

SKYN



jon@skyn.fo



maiken@skyn.fo



mildrid@skyn.fo



sigtor@skyn.fo



runi@skyn.fo

Vit taka støði í tykkara tørvi

Skyn
Tórsgøta 16
Tel. 357400
Fax 357401
www.skyn.fo

**KVÍVÍK****Sethús, Frammi í Gerði 20**

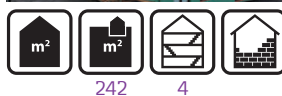
Norðsetur hús í 3 hæddum. Miðhædd: gongd, baðirúm, køkur, stova og 3 kømur. Ovasta hædd: gongd, baðirúm og 3 kømur. Niðasta hædd: kjallarárum og 2 ítrivsrúm. Parkeringspláss er til fleiri bílar. Húsin standa væl fyri við avbera góðum útsýni. Skúli og ansingarstovnur eru í bygdini.

Prisuppskot: kr. 1.300.000**RUNAVÍK****Sethús, Nýggivegur 6**

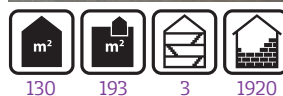
Hosby hús í 2 hæddum. Ovasta hædd: gongd, køkur, stova, 2 kømur og baðirúm. Niðara hædd: 3 kømur, baðirúm, gongd, kjallarárum og fyrrúm. Til ognina hoyrir bílhús á 42 fermetrar. Niðanfyrri húsin er garður við trøum og runnum. Húsin standa væl fyri við sera góðum útsýni yvir fjørðin og Toftavatn. Parkeringsviðurskiptini eru góð. Stutt er til allar hentleikar.

Prisuppskot: kr. 1.800.000**KVÍVÍK****Sethús, Víkavegur 44**

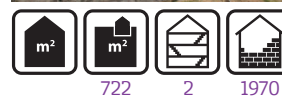
Hús í 3 hæddum. Ovasta hædd: gongd við hurð út á stóra terrassu, goymslurúm, kamar, 2 stór rúm og baðirúm. Miðhædd: durur, gongd, baðirúm, køkur og stova. Niðasta hædd: inngongd, baðirúm, stórt spælirúm og kjallarárum. Húsin vórðu umvæld í 1997. Stórir garðir eru rúndan um húsin við ymiskum úttandura leikum og spælihúsi. Húsin standa væl fyri við sera góðum útsýni.

Prisuppskot: kr. 900.000**TÓRSHAVN****Vinnubygn., Kongagøta 7**

Bygningur í 4 hæddum. Ovasta hædd: gongd, baðirúm, upphaldsrúm og 2 kømur. Næst ovasta hædd: gongd, køkur og 3 arbeiðsrúm. Næst niðasta hædd: gongd, vesi og 3 arbeiðsrúm. Niðasta hædd: gongd, baðirúm og 4 arbeiðsrúm. Bygningurin stendur sera væl fyri mitt í býnum. Seljari tilskilar sær rætt til at havna øllum boðum, um keypsprisurin verður mettur ov lágur.

**FUGLAFJØRÐUR****Sethús, Kirkjuvegur 1**

Húsin eru í 3 hæddum. Í miðhæddini er durur, baðirúm, køkur og stova. Á loftinum er gongd, vesi og 4 kømur. Í niðastu hæddini er durur, 2 rúm og kjallarárum/fýrrúm/vaskirúm. Vindeygumi vórðu skift í 2009. Húsin standa væl fyri mitt í bygdini við góðum útsýni.

Prisuppskot: 500.000**TÓRSHAVN****Sethús, Ólúvugøta 6**

Hús við 2 búeindum. Onnur búeindin er 85 m². Niðara hædd: hjallur, durur, gongd, vaskirúm/vesi, køkur og stova. Ovasta hædd: loftsrum, baðirúm og kamar. Hin búeindin er 110 m². Niðara hædd: durur, fyrrúm/vaskirúm, køkur/stova og kamar. Ovasta hædd: gongd, baðirúm og 2 kømur. Húsin standa stutt frá dagstovnum, skúlum og handlum.

