

SIÓVINNUHÚSIÐ

LÓGLOYSI Á VEST

– Tað kann ongantið vera ein kommunal uppgáva at byggja til at leiga út til vinnulívið. Tvørturímóti er hetta í stríð við kommunulóggávuna, sigur Bjørn á Heygum. Advokaturin heldur sera lítið um avgerðina hjá Tórshavnar Kommunu at brúka smáar 100 milliónir til Sjóvinnuhúsið

Jón Brian Hvidtfeldt

– Her er heilt galið. Her hongur als ikki saman.

Bjørn á Heygum er avgjördur í síni niðurstøðu um stórslignu ætlanina hjá Tórshavnar Kommunu at brúka smáar 100 milliónir krónur til at umvæla gomlu saltsøluna, soleiðis at hesin gamli bygningur á Vestaru vág í Havn sambært kommununi sjálvari kann vera við til at stmbra og menna vinnulívið í býnum.

Higartil hevur Tórshavnar Kommuna samtykt at brúka 94 milliónir krónur til at umvæla bygningin, ið hevur fingið navnið Sjóvinnuhúsið. Harafturat er sannlíkt, at ein eykarokning kemur seinni, nú bygningurin skal hitast við sjóvarhita.

Sambært skjølunum í málinum verður bygningurin innrættaður í neyvum samstarvi við ávísar vinnufyrirøkur í býnum, sum eftir ætlan skulu flyta inn í nýumvælda bygningin. Sambært kommununi sjálvari leggur hon við íløguni lunnar undir eitt virkið og vakið vinnulív.

Kommunala ætlanin fær allar ávaringarlampur at blinka hjá advokatinum

Bjørn á Heygum.

– Tað er ikki ein kommunal uppgáva at byggja við tí endamáli at leiga út til vinnulívið, sigur Bjørn á Heygum avgjördur.

Tórshavnar Kommuna hevur ført fram, at talan er um at leiga út ein yvirskotskapasitet í einum bygningi, sum kommunan frammanundan eigur.

– Um hugt verður eftir teimum ætlanum, ið alment eru komnar fram um bygningin, so er hetta í besta føri ein undanførsla. Við hasum leistinum kanst tú manipulera við hugtakinum yvirskotskapasitetur, júst sum tú vil, sigur Bjørn á Heygum.

Sambært advokatinum er nakað grundleggjandi galið, tá ein kommuna velir at brúka 100 milliónir krónur til vinnuligt virksemi av hesum slag. Bjørn á Heygum vísir serliga til grein-50 í kommunustýrislógini, ið ásetir kommunala leiklutin móttvegis vinnulívinum.

Grein-50 sigur, at ein kommuna kann einans taka lut í vinnuligum virksemi, um so er at virksemið tæmir einum almannagagnligum endamáli og ikki hevur vinningfyri eyga. Viðari sigur stk.2 í somu grein, at kommunan

kann seta almenn tiltøk í verk, um so er, at hetta er til frama fyri vinnulívið á staðnum, men stuðul til einstaklingar ella einstakt virksemi má ikki latast uttan so, at serligar orsøkir eru. Viðari ásetir sama grein, at kommunustýrið skrivligaskal boða landsstýrismanninum frá, um nakað slíkt virksemi fer fram.

– Ætlanin við Sjóvinnuhúsinum á Vestaru Vág fer út um alt mark og spreingir allar karmar í kommunalu lóggávuni. Her hongur snøgt sagt ikki saman, ljóðar avgjörda niðurstøðan hjá Bjørn á Heygum.

Advokaturin tekur fram høvuðsargumentið hjá Tórshavnar Kommunu, sum móttvegis Kommunala Eftirlitinum vísir á, at kommunan má viðlíkahalda ein bygning, sum annars hevði farið fyri skeytið.

– Hvussu kunnu fólk í ramasta álvara siga seg noyðast at verja eina íløgu á 1,5 millión við at brúka aðrar 100 milliónir, spyr Bjørn á Heygum og heldur fram:

– Gongur hetta ígjøgnum, so skapar tað fordømi fyri aðrar, framtíðar íløgur.

Kommunan hevur víst á, at hon afturi í 1994 keypti



bygningin frá einum trotabúgvi fyri 1,5 millión krónur. Endamálið við keypinum var at tryggja sær, at onkur annar ikki fór avstað við bygninginum og møguliga fór at brúka hann til annað endamál enn tað, sum kommunan ynskir skal vera á havnalagnum. Hesi 20 árin hevur kommunan lutvíst brúkt bygningin til verkstað, smiðju, goymslu og starvsfólkahøli hjá nøkrum av starvsfólkunum hjá Tórshavnar Havn. Somuleiðis er ein partur av bygninginum leigaður út til nakrar vinnufyrirøkur.

