



Í nógv ár hendi lítið við Karlamagnusarbreyt í Hoyvík, men síðan tíðirnar gjørdust betri, er rættilig ferð komin, og ymiskt handilsvirksemi hevur tikið seg upp í umhvørvinum



Karlamagnusarbreyt verður nú miðstaðargøtan í Hoyvík

– Vit vilja virka fyri fjølbroyttum bústaðarmøguleikum, har eisini tey, sum ikki hava so stóra fíggarliga orku, hava møguleikan at fáa tak yvir høvdið í høvuðsstaðarøkinum, sigur Jákup Dam, formaður í teknisku nevnd hjá Tórshavnar kommunu

Vilmund Jacobsen

Aetlanin hjá Tórshavnar kommunu hevur leingi verið, at Karlamagnusarbreyt í Hoyvík skal vera handilsgøta, mentanargøta, skrivstovugøta og bústaðargøta, og tí er eisini ein serstøk byggisamtykt galdandi fyri partar av hesum umhvørvi.

Her ber til at ognar sær vinnu- ella bústaðarstykki, og møguleikarnir fyri bygging eru fjølbroyttir.

Við Karlamagnusarbreyt ber til at tvínna saman lættari vinnu, handil, skrivstovu og bústað.

Sum nakað serstakt kunnu íbúðir eisini framatrulerast soleiðis, at til ber at gera íbúðir og samstundis brúka part av bygninginum til vinnu og handil.

Í heildarætlan fyri Tórshavnar kommunu verður roknað við, at eini 6000 fólk fara at búgva í Hoyvík og Hoyvíkshaganum í 2022.

Hoyvíkshagin er soleiðis eitt sera skjótt veksandi íbúðarøki.

Í dag er nógv tann størsti parturin av Hoyvíkshaganum bústaðir við lutfalsliga stórum

grundøki, men í framtíðini er ætlanin í nógv størri mun at byggja fleiri raðhús og íbúðarhús – ikki minst fyri at spara byggilendi, men eisini fyri at fáa eitt størri fjølbroytni í bústaðarhópin.

Bústaðir og arbeiðspláss

Málið hjá Tórshavnar kommunu við Karlamagnusarbreyt er eisini at knýta bústaðir og arbeiðspláss tættari saman, men ein treyt í hesum sambandi er, at arbeiðsplássini ikki dálka umhvørvið ella skapa nógvan larm.

Tí verður í mestan mun hugsað um skrivstovu, tænaðstovur og handlar.

Í hesum sambandi eru eitt nú nevnd smásøluhandlar, matstovur, smærri handverksvirksemi, lættari framleiðsluvirksemi, verkstøð og møgulegt hotelvirksemi. Aðrir møguleikar eru almennir stovnar sum eitt nú eldrasambýlir, barnagaðar og skúli.

Ætlanin er ikki, at tyngri framleiðsluvirksemi og størri verkstøð skulu leggjast í integreraðar býarpartar, og her verður ístaðin víst til serlig vinnuøki sum eitt nú á Hjalla.

Í Tórshavnar kommunu halda tey, at nógvir fyrimunir eru við at savna bústaðir og arbeiðs-



– **Vit vilja roynd at skipa so fyri, at so mong sum gjørligt kunnu fáa tak yvir høvdið í høvuðsstaðnum, sigur Jákup Dam, formaður í teknisku nevnd hjá Tórshavnar kommunu**

pláss í slíkar býarpartar sum Karlamagnusarbreyt.

Á henda hátt kemur meira lív í býarpartin alt samdøgnið, og hetta gevur eisini møguleikar fyri

meira fjølbroyttari bygging, samstundis sum hetta í ávisan mun minskar um bílaferðsluna til og úr arbeiði.

Ymisk ynski

Jákup Dam, sum er formaður í teknisku nevnd hjá Tórshavnar kommunu, heldur, at tíðin líka sum er farin frá, at øll vilja hava síni stóru hús á stórum grundstykki.

– Vit vilja virka fyri fjølbroyttum bústaðarmøguleikum, har eisini tey, sum ikki hava so stóra fíggarliga orku, hava møguleikan at fáa tak yvir høvdið í høvuðsstaðarøkinum. Talan kann eitt nú vera um stök, pensjónistar, sum ynskja ein meira hóskiligan bústað og fólk annars, sum ikki hava so stóra fíggarliga orku.

Jákup Dam sigur, at ynskini eru mong og ymisk, og í býráðnum vilja tey eftir førimuni og fíggarligu orkunum hjá Tórshavnar kommunu so vítt sum gjørligt roynd at ganga ynskjunum á mæti, soleiðis at umstøður og prísir verða at liva við hjá so mongum sum gjørligt.