

10 TEY DÝRA

1. Tórsgøta 24, Tórshavn	4.900.000
2. Gróthúsvegur 15, Hoyvík	4.600.000
3. Ólivantsgøta 28	3.875.000
4. Hákunargøta 16, Hoyvík	3.850.000
5. Áarvegur 14	3.500.000
6. undir Kongavarða 31 5, Argir	3.400.000
7. Hoydalar 31	3.350.000
8. Niðaragøta 7	3.200.000
9. A. C. Evensensgøta 1A+B	3.200.000
10. Tórgarðsgøta 31	2.995.000



1. Sethús/vinnubygningur, Tórsgøta 24, Tórshavn, 4.900.000 krónur

Húsini eru bygd í 1910/65. Tey eru 117/195 fermetrar til víddar, grundøkið er 169 fermetrar. Seljarin sigur soleiðis um húsini:

»Talan er um eini eldri sethús í 3 hæddum, sum eru samanbygd við vinnubygning í 3 hæddum.

Sethúsini eru tilsamans 117 fermetrar, og vinnubygningurin er 195 fermetrar. Ymiskar umvælingar eru gjørdar. Vindeyguni í sethúsunum vórðu skift í 2001/06. Takið á vinnubygninginum varð skift í fjør. Sethúsini eru innrættað soleiðis: í miðhæddini er durur, spískamar, køkur, 2 stovur og gongd. Í ovastu hæddini eru 3 kømur, gongd og baðirúm. Í niðastu hæddini er kamar, fyrrúm/vaskirúm og vesi. Hjallur og skúrur hoyra til ognina. Í vinnubygninginum er íbúð í ovastu hædd. Í íbúðini eru 2 kømur, baðirúm, gongd, goymslurúm, køkur og stova. Í miðhæddini er skrivstova, fundarrúm, gongd og te-køkur. Í niðastu hæddini er inngongd, stór skrivstova og tøkniurúm. Ognin stendur mitt í býnum beint við allar hentleikar.«



Áarvegur 14 3.500.000 krónur

Grundøkið er 122 fermetrar, húsini eru 162 fermetrar í trimum hæddum. Seljarin sigur soleiðis um húsini:

»Húsini standa í friðarligum og veðurgóðum býarumhvørvi. Stutt er til allar hugsandi stovnar, skúlar, tænastr og handlar.

Í miðhæddini er inngongd, durur/gongd, fyrrúm, køkur, stova og stova, (sum kunnu leggjast saman í eina) við niðurgongd til niðastu hædd. Í ovastu hædd er trappugongd, 3 kømur og baðirúm. Í niðastu hædd er inngongd, handilshøli og wc.«



Íbúð, undir Kongavarða 31 5, Argir 3.400.000 krónur

Íbúðin er 210 fermetrar í tveimum hæddum. Bygd í 2009/2014. Seljarin sigur soleiðis um íbúðina:

»Marglætisíbúð við avbera góðum útsýni yvir alla Havnina, Skálafjørðin og Nólsoy. Íbúðin er í tveimum hæddum. Í niðaru hæddini er inngongd/gongd, 2 baðirúm, 2 kømur, køkur og stova. Í ovaru hæddini er loftsstova, 2 kømur og 2 goymslurúm. Trappa og lyfta eru í íbúðarbygninginum, sum stendur í friðarligum, náttúruvøkum og barnavinaligum umhvørvi undir Kongavarða. Dagstovnur, býlingshús, nýggjur skúli og sparkívøllur er nær við. Bussambandi er gott.«



íomani Hoydalar 31 3.350.000 krónur

Húsini eru bygd í 1978. Tey eru 240 fermetrar. Grundøkið er 813 fermetrar.

Seljarin sigur soleiðis um húsini:

»Húsini standa í náttúruvøkum, friðarligum og barnavinaligum øki við frálíkum útsýni yvir Hoyvík, landslagið og út á fjørðin. Dagstovnur, skúlar, ítróttarhøll, kirkjur/samkomuhús og handlar eru nær við.

Í ovaru hædd er inngongd, durur, gestawc, gongd, trappugongd, kofi/hjallur, køkur/alrúm/borðstova/stova við útgongd til altan/útigólv, millugongd, hjúnarúm, baðirúm og 2 kømur. Ovast er stórt ovastaloft/goymslurúm. Í niðaru hædd er inngongd, durur, gongd/trappugongd, stova/kamar, ið kann gerðast til køk, baðirúm, 2 kømur, ítrivsrúm/fyrrúm/vaskirúm. Garaga og amboðsrúm á 55 m², og snøggur garður/urtagarður.«