

SKYN

Vit taka støði í tykkara tørvi



jon@skyn.fo



maiken@skyn.fo



mildrid@skyn.fo



sigtor@skyn.fo



runi@skyn.fo

Vit taka støði í tykkara tørvi

Skyn

Tórsgøta 16

Tel. 357400

Fax 357401

www.skyn.fo



Nýggj

m²

m²

1381943

KLAKSVÍK

Sethús, Klaksvíksvegur 21

Eldri sethús í 3 hæddum. Miðhædd: durur, køkur, 2 stovur og goymslurúm. Ovasta hædd: gongd, 4 kømur og baðirúm. Niðasta hædd: kjallarárum og goymslurúm. Húsinu krevja nakrar ábøtur. Húsinu standa mitt í býnum. Vegur er ikki til húsinu.

Prísuppskot: 595.000



Nýggjur prísur

m²

m²

9424

SIGNABØUR

Trøð

Góð trøð á Signabø. Trøðin er 9.424 m² til stóddar. Matr. 290a. Parturin niðanfryi vegin er frilendi á 3.383 m², og parturin omanfryi vegin er byggilendi á 6.041 m². Trøðin liggur í verandi útstykkning, og er tí vælegnað til útstykkning. Frálíkt útsýni er yvir fjørðin og Kollafjørð.

Prísuppskot: 1.000.000



m²

m²

22639321974

TÓRSHAVN

Sethús, Vardalág 3

Húsinu eru í 2 hæddum. Ovara hædd: gongd, baðirúm, niður-gongd, 3 kømur, køkur og stova, og útgongd til altan. Niðara hædd: íbúð frá áleið 1990: gongd, baðirúm, 1 kamar og køkur/stova. Eisini er hjallur, kjallarárum og bilhús. Garður/urtagarður er runt húsinu. Húsinu standa í friðarligum umhvørvi stutt frá Gundadali.

Prísuppskot: 1.850.000,-



m²

m²

8221940

KOLLAJFJØRÐUR

Sethús, í Homrum 1

Hús í 3 hæddum. Miðhædd: hjallur, durur, vaskirúm, baðirúm við brúsu, køkur og stova. Ovasta hædd: gongd, baðirúm við baðikari og 4 kømur. Niðara hædd: kjallarárum. Takið er skift og ein partur av vindeygnum í 2004. Frammanfryi húsinu er gott øki til havamøblar v.m., og haðani er útsýnið gott. Húsinu standa miðskeiðis í Kollafirði. Gott buss samband.

Prísuppskot: 700.000



m²

m²

12045221943

SIGNABØUR

Sethús, á Signabø 5

Hugnaligu og snøggju húsinu eru upprunaliga frá 1943, tó er alt gjørt av nýggjum. Ovara hædd: inngongd, baðirúm, 2 kømur, køkur/ stova og hems. Niðara hædd: gongd, baðirúm, kamar, stova við útgongd til eina stóra og góða terrasu, og eitt kjallarárum. Niðara hæddin er gjørd av nýggjum í 2006 og 2013.

Prísuppskot: 1.300.000,-



m²

m²

19274121980

VESTMANNA

Sethús, Ovari Vegur 37

Góð sethús við frálíkum útsýni. Niðara hædd: inngongd/durur, gongd við trappu, 2 kømur, baðirúm, vaskirúm, kjallarárum. Ovara hædd: trappugongd, køkur, stova, kamarsgongd, 3 kømur, baðirúm. Úr stovu og kamari er útgongd til altan. Eisini er stórt bilhús við hjalli og goymslurumi. Húsinu eru væl bjálvað og hava ventilatión. Húsinu eru í góðum standi og standa mitt í bygdini.

Prísuppskot: 1.600.000



m²

m²

10512011

TÓRSHAVN

Íbúð, Heimastahorn 34, 2 1

Nýggj íbúð við sera góðum útsýni. Í íbúðini, sum er 105 m², er: durur, miðgongd, køkur, stova, baðirúm, 3 kømur og vaskirúm. Úr stovuni er útgongd til altan. Dururin er flisa-lagdur. Í baðirumi og vaskirumi er vinlyl á gólvinum. Til íbúðina hoyrir goymslurúm í kjallaranum á 8 m². Íbúðin er á aðru hædd, og útsýnið er avbera gott.

