

SKYN



jon@skyn.fo



maiken@skyn.fo



mildrid@skyn.fo



sigtor@skyn.fo



runi@skyn.fo

Vit taka støði í tykkara tørvi

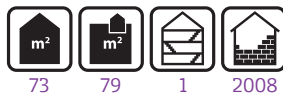
Skyn
Tórsgøta 16
Tel. 357400
Fax 357401
www.skyn.fo

**KVÍVÍK****Sethús, Frammi í Gerði 20**

Norðsetur hús í 3 hæddum. Miðhædd: gongd, baðirúm, køkur, stova og 3 kømur. Ovasta hædd: gongd, baðirúm og 3 kømur. Niðasta hædd: kjallarárum og 2 ítrivsrúm. Parkeringspláss er til fleiri bílar. Húsin standa væl fyrri við avbera góðum útsýni. Skúli og ansingarstovnur eru í bygdini.

Prísuppskot: kr. 1.300.000**RUNAVÍK****Sethús, Nýggivegur 6**

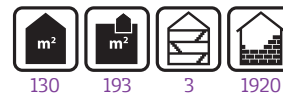
Hosby hús í 2 hæddum. Ovara hædd: gongd, køkur, stova, 2 kømur og baðirúm. Niðara hædd: 3 kømur, baðirúm, gongd, kjallarárum og fyrrúm. Til ognina hoyrir bilhús á 42 fermetrar. Niðanfyrri húsin er garður við trøum og runnum. Húsin standa væl fyrri við sera góðum útsýni yvir fjørðin og Toftavatn. Parkeringsviðurskiptini eru góð. Stutt er til allar hentleikar.

Prísuppskot: kr. 1.800.000**RUNAVÍK****Íbúð, Æðugøta 13**

Íbúðin er 73 fermetrar, umframt eitt úthús á 6 fermetrar. Í íbúðini er: durur, baðirúm, køkur/stova við útgongd til altan og 2 kømur. Íbúðin er sera snøgg og væl hildin. Íbúðin er í barnavinaligum umhvørvi, er stutt er til skúla, handlar, fótibóltsvøll og ítróttarhøll.

Prísuppskot: kr. 1.190.000**TÓRSHAVN****Vinnubygn., Kongagøta 7**

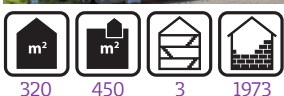
Bygningur í 4 hæddum. Ovasta hædd: gongd, baðirúm, upphaldsrúm og 2 kømur. Næst ovasta hædd: gongd, køkur og 3 arbeiðsrúm. Næst niðasta hædd: gongd, vesi og 3 arbeiðsrúm. Niðasta hædd: gongd, baðirúm og 4 arbeiðsrúm. Bygningurin stendur sera væl fyrri mitt í býnum. Seljari tilskilar sær rætt til at havna øllum boðum, um keypsprísurin verður mettur ov lágur.

**FUGLAFJØRÐUR****Sethús, Kirkjuvegur 1**

Húsin eru í 3 hæddum. Í miðhæddini er durur, baðirúm, køkur og stova. Á loftinum er gongd, vesi og 4 kømur. Í niðastu hæddini er durur, 2 rúm og kjallarárum/fýrrúm/vaskirúm. Vindeygumi vórðu skift í 2009. Húsin standa væl fyrri mitt í bygdini við góðum útsýni.

Prísuppskot: 500.000**TÓRSHAVN****Sethús, Óluvugøta 6**

Hús við 2 búeindum. Onnur búeindin er 85 m². Niðara hædd: hjallur, durur, gongd, vaskirúm/vesi, køkur og stova. Ovara hædd: loftsrum, baðirúm og kamar. Hin búeindin er 110 m². Niðara hædd: durur, fýrrúm/vaskirúm, køkur/stova og kamar. Ovara hædd: gongd, baðirúm og 2 kømur. Húsin standa stutt frá dagstovnum, skúlum og handlum.

