

SKYN



jon@skyn.fo

maiken@skyn.fo

mildrid@skyn.fo

sigtor@skyn.fo

runi@skyn.fo

Vit taka støði í tykkara tørvi

Skyn
Tórsgøta 16
Tel. 357400
Fax 357401
www.skyn.fo

**TÓRSHAVN**

Sethús,
Nólsoyar Páls gøta 4

Hús í 3 hæddum. Miðhædd: gongd, køkur og stova. Ovasta hædd: gongd, vesi og 2 kømur. Niðasta hædd: baðirúm, kjallarárum/vaskirúm og arbeiðsrúm. Húsin standa í veðurgóðum umhvørvi mitt í býnum, og stutt er til allar hentleikar.

Prísuppskot: kr. 1.250.000

**TÓRSHAVN**

Raðhús, Vesturgøta 7

Sera væl hildin endaraðhús í 3 hæddum. Miðhædd: durur, inn-gongd og køkur/stova. Ovasta hædd: gongd, baðirúm og 3 kømur. Niðasta hædd: gongd, kamar og kjallarárum/vaskirúm. Úr niðastu hæddini er hurð út í garð. Húsin standa í barnavinaligum umhvørvi, og stutt er til ansingarstov, Handilsskúlan, Tekniska Skúla og til handils. Gott buss samband.

Prísuppskot: kr. 1.750.000

**TÓRSHAVN**

Sethús, Mattalágarvegur 7

Hugnalig hús nærindis miðbýnum. Miðh.: gongd, baðirúm, goymslurúm, køkur, stova og 3 kømur. Ovasta hædd: gongd, baðirúm, køkur/stova og 2 kømur. Niðasta hædd: gongd, baðirúm, klædnarúm, baðrúm/fýrrúm, køkur/stova og 2 kømur. Bilhús og úthús hoyra til ognina. Takið skift í ár. Frammanfyri húsin er urtagarður við grasvølli, runnum og trønum. Stutt er til allar hentleikar. Gott útsýni.

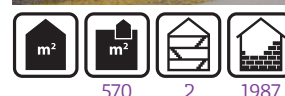
Prísuppskot: kr. 2.145.000

**TOFTIR**

Sethús, Heygsvegur 13

Hús í 3 hæddum. Miðhædd: durur, vesi, gongd, køkur og stova. Ovasta hædd: gongd, vesi, 3 kømur og baðirúm. Niðasta hædd: óinn-rættaður kjallari. Hjallur hoyrir til ognina. Í 1998 varð tilbygningurin við duri og vesi gjørdur. Vindeyguni vórðu skift í 2012. Húsin standa sera væl fyrri á Toftum, og stutt er til skúla og handils. Gott útsýni.

Prísuppskot: kr. 665.000

**TÓRSHAVN**

Sethús, Fjalsgøta 13

Hús í 2 hæddum. Ovara hædd: hjallur, gongd, baðirúm, køkur/stova, 3 kømur, vesi og stór altan. Niðara hædd: vesi, stova, kjallarárum, vaskirúm og bilhús. Húsin eru dagførd so við og við. Frammanfyri húsin er grasvøllur. Húsin standa í vesturbýnum nærindis stovnum og skúlum. Góð parkeringsviðurskipti. Gott buss samband. Útsýnið er sera gott.

Prísuppskot: kr. 2.395.000

**SKOPUN**

Sethús, Gerðisvegur 17

Húsin eru í 3 hæddum. Miðhædd: durur, gongd, baðirúm, køkur, stova, klædnarúm og 3 kømur. Ovasta hædd: sjónvarpstova og 2 kømur. Niðasta hædd: kjallarárum, vaskirúm við grovkøki, 2 rúm sum eru klár at gera har skilaveggir eru settir upp, og bilhús. Klædningurin er frá 2009. Húsin standa í friðarligum umhvørvi og hava gott útsýni.

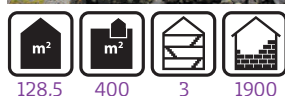
Prísuppskot: kr. 995.000

**SKOPUN**

Sethús, Gerðisvegur 2

Hús í 2 hæddum. Niðara hæddin er 105 m² og ovara hæddin er 53 m². Harafturat hoyrir hjallur til ognia. Niðara hædd: gongd, køkur, stova, snotiligt baðirúm við baðikari, kamar, lítið teldurúm, vaskirúm og fýrrúm/kjallarárum. Ovara hædd: gongd, baðirúm, 3 kømur og stór terrassa. Húsin standa ovarlaga í bygdini, og útsýnið er avbera gott.

Prísuppskot: kr. 1.095.000

**VESTMANNA**

Sethús, Bakkavegur 39

Eldri hugnalig hús í 3 hæddum. Miðhædd: durur, køkur, 2 stovur og kamar. Ovasta hædd: r gongd, baðirúm og 3 kømur. Niðasta hædd: kjallarárum. Eisini hoyra neyst, hjallur og úthús til húsin. Húsin standa niðri við sjóvarmálan í Vestmanna.

Prísuppskot: kr. 500.000

**TÓRSHAVN**

Sethús, Nól. Páls gøta 5

Hugnalig hús í 2 hæddum, umframt lítil kjallari. Miðhædd: durur, gongd, vaskirúm, vesi við brúsu og kamar. Eisini er ein íbúð á umleið 30 m² við egnari inngongd. Í íbúðini er: inngongd, vesi við brúsu og stova/kamar/køkur. Ovasta hædd: køkur/stova, kovi, kamar, vesi við brúsu, hems og altan. Húsin standa í veðurgóðum umhvørvi mitt í býnum og stutt er til allar hentleikar.

