

SKYN



jon@skyn.fo



maiken@skyn.fo



mildrid@skyn.fo



sigtor@skyn.fo



runi@skyn.fo

Vit taka støði í tykkara tørvi

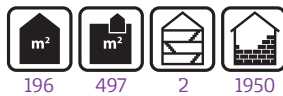
Skyn
Tórsgøta 16
Tel. 357400
Fax 357401
www.skyn.fo

**NORÐSKÁLI****Sethús, Norðskálavegur 44**

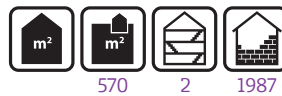
Snotilig hús í 2 hæddum. Harafturat er eitt bilhús á 50 m². Ovara hædd: durur, gongd, baðirúm, vaskirúm, køkur, stova, klædnarúm og 2 kømur. Niðara hædd: kjallari. Køkurin er av merkinum Biga. Vindeyguni eru mahogny við orkusparandi termorútum. Garður er rundan um húsini. Húsini standa í friðarligum og veðurgóðum umhvørvi, og útsýnið er sera gott.

Prísuppskot: kr. 1.495.000**LEYNAR****Sethús, Ovarivegur 35**

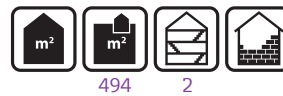
Góð Norðseturhús í 3 hæddum. Miðhædd: gongd, baðirúm, køkur, stova við hurð út á altan og hjallur. Ovasta hædd: loftsrum, kømur. Niðasta hædd: kjallarárum/fýrrúm/vaskirúm. Húsini hava betonggrund, eru klødd við timbri og hava trævindeygu. Takið er aluminium. Húsini standa mitt í bygdini. Sera gott útsýni.

Prísuppskot: kr. 1.495.000**TRONGISVÁGUR****Sethús, Svalbardsgøta 1**

Húsini eru í 2 hæddum, umframt bilhús á áleið 30 fermetrar. Ovara hædd: gongd, baðirúm, køkur, stova og kamar. Niðara hædd: handilshøli, goymslurúm og fýrrúm. Húsini eru bygd áleið 1950 og varð bygt uppi í 1975.

Prísuppskot: kr. 295.000**TÓRSHAVN****Sethús, Fjalsgøta 13**

Hús í 2 hæddum. Ovara hædd: hjallur, gongd, baðirúm, køkur/stova, 3 kømur, vesi og stór altan. Niðara hædd: vesi, stova, kjallarárum, vaskirúm og bilhús. Húsini eru dagfærd so við og við. Frammanfyri húsini er grasplena. Húsini standa í vesturbýnum nærindis stovnum og skúlum. Góð parkeringsviðurskifti og gott bussamband. Útsýnið er sera gott.

Prísuppskot: kr. 2.500.000**TÓRSHAVN****Sethús, Tjarnardeild 3**

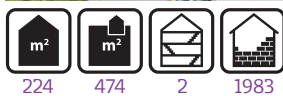
Hús í 2 hæddum. Ovara hædd: gongd, vesi, køkur, stova, baðirúm og 3 kømur. Úr tí eina kamarinum er útgongd til altan. Niðara hædd: kjallarárum og garasja. Garður er rundan um húsini. Húsini standa væl fyrri í eysturbýnum í friðarligum og veðurgóðum umhvørvi. Dagstovnar og skúlar eru nærindis. Bussambandið er gott.

Prísuppskot: kr. 1.900.000**HOYVÍK****Sethús, Boðanesgøta 1**

Sethús við stórarri trøð. Harafturat er stórt bilskýli og hjallur. Ovara hædd: durur, gongd, baðirúm, køkur, stova og 3 kømur. Niðara hædd: durur, gongd, 2 kømur, skrivstova, fýrrúm, kjallarárum og vaskikjallari. Umframt grundkíði við ástandandi húsar ein trøð á 11.940 fermetrar. Húsini standa í vakra umhvørvinum við Studentaskúlan í Hoydølum. Møguleiki er at keypa ognirnar hvør sær.

Prísuppskot: kr. 4.500.000**RITUVÍK****Sethús, Kráarrás 3**

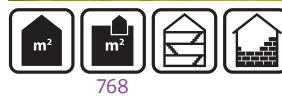
Hús í 3 hæddum. Miðhædd: gongd, køkur, 2 stovur og kamar. Ovasta hædd: gongd, baðirúm, 4 kømur og altan. Niðasta hædd: kjallarárum og baðirúm. Til ognina hoyrir eisini bilhús, lítið seyðahús og jørð til seyðahald. Húsini eru eini betonghús. Vindeyguni eru plastikk, og vórðu skift í 2000. Húsini standa í friðarligum umhvørvi við sera góðum útsýni.

Prísuppskot: kr. 595.000**TÓRSHAVN****Sethús á Frælsinum 21**

Sethús í vesturbýnum í 2 hæddum. Í ovara hæddini er durur, gongd, 3 kømur, køkur, stova við hurð út á altan og klædnarúm. Í niðaru hæddini er íbúð og kjallarárum/fýrrúm. Í íbúðini er durur, køkur, stova, baðirúm og 3 kømur. Harafturat er bilhús og hjallur. Omanfyri húsini er laðaður grótgardur við grasvølli og runnum. Húsini standa nærindis miðbýnum, og stutt er til allar hentleikar. Útsýnið er gott.

