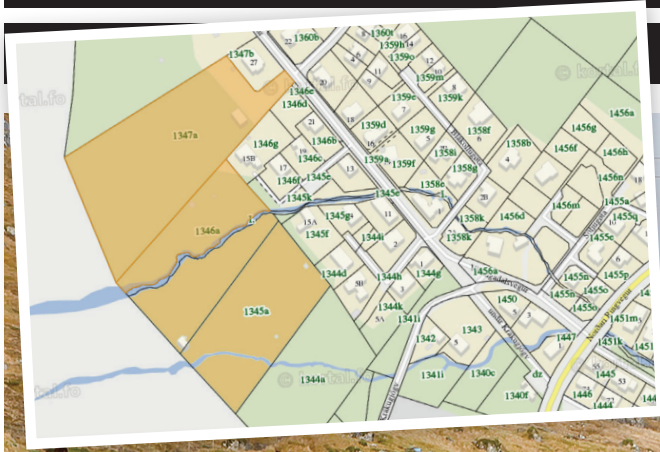




Her er ætlanin at ein nýggjur býlingur skal standa um nøkur ár

Byggja nýggjan býling í høvuðsstaðnum

Tríggir eigarar av traðum undir Krákugjógv hava sligið seg saman, og leggja í lötuni síðstu hond á eina verkætlan, ið umfatar 35 privat grundstykkir nærhendis Ringvegnum

Hallur av Rana

Á seinasta býráðsfundi í Tórshavnar kommunu í 2017, kunngjórði meirilutin í býráðnum ein nýggjan bústaðarpakka, ið hevur sum endamál, at 600 nýggir bústaðir skulu byggjast í høvuðsstaðnum næstu fýra árin.

Talan er um eina fram-søkna ætlan, ið skal koma stóra bústaðarneyðini í høvuðsstaðnum til lívs, og nú er líkt til, at kommunan fær kærkomna hjálp frá privatum eigarum í komm-ununi.

Tríggir eigarar av traðum undir Krákugjógv hava sligið seg saman, og leggja í lötuni síðstu hond á eina verkætlan, ið umfatar 35 privat grundstykkir nærhendis Ringvegnum. Tórshavnar kommuna hevur longu góðkent tekningarnar til nýggju útstykingina, ið telist millum ein av teimum heilt stóru privatú stykingunum síðstu árin.

500 metrar av vegi

Talan er um tey trý matrikulnummarini 1345a, 1346a og

» **Tað eru góð grundstykkir. Eini seks eru væl yvir 500 fermetrar, eitt er 680 fermetrar og restin er góðar 400 fermetrar. So her verður talan um ein nýggjan býling í Havnini**

1347a við Villingardalsvegin, ið tilsamans eru umleið 29.000 fermetrar til viddar, ið ætlanin nú er at selja sum grundstykkir. Grundstykkir liggja á niðara partinum av Villingardalsvegnum, og verður innkoyringin til nýggja býlingin yvirav innkoyringini til Blákollugøtu.

- Vit hava biðið um tilboð frá nøkrum arbeiðstakarunum til vegin, ið eftir ætlan verður 500 metrar til longdar. Tað verður ein innkoyringarvegur, ið síðan fer sundur í tvey, siga eigararnar við Sosialin.

Tá eigararnir hava fingið

tilboðini til nýggja vegin, verður stóða eisini tikin til, um hvussu nógv av grundstykkjunum skulu planerast áðrenn tey verða seld ella um tey verða seld beinanvegin.

- Ætlanin er at planera nøkur stykkir fyrst fyri at vita, um tað verður lættari at selja. Men tað verður viðgjørt við viðkomandi arbeiðstakara, ið fær arbeiðið at gera vegin og gera alt klárt, siga eigararnir.

Kostnaðurin ikki settur

Sostatt er heldur ikki heilt greitt hvat tey 35 grundstykkini verða seld fyri,

men eigararnir upplýsa, at ætlanin er at selja tey í trimum umførnum.

- Um tað gongur sum ætlað, so verða stykkini seld í trimum umførnum, men við tøttum millumbilum. Hvussu stutt tað verður millum umførini verður sjálvandi ávirkað av, hvussu skjótt tað gongur at selja grundstykkini. Men í fyrsta umfari verða í hvørt fall tiggju góð grundstykkir sett til sølu, greiða eigararnir frá.

Við 35 nýggjum grundstykkjum verður talan um ein heilt nýggjan býling í høvuðsstaðnum, og sambært eigarunum, so verður tað ikki leingi áðrenn grundstykkini verða sett til sølu.

- Tilboðini upp á vegin koma um fýra vikur. So hyggja vit eftir tí, og so fara vit at selja grundstykkir. Tað eru góð grundstykkir. Eini seks eru væl yvir 500 fermetrar, eitt er 680 fermetrar og restin er góðar 400 fermetrar. So her verður talan um ein nýggjan býling í Havnini. Tað er eitt ómetaliga veðurgott øki og so gott sum øll grundstykkini fáa útsýni yvir Havnina. Hetta er eitt av

teimum heilt fáu økjum, ið liggja nær miðbýnum, har man enn kann fáa frittstandandi grundstykkir. Annars má man út um býin, siga eigararnir.

Ein gomul verkætlan

Talan er um eina verkætlan, ið hevur verið í kortunum í fleiri ár, men hevur verið tarnað av óvissu- ni viðvíkjandi eini størri verkætlan. Ætlaði innkomuvegurin til Havnar, ið Landsverk, landsmyndugleikarnir og Tórshavnar kommunu hava togast um í fleiri ár, hevur ført við sær,

at eigararnir hava bíðað við at framt verkætlanina.

- Vit hava loyvið at byggja, óansæð hvør loysnin verður, men nú liggur tað í luftini, at ein tunnil verður gjørdur, og sostatt verður eingin vegur beint við útstykingina. Óvissan um hvat fór at henda hevur verið ein forðan fyri, at man slapp í gongd, tí avvarðandi myndugleikar ikki vóru før fyri at finna eina loysn, siga eigararnir.

hallur@socialurin.fo

» **Tríggir eigarar av traðum undir Krákugjógv hava sligið seg saman, og leggja í lötuni síðstu hond á eina verkætlan, ið umfatar 35 privat grundstykkir nærhendis Ringvegnum**