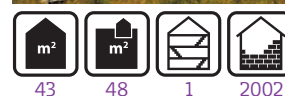
Prísuppskot: kr. 2.000.000

**LEYNAR**

Sethús, Ovari Vegur 23

Húsin í 2 búeindum. Hvør búeind er í 2 hæddum á umleið 128 fermetrar tilsamans. Niðara hædd: stór gongd, baðirúm og køkur og stova í einum. Á loftinum eru 4 kømur. Húsin standa væl fyrri í Leynum við sera góðum útsýni.

Prísuppskot: kr. 995.000

**HOYVÍK**

Íbúð, Niðaragøta 2-2c

Í íbúðini, sum liggur á vegghædd, er gongd, vaskirúm, vesi við brúsu, køkur og stova í einum og 2 kømur. Íbúðin er í friðarligum og sera barnavinaligum umhvørvi og stutt er til skúla og handil. Dagstovur, býlingshús og sparikivøllur er í umhvørvinum. Gott buss samband.

Prísuppskot: kr. 1.050.000

**TOFTIR**

Vinnubygn., á Kneysum 6

Talan er um deildina hjá BankNordik á Toftum. Vinnubygningurin er í 2 hæddum. Niðara hædd: gongd, stórt rúm, trappa upp á ovaru hæddina, 1 rúm, køkur, vesi, fýrrúm/grovkøkur, arkiv/málarúm. Ovara hædd: gongd við úthúð, brúgv, vesi og 2 stór rúm. Vinnubygningurin stendur í friðarligum umhvørvi. Gott útsýni. Fleiri parkeringspláss.

Prísuppskot: kr. 3.500.000

**TÓRSHAVN**

Vinnubygn., Landavegur 9

Vinnubygningur er í 3 hæddum. Matr.nr. 933, 934a og 931c. Bygningurin er úr betong við pussaðum útsíðum. Skiladekk eru úr betong. Tekjan er úr timbri. Í niðastu hæddini er handil, sum er í upp-runaligum standi. Í miðhæddini og ovastu hæddini er ar skrivstovur, er alt gjørt av nýggjum innan. Vindeyguni eru eisini skift. Umvælingarnar vórðu gjørdar í 2004/2005. Millumbygningurin er bygdur í 1965, er innrættaður til handil og er í uppruna standi. Sethúsin eru bygd í 1932 og eru í 2 hæddum.

Prísuppskot: kr. 6.000.000

**HOYVÍK**

Sethús, Ísaksgøta 7

Hús í 2 hæddum. Niðara hædd: durur, gongd, baðirúm við brúsu, 3 kømur, køkur/stova við útgongd til terrassu, brúggers og hjallur. Ovara hædd: 2 kømur og vesi. Húsin eru sera snotilig og sera væl hildin. Væl røktur, vakur urtagarður og flisar eru rundan um húsin. Húsin standa við blindveg í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi. Skúli, ansingarstovur og sparkivøllur eru nærindis. Gott buss samband.

Prísuppskot: kr. 2.200.000

**ÆÐUVÍK**

Sethús, Stóratún 6

Hús í einari hædd. Í húsunum er: durur, gongd, vesi, baðirúm, køkur, stova, 3 kømur og vaskirúm. Harafturat er bilhús á umleið 17 m². Húsin eru stoypt upp og klødd við timbri. Í 2007 vórðu nøkur vind-eygu skift, og baðirúmið, køkurin og vaskirúmið vórðu gjørd av nýggjum. Húsin standa í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi. Sparkivøllur og spælipláss eru í umhvørvinum. Sera gott útsýni.

Prísuppskot: kr. 890.000

**SKÁLAVÍK**

Sethús, Sævareingir 3

Húsin eru í 3 hæddum. Miðhædd: gongd, vesi, køkur, stova og kamar. Ovasta hædd: gongd og 4 kømur. Niðasta hædd: kjallarárum/fýrrúm/vaskirúm. Takið varð skift í 2002 og klædningurin varð skiftur í 2008. Húsin eru eisini væl eignað til summerhús. Húsin standa í náttúruvøkru umhvørvi niðarlaga í bygdini.

Prísuppskot: kr. 450.000

**STRENDUR**

Vinnubygningur, Strandatún 1

Talan er um deildina hjá BankNordik á Ströndum. Vinnubygningurin er í 3 hæddum. Miðhædd: durur/gongd, baðirúm, stórt rúm (avgreiðslurúm) og skrivstova. Ovasta hædd: gongd, køkur, skrivstova og goymslurúm. Niðasta hædd: 2 rúm og fýrrúm. Vinnubygningurin stendur mitt í bygdini. Gott útsýni. Fleiri parkeringspláss.

Prísuppskot: kr. 950.000

**TÓRSHAVN**

Sethús, Ravnsoyargøta 12

Snotilig og væl hildin hús í 3 hæddum, umframt bilskýli og bilhús. Miðhædd: gongd, vesi, køkur, stova, 3 kømur og baðirúm. Ovasta hædd: kamar, stova og te-køkur. Í niðastu hæddini er ein íbúð: gongd, baðirúm, køkur og stova, kjallarárum/vaskirúm/fýrrúm. Eisini er ein útistova. Sera snøgt er rundan um húsin við flisum á túninum og væl-røktum urtagarði. Húsin standa í veðurgóðum og barnavinaligum umhvørvi nærindis býnum.

Prísuppskot: kr. 2.300.000