

SKYN



jon@skyn.fo



maiken@skyn.fo



mildrid@skyn.fo



sigtor@skyn.fo



rumi@skyn.fo

Vit taka støði í tykkara tørvi

Skyn
Tórsgøta 16
Tel. 357400
Fax 357401
www.skyn.fo

**ARGIR****Sethús, Reynsgøta 33**

Snotuligu hús í 2 hæddum. Bilhús 40 m². Niðara hædd: durur, gongd, baðirúm, køkur, stova, 2 kømur, fyrrúm, vaskirúm. Ovara hædd: stova, 2 kømur. Ovara hæddin varð gjørd í 2001. Sera snøgt rúndan um húsini við grasplenu, gott terassu-øki, blómubedir. Húsini standa í góðum umhvørvi á Argjum. Stutt er til fótbóltsvøllin, ansingarstovnar og skúlan. Sera gott útsýni.

Prísuppskot: kr. 2.450.000**HOYVÍK****Raðhús, millum Gilja 37**

Sera snotilig, góð raðhús. Niðasta hædd: inngongd, grovkøkur/vaskirúm, køkur og stova við hurð út á terassu, og vesi við brúsu. Miðhædd: gongd, baðirúm við baðikari og 3 kømur. Ovasta hædd: eitt rúm, sum ikki er liðugt innrættað. Frammanfyri húsini er tún við áløgðum flisum, og aftanfyri húsini er terassa við áløgðum flisum og blómubedum. Stórt úthús hoyrir til ognina.

Prísuppskot: kr. 2.100.000**HVÍTANES****Grundøki, á Hvítanesi**

Grundøkið liggur frítt fyri í sera náttúruvøkum og barnavinaligum umhvørvi á Hvítanesi. Grundøkið er matr. nr. 125a og er umleið 2400 fermetrar til viddar. Grundøkið er ikki planerað.

Prísuppskot: 625.000**HOYVÍK****Raðhús, Kirkjustræti 17**

Góð raðhús í 2 hæddum. Ovara hædd: inngongd, brúggers, køkur/stova, baðirúm. Niðara hædd: gongd, 4 kømur, baðirúm. Góð terassa við áløgðum flisum. Sera snotuligt tún við áløgðum flisum. Hjallur og goymslurúm. Altan við sera góðum útsýni. Húsini standa í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi nær við skúlar, dagstovnar, handlar og ítróttarhøll.

Prísuppskot: kr. 1.895.000**TÓRSHAVN****Tvíhús, Varðabrekka 11**

Tvíhús í 2 hæddum. Niðara hædd: durur, gongd, 3 kømur, baðirúm við brúsu og kjallarárum/ fyrrúm/ vaskirúm. Ovara hædd: gongd, vesi, køkur, stova, kamar og altan við hurð út á altan. Húsini standa í barnavinaligum og friðarligum umhvørvi beint við Gundadal. Nakað av útsýni. Stutt til miðbýin, skúla, vøggustovu/barnagarð og handlar.

Prísuppskot: kr. 1.700.000**TÓRSHAVN****Sethús, Villingardalsv. 49**

Sethús í einari hædd: durur, gongd, køkur, stova, 3 kømur, baðirúm og hjallur. Húsini vórðu bygd í fimti-árunum, men bygt er uppi í fleiri umfórum. Tak, vindeygu og klædn-ingur vórðu skift í sjeyti- og átta-tiárunum. Húsini standa í hugnaligum og friðarligum umhvørvi og hava nakað av útsýni.

Prísuppskot: kr. 1.375.000**SØRVÁGUR****Sethús, í Gerðinum 13**

Sethús við íbúð. Í ovaru hæddini er durur, gongd, 2 baðirúm, stova, køkur og 3 kømur. Í niðaru hæddini er gongd, køkur/ stova, brúggers, baðirúm, 2 kømur og goymslurúm/ hjallur. Garður er rúndan um húsini. Húsini standa ovarlaga í bygðini.

Prísuppskot: kr. 1.400.000**TÓRSHAVN****Sethús á Frælsinum 21**

Sethús í vesturbýnum í 2 hæddum. Í ovaru hæddini er durur, gongd, 3 kømur, køkur, stova við hurð út á altan og klædnarúm. Í niðaru hæddini er íbúð og kjallarárum/fyrrúm. Í íbúðini er durur, køkur, stova, baðirúm og 3 kømur. Harafturat er bilhús og hjallur. Omanfyri húsini er laðaður grótgardur við grasvølli og runnum. Húsini standa nærindis miðbýnum, og stutt er til allar hentleikar. Útsýnið er gott.

Prísuppskot: kr. 2.095.000**TÓRSHAVN****Sethús, Klokkegarðsvegur 21**

Húsini eru í 4 hæddum við 2 íbúðum. Íbúðin á stovuhædd: trappugongd, gongd, vesi, køkur, stór stova, hjúnarúm, kamar. Ítan. Íbúðin, sum er á báðum ovastu hæddunum, er á loftshæddini gongd, baðirúm, køkur/stova, 2 kømur. Ovastu hædd: gongd og 2 rúm. Kjallarahædd: gongd, vesi, fyrrúm/ vaskirúm, 2 rúm. Húsini eru umbygð og umvæld í 2005. Ovasta hæddin innrættað í 2008.

