

TÍÐINDI



17 íbúðir verða í íbúðarbygninginum, sum verður bygdur við Karlamagnusarbreyt í Hoyvík

KOSTAR BARA 2-300 KRÓNUR AT HITA ÍBÚÐINA



Nýggja byggireglugerðin, sum kom í gildi á nýggjárinum, setir stór krøv til millum annað bjálving. Fyrsti íbúðarbygningurin eftir hesi reglugerð verður nú bygdur í Hoyvík, og tey verða sera orkusparandi, sigur húsaseljari

Eiríkur Lindenskov

Fyrstu íbúðirnar, sum verða bygdar eftir nýggju byggikrøvunum, sum komu í gildi á nýggjárinum, verða í hesum døgum lýstar til sølu. Talan er um 17 íbúðir, sum verða bygdar við Karlamagnusarbreyt í Hoyvík. Tað er felagið Sp/F Heima og J&K Petersen, sum standa fyri verkætlanini. Íbúðirnar eru allar millum 67 og 71 fermetrar til víddar og hava altan og goymslurúm. Íbúðirnar, sum eru arkitektteknaðar, hava tvey rúmlig kømur, baðirúm og stovu

við opnum køki. Allir nýttímans hentleikar eru við lyftu og ventilatión. – Ljóðisoleringin er í há-sæti – bæði innan og ímillum íbúðirnar. Íbúðirnar eru fyrstu íbúðirnar í Føroyum, ið verða byrgdar eftir nýggju orkukrøvunum, sum førir við sær, at orkunýtslan er minimal, sigur Petur Mohr Niclasen, stjóri á Skyn, sum hevur íbúðirnar á sölulista. Hann sigur, at íbúðirnar fara at kosta millum 200 og 300 krónur í orkuútreiðslum til hita um mánaðin. Hann sigur víðari, at tá talan er um fyrstu íbúðirnar eftir nýggju og munandi

strangari byggireglugerðini, so er einki at samanbera við enn. Merkja tørv á íbúðum, og hesar liggja væl fyri við skúla, barnagarð og handlar við høvuðsgøtu í Hoyvík. – Prísurin er eisini á góðari leið, heldur Petur Mohr Niclasen. Íbúðirnar verða bodnar til sølu fyri millum 1,8 og 2,25 milliónir krónur, og vit eru sera spent at síggja eftirspurningin, tí tað liggur í kortunum at byggja fleiri slíkar íbúðarbygningar, sigur hann. Arbeiðið er enn ikki farið í gongd. Men stykkið er keypt,

og øll loyvi eru fingin frá myndugleikum. – J&K Petersen eru eisini klárir at fara í gongd beinanvegin, og ætlanin er, at íbúðirnar standa klárar um eitt ár, sigur Petur Mohr Niclasen. Soleiðis sær ein av íbúðunum út. Triggjar lyftur eru í bygninginum, og hvør íbúð hevur goymslurúm í kjallaranum – og ovaru íbúðirnar hava svala

