



avgerðini hjá kommununi um at seta bygningin í "nøktandi stand" og brúka hann til "egið virksemi umframt annað sjóvinnu-relaterað virksemi."

Í frágreiðingini til Kommunala Eftirlitið visir Tórshavnar Kommuna til eitt rundskriv frá Landsstýrinum frá 1961, sum sýtir kommunum at selja øki fram við sjónum.

Politikkurin um at hava tamarhald á økinum við havnaløg, hevur verið vanligur millum flestu kommunur í landinum. Tað hevur tó ikki forðað vinnulívinum í at gera stórar iløgur á somu havnaløg.

– Tað er einki, sum forðar vinnulívinum at byggja bygningar á leigugrund. Tað er ein vanligur háttur at brúka, um kommunur ikki vilja spæla sær av við lendi við havnaløg, staðfestir Petur Nielsen, stjóri á Umhvørvisstovuni.

Ella sagt við øðrum orðum, so kundi kommunan latið onkra privata fyrirkøku bygt ein vinnuligan bygning

á leigugrund, har sum gamla saltsølan stendur í dag.

Hesin møguleikin er als ikki umrøddur í frágreiðingini hjá Tórshavnar Kommunu til Kommunala Eftirlitið.

**Eftirlitið**

Í síni niðurstøðu í málinum, dagfest 26. september, hevur Kommunala Eftirlitið í stóran mun tikið støði í frágreiðingini, ið kommunan sjálv sendi eftirlitinum 22. mars. Hinvegin er einki í niðurstøðuni, sum bendir á, at eftirlitið sjálvt hevur gjørt nakað uppsøkjandi arbeiði. Til dømis at hyggja í býráðssamtyktir, framløguna frá tíðindafundi hjá Tórshavnar Havn ella útsøgnir hjá býráðspolitikarum.

Kommunala Eftirlitið velur sum nevnt at taka argumentini hjá kommununi til sín. Eftirlitið sigur seg leggja dent á, at ætlanin er at nýta umvælda bygningin til somu endamál sum undanfarnu 20 árin. Tað er til goymslu, verkstað og starvsfólkahøli hjá Tórshavnar Havn. Og so er bara talan um at leiga út yvirskotskapasitet í bygninginum. Í síni niðurstøðu sigur Kommunala Eftirlitið soleiðis:

– Tórshavnar Kommuna má tí ongantíð taka kommunalt virksemi út úr bygninginum fyri at geva privatu vinnuni betur pláss í Sjóvinnuhúsinum. Tað er sostatt ikki áhugin fyri leigumálum frá privatum, sum skal verað avgerandi fyri, hvør húsast í bygninginum, men heldur tað kommunala virksemi.

Við hesum setninginum sigur Kommunala Eftirlitið seg ikki gera meira við málið.

Niðurstøðan hjá Kommunala Eftirlitinum fekk mikudagin kunningarfólkið hjá Tórshavnar Kommunu at senda út tíðindini við hesi yvirskrift: "Almannamálaráðið blástemplar Sjóvinnuhúsið."

Kommunala Eftirlitið er, síðani Innlendismálaráðið varð niðurlagt, flutt út í Almannamálaráðið at húsast. Sosialurin hevur í dag,

hósdag, roynt at fáa eina viðmerking frá Heðini Mortensen. Men borgarstjórin var ikki at hitta, áðrenn blaðið fór til prentingar.

hósdag, roynt at fáa eina viðmerking frá Heðini Mortensen. Men borgarstjórin var ikki at hitta, áðrenn blaðið fór til prentingar.



Á tíðindafundi 27. august í fjør legði Tórshavnar Havn fram stórsignar ætlanir við Vinnuhúsinum Vestara Vág, sum seinni fekk navnið Sjóvinnuhúsið.

Tá upplýsti Heðin Mortensen, at kommunan higartil hevði brúkt umleið 20 milliónir krónur til at renovera fasadurnar á bygninginum. Somuleiðis væntaði borgarstjórin, at kommunan fór at brúka einar 25 milliónir krónur afturat til innrættan.

Við seinastu samtyktini í Tórshavnar Býráð er samlaði kostnaðurin komin upp á 94 milliónir krónur. Tá er framvegis ein óvissa um, hvørt kostnaðurin fyri at hita húsið við sjóvarhita kann haldast innanfyri verandi karm, ella býráðið noyðist at játta enn fleiri pengar til húsið

## SAGT OG SKRIVAÐ UM SJÓVINNUHÚSIÐ

Við hesi ætlan gevur kommunan verandi og komandi vinnu, sum á ein ella annan hátt knýtir seg til sjógvin, møguleika at húsast undir somu lon. Karmarnir verða framúr góðir, og kunna nýtast til eitt nú offshorevinnu, menning av virðisøking og marknaðarføring av t.d. fiskavørum, havtækni, lívtækni, sjóvinnuráðgeving, aling, gransking og KT-menning. Tankin við húsinum er, at tá nógvar ymskar vinnugreinar, ið á ein ella annan hátt eru knýttar saman, virka saman, er møguleikin fyri nýggjum tankum og íverksetan av sær sjálvum til staðar.

HEÐIN MORTENSEN Á ÍVERKSETARARÁÐSTEVNU 16. AUGUST 2014

Sjóvinnuhúsið skal liva upp til øll dagsins krøv til nýmótans altjóða skrivstovuumhvørvi, og vit vóna, at úrslitið verður eitt samstarv uttan líka, sum tað fer at spretta nógv íverksetan og menning burturúr.

SIJÚRÐUR OLSEN Í LESARABRÆVI 15. AUGUST 2014

Tað kommunala endamálið við umvælingini er fyrst og fremst, at kommunan viðlíkaheldur ein bygning, sum annars vildi farið fyri skeyti við tí virðismissi fyri kommunukassan, sum hetta hevði havt við sær.

TÓRSHAVNAR KOMMUNA Í SVARSKRIVI TIL KOMMUNALA EFTIRLITIÐ, DAGFEST 22. SEPTEMBER 2014

Tórshavnar Kommuna má ongantíð taka kommunalt virksemi út úr bygninginum fyri at geva privatu vinnuni betur pláss í Sjóvinnuhúsinum. Tað er sostatt ikki áhugin fyri leigumálum frá privatum, sum skal verað avgerandi fyri, hvør húsast í bygninginum, men heldur tað kommunala virksemi.

KOMMUNALA EFTIRLITIÐ Í NIÐURSTØÐU UM SJÓVINNUHÚSIÐ, DAGFEST 26. SEPTEMBER 2014