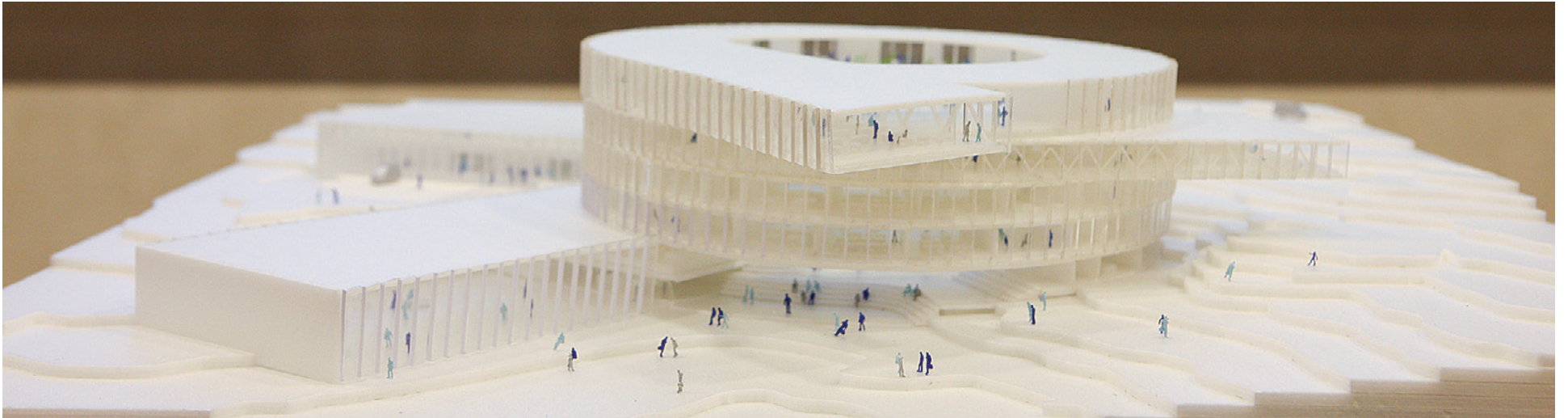


ORKUSPARINGAR



Skúli í Marknagili kemur við slökum 20.000 fermetrum afturat, sum skulu viðlíkahaldast.

Húsaleigu at gjalda viðlíkahaldið við

Almennir stovnar eiga at gjalda húsaleigu, so peningurin kann brúkast til at viðlíkahalda bygningarnar við, heldur Landsverk

Árni Gregersen

Ognirnar hjá føroyskum almennu stovnum forfalla, tí tær ikki verða viðlíkahildnar nóg væl.

Stjórin fyri Landsverk, Evald Kjølbro, staðfestir, at viðlíkahaldið av almennum bygningum er langt afturút og at alt ov lítið av pengum verður avsett til hetta arbeiðið.

Tørvurin nú er 124 milljónir krónur og hetta er bert fyri at gera tað, sum burdi verið gjørt fyrr.

Stjórin á Landsverk staðfestir ikki bert, at peningur manglar til hetta arbeiðið, men hann hevur eisini uppskot til eina loysn, sum í veruleikanum eisini fer at verða ein sparing fyri stovnarnar og landskassan.

Uppskotið gongur út uppá, at almennir stovnar skulu gjalda leigu fyri teir bygningar, stovnarnir húsast í.

Sum er nú, so gjalda stovnarnir ikki húsaleigu fyri bygningar, sum landið ella stovnarnir sjálvir eiga. Tað vil siga, at alt ov lítið verður sett av til viðlíkahald, staðfestir Landsverk.

– Í dag er tað soleiðis, at stovnar og aðrir almennir leigarar ikki rinda leigu í teimum bygningum, sum landið eigur. Hinvegin

rinda eitt nú Landsverk og aðrir almennir leigarar leigu, har onnur enn landið eiga bygningarnar. Eitt nú til útleigarar á privata marknaðinum.

– At munur soleiðis verður gjørdur á, um alment virksemi heldur til ókeypis í einum almennum bygningi ella hjá øðrum útleigara, er beinleiðis kappingaravlagandi, sigur Evald Kjølbro, stjóri á Landsverk.

Gjøgnumskygni

Umframt at hesin máttin, sum verður brúktur nú, er beinleiðis kappingaravlagandi, so forðar hann eisini fyri neyðugum gjøgnumskygni.

Um tað var soleiðis, at almennu stovnarnir skuldi gjalda fyri húsaleigu, so hevði veruligi kostnaðurin eisini sæst betur. Harafturat hevði peningur komið inn til viðlíkahald.

At almennu stovnarnir ikki eru í nóg góðum standi sæst av metingunum hjá landsverk.

