

SETHÚSAMARKNAÐURIN



Sp/f SHS - Tórsgöta 16 • Postboks 3156 • FO-110 Tórshavn
Fax 320 252 • sethusas@post.oi.vant.fo • www.sethusasolan.fo
Avgreiðslufrið: 10 - 13 á tel 210252
Skrivstovan opin: 14 - 17 tel 320252



Tórshavn: Tróndargøta 28 til sølu
matr. nr. 315, Tórshavn, grundtøki 119 m².
Húsin, ið eru 3. hæddum, Kjallara- stovu- og loftshædd hvør uml- 45 m²
Á stovuhæddini er gong, wc, køkur og 2 stovur, eitt kamar
Á loftshæddini er gong, 2 kømur.
Kjallarahæddin er óinnrættað, við oljufýri og brúsrúm.
Húsin eru bygd 1910, umvæld 1979, klæðningurin og vindeygur skift.
Oljufýr og ketil frá 1970.
Verður selt, um nøktandi boð verður givið!



Hvalvík: grundtøki til sølu
matr. nr. 56t, stórt 579 m².
Byggibúgvíð og byggiklár:
Stykkioð er útgrivíð, planerað, liggur tætt við barnagarð, skúla og fótbóltsvøll.
Minsta boð kr. 150.000,-



Tórshavn: Sethús Oman Mattalág 6
Matr. nr. 899p, grundtøki 322 m²
Húsin, ið upprunaliga eru bygd í 60 árunum, eru í 3 hæddum, ialt umleið 240 m².
Stoypt grund, stovu- og loftshæddin timbur, klædd við plástbretum í 70 árunum og bjálvaði. Eternittak.
Termorútar í stovu- og loftshæddini.
Í stovuhæddini er gong, WC, kamar, køkur og 2 stovur.
Á loftshæddini er gong, baðirúm, hjúnarúm við altani og 2 kømur.
Í kjallarahæddini er ítrivsrúm, hjallur og stórt kjallararúm.
Húsin eru vælhlidn, og hava gott útsýni frá loftshæddini!
Verða seld, um nøktandi boð verður givið!



Tórshavn: Dj. í Geilsgøta 59 til sølu
matr. nr. 706s, grundtøki 446 m².
Húsin, ið eru bygd síðst í 60-árunum, eru í 3 hæddum, stovu- og kjallarahædd ialt umleið 240 m² + loft.
Í kjallarahæddini er garasja og sjálvstøðug íbúð: durur, gong, WC, brúsa, køkur, stova og 2 kømur, goymslurúm og kjallararúm.
Á stovuhæddini er durur, gong, baðirúm, køkur, stova, 3 kømur, arbeiðsrúm og hjallur.
Loftið óinnrættað!
Húsin eru umvæld í 90-árunum: nýtt tak, oljufýr, vindeygu v.m.
Verður selt um nøktandi boð verður givið!



Miðvágur: Sethús til sølu
matr. nr. 220 g, grundtøki stórt 722 m².
Húsin eru timburhús í 2 hæddum, ialt umleið 140 m².
Á stovuhæddini er gong, køkur, stova, grovkøkur/fýrrúm, baðirúm v/kari og goymslu/klædnarúm.
Á loftshæddini er sjónvarpsstova við atgongd til altan, hjúnarúm v/klædnarúmi, 2 kømur og baðirúm v/brúsu.
Húsin eru norsk sniðhús (SYSTEMHUS), eru spildurnýggj, hava dustsúgvara- og luftútskiftingarskipan og eru annars útviklaði í samráð við Astma- og Alergifelagið í Noreg.
Verður selt, um nøktandi boð verður givið!

NÝGGJ HÚS TIL SØLU Í SANDAVÁGI



Í VOKRUM, FRÍÐARLIGUM
UMHVERVI.
STØÐ: 1.46 KVM
GRUNDTØKI: 633 KVM
KØKUR V/HVITVØRUM
STÓR STOVA
3 KØMUR
BAÐ/WC
BÍLSKURD / KJALLARI
PRISUR: 1.050.000
ELLA HÆGST BÚÐANDI

SANDAVÁGS TIMBURHANDIL
TEL 332700 FAX 332701

Dupulthús í Kálva-gerði í Havn til sølu

Húsin, sum eru frá 1989, eru 2 x 72 kvm. Ovara hædd er stova, køkur, baðirúm, gangur og kamar. Á niðaru hæddini eru 3 kømur, durur, gangur, hjallur og vaski/fýrrúm.