Prísuppskot: kr. 2.095.000**NÓLSOY****Sethús, Krókagøta 7**

Húsini eru í 3 hæddum. Miðhædd: gongd við trappu uppá ovastu hæddina, baðirúm, køkur og stova. Ovasta hædd: gongd og 3 kømur. Niðasta hædd: kjallarárum. Húsini eru klødd við aluminium og partvís bjálvaði. Takið er aluminium frá 1970. Vindeyguni í miðhæddini vórðu skift í uml. 1980. Húsini standa miðskeiðis í bygdini.

Prísuppskot: kr. 500.000**TÓRSHAVN****Grundkí, Heygsvegur 20**

Ognin er eitt grundkí, matr.nr. 1044u, Tórshavn. Grundkíð er 768 fermetrar, og er væl eignað at byggja sethús á. Gott útsýni yvir Havnina.

Prísuppskot: kr. 1.200.000**TÓRSHAVN****Raðhús, Yviri við Strond 41**

Hugnalig raðhús beint við miðbýn. Húsini eru í 3 hæddum. Í miðhæddini er gongd, køkur og stova. Í ovastu hæddini er gongd, 3 kømur og baðirúm. Í niðastu hæddini er vaskirúm/fýrrúm/kjallarárum við egnari inn-gongd, klárt til at innrætta. Harafturat er hjallur. Húsini eru viðlíka-hildin. Takið er skift í ár, vindeyguni og úthurðarnar eru frá 2010. Húsini standa frítt fyrri og hava avbera gott útsýni.

Prísuppskot: kr. 1.750.000**SØRVÁGUR****Sethús, Ovari Vegur 41**

Góð sethús í 3 hæddum. Miðhædd: gongd, baðirúm, trappuupp-gongd, stova og nýggjur køkur. Ovasta hædd: gongd og 4 kømur. Niðasta hædd: kjallari. Bilhús hoyrir til ognina, og harafturat er hjallur/úthús. Urtagarður við grasvølli og runnum er omanfyri og niðan við húsunum. Húsini standa í friðarligum umhvørvi, og stutt er til allar hentleikar. Gott bussamband. Útsýnið er sera gott.

Prísuppskot: kr. 950.000**TÓRSHAVN****Sethús, Korkagøta 1**

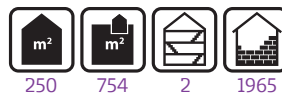
Stór sethús við sera góðum útsýni. Húsini eru í 2 hæddum. Harafturat er bilhús á umleið 36 fermetrar. Í ovara hæddini er gongd, stova, køkur, 3 kømur og baðirúm. Í niðaru hæddini er durur, gongd, 2 kømur, stova, baðirúm, goymslurúm og vaskirúm. Møguleiki er at innrætta ovastu hæddina. Rundan um húsini er vakur urtagarður við runnum, trøum og grasvølli. Húsini standa væl fyrri í friðarligum umhvørvi, og stutt er til allar hentleikar. Góð parkeringsviðurskifti. Útsýnið er avbera gott.

Prísuppskot: kr. 2.285.000**TVØROYRI****Sethús, Miðbrekkan 14**

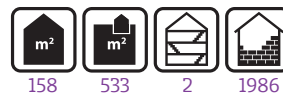
Hugnalig hús í 3 hæddum. Ovasta hædd: sjónvarpstova, baðirúm, 3 kømur. Miðhædd: durur, gongd, baðirúm, brúggers, køkur og stova. Niðasta hædd: íbúð: durur, kamar, baðirúm og køkur/stova. Dupult bilhús á áleið 60 m², sum hevur loft við hjalli. Stórur og vakur urtagarður. Húsini standa í veður-góðum umhvørvi mitt á Tvøroyri.

Prísuppskot: kr. 1.150.000**TÓRSHAVN****Sethús, á Heygnum Mikla 5**

Hús í 3 hæddum. Miðhædd: durur, gongd, baðirúm, 4 kømur, køkur og 2 stovur. Ovasta hædd: stova og óinnrættað loft. Niðasta hædd: kjallarárum/fýrrúm/vaskirúm. Húsini krevja ábøtur, m.a. skulu vindeyguni skiftast. Takið varð skift fyrri umleið 10 árum síðani. Húsini standa væl fyrri í vesturbýnum í friðarligum og veðurgóðum umhvørvi. Stutt er til allar hentleikar.

Prísuppskot: kr. 1.250.000**TÓRSHAVN****Sethús, Sundsvegur 13**

Húsini eru í 2 hæddum. Ovara hædd: gongd, stór baðirúm, køkur, stova, 3 kømur. Frá køkini er útgongd til altan. Niðara hædd: íbúð: gongd, baðirúm, te-køkur, 2 stór kømur, goymslurúm, og lítið kjallarárum. Góður og vakur urtagarður og flisar á túninum. Sera gott útsýni og góð parkeringsviðurskifti.

Prísuppskot: kr. 2.075.000**SKOPUN****Sethús, Gerðisvegur 2**

Húsini eru í 2 hæddum. Niðara hædd: gongd, køkur, stova og snotligt baðirúm við baðikari. Ovara hædd: gongd, baðirúm, 3 kømur og stór terassa. Húsini standa ovarliga í bygdini og hava sera gott útsýni.

Prísuppskot: kr. 1.200.000**SANDAVÁGUR****Sethús, Fjósteigur 7**

Hugnalig hús í 3 hæddum. Miðhædd: gongd, baðirúm, køkur og 2 stovur. Ovasta hædd: gongd og 2 kømur. Niðasta hædd: kjallarárum og vesi. Eisini hoyrir hjallur til ognina. Húsini eru betonghús og klødd við timbri. Húsini standa í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi mitt í bygdini.

Prísuppskot: kr. 475.000