

inni - trygt og ómaksleyst til hús



Íbúðarbygningur – Hoydalsvegur 36, Tórshavn
Bygningurin er í 2 hæddum á 138 fermetrar og 1 á um 60 fermetrar - í alt um 336 fermetrar. Grundøkið er 560 fermetrar. Byggiár: 1959. Í niðastu hædd eru 2 íbúðir: 1 íbúð á 40 m2 og 1 á 20 m2. Í miðhæddini eru 3 íbúðir: 1 á 44 m2, 1 á 22 m2 og 1 á 20 m2. Hartil er vaskirúm / fyrrúm, baðirúm og goymslurúm í alt 36 m2. Í ovastu hædd er 1 íbúð á 124 m2. Har er inngongd, hjallur, dudur, arbeiðsrúm, gongd, køkur / alrúm / borðstova, stór stova við utgongd til altan, hjúnarrúm, 2 baðirúm, og 2 kømur. Hartil er úthús. Garður / urtagarður er uttan um húsini. Húsini standa sera væl fyrri í náttúruvøknum, friðarligum og veðurgóðum umhvørvi nær miðbýnum. Húsini verða seld, um hósandi boð fæst.



Virkiðbygningur – Stoksoyarvegur 10, Klaksvík
Bygningurin er í 3 hæddum. Niðasta hædd og miðhæddin er um 1000 fermetrar hvør (uttara māt), og ovasta hædd er um 400 fermetrar - í alt um 2400 fermetrar. Grundøkið er 3079 fermetrar. Annar parturin er bygdur í 1930'unum og hin í 1950'unum. Bygningurin var fram til 1997 brúktur til fiskavirking, og síðani er hann brúktur til goymslu. Byggisamtyktin er nú broytt, so tú kanst brúka bygningin og økið til m.a. trivnaðar-, mentannar-, handils- og matstovu-virksemi og til umsiting. Møguleiki er fyrri at gera innkoyring frá Stoksoyarvegnum. Ognin verður seldur um hósandi boð fæst.



Sethús – Lágarvegur 32, Strendur
Húsini eru í 3 hæddum - samlað búvidd uml 210 fermetrar, umframt ein hjallur á 12 fermetrar. Grundøkið er 1166 fermetrar. Byggiár: 1959. Ymiskar umvælingar eru gjørdar tey seinastu 5-6 árin M.a. er takið, klæðningurin, ketilin og fleiri vindeygu skift. Í miðhæddini er gongd, køkur og 2 stovur. Í ovastu hædd er gongd, baðirúm, hjúnarrúm og 4 kømur. Í niðastu hædd er kjallarrúm / fyrrúm / vaskirúm nog brúsurúm. Húsini standa við blindan veg uttarliga í bygdin og hava sera gott útsýni yvir fjørðin. Húsini verða seld um hósandi boð fæst.



Eigaraíbúð – Landavegur 115, Tórshavn
Íbúðin er í einari hædd á 85 fermetrar, umframt vaski- og goymslurúm á 15 fermetrar - í alt 97. Byggiár: 1978. Í íbúðini eru inngongd, gongd, baðirúm, hjúnarrúm, kamar, køkur og stova við utgongd til altan og hjall. Íbúðin er væl hildin og í góðum standi og í væl hildnum íbúðarbygningi, ið stendur væl fyrri nær býnum nær við skúla, 2 barnagarðar, 2 handlar og gott bussamband. Har er friðarligt og barnavnaligt umhvørvi við spæliplássi og sera gott útsýni. Íbúðin verður seld, um hósandi boð fæst.



Sethús – Tinghúsvegur 77, Tórshavn
Húsini eru í 3 hæddum. Miðhæddin er 75 m2, ovasta hædd er 55 m2 og kjallarin er 25 m2 - í alt um 155 fermetrar. Grundøkið er 300 fermetrar. Húsini eru bygd í 1960, men takhæddin er bygd í 1978. Í miðhæddini er bryggers við egnari inngongd, inngongd, durur, gongd / garderoba, køkur, borðstova við utgongd til hugnaliga terassu / sólkrók og stova. Í erva er trappugongd, gongd, hjúnarrúm við utgongd til altan, baðirúm, eitt stórt kamar, eitt minni kamar og hjallur. Í niðastu hædd er fyrrúm / ítrivsrúm. Húsini, ið eru sera hugnalig og dæmlic, standa sera væl fyrri mitt í býnum í sera veðurgóðum øki nær við ítróttarøki, plantagu og handilsmiðstöð. Prísuppskot: kr. 2.100.000,00.



Tvíhús - Hjallavegur, 600 Saltangará
Ætlanin er at byggja eini tvíhús á Hjallavegi Saltangará matrikkel nr. 146 K. Húsini eru 50,3 fermetrar í stovuhædd og 34,5 fermetrar í loftshædd umframt ein hjallur. Húsini eru úr timbri, bygd til tað Føroyska veðurlagi. Vindeyguni eru úr plast við pálagdum srossum. Innan eru viðgjørd loft, trappir og innhurðar, skrá veggir á lofti eru klæddir við grannprofil. Køkur er av slagnum Designa køkken, baðirúm hava møbil, vinylsveis á gólv og brúsu. Í vaskirúmi eru flisar. Gólv í miðhædd er parkett, og á lofti laminat. Glasveg verður á veggnum. Stovuhæddin: stova 20,5 m2, køkur 12,5 m2, vaskirúm 6,3 m2, durur 4 m2, baðium 3 m2, trappuuppgongd 4 m2 og hjallur. Loftshædd: baðirúm 7 m2, kamar 9 m2, kamar 8 m2 og kamar 7,5 m2 og gongd 3 m2. Húsini verða latin lyklaklár, spf strok stendur fyrri málingini, og spf Svalin fyrri byggingini. Gólv, køkur og baðirúmsmóbil kann sýggjast hjá Højgaard's Handilsvirkid.



