

UNDIRSJÓVARTUNLAR



Fast samband ávirkar ikki húsa-prísirnar

Fast samband í Sandoyinna og tunnil til Eysturoynna broyta ikki húsaprísir

Marjun Dalsgaard

Tað kann vera ringt at sleppa av við eini hús á Sandoyinni í dag, og tað verður møguliga ikki nógv lættari í 2021, tá tað er fast samband til Havnina. Tað metir Kára á Dunga, stjóri í PF INNI, sum er størsta sethúsasølan í Føroyum. Hon vil helst ikki spáa um framtíðina, tí man veit aldrin, men teirra royndir vísa, at fast samband ikki ger tað lættari at selja hús í útjaðaranum. Hon metir tó, at fast samband kann flyta søluna av summarhúsum nakað.

"Vit súa eina uppblomstring viðvíkjandi bygging í Vágum, tá fast samband kom, men prísirnar hava lagað seg aftur, og í Klaksvík hava prísirnar av teimum húsum, sum vit hava selt, ikki flutt seg tað heilt stóra", sigur hon.

Verri at fáa figging til dýr hús á bygg

Hyggja vit at prísunum á sethúsum, seld í

Føroyum, er gongdin tann, at munurin millum kostnaðin á húsum í Havn og uttanfyri Havnina stóðugt økist. Sjálvt um ein keypari fegin vil lata ein góðan prís fyri eini hús í útjaðaranum, eru figgingarstovnarnir varnir við at veita figging. Munurin á kostnaðinum millum eini hús í Havn og Hoyvík og eini hús í útjaðaranum er úr einari hálvari upp í eina millión.

Heldur ikki Jón Simonsen, stjóri á Skyn, metir, at prísirnar fara upp. Tað er møguligt at fólk úr Eysturoynni, sum búgva í Havn flyta heima aftur, ella at fólk, sum umhugsa at flyta til Havnar lata vera, men um Havnarfólk ynskja bíligari hús, so kunnu tey flyta til Velbastaðar ella út á Norðasta Horn, har prísurin er eittsindur lægri, metir hann.

marjun@sos.fo

Eingin búskaparlig menning stendst av tunlunum

Tað verður betur at vera sandoyingur og eysturoyingur í 2021, tá teir nýggju tunlarnir eftir ætlan standa klárir millum ávikavist Eysturoy og Streymoy og Sandoy og Streymoy. Samfelagsliga fer tó ikki at standast tann stóra broytingin av komandi tunlunum. Tað heldur Magni Laksafoss, sum er búskaparfrøðingur við serligum atlit til demografi

Marjun Dalsgaard

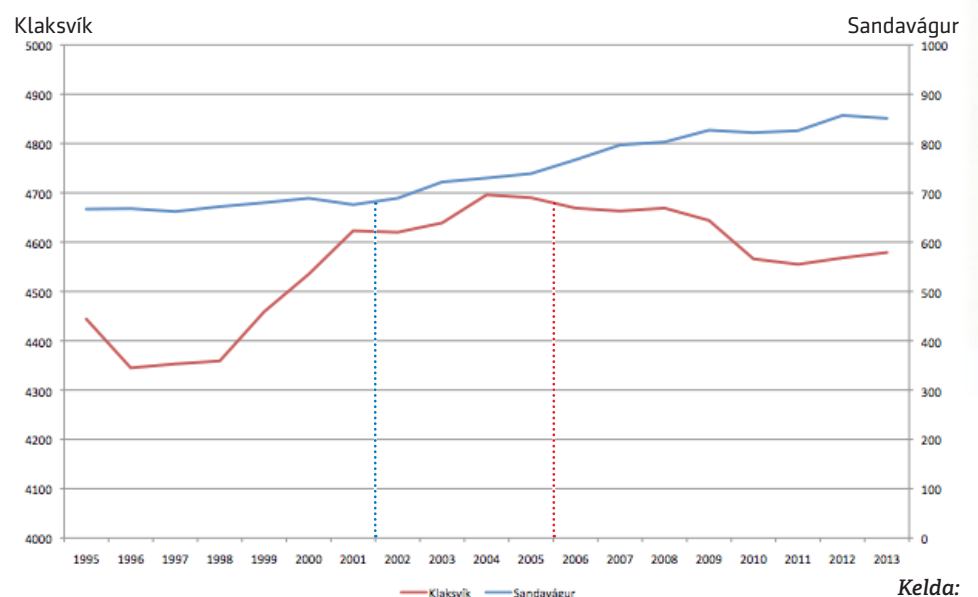
Áðrenn Vágatunnin kom, stóðu bilar í kø í Vestmanna og á Oyragjógv, og ferjusambandið var ein fløskuhálsur, sum tarnaði ferðsluni. Tá Vágatunnin varð liðugur, loysti hann ein trupulleika, og tá fløskuhálsurin hvarv, blómaði Vágoyggin. Fólkatálið vaks, og nýggir býlingar vuku fram bæði í Sandavági og í Miðvági.

