

SKYN



jon@skyn.fo



maiken@skyn.fo



mildrid@skyn.fo



sigtur@skyn.fo



runi@skyn.fo

Vit taka støði í tykkara tørvi

Skyn
Tórsgøta 16
Tel. 357400
Fax 357401
www.skyn.fo



VESTMANNA

Sethús, Gerðisvegur 44

Hús í 3 hæddum. Miðhædd: gongd, køkur, stova og kamar. Ovasta hædd: gongd, 3 kømur og baðirúm við baðikari. Niðasta hædd: kjallarárum og vaskirúm. Vind-eyguni vórðu skift í 1978, og takið varð skift í 2002. Húsin standa í barnavinaligum umhvørvi beint við skúlan. Sera gott útsýni.

Prísuppskot: 550.000



STRENDUR

Sethús, Sjóvarbrekka 12

Hús í 3 hæddum. Miðhædd: durur, gongd, baðirúm, 2 kømur, køkur, spískamar, stova, vaskirúm og hjallur. Ovasta hædd: stórt kamar. Niðasta hædd: kjallarárum/ fyr- rúm, vaskirúm og goymslurúm. Húsin vórðu høvuðsumvæld í 2009. Klødd, vind-eyguni skift, og baðirúmið gjørt av nýggjum. Húsin standa niðarlaga í bygðini, og útsýnið er gott yvir fjørðin.

Prísuppskot: 900.000



NORÐRAGØTA

Sethús, Torbjarnargøta 8

Norsk sniðhús í 2 hæddum. Ovara hædd: durur, baðirúm, 2 kømur, brúggers, køkur, stova og sjón- varpsrúm. Niðara hædd: gongd, 4 kømur, uppihaldsrúm, arbeids- rúm/klædnarúm og bilhús. Eisini er hjallur. Húsin standa í sera barnavinaligum umhvørvi, og útsýnið er avbera gott.

Prísuppskot: 1.695.000



TÓRSHAVN

Íbúð, Blómubrekka 84

Hús í 3 hæddum. Í ovastu hæddini, sum er 35 fermetrar, er gongd, 2 kømur, baðirúm við brúsu og altan. Í miðhæddini, sum er 48 fermetrar, er gongd, køkur og stova. Í niðastu hæddini, sum er 78 fermetrar, er gongd, handilshøli, goymslurúm, arbeidsrúm/ kjallarárum. Húsin standa mitt í bygðini, og stutt er til allar hentleikar.

Prísuppskot: 1.350.000



KLAKSVÍK

Grundtøki, Helnabrekka 15

Grundtøkið, matr.nr. 1072a, liggur við Helnabrekku og er 804 fermetrar til viddar. Sera gott útsýni er frá grundtøkinum yvir Klaksvíkina, og Kalsoyarfjørðin.

Prísuppskot: 500.000



SKIPANES

Sethús, Sólteigur 1

Hugnalig hús í 3 hæddum. Mið- hædd: inngongd, vaskirúm, baðirúm, spískakøkur, køkur og stova. Ovasta hædd: gongd og 4 kømur. Niðasta hædd: gongd, kamar og 2 kjallarárum. Eisini er hjallur og snórahús til húsin. Húsin standa við høvuðsvegin við góðum buss- sambandi. Gott útsýni.

Prísuppskot: 850.000



TÓRSHAVN

Íbúð, Blómubrekka 110 2 vm

Frálík íbúð við sera góðum útsýni. Íbúðin, sum er í ovastu hædd, er 127,5 m² + eitt ovastaloft. Í íbúðini er: stórir durur, gongd, brúggers, stór stova/køkur við hurð út á altan, hjúnarúm við baðirúmi og 2 kømur. Íbúðin hevur fjarhita, og hitið er í gólvunum. Útsýnið er avbera gott yvir býin, Nólsoynna og fjørðin. Íbúðin er í friðaligum og barnavinaligum umhvørvi.

