

SKYN



jon@skyn.fo



maiken@skyn.fo



mildrid@skyn.fo



sigtor@skyn.fo



runi@skyn.fo

Vit taka støði í tykkara tørvi

Skyn
Tórsgøta 16
Tel. 357400
Fax 357401
www.skyn.fo



2.753

TÓRSHAVN

Trøð, Varðabú 11-13

Talan er um eina trøð í miðbýnum í Tórshavn á uml. 2800 m² iroknað felagsveg. Vegur er til stykkið, so tað er lætt at koma til. Ognin liggur sum 2 stór grundøkir á umleið 1360 m², og hon kann bítast sundur til 4 grundøkir á omanfyri 500 m² + grønt felagsøki. Ognin liggur í friðarligum og veðurgóðum umhvørvi nærindis barnagarði og skúla.

Prísuppskot: kr. 5.000.000



218

2

1900

SANDAVÁGUR

Sethús, Lónarstræti 14

Lítill, hugnalig hús í gamla partinum í Sandavági. Húsin, sum vórðu bygd í uml. 1900, eru í 2 hæddum. Harafturat hoyra tveir tilbygningar til húsin. Niðara hædd: durur, køkur og stova. Ovara hædd: gongd, baðirúm og 2 kømur. Húsin standa væl fyri í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi. Nýggj vindeygu eru til húsin, umframt at innbúgvíð kann verða við í keypinum.

Prísuppskot: 520.000



192

537

2

1962

TÓRSHAVN

Sethús, Heiðaskákið 10

Hús í 2 hæddum. Ovara hædd: hjallur, durur, gongd, baðirúm, køkur, 2 stovur og 3 kømur. Niðara hædd: íbúð. Í íbúðini er gongd, baðirúm, køkur, stova, 2 kømur og vaskirúm/brúgers. Úr stovuni er hurð út á altan. Rundan um húsin er garður við trøum og runnum. Húsin standa í veðurgóðum, friðarligum umhvørvi nærindis miðbýnum, og stutt er til ítróttarøkið í Gundadali.

Prísuppskot: 1.600.000



194

478

2

1968

FUGLAFJØRÐUR

Sethús, Mirmansvegur 14

Hús í 2 hæddum. Ovara hædd: hjallur, durur, gongd, baðirúm, 2 kømur, køkur og stova. Niðara hædd: gongd, vesi, 3 kømur og kjallarárum. Takið er aluminium og varð skift í 2009. Plastvindeyguni eru frá 2010. Húsin standa mitt í bygdini stutt frá skúla, ansingarstovni, fótbóltsvølli og handli. Gott útsýni.

Prísuppskot: kr. 920.000



136

593

1

1976

TÓRSHAVN

Sethús, Mýrisnípuv. 34

Húsin eru í einari hædd á 136 fernetrar. Harumframt er eitt kjallarárum. Í húsunum er gongd, vesi, 4 kømur, baðirúm, køkur og stova. Rundan um húsin er garður við runnum og trøum. Húsin standa frítt fyri við blindveg beint við Fífa-vøll og spælipláss. Húsin standa sera væl fyri í friðarligum, veðurgóðum og barnavinaligum umhvørvi, og stutt er til allar hentleikar.

Prísuppskot: kr. 1.725.000



220

500

2

1988

HOYVÍK

Sethús, Marinargøta 8

Snotilig, vælildin hús í 2 hæddum. Ovara hædd: durur, gongd, vesi, baðirúm, 3 kømur, køkur/stova og stór altan. Niðara hædd: íbúð á 65 m2. Í íbúðini er: gongd, baðirúm, 2 kømur, køkur/stova og kjallarárum. Eisini er bilhús. Frammanfyri húsin er steinlagt tún, laðaður grøtgarður við blómubæðum og góð terassa. Stórur garður/urtagarður við runnum og trøum er rundan um húsin.

Prísuppskot: 2.350.000



127,5

170

1

2007

TÓRSHAVN

Íbúð, Blómubrekka 110 2 vm

Frálík íbúð við sera góðum útsýni. Íbúðin, sum er í ovastu hædd, er 127,5 m² + eitt ovastaloft. Í íbúðini er: stórur durur, gongd, brúgers, stór stova/køkur við hurð út á altan, hjúnarúm við baðirúmi og 2 kømur. Íbúðin hevur fjarhita, og hitið er í gólvunum. Útsýnið er avbera gott yvir býin, Nólsoynna og fjørðin. Íbúðin er í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi.

Prísuppskot: kr. 2.250.000



256

523

2

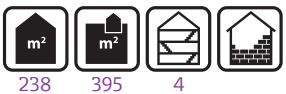
2000

HOYVÍK

Sethús, Hákonargøta 8

Snotilig hús í 2 hæddum umframt eitt ovastaloft, sum kann innrætast. Ovara hædd: inngongd, gongd, hjúnakamar við baðirúmi, køkur, stova, 2 kømur og baðirúm. Niðara hædd: inngongd, vaskirúm, 2 rúm og bilhús. Eisini er hjallur. Stór og góð terassa. Frammanfyri húsin er laðaður grøtgarður. Vælrøktur, vakur urtagarður er rundan um húsin.

Prísuppskot: 2.400.000



238

395

4

VESTMANNA

Sethús, Bakkavegur 26

Húsin eru upprunaliga frá 1938, men seinastu árin er alt gjørt av nýggjum bæði innan og uttan. Miðhædd: hjallur, inngongd, vesi, skógvarúm, køkur, stova og stór terassa. Niðasta hædd: baðirúm við brúsu, 3 kømur, vaskirúm og kjallarárum. Næstaovasta hædd: sjónvarpsstova, hjúnarúm við atgongd til baðirúm við baðikari, lítill stova og terassa við duplthurð. Ovasta hædd: ítrivsrúm.