Hyggja vit at Klaksvíkini, hevur tað fasta sambandið ikki havt somu ávirkan. Tøl frá Landsverki vísa, at pendlingin millum Eysturoynna og Klaksvíkina er vaksin, men einki stórvegis er hent við sjálvum býnum. Fólkatálið er ikki vaksi, og pendlingin millum Havnina og Klaksvíkina kom aldrin.

Spyrt tú búskaparfrøðing Magni Laksáfoss verða árinini av tunlunum til Sandoyinna og Eysturoynna lík Klaksvíktunlinum.

"Áðrenn vit finga Vágatunnin stóðu bilar í langari kø í Vestmanna og á Oyragjógv. Allir bilarnir passaðu ikki í ferjuna hvørja ferð. Í Klaksvík sá tú onga tílíka kø á keiini. Har var eingin forðing sum so í samferðsluni, og tí hendi ikki stórvegis broyting, tá tunnilin til Klaksvíkar kom", sigur Magni Laksafoss. Ikki annað enn, at tað er vorðið nógv lættari at vera klaksvíkingur. Hann heldur, at tað sama er galdandi fyri Eysturoyartunnilin.

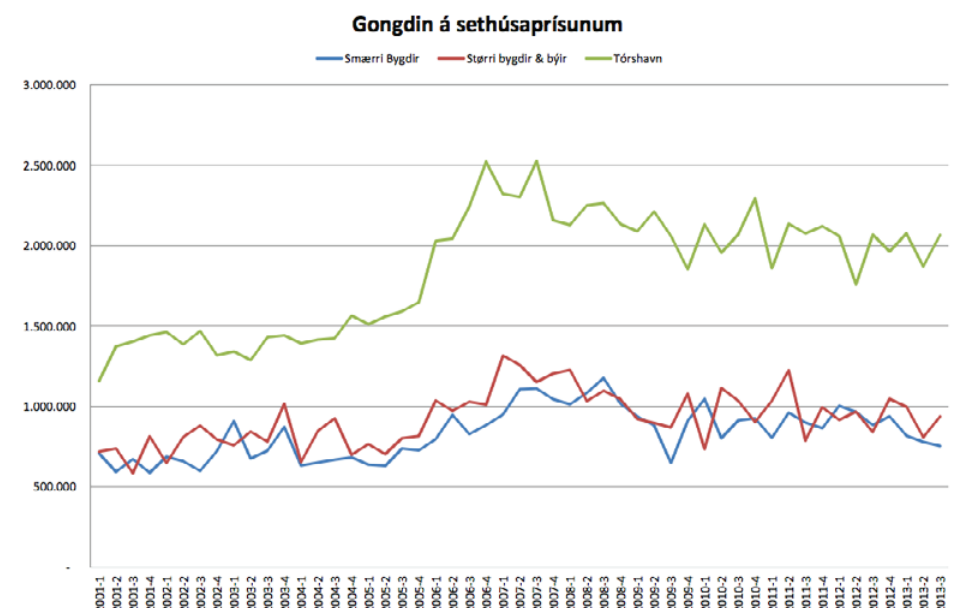
"Eysturoyggin er ein miðdepil longu í dag. Her liggja nógv av teimum stóru vinnunum - tað broytist ikki fyri tað um ein tunnil kemur. Tá útbygging av einum vegakervi, brúgv ella tunnil førir til, at eitt



Kelda: Hagstova Føroya

FÓLKATALIÐ Í KLAHSVÍK OG SANDAVÁGUR

Fólkatálið í Vágunum hevur verið stóðugt vaksandi síðan tunnilin kom í 2002. Fasta sambandið til klaksvíkina hevur ikki havt somu árin. Her stendur fólkatálið mestsum í stað, og minðkar eitt lítið sindur. Avgerandi munurin á hesum báðum støðunum er, at Vágoyggin hevur flogvøllin, og eingin fløskuhálsur var í samferðsluni millum Klaksvík og Tórshavn áðrenn tunnilin kom, sigur Magni Laksáfoss, búskaparfrøðingur. Hann metur somuleiðis, at Sandoyggin fær eina litla uppblomstring, men ikki nakað, sum ger nakran stórvegis mun



Kelda: EIK

GONGDIN Í SETHÚSAPRÍSUM

Munurin millum prísirnar á húsum í Havnini og byggunum gjørdist enn størri, tá húsaprísirnar hækkaðu í 2006, og hevur síðan liggið á umleið einari millión. Hvørki tunlarnir í Klaksvík ella í Vágunum hava havt nakra ávirkan á hetta. Tað stóra fallið á húsaprísunum á bygg í mun til byggikostnaðin, ger, at tað ikki loysir seg at byggja hús á bygg, tí tað kostar meira at byggja eini hús, enn tú kanst fáa fyri tey, tá tey standa í einum útjaðaraðki