Grundtøkið er 300 kvm.

Søluprísur kr. 1.300.000,-

Tlf. 315140 - 215140

Sosialurin
Sosialurin
Sosialurin
Sosialurin
-tað
loysir

Lýsið við hús í Sosialinum

SETHÚSAMARKNAÐURIN



TVÍHÚS Á ARGJUM TIL SØLU



Um hóslandi boð fæst.

Adr.: Reynsgøta 45
Stødd á grundtøki: 284 m²
Stødd á húsum: 75 m² x 2
Miðhædd: Durur, gongd, køkur, stova, 2 kømur og baðirúm.
Kjallari: Durur, gongd, 2 stór kømur, Fýrrum, vaskirúm og baðirúm.
Byggiár: 1988

Húsin eru í góðum standi, tey standa í friðarligum umhvøvi, og útsýnið er avbera gott yvir býn og fjørðin.

Telefon 214299

Eldri hús í Vestmanna

Við hesum verður ognin matr. nr. 247, Vestmanna við gomlu ferjuleguna lýst til sølu.

Talan er um helvt av samanbygddum húsum á grundtøki til støddar 87 m².

Húsin hava kjallara, miðhædd og loft.
Kjallari: Óinnrættaður.
Miðhædd: Gangur, køkur, 2 stovur, baðirúm.
Loft: 3 smá kømur og rúm úti á lofti.

Nærri upplýsingar um ognina fáast frá undirrit-
aðu.

Advokatskrivstovan
Fr. Petersensgøtu 9 • Tórshavn
Att: Fríða Patursson, adv.
Tlf. 31 11 45

Sosialurin
www.sosialurin.fo



Finn dreymahúsið í Sosialinum

SETHÚSAMARKNAÐURIN

SETHÚSAMARKNAÐURIN



- TRÝGT OG ÓMAKALEYST TIL HÚS

Sethús á Landavegi 8, Tórshavn til sølu

Húsin eru í 3 hæddum, samlað búvið umleið 80 fermetrar á miðhædd og lofti og partvis útgrivin kjallari á umleið 40 fermetrar. Grundtøkið er 282 fermetrar. Á loftinum eru 2 kømur og gongd. Í miðhæddini eru køkur, stova, baðirúm, gongd og hjallur. Kjallarahæddin er øll eitt rúm. Húsin eru høvuðsumvæld fyri nokrum árum síðani. Húsin standa miðskeiðis í býnum og hava góð parkeringsviðurskipti. Byggiár: ókent.



Prisuppskot: kr. 1.000.000,00
Vegl. lánsgjald brutto við 10% eginfigging: kr. 7.800,00
Vegl. lánsgjald netto: kr. 5.900,00

Sethús á Tinghúsvegi 13, Tórshavn til sølu

Húsin eru í 3 hæddum, umframt kjallara niðast, samlað búvið uml. 160 fermetrar, alt innrættað. Grundtøkið er 325 fermetrar. Á loftinum eru 4 kømur og baðirúm. Í stovuhæddini eru køkur, stova, gongd og trappurúm. Undir stovuhæddini er sjálvstøðug íbúð við køki, stovu, kamari, baðirúmi og vaskirúmi. Kjallari í niðastu hædd. Tak og klæðing skift uml. 1975 og køkur í 1987. Húsin standa miðskeiðis í býnum og hava gott útsýni. Byggiár: 1936.



Prisuppskot: kr. 1.500.000,00
Vegl. lánsgjald brutto við 20% eginfigging: kr. 11.000,00
Vegl. lánsgjald netto: kr. 8.400,00

Sethús í Jónas Broncksgøtu 20, Tórshavn til sølu

Húsin eru í 3 hæddum, miðhædd og kjallari uml. 70 fermetrar hvør og loft uml. 40 fermetrar. Grundtøkið er 221 fermetrar. Á loftinum eru 2 kømur, baðirúm, gongd og altan. Í miðhæddini eru køkur, 2 stovur og gongd. Kjallarahæddin er 2 kjallararúm. Húsin hava fingið stórar umvælingar innan við m.a. nýggjum køki, baðirúmi, umframt gólv og trappur. Havi við stórum trøðum aftanfryi húsin. Byggiár: uppr. 1932, umbygd í 1953 og 2000.