Nýggj sethús – undir Kerjum 3, Tórshavn
Húsini eru í 2 hæddum á 115 fermetrar - í alt 230 fermetrar. Hartil er stórt óinnrættað loft á 90 fermetrar. Grundøkið er 550 fermetrar. Byggiár: 2004. Húsini, ið eru sera orkusparin og bílig í drift, eru Norðseturhús snið 115. Í erva er inngongd, durur / gongd, gestawc, arbeiðsrúm / kamar, matarkøkur, stova / borðstova, arbeiðsrúm / kamar, millumgongd, hjúnarrúm, baðirúm, kamar og niðurgongd til kjallara. Í niðastu hædd er vaskirúm / fyrrúm / kjallarrúm, ið lættliga kann innrætast. Húsini eru sera snøgg og uttanum er garður / urtagarður. Húsini, sum standa í friðarligum og barnavnaligum umhvørvi nær býnum, hava sera gott útsýni oman yvir Havnina.



Nýggj sethús – Heygagerði 3, Sandavágur
Húsini eru í 1 hædd - í alt 143 fermetrar. Harav er garaga á 23 fermetrar. Grundøkið er 564 fermetrar. Byggiár: 2006. Har er inngongd, durur / gongd / gestawc, bryggers við innbúgv og utgongd til sera snøgga garagu og hjall við egnari utgongd, køkur / alrúm / stova, hjúnarrúm, baðirúm og 2 kømur. Møguleiki er fyrri at innrætta loftið. Gólvhiti og seriuforbundin roykvarnaraskipan er í øllum húsinum. Húsini eru sera væl gjørd við góðum handverki og góðum tilfari. Tey eru væl bjálvað og sera bílig í drift. Húsini standa í sera náttúruvøknum og barnavnaligum umhvørvi við sera góðum sólargangi og panoramaútsýni yvir bygdina og vágna. Húsini verða seld, um hósandi boð fæst.



Grundstykki – Velbastaður
Grundøkið, ið er bert 7 min. við bili frá miðbýnum í Havn, er í tí nýggja, stásiliga og barnavnarlaga býlinginum á Velbastað við sera góðum útsýni yvir Sandoyinna, Koltur og Hestur. Økið liggur beint við skúla og nýggjan barnagarð, og nýggjur asfalte-aður vegur verður inn til grundøkið. Støddin á grundøkinum er um 512 fermetrar. Grundøkið verður selt, um hósandi boð fæst.



Sethús - Oyrarbakkavegur 14, 400 Oyrarbakk
Húsini eru í 3 hæddum - samlað búvidd uml 125 fremtrar. Grundøki uml 812 fermetrar. Í ovastu hæddini er gongd, wc og 4 kømur. Í miðhæddini er gongd, kamar, køkur, kovi og stova í niðastuhæddini er baðirúm, kjallarrúm/- fyrrým og goymslurúm. Húsini standa í friðarligum, friðum umhvørvi og hava frítt útsýni yvir fjørðin. Húsini verða seld um hósandi boð fæst.



Sethús – Sívassvegur 2, Hoyvík
Húsini eru í 2 hæddum, niðara hædd á um 85 fermetrar, ovara hædd á 65 - í alt um 150 fermetrar. Hartil er garaga á uml. 30 fermetrar. Grundøkið er 522 fermetrar. Byggiár: 1984. Tilbygningur, garaga og hitaverk er frá 1988. Húsini eru væl bjálvað og orkusparin, og Genvex luftsiftisskipan er í húsinum. Í niðaru hædd er inngongd, goymslurúm, hjallur, fyrrúm, durur / gongd, gestawc, klædnarúm / goymslurúm, køkur / alrúm / borðstova við utgongd til terassu, stór stova og bryggers / vaskirúm við egnari inngongd. Í ovaru hædd er trappugongd, stova / alrúm, stórt hjúnarrúm, baðirúm og 2 kømur. Húsini standa væl fyrri í friðarligum og barnavnaligum umhvørvi og hava nakað av útsýni. Prísuppskot: kr. 2.500.000,00.



Snøgg sethús – Toftavegur 5, Vágur
Húsini eru í 3 hæddum, hvør á 64 fermetrar - í alt 192 fermetrar við 2 sjálvstøðugum íbúðum. Grundøkið er 272 fermetrar. Upprunaliga eru húsini frá 1909, men bert grundirnar og nakrar sperrur eru gamlar - alt annað er nýtt frá 2005. Húsini eru úr timbri á stoypta og lagaða grund við alutaki, plastvindeygum og plastklæðningi. Húsini eru tí so gott sum viðlíkahaldsfríð. Hartil er gólvhiti allastaðni og luftsiftisskipan við endurvinningskipan (Genvex), ið ger, at húsini eru orkusparin og sera bílig í drift. Tele- og sjónvarpsdósir eru í øllum rúmunum. Í miðhæddini er inngongd, durur, hjúnarrúm, gongd, baðirúm, stórt kamar, køkur / alrúm / stova. Í ovastu hædd er trappugongd, durur, stórt hjúnarrúm, gongd, baðirúm, stórt kamar, køkur / alrúm / stova. Húsini standa sera væl fyrri í vøknum og veðurgóðum umhvørvi nær við skúla og barnagarð og hava sera gott útsýni. Prísuppskot: kr. 1.000.000,00.