

## SKYN



jon@skyn.fo      maiken@skyn.fo      mildrid@skyn.fo      sigtor@skyn.fo      runi@skyn.fo

# Vit taka støði í tykkara tørvi



**KLAKSVÍK**  
**Sethús, Hamarssniðið 24**  
Snotiligu hús í 3 hæddum. Miðhædd: gongd, baðirúm, brúggers, køkur, stova og stór altan. Ovasta hædd: stova, 2 kømur og baðirúm. Niðasta hædd: inngongd, gongd, 2 kømur, klædnarúm og vesi/baðirúm. Ovasta hædd er innilokað, og vesi er í gerð. Húsini eru í sera góðum standi og standa í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi.  
**Prísuppskot: kr. 1.795.000**



**TÓRSHAVN**  
**Sethús, á Fløtti 3**  
Tvíhús í 3 hæddum. Niðasta hædd: sjálvstøðug íbúð. Í íbúðini er gongd, baðirúm, 2 kømur, goymslurúm og stova/køkur, umframt kjallari. Miðhædd: gongd, køkur, stova, 3 kømur, klædnarúm og vesi/baðirúm. Ovasta hædd er innilokað, og vesi er í gerð. Húsini eru í sera góðum standi og standa í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi í vesturbýnum. Gott bussamband.  
**Prísuppskot: kr. 2.550.000**



**HOYVÍK**  
**Sethús, millum Gilja 56**  
Hús í 2 hæddum. Ovasta hædd: durur, gongd, baðirúm, 3 kømur, køkur, stova og stór altan. Niðara hædd: gongd, baðirúm, 2 kømur, kjallararúm og bilhús. Vindeyguni vórðu skift í 2011. Garður/urtagarður er rúndan um húsini. Húsini standa í barnavinaligum og friðarligum umhvørvi. Dagstovnar, býlingshús, skúlar, sparkivøllur og bussamband er nær við.  
**Prísuppskot: kr. 2.200.000**



**TÓRSHAVN**  
**Sethús, Landavegur 45**  
Eldri hús í einari hædd, sum er umleið 75 fermetrar. Harumframt er hálvur kjallari. Í húsunum er gongd, baðirúm, køkur, spískøkur, stova og kamar. Húsini krevja ábøtur. Húsini standa væl fyri nærindis miðbýnum, og stutt er til allar hentleikar.  
**Prísuppskot: kr. 1.150.000**



**OYRAREINGIR**  
**Grundøki, á Oyrareingjum 104A**  
Gott grundøki á 702 fermetrar. Matr. nr. er 271g. Grundøkið er planerað og liggur væl fyri við góðum útsýni. Tað tekur umleið 20 minuttir í bili til Havnar.  
**Prísuppskot: kr. 275.000**



**SIGNABØUR**  
**Sethús, á Signabø 28**  
Hús í 3 hæddum. Miðhædd: durur, gongd og køkur/stova. Ovasta hædd: gongd, baðirúm og 2 kømur. Niðasta hædd: kjallararúm. Húsini vórðu umvæld í 2007. Tá varð miðhæddin gjørd av nýggjum. Vindeyguni og takíð eru nýggj, og køkurin er eisini nýggjur. Húsini standa á Signabø við góðum útsýni.  
**Prísuppskot: 1.000.000**



**VELBASTAÐ**  
**Grundøki, Ervavegur 10**  
Gott grundøki á 576 fermetrar. Matr. nr. er 24g. Grundøkið er planerað og liggur sera væl fyri í náttúruvøkum umhvørvi við góðum útsýni yvir Sandoyinna og Hestoyinna. Bert 200 metrar til dagstov. Tað tekur umleið 10 minuttir í bili til Havnar.  
**Prísuppskot: kr. 575.000**



**TVØROYRI**  
**Sethús, Sjøgøta 206**  
Hús í 3 hæddum. Miðhædd: gongd, vesi við brúsu, køkur og 3 stovur. Ov. hædd: gongd, baðirúm og 3 kømur. Niðasta hædd: óinnrættaður kjallari og garasja. Takið varð skift í 2005, og húsini eru dagførd so við og við. Eisini hoyrir hjallur til húsini. Stórur og hugnaligur urtagarður. Sera gott útsýni yvir fjørðin. Húsini standa væl fyri á Tvøroyri, og stutt er til miðbýin.  
**Prísuppskot: kr. 950.000**



**KLAKSVÍK**  
**Sethús, Torvgøta 19**  
Hús í 2 hæddum. Ovasta hædd: hjallur, durur, gongd, vesi, køkur/stova við hurð út á altan, baðirúm og 3 kømur. Niðara hædd: durur, gongd, kamar, goymslurúm, vaskirúm/fýrrúm og kjallararúm. Gott útsýni.  
**Prísuppskot: kr. 1.100.000**



**NORÐDEPLI**  
**Tvíhús, Oyravegur 42**  
Hús í 3 hæddum. Miðhædd: gongd, baðirúm og køkur/stova. Ovasta hædd: gongd, 2 kømur og rúm til baðirúm. Niðasta hædd: kjallararúm. Vindeyguni vórðu skift í 1987. Takið varð skift í 1992. Húsini standa mitt í bygdini. Gott útsýni.  
**Prísuppskot: kr. 375.000**



