur/stova. Ovasta hædd: loftsstova, 3 kømur og baðirúm. Niðasta hædd: trappugongd og kjallarárum/vaskirúm/fýrrúm. Húsinu eru dagfærd innan. Køkur og baðirúminu eru gjørd av nýggjum. Húsinu standa væl fyrri, og hava sera gott útsýni.

Prísuppskot: kr. 1.150.000**ARGIR**

Sethús, Reynstún 30

Húsinu eru eini norsk Konsmo sniðhús í 2 hæddum. Ovara hædd: gongd, vesi, 3 kømur, baðirúm, køkur og stova. Niðara hædd: kjallarárum og kamar. Húsinu standa í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi. Dagstovnar, býlingshús, sparkivøllur og nýggjur skúli eru nær við. Útsýnið er sera gott. Gott buss samband.

Prísuppskot: kr. 2.000.000**TÓRSHAVN**

Grundøki, Jøkulstræti 2b og 2c

Talan er um 2 grundøki, matr. nr. 910n og 910as, sum eru 601 fermetrar tilsamans. Tvíhús kunnu byggjast á stykkini. Grundøkini eru ikki planerað. Grundøkini liggja væl fyrri í friðarligum umhvørvi í vesturbýnum í Havn.

Prísuppskot: kr. 1.200.000**KLAKSVÍK**

Sethús, undir Grashjalla 22

Nýggj hús í 2 hæddum. Har afturat er gott bilhús á 60 fermetrar. Niðara hædd: gongd, vesi, køkur, stova og vaskirúm/fýrrúm. Ovara hædd: loftsstova, baðirúm, klædnarúm og 3 kømur. Frammanfyri húsinu er garður/urtagarður. Húsinu eru sera snøgg og væl hildin. Húsinu standa ovarlaga í býnum og hava sera gott útsýni.

Prísuppskot: kr. 1.750.000**FUNNINGUR**

Sethús, Niðri í Túni 4

Góð hús í 3 hæddum, umframt ein skúrir á 16 fermetrar. Miðhædd: gongd, vesi og køkur/stova. Ovasta hædd: gongd, 3 kømur og baðirúm við baðikari og brúsu. Niðasta hædd: kjallarárum. Húsinu eru sera væl eignað bæði til fastan bústað og summarhús. Húsinu standa væl fyrri mitt í bygðini beint við ána, og hava gott útsýni út á sjógv. Parkeringspláss er til tveir bílar.

Prísuppskot: kr. 700.000**TÓRSHAVN**

Sethús, á Heygnum Mikla 21

Hús í 2 hæddum. Ovara hædd: 3 kømur og gongd. Niðara hædd: køkur, stova, 2 kømur, baðirúm og gongd. Húsinu standa væl fyrri í vesturbýnum í friðarligum og veðurgóðum umhvørvi. Stutt er til allar hentleikar. Góð parkeringsviðurskipti.

Prísuppskot: kr. 1.300.000**TRONGISVÁGUR**

Vinnubygningur, á Brekkunum 42

Talan er um Sp/f Trongisvágs Maskinsnikkaravirkið. Bygningurin er í einari hædd: skrivstova, vesi, fýrrúm, maskinrum/ snikkaraverkstað. Bygningurin er frá 1927, men hann varð umbygdur í 1979. Allar maskinur, øll amboð og vørvognur fylgja við söluni. Bygningurin stendur væl fyrri í Trongisvági.

Prísuppskot: kr. 1.000.000**TÓRSHAVN**

Íbúð, Vesturgøta 13, 3-h

Íbúðin, sum er á 3. hædd, er 73 fermetrar, umframt eitt kjallarárum á 13 fermetrar. Í íbúðini er: gongd, køkur og stova í einum, baðirúm og 2 kømur. Felags antenna og væl-virkandi eigarafelag. Íbúðin hevur sera gott útsýni. Stutt er til Handilsskúlan, Tekniska Skúla, barnagarð og handlar. Gott buss samband.

Prísuppskot: kr. 1.200.000**TÓRSHAVN**

Sethús, C. Ployens gøta 5

Húsinu eru í 2 hæddum umframt ein lágur kjallari. Niðara hædd: innngongd, baðirúm, køkur og stova. Ovara hædd: gongd og 2 kømur. Húsinu standa mitt í býnum, og stutt er til allar hentleikar.