Prísuppskot: kr. 1.500.000**TOFTIR****Sethús, Toftavegur 49**

Hús í 3 hæddum. Ovasta hædd: gongd, upphaldsrúm, baðirúm og 2 kømur. Miðhædd: durur, gongd, baðirúm, køkur, stova og 2 kømur. Niðasta hædd: gongd, 2 skrivstovu, fýrrúm og bilhús. Tak, vindeygu og køkur eru nýggj. Urtagarður við runnum og trøum er rundan um húsin, sum standa væl fyrri og hava sera gott útsýni.

Prísuppskot: kr. 1.500.000**HOYVÍK****Íbúð, Niðaragøta 2-10**

Íbúð í 2 hæddum. Niðara hædd: inngongd, fýrrúm, vaskirúm, goymslurúm, vesi, køkur og stova. Ovara hædd: gongd, baðirúm, klædnarúm og 3 kømur. Betongdekk og betongveggir eru millum íbúðirnar. Umhvørvið er friðarligt, barnavinaligt og náttúruvakkurt. Dagstovnur er í umhvørvinum, og stutt er til skúlar. Buss sambandið er gott. Sera gott útsýni yvir Nólsoyarfjørð.

Prísuppskot: kr. 1.400.000**TÓRSHAVN****Tvíhús, Reyðagøta 2a**

Hugnaligu tvíhúsin eru í 2 h. í miðh. er gongd, brúggers, vesi við brúsu og køkur/stova. Í ovaru hæddini er loftsstova, baðirúm og 4 kømur. Fr. húsin er garður/urtagarður. Húsin standa væl fyrri í friðarligum, barnavinaligum og náttúruvøkru umhvørvi á Norðasta Horni. Dagstovnur, fótibóltsvøllur og spælipláss eru nær við, og skjótt er við bussi og bili í býn. Buss sambandið er gott.

Prísuppskot: 2.200.000**MIÐVÁGUR****Sethús/vinnubygningur, Gummaldagøta 1**

Hús í 2 hæddum. Ovara hædd: 2 gongdir, baðirúm, niðurgongd, køkur, stova og 3 kømur. Niðara hædd: gongd, kjallarárum, handils-høli og skrivstova. Húsin krevja nakrar ábøtur. Húsin kunnu nýtast bæði til vanlig sethús og sum vinnubygningur. Tey standa væl fyrri mitt í bygdini. Gott útsýni.

Prísuppskot: kr. 600.000**TÓRSHAVN****Tvíhús, Bónaheygur 15b**

Tvíhús í 2 hæddum. Niðara hædd: gongd, baðirúm, 2 kømur og kjallarárum/fýrrúm. Í ovaru hæddini er gongd, baðirúm, køkur/stova og 2 kømur. Húsin standa í barnavinaligum og friðarligum umhvørvi í vesturbýnum. Gott útsýni. Stutt er til miðbýn, skúla, veggustovu/barnagarð og handlar. UEFA vøllur er beint við. Gott buss samband.

Prísuppskot: kr. 1.800.000**SØRVÁGUR****Sethús, Garðsvegur 51**

Hús í 2 h. Ovara hædd: gongd, køkur, 2 stovur, 4 kømur og baðirúm. N. hædd: íbúð: durur, gongd, køkur, stova, 2 kømur, baðirúm og fýrrúm/vaskirúm. Bilhús hoyrir til ognina. Garður er rundan um húsin. Húsin eru stoypt upp, og vórðu klødd við timbri í 1979. Vindeygumi vórðu skift í 1979. Húsin eru væl hildin og standa úti í Geilini í Sørvági við sera góðum útsýni yvir fjørðin og bygdina.

Prísuppskot: 900.000**TÓRSHAVN****Sethús, Bjarnoyarvegur 16**

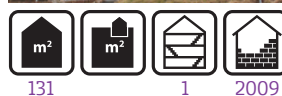
Hús í 3 hæddum. Miðhædd: durur, gongd, baðirúm, goymslurúm, køkur og 2 stovur. Í niðaru hæddini er íbúð: gongd, baðirúm, køkur, stova, 2 kømur og fýrrúm. Ovasta hædd: gongd, vesi og 4 kømur. Húsin eru dagfórd so við og við, og eru sera væl hildin. Frammanfyri húsin er garður og sera væl røktur urtagarður við runnum og trøum. Túnið er álágt við flisum. Sera góð parkeringsviðskifti. Húsin standa í veðurgóðum umhvørvi í vesturbýnum tætt við skúla, veggustovu/barnagarð og handlar.