Prisuppskot: kr. 1.500.000**TOFTIR****Sethús, Toftavegur 49**

Hús í 3 hæddum. Ovasta hædd: gongd, upphaldsrúm, baðirúm og 2 kømur. Miðhædd: durur, gongd, baðirúm, køkur, stova og 2 kømur. Niðasta hædd: gongd, 2 skrivstovur, fyrrúm og bilhús. Tak, vindeygu og køkur eru nýggj. Urtagarður við runnum og trøum er rúndan um húsin, sum standa væl fyri og hava sera gott útsýni.

Prisuppskot: kr. 1.500.000**HOYVÍK****Íbúð, Niðaragøta 2-10**

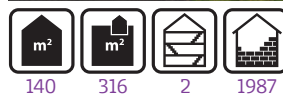
Íbúð í 2 hæddum. Niðara hædd: inngongd, fyrrúm, vaskirúm, goymslurúm, vesi, køkur og stova. Ovasta hædd: gongd, baðirúm, klædnarúm og 3 kømur. Betongdekk og betongveggir eru millum íbúðirnar. Umhvørvið er friðarligt, barnavinaligt og náttúruvakkurt. Dagstovnur er í umhvørvinum, og stutt er til skúlar. Buss sambandið er gott. Sera gott útsýni yvir Nólsoyarfjørð.

Prisuppskot: kr. 1.400.000**TÓRSHAVN****Tvíhús, Reyðagøta 2a**

Hugnaligu tvíhúsin eru í 2 h. í miðh. er gongd, brúggars, vesi við brúsu og køkur/stova. Í ovaru hæddini er loftsstova, baðirúm og 4 kømur. Fr. húsin er garður/urtagarður. Húsin standa væl fyri í friðarligum, barnavinaligum og náttúruvøkru umhvørvi á Norðasta Horni. Dagstovnur, fótbóltsvøllur og spælipláss eru nær við, og skjótt er við bussi og bili í býn. Buss sambandið er gott.

Prisuppskot: 2.200.000**MIÐVÁGUR****Sethús/vinnubygningur, Gummaldagøta 1**

Hús í 2 hæddum. Ovasta hædd: 2 gongdir, baðirúm, niðurgongd, køkur, stova og 3 kømur. Niðara hædd: gongd, kjallarárum, handils-høli og skrivstova. Húsin krevja nakrar ábøtur. Húsin kunnu nýtast bæði til vanlig sethús og sum vinnubygningur. Tey standa væl fyri mitt í bygdini. Gott útsýni.

Prisuppskot: kr. 600.000**TÓRSHAVN****Tvíhús, Bónahegyur 15b**

Tvíhús í 2 hæddum. Niðara hædd: gongd, baðirúm, 2 kømur og kjallarárum/fýrrúm. Í ovaru hæddini er gongd, baðirúm, køkur/stova og 2 kømur. Húsin standa í barnavinaligum og friðarligum umhvørvi í vesturbýnum. Gott útsýni. Stutt er til miðbýn, skúla, veggustovu/barnagarð og handlar. UEFA vøllur er beint við. Gott buss samband.

Prisuppskot: kr. 1.800.000**TÓRSHAVN****Raðhús, Stóragørði 26**

Nýggi, frálík raðhús nærinðis miðbýnum. Niðara hædd: durur, gongd, hjúnarúm, baðirúm og 3 kømur við hurð út í tún, møguleiki til terrassu. Ovasta hædd: køkur/stova við útgongd til altan, brúggars/vaskirúm, vesi og kontór/spælirúm. Lágorkuhús. 2 parkeringspl. Stórt felagshús. Veðurgótt og barnavinaligt við blindveg. Skúlar, dagstovnar og handlar eru beint við, og buss sambandið er gott.

