

## SKYN



jon@skyn.fo

meiken@skyn.fo

mildrid@skyn.fo

sigtor@skyn.fo

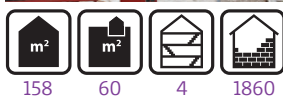
# Vit taka støði í tykkara tørvi

**Skyn**  
Tórsgøta 16  
Tel. 357400  
Fax 357401  
www.skyn.fo

**SUMBA**

Sethús, Bøgøta 26

Húsinu eru í 2 hæddum. Ovara hædd: gongd, baðirúm, køkur, 2 stovur og kamar. Niðara hædd: gongd, 3 kømur og vaskirúm/fýrrúm. Húsinu krevja ábøtur. Sera gott útsýni.

**Prísuppskot: kr. 250.000****TÓRSHAVN**

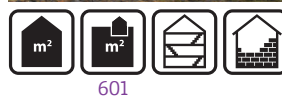
Sethús, Gongin 12

Eldri, hugnalig hús í 4 hæddum. Ovasta hædd: 2 kømur. Næst ovasta hædd: gongd, vesi, kamar og baðirúm. Miðhædd: gongd, køkur og stova. Niðasta hædd: kjallarárum. Vindeyguni eru frá 2010. Húsinu standa í hugnaliga umhvørvinum í býarpartinum úti á Reyni í Tórshavn, og stutt er til allar hentleikar.

**Prísuppskot: kr. 1.600.000****ARGIR**

Sethús, Reynstún 30

Húsinu eru eini norsk Konsmo sniðhús í 2 hæddum. Ovara hædd: gongd, vesi, 3 kømur, baðirúm, køkur og stova. Niðara hædd: kjallarárum og kamar. Húsinu standa í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi. Dagstovnar, býlingshús, sparkivøllur og nýggjur skúli eru nær við. Útsýnið er sera gott. Gott buss samband.

**Prísuppskot: kr. 2.000.000****TÓRSHAVN**

Grundøki, Jøkulstræti 2b og 2c

Talan er um 2 grundøki, matr. nr. 910n og 910as, sum eru 601 fermetrar tilsamans. Tvíhús kunnu byggjast á stykkini. Grundøkini eru ikki planerað. Grundøkini liggja væl fyri í friðarligum umhvørvi í vesturbýnum í Havn.

**Prísuppskot: kr. 1.200.000****SANDAVÁGUR**

Sethús, Lónarstræti 14

Lítill, hugnalig hús í gamla partinum í Sandavági. Húsinu eru í 2 hæddum. Harafturat hoyra tveir tilbygningar til húsinu. Niðar ahædd: durur, køkur og stova. Ovara hædd: gongd, baðirúm og 2 kømur. Húsinu standa væl fyri í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi mitt í bygdini. Nýggj vindeygu eru til húsinu, umframt at innbúgvíð kann verða við í keypinum.

**Prísuppskot: kr. 700.000****FUNNINGUR**

Sethús, Niðri í Túni 4

Góð hús í 3 hæddum, umframt ein skúrir á 16 fermetrar. Miðhædd: gongd, vesi og køkur/stova. Ovasta hædd: gongd, 3 kømur og baðirúm við baðikari og brúsu. Niðasta hædd: kjallarárum. Húsinu eru sera væl eignað bæði til fastan bústað og summarhús. Húsinu standa væl fyri mitt í bygdini beint við ána, og hava gott útsýni út á sjógv. Parkeringspláss er til tveir bílar.

**Prísuppskot: kr. 700.000****TÓRSHAVN**

Sethús, á Heygnum Mikla 21

Hús í 2 hæddum. Ovara hædd: 3 kømur og gongd. Niðara hædd: køkur, stova, 2 kømur, baðirúm og gongd. Húsinu standa væl fyri í vesturbýnum í friðarligum og veðurgóðum umhvørvi. Stutt er til allar hentleikar. Góð parkeringsviðurskipti.

**Prísuppskot: kr. 1.300.000****INNAN GLYVUR**

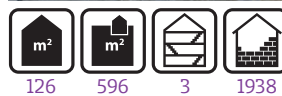
Sethús, Geilin 21

Hús í 2 hæddum, umframt bilhús og úthús. Niðara hædd: durur, gongd, vasirúm/fýrrúm, baðirúm við brúsu og gosbaði, køkur og stova. Úr stovuni er hurð út á stóra, hugnaliga terrassu. Ovara hædd: gongd og 2 kømur. Húsinu standa í veðurgóðum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi. Sera gott útsýni yvir fjørðin. Góð parkeringsviðurskipti og gott buss samband.

**Prísuppskot: kr. 1.050.000****STRENDUR**

Vinnubygningur, Heygsstøð 4

Talan er um ein vinnubygning, matr. nr. 38b á Strondum. Vinnubygningurin er í 3 hæddum, og stendur væl fyri á kaiðinum. Bygningurin kann nýtast til nógv endamál.

**Prísuppskot: kr. 700.000****OYRARBAKKI**

Sethús, Oyrarbakka. 27

Eldri sethús í 3 hæddum. Miðhædd: durur, gongd, køkur, 2 stovur og baðirúm. Ovasta hædd: trappugongd, 3 kømur og vesi. Niðasta hædd: kjallarárum. Hjallur og seyðahús hoyra til ognina. Húsinu standa væl fyri í friðarligum, hugnaligum og barnavinaligum umhvørvi, og útsýnið er sera gott. Dagstovnur, skúli og handlar eru nær við. Gott buss samband.