Prísuppskot: 2.200.000



300

712

2

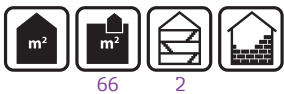
1973

ARGIR

Sethús, Traðagøta 22,

Hús í 2 hæddum á umleið 150 m2. Ovara hædd: durur, stór gongd, vesi, baðirúm, køkur, stova og 5 kømur. Niðara hædd: durur, gongd, baðirúm, vaskirúm, stova, 2 kømur, stórt kjallarárum/fýrrúm og bilhús. Stórur garður við grasplenu, runnum og trøum er rundan um húsin. Húsin standa í friðarligum og veðurgóðum umhvørvi við avbera góðum útsýni yvir Havnina. Gott buss samband.

Prísuppskot: kr. 2.200.000



66

2

VESTMANNA

Neystagrund, Bakkavegur

Talan er um 2 neystagrundir, matr. nr. 48 á 40 m2 og matr. nr. 49 á 26 m2. Planerað er fyri skinnaradrátt út á sjógv. Tilfar til 2 vognar av H skinnarum og 12 undirslog kunnu fylgja við keypinum. Neystagrundirnar standa á sera veðurgóðum pláss.

Prísuppskot: 400.000



90

112

3

1920

NÓLSOY

Sethús, Krókagøta 7

Hús í 3 hæddum. Miðhædd: gongd við trappu upp á loftið, baðirúm, køkur og stova. Ovasta hædd: gongd og 3 kømur. Niðasta hædd: kjallarárum. Húsin eru frá umleið 1920. Bygt varð uppi í umleið 1965. Húsin eru klødd við aluminium og partvis bjálvað. Takið er aluminium og varð skift í umleið 1970. Vindreyguni í miðhæddini vórðu skift í umleið 1980. Kjallarahæddin er stoypt, og yvirtromin er úr timbri.

Prísuppskot: 500.000



192

270

2

1965

VÁLUR

Tvíhús/summarhús, Válavegur 10

Talan er um eini eldri hús, sum kunnu nýtast sum summerhús. Húsin eru í 2 hæddum. Ovara hædd: gongd og 2 kømur. Niðara hædd: durur, baðirúm, køkur, 2 stovur og 2 kømur. Húsin standa niðri við sjóvarmálan, og útsýnið er gott.

Prísuppskot: kr. 425.000



192

270

2

1965

TÓRSHAVN

Sethús, Heiðavegur 4

Hús í 2 hæddum. Hvør hæddin er 96 m2. Ovara hædd: gongd, baðirúm, køkur, stova og 2 kømur. Niðara hædd: gongd/ kjallarárum, vaskikjallari, stova og 2 kømur. Garður/urtagarður er rundan um húsin. Vindeyguni vórðu skift í 1990'unum. Trappa er millum hæddirnar. Húsin standa í friðarligum og veðurgóðum umhvørvi nærindis miðbýnum. Stutt er til allar hentleikar. Útsýnið er gott.

Prísuppskot: kr. 1.750.000



162

300

2

1950

TÓRSHAVN

Eiriksgøta 24

Sethús í 2 hæddum, umframt ein skúrar. Hvør hæddin er uml. 81 m2. Ovara hædd: gongd, baðirúm við brúsu, 2 kømur, køkur og stova. Niðara hædd: durur, gongd, 4 lítill goymslurúm, baðirúm, kjallarárum/ vaskirúm/ fýrrúm og bilhús. Húsin eru klødd við timbri, hava betonggrund, aluminiumstak, trævindeygu, og steinlagt tún. Húsin standa sera væl fyri nærindis býnum í veðurgóðum og friðarligum umhvørvi. Stutt er til allar hentleikar.

Prísuppskot: kr. 1.450.000



238

979

2

1983

SØLDARFJØRÐUR

Sethús, Niðari Vegur 18

Hús í 2 hæddum. Ovara hædd: durur, gongd, køkur, stova við útgongd til altan, baðirúm, 3 kømur og hjallur. Í niðaru hæddini er íbúð. Í íbúðini er: gongd, 2 kømur, køkur/stova og baðirúm. Eisini er kjallarárum/fýrrúm og bilhús. Húsin standa niðarlaga í bygdini stutt frá barnagarði og FIFA sparkivølli. Sera gott útsýni yvir fjørðin.

Prísuppskot: 1.450.000



115

119

3

1957

TÓRSHAVN

Raðhús, Langatún 6

Góð raðhús í 3 hæddum á 38,3 fernetrar. Miðhædd: gongd og køkur/stova. Ovasta hædd: 3 kømur og baðirúm. Niðasta hædd: kjallarárum/ fýrrúm/ vaskirúm og kamar. Innbygd skáp eru í kømurunum. Parkeringspláss er til ognina. Húsin eru vælildin og hugnalig. Køkur og hvítvørur eru nýggj. El- og rørskipan varð gjørd av nýggjum í 2003/2009. Takið varð skift í 2002. Oljufýring er frá 2001. Húsin standa í barnavinaligum umhvørvi í eysturbýnum beint við spælipláss. Skúli og dagstovnur eru nærindis, og stutt er til miðbýin.

Prísuppskot: kr. 1.800.000



84

3

1918

NORÐDEPLI

Tvíhús, Oyravegur 42

Hús í 3 hæddum. Miðhædd: gongd, baðirúm og køkur/stova. Ovasta hædd: gongd, 2 kømur og rúm til baðirúm. Niðasta hædd: kjallarárum. Vindeyguni vórðu skift í 1987. Takið varð skift í 1992. Húsin standa mitt í bygdini. Gott útsýni.

Prísuppskot: 295.000