– Hóast bygningurin er gamal, so kundi tú óivað fingið somu upphædd fyri

hann í dag sum í 1994, ljóðar metingin hjá Bjørn á Heygum.

Sólan

Í síni frágreiðing til Kommunala Eftirlitið vísir Tórshavnar Kommuna á týðningin av at kommunan sjálv hevur tamarhald á, hvat virksemi fer fram við havnalagið. Sambært kommununi er tí ikki skilagott at selja gamla saltsølubygningin, sum kommunan keypti í 1994. Verður bygningurin seldur, so fylgir lendið undir bygninginum við. Og tá kann kommunan við tíðini missa tamarhaldið á økinum, til dømis um keyparin einaferð í framtíðini velur at brúka

økið til okkurt annað.

– Hetta er ein rættuliga tápulig undanførsla og enn eitt dømi um, hvussu tú kanst manipulera, júst sum tú vil. Kommunan kann antin selja bygningin ella lata vinnulívið byggja sær bygningar á hesa leigugrundina, ynskir man tað, sigur Bjørn á Heygum.

Við Sosialin 3. október upplýsti stjórin á Umhvørvisstovuni, at hetta er ein vanligur framferðarháttur:

– Tað er einki, sum forðar vinnulívinum at byggja bygningar á leigugrund. Tað er ein vanligur háttur at brúka, um kommunur ikki vilja spæla sær av við lendi við havnaløg, sigur Petur

Eftirlitið spælt fallit

Advokaturin Bjørn á Heygum hevur so lítið til yvirs fyri niðurstøðuni hjá Kommunala Eftirlitinum í málinum um Sjóvinnuhúsið, at eftirlitið eftir hansara tykki tað sama kann avtakas

Jón Brian Hvidtfeldt

Advokaturin Bjørn á Heygum hevur við áhuga og undran lisið niðurstøðuna hjá Kommunala Eftirlitinum, sum herfyri fór inn í málið um ætlanina hjá Tórshavnar Kommunu við Sjóvinnuhúsinum. Hansara niðurstøða er greið:

– Her er snøgt sagt einki høpi ella skil í niðurstøðuni,

ljóðar skotsmálið frá Bjørn á Heygum.

Sosialurin viðgjörði um dagarnar niðurstøðuna hjá Kommunala Eftirlitinum.

– Okkara niðurstøða byggir á ta frágreiðing, sum kommunan sendi okkum, segði Hilmar Høgenni, sum samstundis váttaði, at eftirlitið sjálvt hevur einki uppsøkjandi arbeiði gjørt.

Leiðarin fyri Kommunala

Eftirlitið váttaði, at eftirlitið hevur ikki hugt í býráðssamtyktir, hevur ikki hugt eftir tí stóru framløgu, sum Tórshavnar Havn í august í fjør hevði um framtíðarætlanirnar við bygninignum. Og eftirlitið hevur heldur ikki hugt eftir nøkrum av tí, sum eitt nú býráðspolitikarar alment hava sagt um bygningin.

– Nei, okkara niðurstøða

byggir á frágreiðingina hjá Tórshavnar Kommunu, segði Hilmar Høgenni við Sosialin 6. október.

Far heim

Sambært Bjørn á Heygum er eftirlitsarbeiðið so illa úr hondum greitt og eftirlitsuppgávan somikið misrøkt í málinum um Sjóvinnuhúsið, at tað má fáa avleiðingar.

– Tá Kommunala Eftirlitið

vísir ein slíkan holdning, so kann eftirlitið tað sama pakka saman og fara heim, ljóðar uppgjevandi niðurstøðan hjá Bjørn á Heygum.

Sambært advokatinum kundi eftirlitið byrjað við at hildið ítøkiligu ætlanina við Sjóvinnuhúsinum upp ímóti grein-50 í kommunulógini, sum definerar kommunala leiklutin í vinnuligum virksemi.

– Sama grein sigur enntá, at eitt kommunustýri skrivliga skal boða landsstýrismanninum frá, áðrenn farið verður undir nakað virksemi, ið kann metast at vera av vinnuligum slag. Mær vitandi er tað ikki gjørt, og eftirlitið tykist ikki so frægt spyrja eftir tí, sigur Bjørn á Heygum.

Advokaturin eftirlýsir snøgt sagt, at eftirlitið tekur