**Prísuppskot: kr. 595.000****EIÐI**

Sethús, Yviri í Gjógv 12

Hús í 3 hæddum. Íbúð í miðhædd: durur, gongd, baðirúm, køkur, spískistova, stova og 3 kømur. Ovasta hædd: íbúð við sjálvstøðugari innngongd. Í íbúðini er gongd, baðirúm, køkur, stova og 3 kømur. Niðasta hædd: kjallarárum, hjallur, vaskirúm, fýrrúm og 2 onnur rúm. Til ognina hoyrir stórt úthús og gott seyðahús. Húsinu standa eystanfyri kirkjuna á Eiði.

**Prísuppskot: kr. 650.000****VELBASTAÐUR**

Grundøki, Gerðisbreyt 28

Grundøkið, sum er matr. nr. 24aa, er 530 m² til stóðdar. Grundøkið er ikki planerað. Grundøkið liggur væl fyri í barnavinaligum, friðarligum og náttúruvøktrum umhvørvi við góðum útsýni yvir Sandoyinna og Hestoyinna.

**Prísuppskot: kr. 600.000****HOYVÍK**

Sethús, Jóansgøta 5

Sera snøgg og væl bygd sethús í 2 hæddum. Í niðaru hæddini er køkur, stova, baðirúm, kamar, gongd og fýrrúm/vaskirúm. Í ovaru hæddini eru 3 kømur, stova og nýtt baðirúm. Vindeygu og hurðar eru úr mahogni, og húsinu hava flagtekju. Húsinu standa væl fyri í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi nærindis skólum og dagstovnum, og útsýnið er gott. Góð parkeringsviðurskipti.

**Prísuppskot: kr. 2.625.000****TÓRSHAVN**

Sethús, Vættrastígur 9

Hugnaligu húsinu eru í einari hædd. Í húsunum er durur, gongd við útgongd til terrassu og urtagarð, baðirúm, køkur, stova, 2 kømur og hjallur. Eisini er eitt lítið kjallarárum og fýrrúm. Takið varð skift í 2000, og baðirúmið varð gjørt av nýggjum í 2004. Stórur og sera væl røktur urtagarður er rundan um húsinu. Eisini er góð og hugnalig terrassa við áløgðum flisum. Húsinu standa væl fyri í friðarligum og veðurgóðum umhvørvi nærindis býnum.

**Prísuppskot: 1.890.000****ARGIR**

Sethús, Reynstún 26

Húsinu eru eini trappuhús í 3 hæddum. Í miðhæddini er durur, gongd, baðirúm við brúsu og baðikari, stór stova, 2 kømur, hjúnarúm við útgongd til baðirúm við brúsu og vaskirúm. Í ovastu hæddini er skift í 2000, og baðirúmið varð gjørt av nýggjum í 2004. Stórur og sera væl røktur urtagarður er rundan um húsinu. Eisini er góð og hugnalig terrassa við áløgðum flisum. Húsinu standa væl fyri í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi. Dagstovnar, býlingshús, sparkivøllur og nýggjur skúli eru nær við. Gott buss samband. Útsýnið er sera gott.

**Prísuppskot: 2.075.000****TVØROYRI**

Sethús, Sjøgøta 206

Hús í 3 hæddum. Miðhædd: gongd, vesi við brúsu, køkur og 3 stovur. Ovasta hædd: gongd, baðirúm við baðikari og 3 kømur. Niðasta hædd: óinnrættaður kjallari og garasja. Takið er skift, og húsinu eru dagførd so við og við. Eisini hoyrir hjallur til húsinu. Stórur og hugnaligur urtagarður við fleiri stórum trøum er aftanfyrri húsinu. Sera gott útsýni yvir fjørðin. Húsinu standa væl fyri á Tvøroyri.

**Prísuppskot: kr. 980.000****LANGASANDUR**

Sethús/summarhús, Gjánoyararvegur 12,

Sethúsinu, matr. nr. 226, verða seld við innbúgv. Miðhædd: gongd, vesi við brúsu, køkur og 2 stovur. Ovasta hædd: gongd og 3 kømur. Niðasta hædd: óinnrættaður kjallari. Nýggj vindeygu, tak, tróður, klædningur og altan. Stórur urtagarður við trøum og plantum. Neystið, matr. nr. 225b, hevur nýggjan klædning, og bátur, bátavognur og el-spæl fylgir eisini við. Hoyggjehúsið, matr. nr. 224, er nýklætt. Húsinu standa væl fyri á Langasandi, og eru sera væl eignað sum summarhús.

**Prísuppskot: kr. 975.000****SALTANGARÁ**

Sethús, Leitisvegur 81

Húsinu eru í 2 hæddum. Ovara hædd: loftstova og 3 kømur. Niðara hædd: gongd, baðirúm, køkur, stova og vaskirúm/fýrrúm. Snøgg húsinu eru frá 2007, og standa ovarlaga í bygdini við sera góðum útsýni.

**Prísuppskot: kr. 1.400.000**