Húsin verða seld um hóslandi boð fæst.

Eldri sethús Undir Ryggi 13, Tórshavn til sølu

Húsin eru í 3 hæddum, loft 24 fermetrar, miðhædd 39 fermetrar og kjallari 29 fermetrar. Grundtøkið er umleið 49 fermetrar til víddar. Á loftinum eru 2 kømur og gongd. Í miðhæddini eru køkur og stova í einum, baðirúm og gongd. Kjallarin er vaskikjallari, annars partvis útgrivin. Húsin eru høvuðsumvæld í '98 -'99. Húsin standa í friðarligum, veðurgóðum umhvøvi miðskeiðis í býnum, tætt við Kongabrunna.



Prisuppskot: kr. 1.000.000,00
Vegl. lánsgjald brutto við 10% eginfigging: kr. 7.800,00
Vegl. lánsgjald netto: kr. 5.900,00

Sethús á Bjarnoyarvegi 4, Tórshavn til sølu

Húsin eru í einari hædd á 85 fermetrar. Grundtøkið er 202 fermetrar. Í húsunum eru køkur, stova, 2 kømur, baðirúm, arbeiðsrúm og gongd. Lágur kjallari undir húsunum, sum kann gravast út. Húsin hava fingið ymsar umvælingar og eru m.a klædd av nýggjum í 1990-unum. Gardur er úttanam húsin, sum standa í barnavinarligum, friðarligum og veðurgóðum umhvøvi. Byggiár: 1962.



Húsin verða seld um hóslandi boð fæst.

Sethús í Sjórdargøtu 7, Tórshavn til sølu

Húsin eru í 3 hæddum, miðhædd og kjallari 41 fermetrar hvør og loft umleið 25 fermetrar. Grundtøkið er 205 fermetrar. Á loftinum eru 3 kømur, wc og gongd. Í miðhæddini eru køkur, stova, gongd, durur, hjallur og altan. Í kjallarahæddini eru baðirúm, fýrrúm og vaskirúm. Húsin eru høvuðsumvæld, hava skift klæðing, tak, ketil o.a. og eru annars í góðum standi. Húsin standa miðskeiðis í býnum og er havi aftanfryi húsin. Byggiár: 1930.



Prisuppskot: kr. 1.100.000,00
Vegl. lánsgjald brutto við 10% eginfigging: kr. 8.600,00
Vegl. lánsgjald netto: kr. 6.500,00

Eigaraíbúð á Berjabrekku 139, Tórshavn til sølu

Íbúðin er 46 fermetrar í einari hædd. Í íbúðini eru køkur og stova í einum, kamar, baðirúm og gongd. Hjallur framanfryi íbúðina á umleið 5 fermetrar. Íbúðin er í góðum stand og liggur í barnavinarligum, friðarligum og veðurgóðum umhvøvi.



Prisuppskot: kr. 800.000,00
Vegl. lánsgjald brutto við 10% eginfigging: kr. 6.300,00
Vegl. lánsgjald netto: kr. 4.800,00

Sethús á Nesi, Eysturoy til sølu

Húsin eru í 3 hæddum, kjallari og miðhædd 48 fermetrar hvør og loft umleið 30 fermetrar. Grundtøkið er umleið 750 fermetrar. Á loftinum eru 4 kømur, baðirúm, goymslurúm og gongd. Í miðhæddini eru køkur, stova, baðirúm, gongd og hjallur. Í kjallarahæddini eru fýrrúm og 3 kjallararúm. Húsin eru betonghús, sum eru klædd, bjálvaði og hava skift tak, vindeygu og hurðar. Húsin standa í barnavinarligum, friðarligum umhvøvi, hava gott útsýni og góðan sólargang.



Prisuppskot: kr. 500.000,00
Vegl. lánsgjald brutto við 10% eginfigging: kr. 4.000,00
Vegl. lánsgjald netto: kr. 3.000,00

inn
P/F inni • Niels Finsens Gøta 37
P.O. Box 364 • FO-110 Tórshavn
inni@inni.fo • Tlf. 320 410 • Fax 320 510

Upplýtingar: Mán: 12.00-16.00 Hós: 12.00-18.00
Týs: 12.00-16.00 Fri: 12.00-18.00
Mik: 12.00-16.00



Finn dreymahúsið í Sosialinum

SETHÚSAMARKNAÐURIN