Prísuppskot: kr. 2.300.000**TÓRSHAVN****Grundøki, Heygsvegur 20**

Ognin er eitt grundøki, matr.nr. 1044u, Tórshavn. Grundøkið er 768 fermetrar, og er væl eignað at bygja sethús á. Gott útsýni yvir Havnina.

Prísuppskot: kr. 1.200.000**TÓRSHAVN****Raðhús, Yviri við Strond 41**

Hugnalig raðhús beint við miðbýin. Húsini eru í 3 hæddum. Í miðhæddini er gongd, køkur og stova. Í ovastu hæddini er gongd, 3 kømur og baðirúm. Í niðastu hæddini er vaskirúm/ fyrrúm/ kjallarárum við egnari inngongd, klárt til at innrætta. Harafturat er hjallur. Húsini eru viðlíka-hildin. Takið er skift í ár, vindeyguni og úthúðarnar eru frá 2010. Húsini standa frítt fyri og hava avbera gott útsýni.

Prísuppskot: kr. 1.750.000**SØRVÁGUR****Sethús, Ovari Vegur 41**

Góð sethús í 3 hæddum. Miðhædd: gongd, nýtt baðirúm, trappuupp-gongd, stova og nýggjur køkur. Ovasta hædd: gongd og 4 kømur. Niðasta hædd: kjallari. Bilhús hoyrir til ognina, og harafturat er hjallur/ úthús. Urtagarður við grasvølli og runnum er omanfyri og niðan við húsunum. Húsini standa í friðarligum umhvørvi, og stutt er til allar hentleikar. Gott bussamband. Útsýnið er sera gott.

Prísuppskot: kr. 950.000**TÓRSHAVN****Sethús, Grønalið 13**

Stór sethús í vesturbýnum. Miðhædd: køkur, 2 stovur, 2 durar, gongd, baðirúm, hjúnarúm við hurð út á altan, 2 kømur, klædnarúm og goymslurúm. Ovasta hædd: 2 kømur, sjónvarpsstova og vesi. Niðasta hædd: vaskikjallari við baðirúmi, arbeiðskjallari og 2 innrættað rúm. Harafturat er hjallur. Húsini eru viðlíkahildin, og vindeyguni eru skift. Vakur urtagarður er rúndan um húsini, sum standa í friðarligum, veðurgóðum og barnavinaligum umhvørvi. Útsýnið er avbera gott. Stutt er til allar hentleikar.

Prísuppskot: kr. 2.250.000**KLAKSVÍK****Sethús, Túvuvegur 4**

Hugnalig hús í 3 hæddum. Miðhædd: gongd, køkur, stór stova við útgongd til altan. Ovasta hædd: gongd, baðirúm, 3 kømur, lítill rúm. Niðasta hædd: goymslurúm, vaskirúm, kjallarárum/fyrrúm. Bilhús hoyrir til ognina. Garður/urtagarðurur er rúndan um húsini. Húsini standa mitt í býnum, og stutt er til allar hentleikar.

Prísuppskot: kr. 1.700.000**FUGLAFJØRÐUR****Sethús, Toftanesvegur 114**

Sethús í 2 hæddum. Ovara hædd: durur, gongd, 3 kømur, baðirúm við baðikari, køkur, stova við hurð út á altan og baðirúm við brúsu. Niðara hædd: durur, kamar, vaskirúm/ fyrrúm og kjallarárum. Trappa er millum hæddirnar. Bilhús hoyrir til ognina. Húsini standa útast í Fuglafjørði í friðarligum og veðurgóðum umhvørvi. Útsýnið er sera gott.

Prísuppskot: kr. 950.000**HOYVÍK****Raðhús, millum Gilja 33**

Góð raðhús við sera góðum útsýni. Raðhúsini eru í 2 hæddum. Niðara hædd: durur, gongd, vaskirúm, vesi, stova og køkur. Ovara hædd: gongd, stova, 3 kømur og baðirúm. Harafturat eru tvær altanir. Bilskýli og nýtt úthús hoyra til ognina. Aftanfyri húsini er lítill urtagarður. Húsini standa í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi, og stutt er til dagstovnar og skúla.

Prísuppskot: kr. 1.875.000**TÓRSHAVN****Sethús, undir Gráasteini 22**

Góð, nýggj hús í 2 hæddum. Ovasta hædd: hjallur, durur, gongd, baðirúm, brúggers, køkur, stova og 2 kømur. Niðara hædd: gongd, baðirúm, 2 kømur, vaskirúm/fyrrúm og bilhús. Køkurin er sera snotiligur og arbeiðsvinaligur. Húsini standa í barnavinaligum umhvørvi nærindis stovnum og skúlum. Góð parkeringsviðurskipti og gott bussamband. Útsýnið er avbera gott.

Prísuppskot: kr. 2.600.000**ÆÐUVÍK****Sethús, Æðuvíkarvegur 2**

Húsini eru í 2 hæddum. Niðara hædd: inngongd, gongd, baðirúm, køkur/stova, kamar, fyrrúm/vaskirúm. Ovara hædd: gongd og kamar. Eisini er hems uppi yvir stovuni. Bilhús er fast í ognini og hurð er frá fyrrúm/vaskirúmi. Umhvørvið er barnavinaligt og friðarligt. Sera gott útsýni.

Prísuppskot: kr. 995.000