

Bústaðir:

HAVA LÆRT AV
OG ERU TIL DYST

- Vit hava fingið fleiri royndir og arbeiða vit nú skjótari og betri enn tá vit byrjaðu. Man skal hava í huga, at bæði fyri okkum, men eisini yvirhøvur í Føroyum, er tað nýtt at byggja almennar leigubústaðir. Men vit hava lært, at margfalda tað sum riggar, sigur Andras Róin, stjóri í Bústøðum.

HALLUR AV RANA

HALLUR@SOSIALURIN.FO

Almenna bústaðarfelagið Bústaðir skal byggja 600 nýggjar leigubústaðir næstu fimm til sjei árin. Tað er hovuðsbulurin í nýggja bústaðarpakkannum hjá samgonguni, ið hevur til endamáls at lætta um stóra eftirspurningin eftir bústøðum í føroyska samfelagnum.

Teir 600 leigubústaðirnir koma aftrat teimum 262 leigubústøðunum, ið Bústaðir longu umsitur, og miðað verður eftir at byggja umleið 100 bústaðir árliga tey næstu árin.

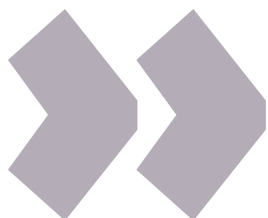
203 av leiguíbúðunum eru longu í gerð, ætlanir fyriliggja um 207 aftrat, meðan teir síðstu 200 bústaðirnir enn ikki eru komnir so mikið langt, at stórvægis kann sigast um teir.

400 eru á skránni

Av teimum umleið 600 bústøðunum, ið ætlanin er at byggja næstu árin, vóru 400 av teimum sostatt longu á skránni hjá Bústøðum. Tað nýggja í bústaðarpakkanum er, at Bústaðir fær víðari heimildir at figgja virksemd, so farast kann í holt við at tilrættisleggja og harvið framskunda umleið 200 bústaðir aftrat.

Teir 400 bústaðirnir, ið frammánundan lógu í kortunum, verða tó ikki framskundaðir, tá man í stóran mun longu hevur avtalur við ymiskar aktørar um byggingina av teimum.

- Tað er trupult at framskunda teir bústaðirnar, ið vit í forvegin arbeiða við. Tí tað sum er í gerð er fevnt av sáttmálum um tíðar-



- Vit hava verið nakrar umvegir, bæði við Dalavegnum og Mattalág, har vit høvdu nakrar flottar verkætlanir, men sum tíverri ikki kundu førast út í veruleikan

ætlanir og gjaldsætlanum, visir Andras Róin, stjóri í Bústøðum, á.

Viðvíkjandi teimum umleið 200 íbúðunum, ið eru ávegis, visir stjórin á, at fleiri viðurskipti eru upp á pláss, men at nógv restar í, millum annað at fáa arbeiðstakarar.

Dýrabarar royndir

Lógin um Húsálansgrunnin, ið bleiv til Bústaðir, bleiv broytt í Føroya løgtingi í 2011 og kom lógin um MVG frítøku fyri leigubústaðarbyggjari í gildi í 2013.

heimildini meta vit, at vit megna at byggja hundrad bústaðir um árið, sigur Andras Róin, og visir á, at man eisini av royndum hevur lært nøkur týðningarmikil ting

- Vit hava fingið fleiri royndir og arbeiða nú skjótari og betri enn tá vit byrjaðu. Man skal hava í huga, at bæði fyri okkum, men eisini yvirhøvur í Føroyum, er tað nýtt at byggja almennar leigubústaðir. Men vit hava lært, at margfalda tað sum riggar. Um arbeiðstakarin megnar arbeiðið og fólk eru flutt inn og eru glað, so kunnu vit endurtaka tað aðrastaðni. Tað er eingin grund at tekna alt av nýggjum hvørja ferð.

Sleptar ætlanir

Fyrstu árin vaktu ymsar verkætlanir hjá Búsetir ans fyri sínar arkitektoniskar dygdir. Harímillum Mattalág og verkætlanin Drekin við Dalavegnum. Men nú arbeiðið er farið í gongd á Mattalág er greitt, at upprunaliga ætl-

anin, ið var ein blanding av trimum arkitektauppskotum, er slept og hevur Bústaðir í staðin valt eina aðra loysn við innfluttum modulum, ið verða sett upp.

- Vit hava verið nakrar umvegir, bæði við Dalavegnum og Mattalág, har vit høvdu nakrar flottar verkætlanir, men sum tíverri ikki kundu førast út í veruleikan. Tilgongdin kann oftani gerast øgiliga drúgv, um man hevur kappingar og arkitektauppskot. Serliga um man endar í einari støðu, har eingin vil byggja fyri metta kostnaðin, visir Andras Róin á.

Sama ger seg galdandi við Dalavegin, har man er farin at kanna aðrar møguleikar, aftaná at tað vísti seg, at byggisamtyktin vísti seg at verða ein forðing fyri verkætlanina.

- Tað gekk eina og aleina galið av, at byggisamtyktin ikki kundi rúma verkætlanini. Byggjarið bleiv ov høgt. Tað er spell, tí tað

