

SKYN

Vit taka støði
í tykkara tørvi

jon@skyn.fo

maiken@skyn.fo

mildrid@skyn.fo

sigtor@skyn.fo

runi@skyn.fo

Vit taka støði
í tykkara tørvi**Skyn**
Tórsgøta 16
Tel. 357400
Fax 357401
www.skyn.fo**SØRVÁGUR****Sethús, Bóndansbeiti 1**

Hugnaligu húsini eru í 3 hæddum. Miðhædd: inngongd, vesi við brúsu, køkur og stova í einum. Ovasta hædd: 3 kømur. Niðasta hædd: kjallarárum. Ein góður skúrir, sum kann nýtast til goymslurúm o.a. hoyrir til húsini. Húsini standa veðurgott mitt í bygðini. Gott bussamband.

Prísuppskot: 495.000**KLAKSVÍK****Sethús, Stoksoyrrabakki 9**

Húsið 2 hæddum. Ovarahædd: gongd, køkur, stova, 3 kømur og baðirúm. Niðara hædd: kjallarárum, 1 kamar og 1 óinnrættað rúm. Vindeyguni vórðu skift í 2003/2004, og klæðningurin og takið vórðu eisini skift. Húsini standa í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi miðri við vágna. Sera gott útsýni.

Prísuppskot: 1.200.000**TÓRSHAVN****Íbúð, Hvarvið 10**

Talan er um eina íbúð í einum íbúðarhúsum, har 5 íbúðir eru. Íbúðin er í niðastu hæddini, og hevur sera gott útsýni yvir Havnina. Íbúðin varð gjørd í 2008. Stór felags inngongd og vaskirúm. Í íbúðini er: gongd, 2 kømur, baðirúm við brúsu og køkur/stova. Vindeyguni í íbúðini eru plastvindeygu, og veggir og loft eru gips.

Prísuppskot: 1.450.000**TÓRSHAVN****Sethús, undir Heygnum 19,**

Sethús við bilhúsi. Harafturat er lágur kjallari. Í bilhúsinum, sum er uml. 25 fermetrar, er arbeidsgrov. Ovara hædd: durur, gongd, 2 kømur, baðirúm, 2 stovur, køkur, vaskirúm, goymslurúm og altan. Niðara hædd: sjálvstøðug íbúð. Í íbúðini er: inngongd, gongd, 3 kømur, baðirúm og køkur. Undir trappuni uttanfyri er góður hjallur. Urtagarður er niðanfyrri, og stórt parkeringspláss er frammanfyri húsini.

Prísuppskot: 1.325.000**TÓRSHAVN****Sethús, Skotarók 14**

Stáslig hús í 3 hæddum, hjallur og bilhús. Miðhædd: durur, gongd, grovkøkur, køkur, stór stova við altan, hjúnarúm við atgongd til baðirúm við gosbaðikari. Ov. hædd: baðirúm við gosbaðikari, kamar og stova. Niðasta hædd: gongd, fyr-rúm/goymslurúm, 3 kømur, vesi, kj.rúm og vínkj. Útgongd til terrassu og hjall. Stórur grasvøllur við blómubeðum. Húsini standa væl fyrri við framúrskarandi útsýni.

Prísuppskot: 5.300.000**HÓSVÍK****Sethús, Leitisgøta 6,**

Nýggi og snotilig hús í 2 hæddum. Ovara hædd: óinnrættað loft og eitt kamar. Niðara hædd: hjallur, durur, gongd, 2 baðirúm, 3 kømur, brúggers, køkur og stova í einum. Bilhús hoyrir eisini til ognina. Í Hósvík er dagstovnur, frítíðarskúli, skúli, sparkivøllur, bygdahús, handil og gott bussamband.

Prísuppskot: 1.575.000**MÍÐVÁGUR****Sethús, Ápramsvegur 5**

Hús í 2 hæddum. Ovara hædd: hjallur, durur, gongd, baðirúm, 3 kømur, køkur og stova. Niðara hædd: íbúð frá 2002. Í íbúðini er: gongd, baðirúm, 2 kømur, køkur/stova, kjallari/fýrrúm og bilhús. Húsini eru sera væl hildin og standa væl fyrri í barnavinaligum umhvørvi. Góð parkeringsviðurskipti.

Prísuppskot: 1.100.000**SKOPUN****Sethús, Gerðisvegur 2**

Sera snøgg og hugnaligu húsini eru í 2 hæddum. Í niðaru hæddin er gongd, køkur, stova og snutuligt baðirúm við baðikari. Í ovaru hæddini er gongd, baðirúm, 3 kømur og stór terrassa. Húsini standa væl fyrri ovarliga í bygðini og hava sera gott útsýni.

Prísuppskot: 800.000**HALDÓRSVÍK****Sethús, Víkavegur 1**

Hús í 3 hæddum. Miðhædd: hjallur, gongd, køkur, stova og kamar. Ovasta hædd: gongd, 2 kømur og stór terrassa. Niðasta hædd: kjallarárum. Vindeyguni vórðu skift í 2011, og tilbygningurin varð gjørdur í 2004. Húsini standa væl fyrri miðskeiðis í bygðini. Gott útsýni.