Prísuppskot: 2.100.000



m²

m²

90819631990

SIGNABØUR

Sethús, á Signabø 80

Dyrkað trøð við ástandandi summarhúsi. Summarhúsið er í 3 hæddum, umframt eitt goymslurúm. Miðhædd: inngongd, vesi, spiskamar og køkur/stova. Ovasta hædd: gongd og 2 kømur. Niðasta hædd: kjallarárum. Húsinu standa í sera náttúruvinaligum og friðarligum umhvørvi við avbera góðum útsýni.

Prísuppskot: 1.450.000



m²

m²

23249121965

TÓRSHAVN

Sethús, Frúutrøð 16

Snotilig hús í 2 hæddum á 116 m². Ovara hædd: hjallur, gongd, vesi, baðirúm, køkur, stova, 3 kømur og altan. Niðara hædd: gongd, kamar, vaskikjallari, goymslurúm, fyrrúm og kjallarárum. Húsinu eru frá 1965, men øll miðhæddin varð umvæld í 2007. Eisini eru vindeyguni skift. Rundan um húsinu er garður við stórum og vøkrum trøum. Friðarligt umhvørvi í býnum við avbera góðum útsýni.

Prísuppskot: 2.450.000



m²

m²

853

SANDAVÁGUR

Grundøki, Heygagerði 8

Talan er um grundøkið matr. nr. 91q, sum er 853 fermetrar til viddar, við ástandandi grund. Grundin varð stoypt fyri 15-20 árum síðani. Grundøkið er lagt saman við einum øðrum, so møguleiki er fyri at byggja bilhús. Grundøkið liggur við endan av blindvegi ovarlaga í bygdini. Útsýnið er sera gott yvir bygdina.

Prísuppskot: 350.000



m²

m²

25652322000

HOYVÍK

Sethús, Hákunargøta 8

Snotilig hús í 2 hæddum umframt eitt ovastaloft, sum kann innrættast. Ovara hædd: inngongd, gongd, hjúnakamar við baðirumi, køkur, stova, 2 kømur og baðirúm. Niðara hædd: inngongd, vaskirúm, 2 rúm og bilhús. Eisini er hjallur. Stór og góð terras. Frammanfryi húsinu er laðaður grótgardur. Vælrøktur, vakur urtagarður er rundan um húsinu.

Prísuppskot: 2.400.000



m²

m²

260109821974

RITUVÍK

Sethús, Kráarrás 1

Vælhildin og snotilighúsi 2 hæddum. Stórir og vakur urtagarður/garður. Tún við áløgðum flisum. Stór og góð træe terras. Í ovari hæddini er durur, vesi, baðirúm, 3 kømur, køkur og stova. Í niðaru hæddini er kjallarárum/vaskirúm. Húsinu standa í friðarligum og náttúruvøkrum umhvørvi við avbera góðum útsýni.

Prísuppskot: 950.000



m²

m²

4805.05431987

TÓRSHAVN

Vinnub., Smærugøta 9a

Bygningurin stendur á matr. nr. 1467a. Eisini verður matr.nr. 1467f selt. Bygningurin er í 3 hæddum. Í miðhæddin er durur, móttøka, trappuppgongd, skrivstova, fundarhøli, køkur, brúggers, frystirúm og hjallur. Í ovastu hæddini er stór gongd við útgongd til altan, 2 skrivstovur og baðirúm. Í niðastu hæddini er gongd, 4 skrivstovur, 3 goymslurúm, baðirúm og kjallari/fyrrúm við útgongd. Úr tí eini skrivstovu er hurð út á terrasu. Bygningurin stendur sera væl fyri, og útsýnið er avbera gott. Sera góðir parkeringsmøguleikarnir.

