

SKYN

Vit taka stöði
í tykkara tørvi

jon@skyn.fo



maiken@skyn.fo



mildrid@skyn.fo



sigtor@skyn.fo



runi@skyn.fo

Vit taka stöði
í tykkara tørvi

Skyn
Tórsgøta 16
Tel. 357400
Fax 357401
www.skyn.fo

**SØRVÁGUR**
Sethús, Bóndansbeiti 1

Hugnaligu húsini eru í 3 hæddum. Miðhædd: inngongd, vesi við brúsu, køkur og stova í einum. Ovasta hædd: 3 kømur. Niðasta hædd: kjallararúm. Ein góður skúrir, sum kann nýtast til goymslurúm o.a. hoyrir til húsini. Húsini standa veðurgóð mitt í bygdini. Gott buss-samband.

Prísuppskot: 495.000**TÓRSHAVN**
Rådhus, Fjósagøta 12

Rådhus í 3 hæddum. Miðhædd: gongd og køkur/stova. Køkurin er frá 2012. Ovasta hædd: gongd, 3 kømur og baðirúm. Niðasta hædd: eitt kamar og kjallararúm. Takið og klæðningurin eru aluminium. Húsini standa væl fyri við blindveg í veðurgóðum umhvørvi nærindis miðbýnum.

Prísuppskot: 1.650.000**FUGLAFJØRÐUR**
Sethús, Børkugøta 43

Snøgg og vælhildin hús í 2 hæddum. Niðara hædd: inngongd, gongd, køkur, stova, 2 kømur, klædnarúm og goymslurúm. Ovasta hædd: gongd, baðirúm og 3 kømur. Eisini er bilhús, hjallur og amboðsrúm, sum er umleið 50 m². Húsini standa í sera friðarligum og barnavinaligum umhvørvi. Gott útsýni.

Prísuppskot: 1.450.000**FUGLAFJØRÐUR**
Sethús, Stovugerði 9

Snotilig og vælhildin hús í 2 hæddum. Ovasta hædd: durur, vesi, køkur/stova, hjúnakamar við baðirúmi og terassa. Niðara hædd: gongd/stova, fyrrúm/vaskirúm, 3 kømur og baðirúm. Tvey kømur og baðirúmið eru ikki gjørd liðug. Húsini standa í sera barnavinaligum og veðurgóðum umhvørvi. Barnagarður og skúli eru nærindis. Avbera gott útsýni yvir bygdina og fjørðin.

Prísuppskot: 1.850.000**ARGIR**
Tvíhús, Reynsgøta 31

Tvíhús í 2 hæddum, umframt stórt dupult bilhús. Niðara hædd: durur/gongd við trappu, baðirúm, goymslurúm og køkur/stova. Ovasta hædd: gongd og 4 kømur. Sera gott útsýni yvir Havnina. Húsini standa í góðum umhvørvi á Argjum. Stutt er til fótbóltsvøllin, ansingarstovnar og skúlan. Gott bussamband.

Prísuppskot: 1.525.000**TÓRSHAVN**
Tvíhús, Mækjugøta 13

Vælhildin tvíhús í 2 hæddum. Niðara hædd: inngongd, baðirúm, gongd, køkur/stova, fyrrúm og stór terassa. Niðara hædd: gongd, baðirúm og 3 kømur. Góður urtagarður. Stór og góð terassa. Gott útsýni frá ovaru hæddini. Húsini standa í friðarligum umhvørvi. Bussambandið er gott.

Prísuppskot: 1.750.000**KOLLAJØRÐUR**
Sethús, á Todnesi 15

Hús í 3 hæddum. Miðhædd: inngongd, gongd, uppgongd, baðirúm, køkur, stova, altan og 4 kømur. Ovasta hædd: gongd, móttøkurúm, 2 vesi, loftsrúm og vaskirúm. Niðasta hædd: 2 kjallararúm og bilhús. Húsini vórðu klødd í 1987. Húsini krevja ábøtur og dagføringar. Húsini standa í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi. Fleiri parkeringspláss. Útsýnið er gott.

Prísuppskot: 1.100.000**SKOPUN**
Sethús, Gerðisvegur 22

Hús í 3 hæddum. Miðhædd: inngongd, durur, gongd, borðstova, stova við útgongd til altan, baðirúm og 2 kømur. Úr øðrum kamarinum er hurð út á altan. Ovasta hædd: stova/alrúm og 2 kømur. Niðasta hædd: inngongd, kjallararúm við útgongd til bilhús, vaskirúm og fyrrúm/kjallararúm. Húsini standa væl fyri í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi. Sera gott útsýni.

Prísuppskot: 1.200.000**OYRARBAKKI**
Tvíhús, undir Grótheyggi 4a

Hugnalig og snøgg hús í 2 hæddum. Ovasta hædd: durur, baðirúm, køkur/stova og kamar. Niðara hædd: gongd, baðirúm, 2 kømur, vaskirúm og 2 kømur. Húsini eru vælhildin. Fleiri parkingspláss. Útsýnið er gott.

Prísuppskot: 1.350.000**NORÐRAGØTA**
Sethús, Stallagøta 7

Húsini eru í 3 hæddum. Miðhædd: gongd, baðirúm, køkur og stova. Ovasta hædd: gongd og 3 kømur. Niðasta hædd: kamar, køkur/stova og kjallararúm. Takið varð skift í 2001. Vindeyguni vórðu skift í 1996/2001. Køkurin er nýggjur. Eisini er klæðningurin skiftur. Húsini standa ovarlaga í bygdini og hava gott útsýni.

