

SKYN

Vit taka stöði
í tykkara tørviVit taka stöði
í tykkara tørvi

jon@skyn.fo



maiken@skyn.fo



mildrid@skyn.fo



sigtor@skyn.fo



runi@skyn.fo

Skyn
Tórsgøta 16
Tel. 357400
Fax 357401
www.skyn.fo

**KLAKSVÍK****Sethús, Klaksvíksvegur 21**

Eldri sethús í 3 hæddum. Miðhædd: durur, køkur, 2 stovur og goymslurúm. Ovasta hædd: gongd, 4 kømur og baðirúm. Niðasta hædd: kjallarárum og goymslurúm. Húsini krevja nakrar ábøtur. Húsini standa mitt í býnum. Vegur er ikki til húsini.

Prísuppskot: 595.000

**KLAKSVÍK****Sethús, Stoksoyrarbakki 9**

Hús í 2 hæddum. Ovastahædd: gongd, køkur, stova, 3 kømur og baðirúm. Niðara hædd: kjallarárum, 1 kamar og 1 óinnrættað rúm. Vindeyguni vórðu skift í 2003/2004, og klæðningurin og takið vórðu eisini skift. Húsini standa í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi niðri við vágna. Sera gott útsýni.

Prísuppskot: 1.200.000

**TÓRSHAVN****Íbúð, Hvarvið 10**

Talan er um eina íbúð í einum íbúðarhúsum, har 5 íbúðir eru. Íbúðin er í niðastu hæddini, og hevur sera gott útsýni yvir Havnina. Íbúðin varð gjørd í 2008. Stór felags inngongd og vaskirúm. Í íbúðini er: gongd, 2 kømur, baðirúm við brúsu og køkur/stova. Vindeyguni í íbúðini eru plastvindeygu, og veggir og loft eru gips.

Prísuppskot: 1.450.000

**TÓRSHAVN****Grundøki, Hjalтарók**

Talan er um grundøkir á Hjalтарók. Økið er oman fyri Marknagilsvegin, nýtt, óbyggt og vakurt. Sostatt er talan um ein nýggjan býling. Útsýnið er avbera gott yvir Havnina og fjørðin. Grundøkini eru millum 402 og 609 fermetrar.

Prísir úr: kr. 850.000

**TÓRSHAVN****Sethús, Skotarárók 14**

Stásilig hús í 3 hæddum, hjallur og bilhús. Miðhædd: durur, gongd, grovkøkur, køkur, stór stova við altan, hjúnarúm við atgongd til baðirúm við gosbaðikari. Ov. hædd: baðirúm við gosbaðikari, kamar og stova. Niðasta hædd: gongd, fýrrúm/goymslurúm, 3 kømur, vesi, kj.rúm og vinkj. Útgongd til terrassu og hjall. Stórir grasvøllur við blómbeðum. Húsini standa væl fyrri við framúrskarandi útsýni.

Prísuppskot: 5.300.000

**STREYMNES****Sethús, Neystavegur 17**

Hús í 3 hæddum. Miðhædd: hjallur, durur, gongd, baðirúm, køkur og stova. Ovasta hædd: gongd, vesi og 4 kømur. Niðasta hædd: kjallarárum. Húsini eru frá 1948, men miðhæddin er gjørd av nýggjum. Húsini standa væl fyrri í Streymnesi stutt frá skúla og barnagarði.

Prísuppskot: 750.000

**MÍÐVÁGUR****Sethús, Ápramsvegur 5**

Hús í 2 hæddum. Ovasta hædd: hjallur, durur, gongd, baðirúm, 3 kømur, køkur og stova. Niðara hædd: íbúð frá 2002. Í íbúðini er: gongd, baðirúm, 2 kømur, køkur/stova, kjallari/fýrrúm og bilhús. Húsini eru sera væl hildin og standa væl fyrri í barnavinaligum umhvørvi. Góð parkeringsviðurskipti.

Prísuppskot: 1.100.000

**SIGNABØUR****Sethús, á Signabø 80**

Dyrkað trøð við ástandandi summarhúsi. Summarhúsið er í 3 hæddum, umframt eitt goymslurúm. Miðhædd: inngongd, vesi, spískamar og køkur/stova. Ovasta hædd: gongd og 2 kømur. Niðasta hædd: kjallarárum. Húsini standa í sera náttúruvinaligum og friðarligum umhvørvi við avbera góðum útsýni.

Prísuppskot: 1.450.000

**HALDÓRSVÍK****Sethús, Vikavegur 1**

Hús í 3 hæddum. Miðhædd: hjallur, gongd, køkur, stova og kamar. Ovasta hædd: gongd, 2 kømur og stór terrassa. Niðasta hædd: kjallarárum. Vindeyguni vórðu skift í 2011, og tilbygningurin varð gjørdur í 2004. Húsini standa væl fyrri miðskeiðis í bygdini. Gott útsýni.

Prísuppskot: 650.000

**ARGIR****Grundøki, Heiðagøta 7b**

Talan er um grundøkið, matr. nr. 211c á Argjum. Grundøkið liggur sera væl fyrri, og er 522 fermetrar til víddar. Vegur er til stykkið, sum ikki er planerað. Útsýnið er avbera gott yvir Havnina.