Stovnurin vísir á, at sum stóðan er í dag, so mangla 124 milljónir krónur til viðlíkahald, so átti at havt verið gjørt.

Landsverk hevur ábyrgd at viðlíkahald almennar bygningar, sum tilsamans eru 230.000 fermetrar.

Tað vísir seg eisini, at

hetta er nakað sum veksur rættuliga skjótt. Mett verður, at tá ið vit koma til 2020, tá eru 300.000 fermetrar av bygningum, sum Landsverk skal viðlíkahalda.

Stóru bygningarnir sum koma afturat eru H-bygningurin á Landsjúkrahúsinum og stóri bygningurin hjá Glasir í Marknagili.

– Við at kravt inn leigu hevði eisini borið til at fingið eina hómung av, hvat veruligi útreiðslurnar hjá tí almenna eru innan hetta økið. Tí hóast einki leigugjald, sum nú er, minskar virðið á hesum bygningum stóðugt orsakað av vantandi viðlíkahaldi.

– Tað er bert spurningur um tíð, til ein ikki viðlíkahaldin bygningur er forfallin so nógv, at hann nærur gerst virðisleysur og ikki stendur til at bjarga, sigur Evald Kjølbro.

Vegir og bygningar

Umframt at viðlíkahalda almennar bygningar, so skal landsverk eisini viðlíkahalda landsvegakervið, men tað vísir seg, at meðan tað gerast færri kilometrar av almennum vegi at viðlíkahalda, so veksa bygningsfermetrarnir.

Nýggi skúlin í Marknagili og H-bygningurin á Lands-

sjúkrahúsinum eru nevndir, men fleiri íløgur eru gjørdar í til dømis sambýlir, skúlar og annað.

Fyri at fyrbyggja forfalli, hevur Landsverk í hyggju í størri mun at miðsavna viðlíkahaldið við at gera nýtslu av eini húsavartænastu, sum skal hava viðlíkahaldsuppgávur um hendi.

Hetta fer at forða fyri forfalli, tí við eini slíkari tænastru, kann haldast eyga við viðlíkahaldsstøðuni á bygningum og í røttum tíma seta inn, tá neyðugt er við størri ella smærri umvælingum.

Landsverk arbeiðir somuleiðis við einum orkuátaki – nevnt Orkutakið – sum fer at minka um orkunýtsluna og harvið minka rakstrarútreiðslurnar av teimum bygningum undir landinum, ið verða orkuumvældir.

Hetta fer við framtíðini í huga at bera í sær sparingar.

Havi ikki ráð til at siga nei til góðu hugskotini

Landsstýrismaðurin við samferðslumálum, Henrik Old, Javnaðarflokkurin, tekur undir við upplegginum frá Landsverk

– Eg havi biðið um, at vit fáa eitt neyvt yvirlit yvir, hvørjar nýgningar almennir stovnar brúka – og hvussu nógvar fermetrar almennu stovnarnir hava brúk fyri. Henrik Old, landsstýrismaður við samferðslumálum, er heilt samdur við Landsverk, at okkurt má gerast, so peningur fæst til vega at viðlíkahalda almennar bygningar fyri.

Men hann vil eisini hava at vita nágreiniliga, hvør stovnur brúkar hvat og hvussu nógvum fermetrum, stovnarnir í veruleikanum hava brúk fyri.

– Vit vita øll, at hava vit fyrst vænt okkum tila t hava gott pláss, so gerst tað eitt krav. Tí má ein nágreinilig kanning gerast, so vit fáa eitt yvirlit, sigur Henrik Old.

Hann sigur, at tað finst eitt yvirlit, men hann hevur biðið um, at hetta verður dagført og nágreinað.

Landsstýrismaðurin tekur fult undir við, at almennu stovnarnir skulu gjalda húsaleigu.

– Eg havi ikki ráð til at siga nei til góðu hugskotini, tí viðurskiptini eru ov vánalig og viðlíkahaldið er sigt afturút, sigur hann.

Orkusparing

Umframt at áleggja almennu stovnunum húsaleigu, hevur Landsverfrk eisini eina verkætlan, sum tey kalla Orkutak.

Tað gongur út uppá, at almennir bygningar skulu eftirkannast fyri orkunýtslu. Har forbrúkið er ov stórt verða broytingar gjørdar, og so skal ein partur av sparingunum brúkast til viðlíkahald annars.

– Hatta havi eg eisini hoyrt um. Teir hava roynt handan vegin einaferð fyrr uttan at nakað kom burtuúr, men sum sagt, so havi eg ikki ráð at siga nei til góð hugskot, sigur Henrik Old, landsstýrismaður.



Henrik Old, landsstýrismaður, sigur, at hann hevur ikki ráð at siga nei til góð hugskot, sum kunnu geva betri viðlíkahald