**MIÐVÁGUR**  
**Sethús, Tormansgøta 1**  
Hús í 3 hæddum. Miðhædd: durur, baðirúm, køkur, stova og útistova. Ovasta hædd: loftsgongd, 3 kømur, vesi og eitt lítið rúm, sum kann nýtast til skápsrúm. Niðasta hædd: ítrivsrúm, kjallararúm/fýrrúm/vaskirúm, og gjørt er klárt til baðirúm. Húsini standa mitt í bygdini. Gott útsýni yvir Koltur.  
**Prísuppskot: kr. 780.000**



**SYÐRUGØTA**  
**Sethús, úti í Bø 2**  
Eldri hugnalig hús í 2 hæddum. Niðara hædd: inngongd, gongd, nýtt baðirúm, vaskirúm, fýrrúm, køkur og stova. Ovasta hædd: gongd, baðirúm, 4 kømur og altan. Eisini hoyrir bilhús til húsini. Frammanfyri húsini er urtagarður/garður. Húsini standa mitt í bygdini tætt við sparkivøllin og spælplássíð. Eisini er stóri sandurin í Syðrugøtu nærindis. Bussambandið er sera gott.  
**Prísuppskot: kr. 775.000**



**VESTMANNA**  
**Sethús, Ovari Vegur 67**  
Hús í 3 hæddum. Miðhædd: gongd, køkur, stova, uppgongd, goymslurúm. Ovasta hædd: gongd, vesi, 4 kømur og altan. Niðasta hædd: kjallararúm og brúsurúm. Húsini vórðu umbygd í 1953, tá bygt varð út, og ovasta hæddin varð lyft upp. Ovasta hæddin vórðu gjørdar í stand í 1988. Aluminiumstakið og vindeyguni eru frá 1988. Klæðningurin er plastklæðningur. Eisini hoyrir hjallur til ognina. Húsini standa stutt frá vinnu-økinum inni á Fjørð í Vestmanna.  
**Prísuppskot: kr. 650.000**



**HOYVÍK**  
**Tvíhús, millum Gilja 125b**  
Tvíhús í 2 hæddum, umframt stórt loft, sum er innrættað til goymslurúm. Niðara hædd: durur, trappugongd, baðirúm við brúsu, 3 kømur og vaskirúm/fýrrúm. Ovasta hædd: gongd, vesi, køkur/stova við útgongd til altan og kamar. Húsini vórðu dagførd í 2009. Baðirúmið er nýtt. Garður er frammanfyri húsini. Aftanfyri er terrasutún við áløgnum flisum. Húsini standa við endan á vegi við lítla ferðslu, og ongín gjøgnumkoyring er. Friðarligt, veðurgott og barnavinaligt. Dagstovnar, býlingshús, skúlar, sparkivøllur og bussamband er nær við.  
**Prísuppskot: kr. 1.780.000**



**TVØROYRI**  
**Sornhúsvegur 25**  
Hús í 3 hæddum. Hvør hæddin er umleið 36 fermetrar. Miðhædd: gongd og køkur/stova. Ovasta hædd: gongd, baðirúm og 3 kømur. Niðasta hædd: kjallararúm. Húsini eru upprunaliga frá 1753, men tey eru umvæld í fleiri umførum. Í nítíðarunum vórðu húsini høvuðsumvæld innan. Húsini eru væl hildin, og tey standa sera væl fyri mitt á Tvøroyri stutt frá øllum hentleikum.  
**Prísuppskot: kr. 595.000**



**MIÐVÁGUR**  
**Vinnubygningur, inni á Støð 1**  
Góður vinnubygningur miðskeiðis í bygdini. Bygningurin er í 2 hæddum. Ovasta hædd er uml. 120 fermetrar: durur, gongd, vesi, klædnarúm, te-køkur og 2 víðgerðarrúm, sum verða nýtt til víðgerð av fysioterapeuti/fótarøktara. Niðara hæddin er uml. 180 fermetrar: køkur, sum er góðkendur til matgerð, 2 goymslurúm, 4 vesi, inngongd og eitt stórt høli til matstovu við plássi til umleið 100 sitandi gestir. Hølið er eisini stendur sera væl fyri í friðarligum og hugnaligum umhvørvi, og stutt er til allar hentleikar.  
**Prísuppskot: 1.500.000**



**TÓRSHAVN**  
**Vinnubygningur, R. C. Effersøes gøta 24**  
Talan er um ein vinnubygning mitt í býnum. Vinnubygningurin er í 3 hæddum. Í miðhæddini er gongd, baðirúm, goymslurúm, køkur og stova. Í ovastu hæddini er gongd, baðirúm, 2 kømur, køkur, stova og altan. Í niðastu hæddini er gongd, 3 skrivstovurúm, fýrrúm og trappuuppgongd. Eisini hoyrir hjallur til ognina. Grundøkið er 1006 m², og parkeringsmøguleikarnir eru sera góðir. Vinnubygningurin stendur sera væl fyri í friðarligum og hugnaligum umhvørvi, og stutt er til allar hentleikar.  
**Prísuppskot: kr. 4.000.000**



**TÓRSHAVN**  
**Sethús, Tórgarðsgøta 44**  
Stór og góð hús í eysturbýnum í 3 hæddum, umframt eitt bilhús á umleið 25 fermetrar. Miðhædd: durur, gongd, baðirúm, 2 kømur, køkur og stova. Ovasta hædd: gongd, baðirúm og 4 kømur. Niðasta hædd: íbúð frá 2008. Í íbúðini er durur, gongd, baðirúm, 3 kømur, køkur, stova og hjallur. Urtagarður/garður er rúndan um húsini. Húsini standa í barnavinaligum og friðarligum umhvørvi við blindveg stutt frá skúla og ansingarstovni. Gott útsýni.  
**Prísuppskot: kr. 2.950.000**