

ÍBÚÐARNEYÐ

FIMTA HVØØRT HÚS FØROYUM STENDU

BÚSTAÐARNEYÐ Ein kanning hjá kommunufelagnum gevur eina heilt óvæntaða mynd av íbúðarneyðini í Føroyum

Áki Bertholdsen

Heili 18 prosent av øllum sethúsum í Føroyum standa tóm!

Tað vísir ein kanning, Komm-unufelagið nýliga hevur gjørt av støðuni á bústaðarmarknaðinum.

Seinastu tíðina hevur kikarin rættiliga verið settur á bústaðar-neyðina í Føroyum, og í hesum sam-bandi hevur somuleiðis verið víst á, at tað eru eisini rættiliga nógv set-hús kring landið, sum eingin býr í, og sum sostatt standa tóm.

Hetta eru sethús, sum eingin býr í yvirhøvur, tað kunnu vera sethús, sum verða brúkt sum summarhús, ella sum verða leigað út til ferða-fólk. Ella tað kunnu vera hús, sum rætt og slætt ikki verða brúkt til nakað sum helst.

Kanningin vísir, at í summum bygdum er tað næstan annað hvørt hús, sum stendur tomt, men aðra-staðni eru tað færri.

Kanningin er gjørd soleiðis, at umsitingarnar í teimum ymsu kommununum eru rætt og slætt biðin um at telja, hvussu nógv hús standa tóm í teirra kommunu.

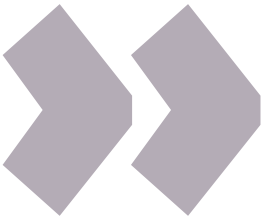
Av teimum 29 kommununum í Føroyum, hava tær 25 svarað spurninginum.

Fugloyar Kommuna hevur ikki latið við seg koma og harafturat hava triggjar tær størstu komm-unurnar, Tórshavn, Klaksvík og Runavík, heldur ikki svarað. Høv-uðsorsøkin er, at tað er rættiliga

møtimikið, fyri ikki at siga ógjør-ligt, at fáa tey tald, og sostatt at fáa greiði á støðuni. Men boðini úr teimum kommununum eru, at tað er serliga í útjaðaranum í kommun-unum, at hús standa tóm.

Ein greið mynd

Dennis Holm, formaður í Komm-unufelagnum, ásannar, at kann-ingin skal takast við einum ávísium



Tað er skeivt at siga, vit ikki kunnu herberga okkara fólk, tá ið summi eiga fleiri hús

fyrivarni, tí øll hava ikki gjørt upp upp á akkurát sama máta.

Í hesum sambandi kann nev-nast, at summa staðni er alt talt við,

eisini hús, tað hús, tað ikki er búgv-andi í, og tey eiga sjálvandi ikki at verða tald upp í hús, sum kunnu verða sett á bústaðarmarknaðin. Onnur hava talt summarhús upp í, og onnur hava bara talt tey hús, sum tey meta, kunnu útvegast til bústað.

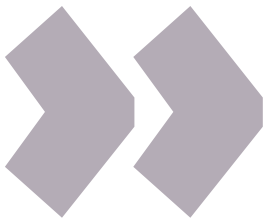
Hann vísir á, at í Suðuroy, og aðrastaðni í útjaðaranum, standa nógv hús tóm, tí tey verða brúkt sum summarhús, ella eru leigaði út á AirBnB, ella ígjøgnum kunningar-stovur.

– Harumframt eru tað nógv hús, sum arvingar eiga eftir foreldrum, ella øðrum næstringum, men sum ikki verða brúkt nakað serligt.

Somuleiðis hava tær størri kommunurnar gjørt vart við, at tað eru lutfalsliga fá hús, sum standa tóm á sjálvum høvuðsplássinum í kommununi, men at tað serliga er í útjaðaranum í kommununi, at nógv hús standa tóm. Dømi um tað eru bygdur sum Hestur, Nólsoy, Svín-oy, Gjógv og Mykines, fyri at nevna nakrar bygdur, har nógv hús standa tóm.

Men Dennis Holm sigur, at hann kundi hugsað sær, at ein neyv støðumynd varð gjørd av bústað-arneyðini, so at vit fáa lýst, hvussu stór hon í roynd og veru, er, og akk-urát hvar tað er trot á bústøðum.

Eitt, hann nevniliga heldur seg hava lagt merki til, er, at onkrar kommunur, sum brúka nógvar pengar upp á at stykkja út, eru



Tað eru ikki húsaegigararnir, sum eru trupulleikin

nettupp eisini kommunur, har nógv hús standa tóm frammanundan.

Skal kosta

Nú Løgtingið eisini hevur tvey uppskot til viðgerðar um at loyva kommunum at byggja íbúðir, hava nógvir politikarar nettupp víst á, hvussu nógv hús standa tóm kring landið, og teir halda, at tað eigur at vera ein høvuðsuppgáva hjá polit-ikarum at eggja eigarunum til at leiga tey út.

Í hesum sambandi hevur Løg-tingið samtykt, at tað ber til at leiga út fyri 50.000 krónur um árið, skattafrítt, og hetta markið er nú hækkað til 150.000 krónur.

	Kommuna	Sethús	Tóm	%
1	Kvívíkar	278	61	22%
2	Vága	763	79	10%
3	Sjóvar	370	40	11%
4	Hvalbiar	343	73	21%
5	Húsvíkar	89	40	45%
6	Fuglafjarðar	520	28	5%
7	Vágs	590	92	16%
8	Viðareiðis	107	25	23%
9	Hvannasunds	140	13	9%
10	Hovs	59	19	32%
11	Vestmanna	482	86	18%
12	Fámjins	55	26	47%
13	Sørvágs	528	101	19%
14	Eiðis	285	29	10%
15	Sunda	746	162	22%
16	Kunoyar	60	6	10%
17	Tvøroyrar	820	139	17%
18	Eystur	670	26	4%
19	Sands	270	77	29%
20	Porkeris	137	23	17%
21	Skúvoyar	39	22	56%
22	Sumbaíar	160	50	31%
23	Nes	350	27	8%
24	Skálavíkar	91	31	34%
25	Skopunar	205	36	18%
	Tilsamans	8157	1311	18%
26	Tórshavnar	Hava ikki svarað		
27	Klaksvíkar	Hava ikki svarað		
28	Runavíkar	Hava ikki svarað		
29	Fugloyar	Hava ikki svarað		

Hendan talvan vísir, at í miðal standa 18 prosent av øllum sethúsum í Føroyum, tóm. Tað er rættiliga stórur munur á, hvussu støðan er frá kommunu til kommunu. Men nógvir politikarar halda, at tiltøk skulu setast í verk í eini roynd at fáa fólk at búgva í teimum

