

SKYN



jon@skyn.fo



maiken@skyn.fo



mildrid@skyn.fo



sigtor@skyn.fo



runi@skyn.fo

Vit taka støði í tykkara tørvi

Skyn
Tórsgøta 16
Tel. 357400
Fax 357401
www.skyn.fo

**NORÐSKÁLI****Sethús, Norðskálavegur 44**

Snotilig hús í 2 hæddum. Harafturat er eitt bilhús á 50 m². Ovara hædd: durur, gongd, baðirúm, vaskirúm, køkur, stova, klædnarúm og 2 kømur. Niðara hædd: kjallari. Køkurin er av merkinum Biga. Vindeyguni eru mahogny við orkusparandi termorútum. Garður er rundan um húsini. Húsini standa í friðarligum og veðurgóðum umhvørvi, og útsýnið er sera gott.

Prísuppskot: kr. 1.495.000**LEYNAR****Sethús, Ovarivegur 35**

Góð Norðseturhús í 3 hæddum. Miðhædd: gongd, baðirúm, køkur, stova við hurð út á altan og hjallur. Ovasta hædd: loftsrum, kømur. Niðasta hædd: kjallarárum/fýrrúm/vaskirúm. Húsini hava betonggrund, eru klødd við timbri og hava trævindeygu. Takið er aluminium. Húsini standa mitt í bygðini. Sera gott útsýni.

Prísuppskot: kr. 1.495.000**TRONGISVÁGUR****Sethús, Svalbardsgøta 1**

Húsini eru í 2 hæddum, umframt bilhús á áleið 30 fermetrar. Ovara hædd: gongd, baðirúm, køkur, stova og kamar. Niðara hædd: handilshøli, goymslurúm og fýrrúm. Húsini eru bygd áleið 1950 og varð bygt uppi í 1975.

Prísuppskot: kr. 295.000**TÓRSHAVN****Sethús, Fjalsgøta 13**

Hús í 2 hæddum. Ovara hædd: hjallur, gongd, baðirúm, køkur/stova, 3 kømur, vesi og stór altan. Niðara hædd: vesi, stova, kjallarárum, vaskirúm og bilhús. Húsini eru dagførd so við og við. Frammanfyri húsini er grasplena. Húsini standa í vesturbýnum nærindis stovnum og skúlum. Góð parkeringsviðurskifti og gott bussamband. Útsýnið er sera gott.

Prísuppskot: kr. 2.500.000**TÓRSHAVN****Sethús, Tjarnardeild 3**

Hús í 2 hæddum. Ovara hædd: gongd, vesi, køkur, stova, baðirúm og 3 kømur. Úr tí eina kamarinum er útgongd til altan. Niðara hædd: kjallarárum og garasja. Garður er rundan um húsini. Húsini standa væl fyri í eysturbýnum í friðarligum og veðurgóðum umhvørvi. Dagstovnar og skúlar eru nærindis. Bussambandið er gott.

Prísuppskot: kr. 1.900.000**HOYVÍK****Sethús, Boðanesgøta 1**

Sethús við stórari trøð. Harafturat er stórt bilskýli og hjallur. Ovara hædd: durur, gongd, baðirúm, køkur, stova og 3 kømur. Niðara hædd: durur, gongd, 2 kømur, skrivstova, fýrrúm, kjallarárum og vaskikjallari. Umframt grundkíð við ástandandi húsar ein trøð á 11.940 fermetrar. Húsini standa í vakra umhvørvinum við Studentaskúlan í Hoydølum. Møguleiki er at keypa ognirnar hvør sær.

Prísuppskot: kr. 4.500.000**SØRVÁGUR****Sethús, í Gerðinum 13**

Sethús við íbúð. Í ovaru hæddini er durur, gongd, 2 baðirúm, stova, køkur og 3 kømur. Í niðaru hæddini er gongd, køkur/stova, brúggers, baðirúm, 2 kømur og goymslurúm/hjallur. Garður er rundan um húsini. Húsini standa ovarlaga í bygðini.

Prísuppskot: kr. 1.400.000**TÓRSHAVN****Sethús á Frælsinum 21**

Sethús í vesturbýnum í 2 hæddum. Í ovaru hæddini er durur, gongd, 3 kømur, køkur, stova við hurð út á altan og klædnarúm. Í niðaru hæddini er íbúð og kjallarárum/fýrrúm. Í íbúðini er durur, køkur, stova, baðirúm og 3 kømur. Harafturat er bilhús og hjallur. Omanfyri húsini er laðaður grótgardur við grasvølli og runnum. Húsini standa nærindis miðbýnum, og stutt er til allar hentleikar. Útsýnið er gott.

Prísuppskot: kr. 2.095.000**NÓLSOY****Sethús, Krókagøta 7**

Húsini eru í 3 hæddum. Miðhædd: gongd við trappu uppá ovastu hæddina, baðirúm, køkur og stova. Ovasta hædd: gongd og 3 kømur. Niðasta hædd: kjallarárum. Húsini eru klødd við aluminium og partvís bjálvaði. Takið er aluminium frá 1970. Vindeyguni í miðhæddini vórðu skift í uml. 1980. Húsini standa miðskeiðis í bygðini.