Prisuppskot: kr. 2.300.000**FUGLAFJØRÐUR****Sethús, Toftagøtan 18**

Sera hugnalig, fitt hús í 3 hæddum. Miðhædd: durur, køkur og stova. Ovasta hædd: gongd, vesi við brúsu og 3 kømur. Niðasta hædd: kjallarárum og kamar. Húsin eru dagførd og sera væl hildin. Húsin standa væl fyri mitt í bygdini.

Prisuppskot: kr. 715.000**ARGIR****Sethús, Reynstún 30**

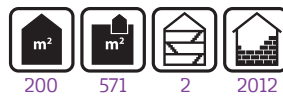
Húsin eru eini norsk Konsmo sniðhús í 2 hæddum. Ovasta hædd: gongd, vesi, 3 kømur, baðirúm, køkur og stova. Niðara hædd: kjallarárum og kamar. Húsin standa í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi. Dagstovnar, býlingshús, sparkivøllur og nýggjur skúli eru nær við. Útsýnið er sera gott. Gott buss samband.

Prisuppskot: kr. 2.000.000**TÓRSHAVN****Sethús, Vætrastígur 9**

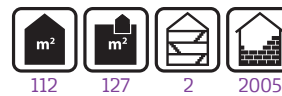
Hugnaliga húsin eru í einari hædd. Í húsunum er durur, gongd við útgongd til terrassu og urtagarð, baðirúm, køkur, stova, 2 kømur og hjallur. Eisini er eitt lítið kjallarárum og fyrrúm. Takið varð skift í 2000, og baðirúmið varð gjørt av nýggjum í 2004. Stórir og sera væl røktur urtagarðir eru rúndan um húsin. Eisini er góð og hugnalig terrassa við áløgðum flisum. Húsin standa væl fyri í friðarligum og veðurgóðum umhvørvi nærinðis býnum.

Prisuppskot: 1.890.000**ARGIR****Íbúð, undir Kongavarða 31, 4 th**

Sera snottlig íbúð á 4. hædd. Í íbúðini er: inngongd, gongd, 2 baðirúm/vaskirúm, køkur/stova, 2 kømur og hjúnarúm við útgongd til svala. Lyfta er í bygninginum. Íbúðin er í friðarligum, náttúruvøkru og barnavinaligum umhvørvi við góðum felagsøki, spæliplássi, sparkivølli og góðum parkerings-øki. Útsýnið er avbera gott yvir Havnina, fjørðin, Nólsoynna og oyggjarnar norðanfyrir.

Prisuppskot: kr. 2.500.000**SALTANGARÁ****Sethús, á Norðurhædd 62**

Talan er um eini innilokað hús, sum tú hevur møguleika at seta tín eigna dām á. Hetta er nýggja sniðhúsið OPTIMA 115, sum TN Bygging hevur bygt. Húsin eru í 2 hæddum. Útveggir í miðhæddini eru bjálvaðir. Dampsperra og plátur eru monteraðar. Trappa er millum báðar hæddirnar. Skilaveggir eru klárir at seta upp. Húsin standa væl fyri á Norðurhædd í Saltangará. Sí meira á www.tnb.fo

Prisuppskot: kr. 1.125.000**HOYVÍK****Raðhús, Kirkjustræti 23**

Góð raðhús í Hoyvík. Raðhúsinu eru í 2 hæddum. Ovasta hædd: inngongd, køkur/stova og baðirúm við baðikari. Niðara hædd: 3 kømur, baðirúm við brúsu og kjallarárum. Frammanfyrri húsinu eru 2 parkeringspláss, og aftanfyrri húsinu er stór og góð terrassa. Húsin standa í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi nær við skúlar, dagstovnar, handlar og ítróttarhøll. Gott útsýni. Buss sambandið er gott.

Prisuppskot: kr. 1.900.000