Prísuppskot: kr. 8.000.000



m²

m²

35050021987

HOYVÍK

Sethús, millum Gilja 2

Húsinu eru í 2 hæddum. Í ovari hæddini er bilskýli, inngongd, brúggers, køkur, stór stova við útgongd til altan, sjónvarpsstova, baðirúm og 2 kømur. Úr øðrum kamarinum er inngongd til eitt baðirúm og útgongd til altan. Í niðaru hæddini er gongd, stór stova/itrivsrúm, vaskirúm, baðirúm, 2 kømur, gongd og kjallarárum. Møguleiki er at gera íbúð í niðaru hæddini. Húsinu standa í sera barnavinaligum umhvørvi. Stutt er til skúlar og ansingarstovnar, og bussstæðgipláss er beint við. Útsýnið er sera gott.

Prísuppskot: 2.950.000,-



Nýggj

m²

m²

24049821989

KLAKSVÍK

Sethús, undir Brúnni 17

Snotilig hús í 2 hæddum. Ovara hædd: gongd, baðirúm, 3 kømur og stór stova/køkur. Úr stovu/køki er gjørdur tilbygningur til grovkøk, í sum ikki er liðugt innrættaður. Úr grovkøki er atgongd til nýggjan hjall og goymslurúm. Niðara hædd: stór inngongd, har ein partur av gólvinum er grótgólv við hita, 2 stór kømur, vaskirúm/fyrrúm og óinnrættað rúm, sum er ætlað til baðirúm. Húsinu eru frá 1988/89, men eru øll umvæld. Til húsinu hoyrir bilhús á 30 m². El og vatn er innlagt í bilhúsið. Uttanfryi húsinu er sera snøgt. Garður og tún er bæði omanfryi og niðanfryi húsinu.

Prísuppskot: 2.200.000,-



m²

m²

15030222003

TÓRSHAVN

Tvíhús, Reyðagøta 2B

Snotilig hús í 2 hæddum. Miðhædd: gongd, brúggers, vesi við brúsu og køkur/stova. Ovara hædd: stór loftsstova, baðirúm og 4 kømur. Í 2009 varð ovastaloft gjørt til hems, og 4 takvindeygju vórðu sett í. Í ovari hædd er teldu- og antennunet í øllum rúmunum. Húsinu standa væl fyri í friðarligum, barnavinaligum og náttúruvøkrum umhvørvi. Stutt er til Havnadal, ansingarstov, fót-bóltsvøll og spælipláss. Gott buss samband.

Prísuppskot: kr. 1.995.000



m²

m²

18023222007

TÓRSHAVN

Raðhús, Varðagøta 81B

Nýggj raðhús í serflokki nærindis miðbýnum. Ovara hædd: gongd, 2 kømur, baðirúm, vesi, køkur/ stova við hurð út á altan, grovkøkur. Dygdargóðar hvítvørur. Niðara hædd: durur, gongd, stórt alrúm, 2 kømur, baðirúm og vaskirúm/ fyrrúm. Úthús á 4 fermetrar. Húsinu eru væl bjálvað. Gólvhiti er í øllum húsunum. Netstikk, telefonstikk og antennustikk eru í næstan øllum rúmunum. Húsinu standa í veður-góðum umhvørvi nærindis fót-bóltsvølli, svimjihøll, ítróttarhallum og ansingarstovnum.

Prísuppskot: 3.200.000



m²

m²

26059632007

RUNAVÍK

Sethús, Runarvegur 19

Sera hugnaligu og sermerktu húsinu eru í 2 hæddum, umframt hálvur kjallari. Miðhædd: durur, vesi við brúsu, køkur, stova og ein stór skrivstova. Ovasta hædd: rúmlig loftsstova, baðirúm og 4 kømur. Eitt av kømrunum hevur hugnaligan hems. Niðasta hædd: stórir vaskikjallari. Møguleiki er at gera eitt kamar og vesi við egnari inngongd. Hjallur hoyrir eisini til ognina. Húsinu, sum eru sera væl-hildin, standa væl fyri. Stutt er til skúla, barnagarð, handlar og ítróttarøki. Útsýnið er fritt yvir Skálafjørðin. Gott buss samband.

Prísuppskot: 1.975.000

Sosialurin 341800