Prísuppskot: kr. 500.000**TÓRSHAVN****Grundkí, Heygsvegur 20**

Ognin er eitt grundkí, matr.nr. 1044u, Tórshavn. Grundkíð er 768 fermetrar, og er væl egnað at byggja sethús á. Gott útsýni yvir Havnina.

Prísuppskot: kr. 1.200.000**TÓRSHAVN****Raðhús, Yviri við Strond 41**

Hugnalig raðhús beint við miðbýn. Húsini eru í 3 hæddum. Í miðhæddini er gongd, køkur og stova. Í ovastu hæddini er gongd, 3 kømur og baðirúm. Í niðastu hæddini er vaskirúm/fýrrúm/kjallarárum við egnari inn-gongd, klárt til at innrætta. Harafturat er hjallur. Húsini eru viðlíka-hildin. Takið er skift í ár, vindeyguni og úthurðarnar eru frá 2010. Húsini standa frítt fyri og hava avbera gott útsýni.

Prísuppskot: kr. 1.750.000**SØRVÁGUR****Sethús, Ovari Vegur 41**

Góð sethús í 3 hæddum. Miðhædd: gongd, nýtt baðirúm, trappuupp-gongd, stova og nýggjur køkur. Ovasta hædd: gongd og 4 kømur. Niðasta hædd: kjallari. Bilhús hoyrir til ognina, og harafturat er hjallur/úthús. Urtagarður við grasvølli og runnum er omanfyri og niðan við húsunum. Húsini standa í friðarligum umhvørvi, og stutt er til allar hentleikar. Gott bussamband. Útsýnið er sera gott.

Prísuppskot: kr. 950.000**TÓRSHAVN****Sethús, Grønalið 13**

Stór sethús í vesturbýnum. Miðhædd: køkur, 2 stovur, 2 durar, gongd, baðirúm, hjúnarúm við hurð út á altan, 2 kømur, klædnarúm og goymslurúm. Ovasta hædd: 2 kømur, sjónvarpsstova og vesi. Niðasta hædd: vaskikjallari við baðirúmi, arbeiðskjallari og 2 innrættað rúm. Harafturat er hjallur. Húsini eru viðlíkahildin, og vindeyguni eru skift. Vakur urtagarður er rundan um húsini, sum standa í friðarligum, veðurgóðum og barnavinaligum umhvørvi. Útsýnið er avbera gott. Stutt er til allar hentleikar.

Prísuppskot: kr. 2.250.000**TVØROYRI****Sethús, Miðbrekkan 14**

Hugnalig hús í 3 hæddum. Ovasta hædd: sjónvarpstova, baðirúm, 3 kømur. Miðhædd: durur, gongd, baðirúm, brúggers, køkur og stova. Niðasta hædd: íbúð: durur, kamar, baðirúm og køkur/stova. Dupult bilhús á áleið 60 m², sum hevur loft við hjalli. Stórur og vakur urtagarður. Húsini standa í veðurgóðum umhvørvi mitt á Tvøroyri.

Prísuppskot: kr. 1.150.000**FUGLAFJØRÐUR****Sethús, Toftanesvegur 114**

Sethús í 2 hæddum. Ovara hædd: durur, gongd, 3 kømur, baðirúm við baðikari, køkur, stova við hurð út á altan og baðirúm við brúsu. Niðara hædd: durur, kamar, vaskirúm/fýrrúm og kjallarárum. Trappa er millum hæddirnar. Bilhús hoyrir til ognina. Húsini standa uttast í Fuglafirði í friðarligum og veðurgóðum umhvørvi. Útsýnið er sera gott.

Prísuppskot: kr. 950.000**TÓRSHAVN****Sethús, Sundsvegur 13**

Húsini eru í 2 hæddum. Ovara hædd: gongd, stórt baðirúm, køkur, stova, 3 kømur. Frá køkini er útgongd til altan. Niðara hædd: íbúð: gongd, baðirúm, te-køkur, 2 stór kømur, goymslurúm, og lítið kjallarárum. Góður og vakur urtagarður og flisar á túninum. Sera gott útsýni og góð parkeringsviðurskifti.

Prísuppskot: kr. 2.075.000**SKOPUN****Sethús, Gerðisvegur 2**

Húsini eru í 2 hæddum. Niðara hædd: gongd, køkur, stova og snotligt baðirúm við baðikari. Ovara hædd: gongd, baðirúm, 3 kømur og stór terassa. Húsini standa ovarliga í bygðini og hava sera gott útsýni.

Prísuppskot: kr. 1.200.000**FROÐBA****Sethús, Valarabrekka 19**

Sethús í 2 hæddum. Niðara hæddin: inngongd, køkur og stova. Ovara hæddin: gongd, baðirúm, 2 kømur og altan. Húsini eru klødd av nýggjum fyrri 2 árum síðani og bleiv altanin eisini gjørd tá. Vindeyguni eru plastvindeygu. Húsini standa væl fyri í Froðba.

Prísuppskot: kr. 540.000