Prísuppskot: 895.000

**HOYVÍK****Sethús, Hákunargøta 8**

Snotilig hús í 2 hæddum umframt eitt ovastalof, sum kann innrætast. Ovasta hædd: inngongd, gongd, hjúnakamar við baðirúmi, køkur, stova, 2 kømur og baðirúm. Niðara hædd: inngongd, vaskirúm, 2 rúm og bilhús. Eisini er hjallur. Stór og góð terrassa. Frammanfyri húsini er laðaður grótgårdur. Vælroktur, vakur urtagarður er rundan um húsini.

Prísuppskot: 2.400.000

**SIGNABØUR****Sethús, á Signabø 28**

Hús í 3 hæddum. Miðhædd: durur, gongd og køkur/stova. Ovasta hædd: gongd, baðirúm og 2 kømur. Niðasta hædd: kjallarárum. Húsini vórðu umvæld í 2007. Tá varð miðhæddin gjørd av nýggjum. Vindeyguni og takið eru nýggj, og køkurin er eisini nýggj. Húsini standa á Signabø við góðum útsýni.

Prísuppskot: 875.000

**TÓRSHAVN****Raðhús, y. við Strond 41**

Húsini eru í 3 hæddum. Í miðhæddini er gongd, nýggjur køkur og stova. Í ovastu hæddini er gongd, 3 kømur, og baðirúm. Í niðastu hæddini er vaskirúm/fýrrúm/kjallarárum við egnari inngongd, klárt til at innrætta. Harafturat er hjallur. Húsini eru við líkahlidin. Takið er skift í ár. Vindeyguni og úthurðarnar eru frá 2010. Omanfyri húsini er hugnaligt tún við laðaðum grótgardi við runnum og blómum. Niðanfyri húsini er lítill urtagarður við grasvølli og runnum. Húsini standa frítt fyrri og hava avbera gott útsýni.

Prísuppskot: 1.750.000

**HOYVÍK****Sethús, millum Gilja 2**

Húsini eru í 2 hæddum. Í ovastu hæddini er bilskýli, inngongd, brúggers, køkur, stór stova við útgongd til altan, sjónvarpsstova, baðirúm og 2 kømur. Úr øðrum kamarinum er inngongd til eitt baðirúm og útgongd til altan. Í niðaru hæddini er gongd, stór stova/ítrivsrúm, vaskirúm, baðirúm, 2 kømur, gongd og kjallarárum. Møguleiki er at gera íbúð í niðaru hæddini. Húsini standa í sera barnavinaligum umhvørvi. Stutt er til skúlar og ansingarstovnar, og busssteðgipláss er beint við. Útsýnið er sera gott.

Prísuppskot: 2.950.000,-

**KLAKSVÍK****Sethús, undir Brúnni 17**

Snotilig hús í 2 hæddum. Ovasta hædd: gongd, baðirúm, 3 kømur og stór stova/køkur. Úr stovu/køki er gjørdur tilbygningur til grovkø, sum ikki er liðugt innrættaður. Úr grovkøki er atgongd til nýggjan hjall og goymslurúm. Niðara hædd: stór inngongd, har ein partur av gólvinum er grótgólv við hita, 2 stór kømur, vaskirúm/fýrrúm og óinnrættað rúm, sum er ætlað til baðirúm. Húsini eru øll umvæld. Bilhús við el og vatn á 30 m². Utanfyri húsini er sera snøgt. Garður og tún er bæði omanfyri og niðanfyri húsini.

Prísuppskot: 2.200.000,-

**TÓRSHAVN****Handilsbygningur/sethús, Landavegur 77**

Sølan umfatir handilsvirksemið. Bygningurin er í 3 hæddum. Betongdekk er millum niðastu hædd og miðhædd. Miðhædd: 2 íbúðir. Íbúð A: gongd, køkur, stova við hurð út á stóra altan, baðirúm, kamar og goymslurúm. Íbúð B: gongd, køkur/stova við hurð út á altan, baðirúm og 2 kømur. Ovasta hæddin: Íbúð C: gongd, køkur, stova, baðirúm og 2 kømur. Niðasta hæddin: Handilshøli, 3 goymslurúm, skrivstova og vesi. Handilsbygningurin stendur sera væl fyrri í vesturbýnum.

Prísuppskot: 3.900.000,-

**TÓRSHAVN****Sethús, undir Heygnum 19**

Sethús í 2 hæddum við bilhúsi. Harafturat er lágur kjallari. Í bilhúsinum, sum er uml. 25 fermetrar, er arbeidsgrov. Í ovastu hæddini er durur, gongd, 2 kømur, baðirúm, 2 stovur, køkur, vaskirúm, goymslurúm og altan. Í niðaru hæddini er sjálvstøðug íbúð. Í íbúðini er inngongd, gongd, 3 kømur, baðirúm og køkur. Trappa er millum hæddirnar. Undir trappuni uttanfyri er góður hjallur. Urtagarður er niðanfyri húsini, og stórt parkeringspláss er frammanfyri húsini.

Prísuppskot: 1.425.000

**TÓRSHAVN****Sethús, Húsabrugv 7 og 9**

Eldri tvíhús í hjartanum í Havn. Talan er um matr. nr. 85, 86, 95, 96, 99 og 100 á Húsabrugv. Tvær búeindir eru í húsunum. Búeind 1: í niðaru hæddini er inngongd, spískamar, køkur, 2 stovur og goymslurúm. Í ovastu hæddini er uppgongd og loftsrum. Búeind 2: í niðaru hæddini er inngongd, køkur og 2 stovur. Í ovastu hæddini er baðirúm og 3 kømur. Húsini, sum standa sera væl fyrri mitt í býnum, krevja ábøtur.

Prísuppskot: 2.990.000