Prísuppskot: kr. 2.250.000



HOYVÍK

Sethús, Hákonargøta 8

Snotilig hús í 2 hæddum umframt eitt ovastaloft, sum kann innrætast. Ovara hædd: inngongd, gongd, hjúnakamar við baðirúmi, køkur, stova, 2 kømur og baðirúm. Niðara hædd: inngongd, vaskirúm, 2 rúm og bilhús. Eisini er hjallur. Stór og góð terassa. Frammanfyri húsin er laðaður grótgardur. Vælrøktur, vakur urtagarður er rundan um húsin.

Prísuppskot: 2.400.000



VESTMANNA

Sethús, Bakkavegur 26

Sera snotilig, vælhildin hús. Alt er gjørt av nýggjum bæði innan og uttan. Kjallari: inngongd, 3 kømur, baðirúm, vaskirúm, kjallarárum. Miðhædd: inngongd, hjallur, skógvarúm, vesi, køkur, stova, stór altan. Loft: sjónvarpstova við hurð út á altan, kamar, vesi við brúsu, hjúnarúm við eignum baðirúmi og við atgongd til skrivstovu og stova/ kamar. Ovastaloft: ítrivsrúm við loftsvind-eygum.

Prísuppskot: 2.200.000



ARGIR

Sethús, Traðagøta 22,

Hús í 2 hæddum á umleið 150 m2. Ovara hædd: durur, stór gongd, vesi, baðirúm, køkur, stova og 5 kømur. Niðara hædd: durur, gongd, baðirúm, vaskirúm, stova, 2 kømur, stórt kjallarárum/fýrrúm og bilhús. Stórir garðir við grasplenu, runnum og trøum er rundan um húsin. Húsin standa í friðarligum og veðurgóðum umhvørvi við avbera góðum útsýni yvir Havnina. Gott bussamband.

Prísuppskot: kr. 2.200.000



TÓRSHAVN

Vinnubyg., Landavegur 77

Bygningurin er í 3 hæddum. Í mið- hæddini eru 2 íbúðir. Íbúð 1: durur, baðirúm, køkur, stova við hurð út altan, og eitt kamar. Íbúð 2: gongd, baðirúm, køkur/stova við hurð út á altan og 2 kømur. Í ovastu hæddini er durur, gongd, baðirúm, køkur/ stova og 2 kømur. Í niðastu hæddini er handilshøli har Skivan heldur til. Eisini er vesi, litið kontór og 2 lagurrúm. Bygningurin stendur væl fyri í vesturbýnum.

Prísuppskot: 3.900.000



KLAKSVÍK

Sethús, Vágsheygsgøta 19

Hús í 3 hæddum. Miðhædd: gongd, køkur og stova. Ovasta hædd: gongd, 3 kømur, baðirúm og loftsstova. Niðasta hædd: kjallarárum. Eisini er stórir hjallur. Talan er um matr. nr. 579a við ástandandi húsum og matr. nr. 579b, tilsamans 846 m2. Húsin eru frá 1930' unum, og eru dagførd. Húsin standa væl fyri miðskeiðis í býnum. Skúli, ansingarstovnur, fótbóltsvallur og handlar eru nærindis. Gott útsýni.

Prísuppskot: 1.200.000



TÓRSHAVN

Vinnub., Smærugøta 9a

Bygningurin stendur á matr. nr. 1467a. Eisini verður matr.nr. 1467f selt. Bygningurin er í 3 hæddum. Í miðhæddini er durur, móttøka, trappuuppgongd, skrivstova, fundarhøli, køkur, brúggers, frystirúm og hjallur. Í ovastu hæddini er stór gongd við út-gongd til altan, 2 skrivstovu og baðirúm. Í niðastu hæddini er gongd, 4 skrivstovu, 3 goymslurúm, baðirúm og kjallari/ fýrrúm við út-gongd. Úr tí eini skrivstovu er hurð út á terassu. Bygningurin stendur sera væl fyri, og útsýnið er avbera gott. Sera góðir parkeringsmøguleikarnir.

