



Her eru fjóra leiguíbúðir, allar við 24 fermetra stórarí altan oman yvir gonguteigin í miðbýnum í Saltangará
Mynd: Vilmund Jacobsen

ingurin seljast undir einum. Men, það hefur íkkl verit endamálið við keypi og umbygging, sigur hann.

Tær tvær íbúðirnar í ovaru hæddinni verða 90 fermetrar hvör, og tær báðar í niðari hæddinni – miðhæddinni – verða 85 fermetrar hvör.

- Í öllum íbúðunum verða tvey kømur, køkur og stova í einum, wc við brúsu og síðan eitt goymslurúm í hvörjari íbúð.

Edvard Mikkelsen sigur, at íbúðirnar sjálsagt eru bygðar samsvarandi nýggju byggireglugerðinni, og tær eru skildar sundur við góðum skottveggi.

- Alt er væl bjálvað, og stórir dentur hefur verið lagður á, at ljóðbjálvingin er so góð, sum hon yvirhøvur kann vera. Eg havi valt at brúka hitapumpu við ventilatiún, og í öllum vindeygum eru trý lög av glasi, sigur hann.

Eitt, sum sermerkir nýggju íbúðirnar í Saltangará, er, at tær hava hvör sína altan á 27 fermetrar, ið líka sum er bygð oman úr hvörjari íbúð og soleiðis “hongur” yvir gonguteiginum í miðbýnum.

Spurdur, hvussu það gekk at fáa loyvi til at byggja altanurnar út yvir gonguteigin, sigur hann, at það var eingin trupulleiki.

- Runavíkar kommuna hefur víst hesum áhuga, og afturmeldingarnar, eg havi fingið, eru, at það er stuttligt at síggja okkurt í hjartanum í kommununi, sum er eitt sindur øðrvísi enn tã vanliga og traditionella.

Nógv ringja

Edvard Mikkelsen sigur, at nú íbúðirnar skjótt standa lídnar, hava nógv fólk ringt og spurt um møguleikar fyri leigumáli.



Hjá EM Asfalt starvast 12 fólk, og eigarin leggur dent á, at arbeiði er til fólkini alt árið – eisini um veturin, tã minni asfaltarbeiði vanliga er

- Eg havi hugsað at langtíðarleiga einar triggjar av íbúðunum og so kanska hava eina standandi til stuttíðar leigu, men endalig avgerð er ikki tikin um hetta enn.

Hann sigur, at allar íbúðirnar eru fullkomiliga atskildar við inngongd oman fyri bygningin í Saltangará. Hvör íbúð hefur soleiðis eisini sín málara og el-telara.

- Jú, eg vil siga, at íbúðirnar eru nakað serstakt. Tær liggja mitt í hjartanum í Runavíkar kommunu við útsýni og altan oman yvir høvuðsgøtuna í býnum. Her er stuttur vegur til handils, banka, lækna og apotek, og her er lutfalsliga stuttur vegur út í vøkru náttúruna við Toftavatn, har gongugøta er bygð um innara vatn. Teinurin í bili út til komandi tunnilmunn-an í Saltnesi er lítill og eingin.

Edvard Mikkelsen sigur, at íbúðirnar eisini eru bygðar soleiðis, at tær eru egnaðar til fólk við rørslutarni.

- Í ovaru síðu av bygninginum er lyfta, og tí eru allar íbúðirnar eisini lætt atkomiligar, eins og tær eru laðar soleiðis, at tær eru egnaðar til fólk við rørslutarni, sigur hann.

Eigarin av EM Asfalt sigur seg vera ógvuliga spentan upp á, at íbúðirnar nú um stutta tíð standa lídnar.

- Alt hefur eydnast væl higartil, og byggjarbeiðið hefur gingið væl. Hetta er ein íløga, sum í fyrsta umfari ikki verður nøkur pengamaskina, men sum upp á síkt vónandi rindar seg aftur. Tað hefur eydnast at halda verkætlanini innan fyri ætlaðan kostnað, sum eg setti út í kortið, tã keyp og avtala um umbygging varð gjørd, sigur hann.

12 fólk hjá EM Asfalt

Edvard Mikkelsen stovnaði EM Asfalt í 2003, men í nøkur ár fyri ta tíð hevði hann saman við øðrum fingist við asfalt og grevstur.

- Vit asfaltera fyri øll, um eg so kann siga, bæði alment og privat, og vit asfaltera um alt landið. Soleiðis hava vit eisini asfalterað nógv fyri kommunur, ymisk feløg, og vit hava asfalterað nógv fyri privatfólk.

Í dag verður at kalla alt asfaltarbeiði útboðið, men tað er fallið EM Asfalt í lut at gera stór arbeiði fyri eitt nú J&K Petersen, har teir hava asfaltterað nógv á flogvøllinum. Teir hava eisini asfaltterað nógv fyri Articon og Jóan Petur Vang, timburmeistara – fyri at nevna nakrar av uppgávuunum úr rúgvuni. Tá Norðoyatunnilin varð bygður, høvdu teir asfaltarbeiði í tunlinum, sum man vera eitt tað størsta einstaka arbeiði, sum EM Asfalt nakrantíð hefur gjørt.

- Vit eru 12 fólk í EM Asfalt, og her havi eg lagt stóran dent á at hava fólkini í gongd alt



Tað er Edvard Mikkelsen, ið eigur og rekur fyrirkuna, EM Asfalt, sum hann stovnaði í 2003

árið, soleiðis at útskipting av fólkum í størst møgugligan mun kann umgangast. Stórir dentur hefur verið lagður í, at fólkini hjá okkum hava arbeiði og fáa løn alt árið.

- Tað er soleiðis, tã tú fæst við asfalt, at tað kann vera rættiliga nógv at gera í tíðarskeiðum, men tã so veturin kemur, kann arbeiði arbeiði minka – alt eftir, hvat er í útboði.

Edvard Mikkelsen sigur, at tã hann hefur sett fólk í fyrirkuni, hefur hann eisini lagt seg eftir, hvørjar førleikar fólk annars hava, og hann ásannar, at tað mangan hefur verið hent at havt fólk við handverkaraútbúgving í starvi.

- Vit hava nógv maskinur, og vit gera alt viðlíkahaldsarbeiði sjálvi. Í Sældarfirði hava vit verkstaðsbygning, har viðlíkahaldsarbeiði kann gerast, og her verður nógv gjørt í teimum slákaru tíðarskeiðunum um veturin.

Hann sigur, at tã EM Asfalt varð stovnað í 2003 og árin eftir, var nógv at gera.

- Síðan kom eitt deydligt tíðarskeiði í 2008, 2009 og 2010. Tá kom tað væl við, at vit høvdu verið góðir við pengarnar, sum vit høvdu tjent árin undan og høvdu nakað at standa ímóti við hesi 2-3 vánaligu árin eftir 2008, sigur hann.

Nógv í gongd

Í løtuni asfaltera EM Asfalt eitt nú í Eysturkommunu, Syðrugøtu og Leirvík, og fyrirkunan arbeiði fyri SEV í Vestmanna, umframt at onkur arbeiði eisini verða gjørd í høvuðsstaðnum og aðrastaðni í ringlandi.

- Jú, hesi seinnu árin hefur nógv verið at tikist við, og tað er gleðiligt at síggja, at arbeiði er til allar hendur í samfelagnum, sigur Edvard Mikkelsen.