Prísuppskot: 875.000**KLAKSVÍK**
Sethús, undir Fossum 61

Hús í 2 hæddum. Ovasta hædd: gongd, 4 kømur, baðirúm, vesi, brúggers, køkur og stova. Niðara hædd: 2 kømur, kjallararúm og bilhús. Takið varð skift í 2002. Húsini standa í friðarligum umhvørvi ovarlaga í Klaksvík. Barnagarður er nærindis. Gott útsýni.

Prísuppskot: 800.000**TÓRSHAVN**
Tvíhús, Ravnsoyargøta 5

Tvíhús 2 hæddum. Niðara hædd: gongd, stórt kamar og kjallararúm/vaskirúm/fyrrúm. Ovasta hædd: gongd, køkur/stova, baðirúm við brúsu og 3 kømur. Takið varð skift í 2010. Kamarið í niðaru hæddini varð innrættað í 2005. Húsini standa væl fyri nærindis nýggja skúladeplinum í Marknagili, skúlum, ansingarstovnum og fleiri arbeidsplassum. Nakað av útsýni.

Prísuppskot: 1.850.000**ARGIR**
Vinnubýgningur, Argjaboðagøta 7

Snotiligi vinnubýgningurin er í 4 hæddum og kann nýtast til ymisk endamál. Býgningurin verður, sum er, brúktur til skrivstovur. Høvuðsinngongdin er í veggahædd, trap-pugongd v/atgongd er til allar 4 hæddirnar, gongd, vesi, 5 skrivstovur og felagsrúm. Í niðastu hæddini er goymsla/arkiv, printararúm, te-køkur, 3 skrivstovur, fundarhøli og fyrrúm. Í næst ovastu hæddini eru 4 skrivstovur, gongd, vesi, køkur og teknikkirúm. A loftinum eru 2 skrivstovur og vesi. Stórt bilhús við veggahæddina. Líkur krøv í sambandi við brunatrygging.

Prísuppskot: 5.200.000,-**SKIPANES**
Sethús, Skipanesvegur 4

Vælhildin hús í 3 hæddum. Miðhædd: hjallur, gongd, grovkøkur, køkur, stova við útgongd til altan, 2 kømur, vesi, vaskirúm. Ovasta hædd: gongd, 2 kømur, stór stova og baðirúm. Niðasta hædd: íbúð. Í íbúðini er: durur/gongd, baðirúm, vaskirúm, 3 kømur og køkur/stova. Stórt bilhús við goymslurúmi hoyrir til ognina. Umbygging varð framd í 2005. Tá vórðu m.a. gólv, loft og plastvindeygju gjørd. Garður er um partar av ognini, umframt grasvøllur, runnar og trø. Grótgardur er niðanfyri húsini, og innkoyring og tún eru asfaltrað.

Prísuppskot: 1.475.000**HOYVÍK**
Rådhus, Kirkjustræti 9

Snotiligu rådhusini eru í 2 hæddum. Í ovaru hæddini er gongd, baðirúm við brúsu, køkur/stova við útgongd til hjall og ein altan. Í niðaru hæddini er gongd, nýtt baðirúm, vaskirúm og 3 kømur. Úr tí eina kamarinum er útgongd til terassu. Húsini eru sera vælhildin. Frammanfyri húsini er urtagarður. Húsini standa í friðarligum og barnavinaligum umhvørvi beint við ansingarstovn, skúlan, handil og ítróttahøll. Sera gott útsýni.

Prísuppskot: 1.900.000**HOYVÍK**
Sethús, Dýrindalsgøta 8

Nútímans, orkusparandi sethús, sum standa væl fyri ovarlaga í Hoyvíkshaganum suður. Skúlar, barnagarðar og handil eru nærindis. Ovasta hædd: hugnalig stova við útsýni út á fjørðin. Miðhædd: rúmlig inngongd við trappu, vesi, kamar við baðirúmi, køkur, brúggers, hjallur og stova. Niðasta hædd: rúmligt trappurúm, gongd, 3 kømur, baðirúm, goymslurúm og vaskirúm/teknikkirúm. Húsini eru ikki gjørd liðug innan.

Prísuppskot: 2.200.000**SANDUR**
Vinnub., Heimasandsv. 58

2 vinnubýgningar, seldir í einum. Býgningurin á Heimasandsvegi 58 er uml. 200 fermetrar í einari hædd: felags inngongd við Posta, stórt opið skrivstovulandslag, skrivstova, goymslurúm, vaskirúm, gongd, vesi, te-køkur og fyrrúm. Býgningurin á Mørkini Miklu er í 2 hæddum og er 232 fermetrar. Niðara hædd: stór handilshøli, gongd, baðirúm og fyrrúm/ vaskirúm. Ovasta hædd: íbúð; gongd, stór stova/ køkur, 2 kømur og baðirúm. Góð parkeringsviðurskipti. Seljarin tilskilar sær brúksrætt til 12-15 fermetrar á Heimasandsvegi 58.

Prísuppskot: 1.750.000**TÓRSHAVN**
Sethús, Heygbreyt 4

Stór, stáslig hús við avbera góðum útsýni. Húsini standa sera væl fyri í hjartanum í Tórshavn og hava fritt útsýni yvir allan miðbýin. Rundan um húsini er stórur, vakur og væl-røktur urtagarður við trøum og runnum. Eitt bilhús á 24 fermetrar hoyrir til húsini. Húsini vórðu bygd í 1954, men tey eru umvæld og dagførd so við og við. Í miðhæddini er stór inngongd, køkur, 2 stórar stovur, vesi og kamar. Í ovastu hæddini er gongd, 4 kømur og baðirúm. Í niðastu hæddini er gongd, stórt vaskirúm við flisum á gólvinum, upphaldsrúm, kjallararúm/fyrrúm og hjallur.