Prísuppskot: kr. 8.000.000



TÓRSHAVN

Íbúð, Vesturgøta 22-301

Íbúðin, sum er í einari hædd, hevur gongd, baðirúm, køk og stovu í einum og eitt kamar. Frá køkinum/stovuni er út-gongd til eina altan. Stórt ovastaloft og felags goymslurúm. Í 2007 vórðu umvældingar gjørdar s.s. nýtt gólv, nýtt loft, nýggjar hvítvørur, nýggjar baðirúmsmøblar og nýtt vinyl á baðirúmið. Gott útsýni er yvir ein part av býnum og eisini yvir Nólsoynna. Stutt til Handilsskúlan, Tekniska Skúla, Skúlaheimið, ansingarstovn og handil. Gott bussamband.

Prísuppskot: 1.100.000



HOYVÍK

Raðhús, Jørundargøta 33

Snøgg og hugnalig raðhús í 2 hædd- um við góðum útsýni. Í niðaru hæddini er durur, gongd, baðirúm við brúsu, køkur og stova í einum við hurð út á træterassu, teldurúm, klædnarúm og vaskirúm. Harafturat er stórir tilbygningur við hjalli og goymslurúmi. Í ovaru hæddini er stór loftsstova og 4 kømur. Aftan- fyri húsin er hugnaligur urtagarður við terassu, grasvølli, runnum og blómum. Skúrir í urtagarðinum. Húsin standa væl fyri í barnavina- ligum og friðarligum umhvørvi. Skúli og ansingarstovnur nærindis. Gott bussamband.

Prísuppskot: kr. 2.150.000



RUNAVÍK

Sethús, Runarvegur 19

Sera hugnaligu og sermerktu húsin eru í 2 hæddum, umframt hálvur kjallari. Miðhædd: durur, vesi við brúsu, køkur, stova og ein stór skrivstova. Ovastu hædd: rúmlig loftsstova, baðirúm, 4 kømur. Eitt av kømrinum hevur hugnaligan hems. Niðasta hædd: stórir vaski- kjallari. Møguleiki er at gera eitt kamar og vesi við egnari inngongd. Hjallur hoyrir eisini til ognina. Húsin eru sera væl hildin. Húsin standa sera væl fyri stutt til skúla, barnagarð, handlar og ítróttarøki. Útsýnið er frítt yvir Skálafjørðin. Gott bussamband.

Prísuppskot: 1.975.000



KVÍVÍK

Tvíhús, Víkarvegur 24

Hugnalig, eldri sethús í Kvívík. Húsin eru í 2 hæddum. Í ovaru hæddini er durur, gongd, køkur, spískakøkur, stova, 2 kømur og baðirúm. Í niðaru hæddini er kjallarárum og 2 rúm, sum eru klár at innrætta. Úthús hoyrir til ognina. Bæði omanfyri og niðanfyri húsin er laðaður grótgardur við fleiri sólkrókum, trøum og runnum. Húsin standa væl fyri mitt í bygðini í friðarligum, hugnaligum og veðurgóðum umhvørvi. Skúli og ansingarstovnur eru í bygðini. Gott bussamband.

Prísuppskot: kr. 995.000



RUNAVÍK

Sethús, Runarvegur 19

Sera hugnaligu og sermerktu húsin eru í 2 hæddum, umframt hálvur kjallari. Í miðhæddini er durur, vesi við brúsu, køkur, stova og ein stór skrivstova. Í ovastu hæddini er ein rúmlig loftsstova, baðirúm og 4 kømur. Eitt av kømrinum hevur hugnaligan hems. Í niðastu hæddini er stórir vaskikjallari. Møguleiki er at gera eitt kamar og vesi við egnari inngongd. Hjallur hoyrir eisini til ognina. Húsin eru sera væl hildin. Húsin standa sera væl fyri stutt til skúla, barnagarð, handlar og ítróttarøki. Útsýnið er frítt yvir Skálafjørðin. Gott bussamband.

Prísuppskot: kr. 1.975.000