

TÍÐINDI

# Fyrrverandi banka- stjóri byggir íbúðir



15 eigaraíbúðir eru til sølu í hesum bygninginum í Ingibjargargøtu 6 við Karlamagnusarbreyt í Hoyvík, sum felag hjá Janusi Petersen letur byggja

**Janus Petersen, fyrrverandi stjóri í BankNordik, hevur stovnað nýtt partafelag, ið byggir og selur íbúðir í Hoyvík fyri eitt virði á tvær milliónir krónur hvør**

Hallur av Rana  
hallur@sosialurin.fo

Eftir at lítið og einki byggivirksemi hevur verið við Karla Magnusarbreyt síðan vegurin varð liðugur fyri nøkrum árum síðan, er veruliga ferð komin í byggivirksemi síðsta árið. Nýggj hús og bygningar eru skotin upp sum hundalond, og byrjar

ein handilsgøta spakuliga at taka skap.

Serliga eru tað fleiri byggiharrar, ið síggja møguleikan at tjena pening upp á mangulin upp á bústaðir í høvuðsstaðnum, ið eru farnir undir at byggja í økinum, og liggja javnan íbúðir til sølu í nýggju bygningum, ið enn ikki eru bygdur.

Ein slík verkætlan er eigaraíbúðir í Ingibjargargøtu 6, ið er ein av síðugøtum til Karlamagnusarbreyt, har smápartafelagið Frami er farið undir eina verkætlan, ið inniheldur fimtan eigaraíbúðir, harav tiggju teirra verða settar til sølu

## Fyrrverandi bankastjóri

Tað er eitt kent andlit í føroyska vinnulívinum, ið stendur fyri byggingini. Í yvirlitinum hjá Skráseting Føroya verður nevniliga upplýst,

at tað er Janus Eyðun Petersen, ið føroyingar best kenna sum bankastjóri í BankNordik frá 2005 til 2015, ið er stovnari og stjóri í felagnum.

Upplýst verður eisini, at endamáls felagsins er at reka virksemi innan bygging, handil og annað starv í hesum sambandi, og partapeningurin er 500.000 krónur. Sambært tinglýsingini keypti smápartafelagið grundstykkið í vár fyri 1.265.626 krónur frá Tórs-havnar kommunu.

Talan er um ein nýggjan vinnuveg hjá fyrrverandi bankastjóranum, men sigur hann við Sosialin, at fyrst verður talan einans um tí einu verkætlanina.

– Tað kemur annað uppá, hvussu tað spælir av. Tað er ein váði í øllum, so vit fáa at síggja, hvussu tað gongur, sigur Janus Petersen.

Janus Petersen upplýsir,

at bygningurin verður bygdur av ymiskum veitarum í Føroyum og uttanlands.

## 10 íbúðir til sølu

Tað er meklarafyrirøkan Betri Heim, ið stendur fyri söluni av teimum tiggju íbúðunum, ið eru settar til almenna sølu, og er tað Norðoya Sparikassi, ið figgjar verkætlanina hjá fyrrverandi BankNordik stjóranum. Smápartafelagið Frami er byggiharri, meðan verkfrøðingastovan HMP hevur eftirlitið um hendi.

– Í næstum verður farið undir at byggja eini íbúðarhús í 3 hæddum við Karlamagnusarbreyt í Hoyvík. Talan verður um 15 eigaraíbúðir undir somu lon. 10 av hesum verða nú settar til sølu. Íbúðirnar eru í 1. og 2. hædd, skrivar Betri Heim í lýsingini fyri íbúðirnar.

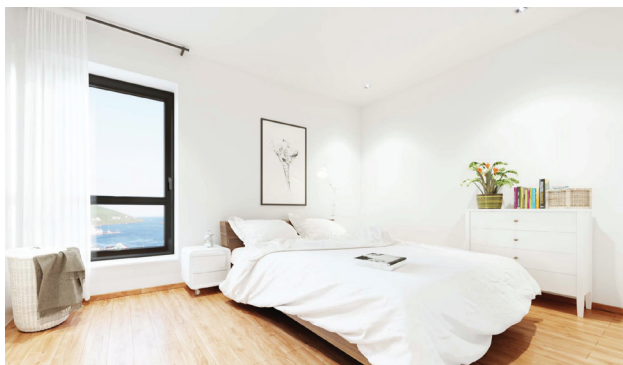
Tiggju av teimum fimtan

íbúðunum eru settar til sølu, og sambært Betri Heim eru allar longu umbidnar. Um ein kortini fær møguleikan at keypa eina íbúð, so er kostnaðurin fyri eina íbúð á niðaru hædd 1.925.000 krónur, meðan ein í miðhæddini kostar 1.975.000 krónur. Eingin íbúð er til sølu í ovastu hædd.

## Lyklaklárar íbúðir

Í sölutilfarinum hjá Betri Heim verður upplýst, at íbúðirnar verða seldar lyklaklárar við nýmótans hentleikum sum lyftu, altan og ventiliatión og útsýni yvir Havnini og Argjum. Íbúðirnar eru umleið 80 fermetrar, hava køk við hvítvørum úr IKEA, stovu, flisaklætt baðirúm, tvey kømur, goymslurúm og altan ella útgólv.

Janus Petersen, fyrrverandi stjóri í BankNordik, er stjóri í Sp/F Frami, sum byggir tær 15 íbúðirnar við Karlamagnusarbreyt í Hoyvík



Dømi um, hvussu íbúðirnar kunnu síggja út innan. Tað er húsameklarafelagið Betri, sum selur íbúðirnar fyri fyrrverandi bankastjóran