Prísuppskot: kr. 2.200.000**KLAKSVÍK****Sethús, Hamarssnið 7**

Húsin eru í 2 hæddum. Í ovaru hæddini er durur, gongd, vesi, baðirúm, 2 kømur, stórir køkur og stova. Í niðaru hæddini er gongd, 3 kømur og 3 onnur rúm, sum ikki eru innrættað. Køkurin og stovan vórðu gjørd av nýggjum í 2007, og baðirúmið er frá 2005. Húsin eru eini betonghús, sum er klødd við timbri. Aluminiumstakið er frá 2006. Oljufýr og ketil eru frá 2007. Húsin hava hitapumpu. Húsin standa ovarlaga í Klaksvík við sera góðum útsýni.

Prísuppskot: 1.450.000**TÓRSHAVN****Sethús, Vættrastígur 9**

Hugnaligu húsin eru í einari hædd. Í húsunum er durur, gongd við útgongd til terrasu og urtagarð, baðirúm, køkur, stova, 2 kømur og hjallur. Eisini er eitt lítið kjallarárum og fýrrúm. Takið varð skift í 2000, og baðirúmið varð gjørt av nýggjum í 2004. Stórir og sera væl røktur urtagarðir eru rundan um húsin. Eisini er góð og hugnalig terrassa við áløgðum flisum. Húsin standa væl fyrri í friðarligum og veðurgóðum umhvørvi nærindis býnum.

Prísuppskot: 1.890.000**ARGIR****Íbúð, undir Kongavarða 31, 4 th**

Sera snotilig íbúð á 4. hædd. Í íbúðini er: inngongd, gongd, 2 baðirúm/vaskirúm, køkur/stova, 2 kømur og hjúnarúm við útgongd til svala. Lyfta er í bygninginum. Íbúðin er í friðarligum, náttúruvøkru og barnavinaligum umhvørvi við góðum felagsøki, spælipláss, sparkivølli og góðum parkerings-øki. Útsýnið er avbera gott yvir Havnina, fjørðin, Nólsoynna og oyggjarnar norðanfyrri.

Prísuppskot: kr. 2.500.000**HOYVÍK****Sethús, Andrasargøta 9**

Hús í 2 hæddum. Ovara hædd: hjallur, durur, gongd, baðirúm, brúggers, køkur, stova og 2 kømur. Niðara hædd: gongd, baðirúm, goymslurúm/klædnarúm, 3 kømur, arbeiðsrúm, vaskirúm og kjallarárum. Rundan um húsin er sera snøggur garður/urtagarður við flisum, beðum og trøum. Við inngongdina er pláss fyrri 3 bílum. Húsin standa sera væl fyrri í barnavinaligum og friðarligum umhvørvi beint við dagstovni og skúla, og hava nakad av útsýni.

Prísuppskot: kr. 2.380.000**HOYVÍK****Tvíhús, millum Gilja 125b**

Tvíhús í 2 hæddum, umframt stórt loft, sum er innrættað til goymslurúm. Niðara hædd: durur, trappugongd, nýtt baðirúm við brúsu, 3 kømur og vaskirúm/fýrrúm. Ovara hædd: gongd, vesi, køkur/stova við útgongd til altan og kamar. Húsin vórðu nútímansgjørd og dagfórd fyrri 3 árum síðani. Garður er frammanfyri húsin. Aftanfyrri er terrasutún við áløgðum flisum. Húsin standa við endan á vegi við litlari ferðslu í friðarligum, veðurgóðum og barnavinaligum umhvørvi. Dagstovnar, býlingshús, skúlar, sparkivøllur og buss samband eru nær við.

Prísuppskot: kr. 2.000.000