Prísuppskot: 650.000**ARGIR****Grundøki, Heiðagøta 7b**

Talan er um grundøkið, matr. nr. 211c á Argjum. Grundøkið liggur sera væl fyrri, og er 522 fermetrar til viddar. Vegur er til stykkið, sum ikki er planerað. Útsýnið er avbera gott yvir Havnina.

Prísuppskot: 895.000**FUGLAFJØRÐUR****Sethús, Mirmansvegur 14,**

Hús í 2 hæddum. Ovara hædd: hjallur, durur, gongd, baðirúm, 2 kømur, køkur og stova. Niðara hædd: gongd, vesi, 3 kømur og kjallarárum. Takið, sum varð skift í 2009, er aluminium. Vindeyguni eru plastvindeygu. Tey vórðu skift í 2010. Húsini standa miðskeiðis í bygðini stutt frá skúla, ansingarstovni, fótbóltsvølli og handli. Gott útsýni.

Prísuppskot: 850.000**SIGNABØUR****Sethús, á Signabø 28**

Hús í 3 hæddum. Miðhædd: durur, gongd og køkur/stova. Ovasta hædd: gongd, baðirúm og 2 kømur. Niðasta hædd: kjallarárum. Húsini vórðu umvæld í 2007. Tá varð miðhæddin gjørd av nýggjum. Vindeyguni og takið eru nýggi, og køkurin er eisini nýggi. Húsini standa á Signabø við góðum útsýni.

Prísuppskot: 875.000**TÓRSHAVN****Raðhús, y. við Strond 41**

Húsini eru í 3 hæddum. Í miðhæddini er gongd, nýggjur køkur og stova. Í ovastu hæddini er gongd, 3 kømur, og baðirúm. Í niðastu hæddini er vaskirúm/fýrrúm/kjallarárum við egnari inngongd, klárt til at innrætta. Harafturat er hjallur. Húsini eru við líkahlidin. Takið er skift í ár. Vindeyguni og úthurðarnar eru frá 2010. Omanfyri húsini er hugnaligt tún við laðaðum grótgardi við runnum og blómum. Niðanfyrri húsini er lítill urtagarður við grasvølli og runnum. Húsini standa frítt fyrri og hava avbera gott útsýni.

Prísuppskot: 1.750.000**SKIPANES****Sethús, Skipanesvegur 4**

Vælhildin hús í 3 hæddum. Miðhædd: hjallur, gongd, grovkøkur, køkur, stova við útgongd til altan, 2 kømur, vesi, vaskirúm. Ovasta hædd: gongd, 2 kømur, stór stova og baðirúm. Niðasta hædd: íbúð. Í íbúðini er: durur/gongd, baðirúm, vaskirúm, 3 kømur og køkur/stova. Stórt bilhús við goymslurúmi hoyrir til ognina. Umbygging varð framd í 2005. Tá vórðu m.a. gólv, loft og plastvindeygu gjørd. Garður er um partar av ognini, umframt grasvøllur, runnar og trø. Grótgardur er niðanfyrri húsini, og innkoyring og tún eru asfalterað.

Prísuppskot: 1.475.000**FUGLAFJØRÐUR****Sethús, Børkugøta 43**

Snøgg og vælhildin hús í 2 hæddum. Niðara hædd: inngongd, gongd, køkur, stova, 2 kømur, klædnarúm og goymslurúm. Ovara hædd: gongd, baðirúm og 3 kømur. Eisini er bilhús, hjallur og amboðsrúm, sum er umleið 50 m². Húsini standa í sera friðarligum og barnavinaligum umhvørvi. Gott útsýni.

Prísuppskot: 1.450.000**NORÐRAGØTA****Sethús, Stallagøta 7**

Húsini eru í 3 hæddum. Miðhædd: gongd, baðirúm, køkur og stova. Ovasta hædd: gongd og 3 kømur. Niðasta hædd: kamar, køkur/stova og kjallarárum. Takið varð skift í 2001. Vindeyguni vórðu skift í 1996/2001. Køkurin er nýggi. Eisini er klæðningurin skiftur. Húsini standa ovarlaga í bygðini og hava gott útsýni.

Prísuppskot: 875.000**TÓRSHAVN****Íbúð, Berjabrekka 187**

Lítill hugnalig íbúð í Berjabrekku. Í íbúðini, sum er í ovaru hædd, er durur/gongd, køkur/stova, kamar og baðirúm við brúsu. Harafturat hoyrir úthús/hjallur til íbúðina. Íbúðin er dagførd. Køkur og hvítvørur eru skift, og gólvini eru eisini skift. Frálíkt útsýni yvir Havnina og Nólsoyarfjørð. Stutt er til Mylnuna og allar hentleikar.

Prísuppskot: 1.050.000**TÓRSHAVN****Sethús, Húsabrugv 7 og 9**

Eldri tvíhús í hjartanum í Havn. Talan er um matr. nr. 85, 86, 95, 96, 99 og 100 á Húsabrugv. Tvær býeindir eru í húsunum. Býeind 1: í niðaru hæddini er inngongd, spískamar, køkur, 2 stovur og goymslurúm. Í ovaru hæddini er uppgongd og loftsrum. Býeind 2: í niðaru hæddini er inngongd, køkur og 2 stovur. Í ovaru hæddini er baðirúm og 3 kømur. Húsini, sum standa sera væl fyrri mitt í býnum, krevja ábøtur.

Prísuppskot: 2.990.000