



Vígdis Bjarnadóttir

XXX

Tíðargreinin verður skrivað av skiftandi fólki, sum ikki dagliga eru knýtt at blaðnum. Evnini eru ymisk, men viðgera øll okkurt evni, sum er viðkomandi fyri tíðina júst nú.

Tí tað er í Nólsoy eg vil búgva...

Í Nólsoy hava vit leingi merkt ein stóran eftirspurning eftir húsum til leigu ella keyps, men útboðið hevur tíverri verið lítið og einki síðstu nógvu árin. Hetta hevur ført til eitt minkandi fólkatál, men nú hevur Tórshavnar Kommuna sett nøkur grundstykki bíliga til sølu, og hetta gleðast vit stórliga um.

Flestøll vita, hvat hendir við eini plantu, um tú setur hana undir eina ostaklokku. Plantan livir so leingi, sum nøkur ilt er eftir, men sleppur eingin nýggj ilt inn undir ostaklokkuna – ja, so fólmar og doyir hon. Hendan lagnan hevur verið nógvum bygdum fyri – serliga bygdunum á útoyggj.

Tað vil altíð vera ein náttúrlig fráflyting frá eini bygd, men tíverri hevur møguleikin fyri tilflyting verið lítil og eingin nógvastaðni. Eingir møguleikar at leiga ella keypa sær hús – hetta hóast bygdin eru á tremur við tómun húsum – og tað eru smáir møguleikar at byggja sær hús á bygd. Hetta seinna kemst av, at tað fyrri tað fyrsta kann vera trupult at fáa grundstykki, og fyrri tað næsta er ofta ringt at fáa figging frá peningastovnunum. Hetta merkir, at nýggj ilt – nýggir tilflytarar – sleppa ikki til bygd-

irnar, og tiskil kann fólkatálið bara ganga ein veg og tað er niðureftir.

Nýggj grundstykkir

Nú hevur Tórshavnar Kommuna lyft ostaklokkuni á, sum hevur ligið yvir Nólsoyar bygd, og sett fimm grundstykki bíliga til sølu. Og tað skulu Annika Olsen og Tórshavnar býráð hava stóra tøkk fyrri! Áhugin fyri grundstykkjunum í Nólsoy vísti seg at vera stórur, og hetta gevur nýggja vón í bygdini. Vónandi verða fleiri grundstykkir sett til sølu beinanvegin, so øll tey ið ikki fáa grundstykki í hesum fyrsta umfarinum, kunnu fáa møguleikan seinni.

Eitt annað, sum Tórshavnar Kommuna eisini skal hava stóra tøkk fyrri er, at tey seta bústaðarskyldu í skeytið. Hetta er eitt nýbrot, sum kann vera fyrimynd fyrri aðrar bygd, sum hava trupulleikar við ov



*Friðsælt og tó so litríkt.
Mynd: Evy Toftegaard Nielsen*



*Nólsoyar bygd.
Mynd: Álvur Haraldsen*

nógvum tómun húsum. Hetta ger, at nýggju grundstykkini í Nólsoy ikki føra til uppáftur fleiri tóm summarhús, men harafturímóti til nýggj fastbúgvandi fólk á oynni.

Keypstreytirnar – eitt hjartasuff

Men eitt hjartasuff. Ein treyt fyrri at keypa grundstykki frá Tórshavnar Kommununi er, at keyparin ikki eigur fasta ogn í kommununi frammanundan, sum kann brúkast til privatan bústað. Og fyrri at lúka treytirnar, so má hjúnarfelagin ella sambúgvandi makin heldur ikki eiga fasta ogn í kommununi.

Fyri tað fyrsta ger hendan reglan, at borgarar í Tórshavnar Kommununi eru verri stillaðir, at keypa sær grundstykki í Nólsoy, enn borgarar aðrastaðni í Føroyum. Tað eru fólk, sum eiga hús í Havn, ið kundu hugsað sær at keypt eitt av nýggju grundstykkjunum í Nólsoy, men tað ber ikki til hjá teimum. Men áttu tey hús aðrastaðni í Føroyum, so var eingin trupulleiki.

Fyri tað næsta ger bústaðarskyldan, at hendan reglan er óneyðug. Endamálið við hesi treytini er helst at forða fyrri, at kommunan selur grundstykki til ein keypara, ið fer at lata hús standa óbrúkt og tóm. Men bústaðarskyldan ger, at hetta verður ikki ein møguleiki. Antin má keyparin sjálvur búseta seg á nýggju ognini í Nólsoy, ella má hann leiga hana út.

Um Býráðið ynskir fleiri bústaðarmøguleikar í kommununi, so mátti tað í hesum føri verið líkamikið um keyparin eigur hús í kommununi frammanundan – bústaðar-