

Bústaðir hevur bygt ymsastaðni í landinum - her í Mattalág í Havn.



### Bráðfeingis tørvur

Andrass Róin sigur, at tá ið talan er um ein bráðfeingislista til fólk, sum standa á gøtuni, so heldur hann, at Bústaðir eru før fyri at handfara tað.

- Hetta má sjálvandi gerast í samstarvi við almannaverkið og kommunurnar. Vit mugu so halda ávísar íbúðir uttanfyri okkara vanliga lista, so tær eru tøkar, tá ið tørvurin uppstendur, sigur hann.

Stjórin á Bústøðum sigur, at tað tekur sjálvandi tíð at byggja 200 íbúðir.

- Í besta føri kann hetta gerast innanfyri háltannað til tvey ár. Hetta er tá ið alt spælir við. Tað vil siga, at vit fáa grundstykkir og byggiloyvir og alt annað rættuliga skjótt, So ber tað til, sigur Andrass Róin.

Andrass Róin heldur, at tað fer væl at bera til at fáa figging í Føroyum. Hann væntar at føroyskir figgjarstovnar fara at keypa ein stóran part av teimum lánsbrøvum, sum stovnurin fer at útskriva.

At tað tekur háltannað til tvey ár fyrr en Bústaðir hevur íbúðir, sum koma frá Bústaðarpakkanum, forðar tó ikki fyri, at okkurt hendir fyrr.

- Tað er tí vit hava gjørt aðrar broytingar eisini, millum annað hetta við minni skatti og móguleikanum at leiga út uttanfyri tann matrikul, sum fólk sjálvi bógva á, sigur Eyðgunn Samuelsen.

Hon undirstrikar, at tað er avgerandi, at tað ikki bert er tað almenna, sum skal loysa hesa avbjóðigina.

- Vit mugu royna at fáa privat og kommunur at arbeiða saman við landinum um hetta, leggur hon afturat.



Á Blómubredkku eru Bústaðir í gongd við eitt byggjari

# Bústaðarpakkin verður ein bati

Eyðgunn Samuelsen, landsstýriskvinna, er sera væl nøgd við, at Bústaðarpakkin loksins er lagdur fram



Eyðgunn Samuelsen, landsstýriskvinna, umsitur bústaðarpolitikkin.

### Árni Gregersen

-Íbúðarneyðin er ein trupulleiki í Føroyum og við bústaðarpakkanum vil landsstýrið vísa, at hetta verður tikið í størsta álvara og at vit vilja ger nakað við tað.

Hetta sigur Eyðgunn Samuelsen, landsstýriskvinna fyri Javnaðarflokkinn, eftir at Bústaðarpakkin alment varð lagdur fram í farnu viku.

Landsstýriskvinnan sigur, at hon veit væl, at tað ikki standa 200 nýggjar tøkar íbúðir klárar í morgin, men hon heldur, at Bústaðarpakkin er eitt sjónligt prógv um, at myndugleikarnir hava sett eina kós og hol av álvara er sett á at útvega fleiri íbúðir og íbúðir av ymiskum slag.

Eyðgunn Samuelsen sigur, at landið við hesum átekur sær sín part av hesum trupulleika, men hinvegin so setir landið seg ikki á alt.

### Bústaðir ein partur

Amboðið hjá landinum at fáa loyst ein part av íbúðarneyðini, er almenna felagið Bústaðir.

Í lötuni byggir felagið 200 íbúðir og 200 eru settar út í kortið. Tað vil siga, at 400 eru á veg frá almenna bústaðarfelagnum, men ein partur av Bústaðarpakkanum er, at felagið fær heimild at læna pening at byggja fyri.

Sambært teimum upplýsingum, sum eru komnir fram, so fær Bústaðir heimild at

læna 250 milljónir afturat og fyri tað skulu tey byggja 200 íbúðir afturat teimum 400, sum eru á veg.

Ætlanin er, at lánsbrøv við trygd í íbúðunum verða seld og tað skal so brúkast til at byggja fyri.

-Hendan lániheimildin er fyri at fáa ferð á byggingina av íbúðum, soleiðis at vit fáa 200 íbúðir afturat teimum 400, sum vit vita, longu eru á veg, sigur Eyðgunn Samuelsen, sum hevur bústaðarpolitik, sum sítt málsøki.

### Skattalættar

Umframt at tað almenna gjøgnum Bústaðir fer at økja um ferðina av íbúðarbyggingini, so inniheldur Bústaðarpakkin eisini onnur átøk, sum skal elva øðrum til at leiga bústaðir út.

Eyðgunn Samuelsen sigur, at hon rættuliga leingi hevur arbeitt við hesum málinum, saman við øðrum landsstýrisfólkum.

Ein av niðurstøðunum er, at skal íbúðarneyðin basast ella minkast, so er neyðugt, at tær íbúðir sum eru, eisini verða aktiveraðar til fólk at bógva í.

-Tað er ein grundgeving fyri, at vit gera tað lættari hjá privatum at leiga út. Vit gera broytingar, so húsaleiga ikki verður skattað fyrr enn hon fer uppum 150.000 krónur og harafturat gera vit tað so, at eigur tú hús á meira enn einum matrikli, so ber tað kortini

til at leiga tey út privat.

Eftir galdandi lóg ber bert til at leiga út íbúð á sama matrikli, sum tú sjálvur býrt – annars er tað vinnulig útleigan og aðrar reglur eru galdandi.

Við nýggja Bústaðarpakkanum verður hetta broytt. Býrt tú í eini størri bygd og eigur kanska eini hús í einum av smáplássunum, so ber til at leiga tey út, uttan at tað gerst vinnulig útleiðan.

### Bráðfeingislisti

Ein annar partur av Bústaðarpakkanum er, at roynt verður at skapa rúm fyri teimum, sum bráðliga stana uttan at hava tak yvir høvdið.

-Tí fara vit at gera ein bráðfeingislista. Hann er ætlaður tiemum, sum knapploiga standa á gøtuni av einari ella aðrari orsök. Hesin listin skal so veeita teimum fyribils tak yvir høvdið í eina avmarkaða tíð, til støðan hjá teimum aftur er normal, sigur Eyðgunn Samuelsen.

Hesin listin verður gjørdur í samstarvi millum almanna-verkið og Bústaðir. Eyðgunn Samuelsen sigur, at sjálvandi skulu ávísar treytir lukast fyri at fáa ein bústað eftir hesum fortreytunum.

- Og tað er altso fyri avmarkaða tíð, hesa íbúðir verða settar at ráða vvir, leggur hon afturat.