

# Gummi niðurstøða um Sjóvinnuhús

**Kommunala Eftirlitið setir Tórshavnar Kommunu krøv, sum eftirlitið sjálvt ikki dugir at definera. – Vísir veruleikin seg at vera ein annar, enn kommunan lýsir í frágreiðing til eftirlitið, so mugu vit møguliga hyggja aftur eftir málinum, sigur Hilmar Høgenni**

Jón Brian Hvidtfeldt

Býráðspolitakarar í Havn missa neyvan svøvnin av Kommunala Eftirlitinum, sum hevur hugt eftir stóru verkætlanini á Vestaru Vág, har kommunan brúkar 94 milliónir krónur til at seta gamla saltsølubygningin í stand. Ein verkætlan, hvørs endamál sambært almennu frágreiðingini hjá Tórshavnar Kommunu er at stimbra og menna vinnulívið í býnum.

22. september sendi Tórshavnar Kommuna eftirlitinum sína frágreiðing um málið. 26. september kom Kommunala Eftirlitið við síni niðurstøðu. Og 1. október sendi Tórshavnar Kommuna út tíðindaskriv við yvirskriftini "Almannamálaráðið blástemplar Sjóvinnuhúsið."

Síðani Innlendismálaráðið varð niðurlagt, hevur Kommunala Eftirlitið ligið undir Almannamálaráðnum.

– Okkara niðurstøða byggir á ta frágreiðing, sum kommunan sendi okkum,

sigur Hilmar Høgenni, sum samstundis vátar, at eftirlitið sjálvt hevur einki uppsøkjandi arbeiði gjørt.

Eftirlitið hevur ikki hugt í býráðssamtyktir, hevur ikki hugt eftir tí stóru framleggju, sum Tórshavnar Havn í august í fjør hevði um framtíðarætlanirnar við bygninginum. Og eftirlitið hevur heldur ikki hugt eftir nøkrum av tí, sum eitt nú býráðspolitakarar alment hava sagt um bygningin.

– Nei, okkara niðurstøða byggir á frágreiðingina hjá Tórshavnar Kommunu, sigur Hilmar Høgenni.

## Spurnartekin

Tvær síður drúgva niðurstøðan hjá Kommunala Eftirlitinum er í stóran mun ein endurtøka av frágreiðingini hjá Tórshavnar Kommunu. Men eftirlitið hevur tó í einum føri peikifingurin á lofti. Víst verður á, at Tórshavnar Kommuna má ongantið taka kommunalt virksemi út úr

bygninginum fyri at geva privatu vinnuni betur pláss í Sjóvinnuhúsinum. Víðari sigur eftirlitið, at "tað er sostatt ikki áhugin fyri leigumálum frá privatum, sum skal verða avgerandi fyri, hvør húsast í bygninginum, men heldur tað kommunala virksemið."

Hilmar Høgenni hevur tó trupult við at útgreina, hvat itøkiliga liggur í hesum orðingum. Og hann hevur uppaftur meira trupult við at seta orð á, hvussu eftirlitið ætlar sær at hondheva sína egnu niðurstøðu.

– Kommunan sigur í síni frágreiðing, at Tórshavnar Havn brúkar part av bygninginum til sítt virksemi, sigur Hilmar Høgenni, sum tó ikki dugir at siga, hvussu stóran part av bygninginum kommunan sjálf brúkar.

Viðari vísir kommunan í frágreiðingini til eftirlitið á, at tann parturin av bygninginum, sum kommunan ikki hevur brúkt, hevur ver-



Niðurstøðan hjá Hilmar Høgenni í málinum um Sjóvinnuhúsið var somikið bleyt, at Tórshavnar Kommuna aftaná alment boðaði frá, at Kommunala Eftirlitið hevði "blástemplar Sjóvinnuhúsið."

ið leigaður út til ymiskar fyrirkur. Tí er talan um framhald av verandi virksemi, sigur Tórshavnar Kommuna.

Leiðarin fyri Kommunala Eftirlitið dugir ikki at siga, hvussu stóran partur av bygninginum hevur verið leigaður út. Og hann dugir heldur ikki at seta orð ella tøl á, um og í sofall hvussu nógvir fermetrar afturat av gamla bygninginum kunnu brúkast, eftir at umfatandi umvælingararbeiðið er liðugt.

Hilmar Høgenni vátar, at Kommunala Eftirlitið hevur einki gjørt fyri at definera tann yvirskotskapasitet, sum sambært kommununi er í bygninginum.

Tí spyrja vit hann, hvussu hann so ætlar at hondheva sína egnu niðurstøðu:

– Nú mugu vit fyrst síggja, hvussu leikur fer fram, ljóðar lunkaða svarið hjá Hilmar Høgenni, áðrenn hann skundar sær at leggja afturat:

– Vísir tað seg, at bygningurin verður settur í stand og einki kommunalt virksemi verður eftir í honum, so tænar

iløgan ikki endamálinum.

Uppgávan hjá Kommunala Eftirlitinum er millum annað at hava eftirlit við, um kommunalar iløgur tæna einum kommunalum endamáli.

Hevði ikki verið rættari at definera, hvør yvirskotskapasitetur er í bygninginum?

– Vit vita, at ávís leigumál vóru inni í bygninginum áðrenn, og yvirskipað hevur kommunan sagt, at virksemi hjá Tórshavnar Havn framhaldandi skal vera inni har, svarar Hilmar Høgenni, sum sigur seg hava skilt, at umvælingararbeiðið eisini kann skapa ein størri yvirskotskapasitet.

Er tað í tráð við kommunala endamálið, at ein kommununa ger iløgur í ein bygning, sum skapa ein størri yvirskotskapasitet, sum síðani verður leigaður út?

– Tað kann eg ikki svara tær upp á standandi fót, sigur Hilmar Høgenni.

## Eftirlitið

Kommunala Eftirlitið hevur boðað Tórshavnar Kommunu frá, at eftirlitið metir

ikki, at grundarlag er fyri at gera meira við málið. Kortini spyrja vit Hilmar Høgenni, hvussu hann ætlar sær at hondheva sína egnu niðurstøðu, har sagt verður at "kommunan ongantið má taka kommunalt virksemi út úr bygninginum fyri at geva privatu vinnuni betur pláss í Sjóvinnuhúsinum," og at "tað er sostatt ikki áhugin fyri leigumálum frá privatum, sum skal verða avgerandi fyri, hvør húsast í bygninginum, men heldur tað kommunala virksemi."

– Tað mugu vit bara venda aftur til, sigur Hilmar Høgenni, sum tó ikki hevur lagt til rættis nakra uppfylgning í sínum eftirlitisarbeiði.

Hvussu kanst tú í framtíðini meta um, hvørt virksemið í Sjóvinnuhúsinum tá í størri mun er privat, heldur enn kommunalt, tá tú ikki kennir lutfallið í dag. Tú hevur væl einki at samanbera við?

– Tað mugu vit bara venda aftur til, endurtekur leiðarin fyri Kommunala Eftirlitið, Hilmar Høgenni.



Fríggjadagin viðgjörði Söialurin stóru iløguna í gamla saltsølubygningin, sum Tórshavnar Kommuna umvælir fyri 94 milliónir krónur. Meðan kommunan alment sigur endamálið við iløguni vera at skapa bestu karmar fyri vinnulívið í býnum, so sigur kommunan í svarinum til Kommunala Eftirlitið, at hovuðsendamálið er at viðlíkahalda ein bygning, sum annars hevði farið fyri skeytið.