Prísuppskot: kr. 1.300.000**TÓRSHAVN**

Grundøki, Varðagøta 54

Grundøkið, sum er matr.nr. 1426m, liggur væl fyrri í veðurgóðum umhvørvi í Gundadali. Grundøkið er planerað, og grund er bygd á stykkið. Upprunatekning fylgir við.

Prísuppskot: kr. 900.000**VELBASTAÐUR**

Grundøki, Gerðisbreyt 28

Grundøkið, sum er matr. nr. 24aa, er 530 m² til stóddar. Grundøkið er ikki planerað. Grundøkið liggur væl fyrri í barnavinaligum, friðarligum og náttúruvøktrum umhvørvi við góðum útsýni yvir Sandoyinna og Hestoyinna.

Prísuppskot: kr. 600.000**HOYVÍK**

Sethús, Jóansgøta 5

Sera snøgg og væl bygd sethús í 2 hæddum. Í niðaru hæddini er køkur, stova, baðirúm, kamar, gongd og fýrrúm/vaskirúm. Í ovaru hæddini eru 3 kømur, stova og nýtt baðirúm. Vindeygu og hurðar eru úr mahogni, og húsinu hava flagtekju. Húsinu standa væl fyrri í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi nærindis skólum og dagstovnum, og útsýnið er gott. Góð parkeringsviðurskipti.

Prísuppskot: kr. 2.625.000**TÓRSHAVN**

Sethús, Vættrastígur 9

Hugnaligu húsinu eru í einari hædd. Í húsnum er durur, gongd við útgongd til terrassu og urtagarð, baðirúm, køkur, stova, 2 kømur og hjallur. Eisini er eitt lítið kjallarárum og fýrrúm. Takið varð skift í 2000, og baðirúmið varð gjørt av nýggjum í 2004. Stórir og sera væl røktur urtagarðir eru rúndan um húsinu. Eisini er góð og hugnalig terrassa við áløgnum flisum. Húsinu standa væl fyrri í friðarligum og veðurgóðum umhvørvi nærindis býnum.

Prísuppskot: 1.890.000**ARGIR**

Sethús, Reynstún 26

Húsinu eru eini trappuhús í 3 hæddum. Í miðhæddini er durur, gongd, baðirúm við brúsu og baðikari, stór stova, 2 kømur, hjúnarúm við atgongd til baðirúm við brúsu og vaskirúm. Í ovastu hæddini er køkur/alrum við útgongd til terrassu. Í niðastu hæddini er óinnrættaður kjallari og fýrrúm. Húsinu eru frá 1984, men tey vórðu umbygd í 1994. Húsinu standa í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi. Dagstovnar, býlingshús, sparkivøllur og nýggjur skúli eru nær við. Gott buss samband. Útsýnið er sera gott.

Prísuppskot: 2.075.000**TVØROYRI**

Sethús, Sjógøta 206

Hús í 3 hæddum. Miðhædd: gongd, vesi við brúsu, køkur og 3 stovur. Ovasta hædd: gongd, baðirúm við baðikari og 3 kømur. Niðasta hædd: óinnrættaður kjallari og garasja. Takið er skift, og húsinu eru dagfærd so við og við. Eisini hoyrir hjallur til húsinu. Stórir og hugnaligur urtagarðir við fleiri stórum trøum er aftanfyri húsinu. Sera gott útsýni yvir fjørðin. Húsinu standa væl fyrri á Tvøroyri.

Prísuppskot: kr. 980.000**LANGASANDUR**

Sethús/summarhús, Gjánoyararvegur 12,

Sethúsini, matr. nr. 226, verða seld við innbúgv. Miðhædd: gongd, vesi við brúsu, køkur og 2 stovur. Ovasta hædd: gongd og 3 kømur. Niðasta hædd: óinnrættaður kjallari. Nýggj vindeygu, tak, tróður, klædningur og altan. Stórir urtagarðir við trøum og plantum. Neystið, matr. nr. 225b, hevur nýggjan klædning, og bátur, bátavognur og el-spæl fylgir eisini við. Hoyggjehúsið, matr. nr. 224, er nýklætt. Húsinu standa væl fyrri á Langasandi, og eru sera væl eignað sum summarhús.

Prísuppskot: kr. 975.000**SALTANGARÁ**

Sethús, Leitisvegur 81

Húsinu eru í 2 hæddum. Ovara hædd: loftsstova og 3 kømur. Niðara hædd: gongd, baðirúm, køkur, stova og vaskirúm/fýrrúm. Snøgg húsinu eru frá 2007, og standa ovarlaga í bygðini við sera góðum útsýni.

Prísuppskot: kr. 1.400.000