

inni - trygt og ómaksleyst til hús



Sethús – Perskonugöta 25B, Tórshavn
Húsinu eru í 3 hæddum – niðasta á 95 fermetrar, miðhæddin á 100 og ovasta á 85 fermetrar – í alt 280 fermetrar. Grundtökið er 437 fermetrar. Byggiár: 2001. Talan er um eini sera snøgg og væl bygd Norðseturhús úr góðum tilfari. M.a. eru vindeygju og hurðar úr mahogni og gólvini úr ask-plank. Í miðhæddini er inngongd, hjallur, grovkøkur / vaskirúm, køkur / alrúm / borðsstova, durur, gongd, baðirúm, borðsstova / stova, trappugongd upp/niður. Í ovastu hædd er trappugongd / alrúm / stova, stórt hjúnarrúm, 2 kømur og baðirúm við gosbað og brúsu. Í niðastu hædd inngongd, fyrrúm / kjallarárum og sjálvstöðug íbúð í gerð. Har er inngongd, køkur, gongd, baðirúm og kamar. Húsinu standa í veðurgóðum, hugnaligum og náttúruvøknum umhvørvi nær miðbýnum. Friðað øki er omanfyri og stutt er til dagstovnar, skúlar, Handilsskúlan, Sjúkrahúsið, handlar o.m.a. Húsinu verða seld, um hóskaði boð fæst.



Sethús – Víkavegur 29, Kvívík
Húsinu eru í 2 hæddum á 118 fermetrar – í alt 236 fermetrar. Grundtökið er um 900 fermetrar. Byggiár: 1978. Húsinu eru væl hildin og í góðum standi. Í erva er inngongd, durur, gestawc, gongd, baðirúm, hjúnarrúm við útgongd til altan, 2 kømur, matarkøkur við trappugongd til niðastu hædd og borðsstova / stova. Í neðra er inngongd, gongd, goymslurúm, 2 stór kømur, vaskirúm, fyrrúm / goymslurúm og stór garaga. Húsinu standa í sera náttúruvøknum umhvørvi í fremstu røð oman til sjógvin og hava eitt heilt einastandandi útsýni yvir víkina, sundið og út á fjørðin. Har er hugnaligt, friðarligt og barnavinaligt. Stutt er til handil, barnagarð og skúla, og so tekur tað bert 20 min. at koyra til Havnar. Prísuppskot: kr. 1.200.000.



Íbúð – Bókbindaragöta 2, Tórshavn
Íbúðin er ovast í einari hædd á 48 fermetrar + ovasta loft / goymslurúm. Har er inngongd, trappugongd, gongd við útgongd til altan við nakað av útsýni, kamar, baðirúm og køkur / borðsstova / stova við sjónligum bjálkum og høgt upp í tróður. Íbúðin liggur sera væl fyri í veðurgóðum umhvørvi mitt í býnum, har stutt er til alt. Prísuppskot: kr. 1.000.000.



Sethús – Heimatún 10, Eiði
Húsinu eru í 3 hæddum - samlað búvidd uml. 126 fermetrar, umframt 2 úthús og ein hjallur. Grundtökið er 246 fermetrar. Byggiár 1950'ini. Húsinu standa mitt í bygdini beint við handilin. Í miðhæddini er gongd, køkur, kovi og 2 stovur. Í ovastu hædd er gongd, baðirúm og 3 kømur. Í niðastu hædd er kamar (skrivstova) kjallarárum / fyrrúm / vaskirúm. Húsinu verða seld um hóskaði boð fæst.



Tvíhús – Heygsgerði 18B, Tórshavn
Húsinu eru í 3 hæddum – samlað búvidd 213 fermetrar. Grundtökið er 248 fermetrar. Byggiár: 1989. Húsinu eru so við og við dagfærd og í góðum standi. Í miðhæddini er inngongd, durur, gongd, hjúnarrúm, 2 baðirúm / vaskirúm, køkur og stova við útgongd til svala. Í ovaru hædd er trappugongd, og 2 kømur. Niðara hædd er ein sjálvstöðug íbúð. Har er inngongd, durur, gongd, 2 kømur, baðirúm, køkur og stova. Húsinu standa sera væl fyri mitt í Tórshavn nær við dagstovnar í barnavinarligum og friðarligum umhvørvi við sera góðum útsýni og sólargangi.



Sethús – Gaddavegur 10, 455 Nes
Húsinu eru í 2 hæddum - hvør hæddin 130 fermetrar - samlað búvidd 260 fermetrar. Grundtökið er 584 fermetrar. Byggiár 1990. Húsinu standa omanfyri vegin, men tú kanst ganga beint inn frá vegnum bæði oman/ og niðanfyri. Partur av niðari hæddini er innrættaður sum íbúð. Í erva er durur, 2 baðirúm, gongd, køkur, grovkøkur, hjallur, stova, hjúnarrúm og 3 kømur. Í íbúðini í neðra er køkur/- stova, 2 stór kømur, gongd, og baðirúm. Umframt hetta er kjallarárum/-fyrrúm, goymslurúm og garaga. Lagaðurgarður við suðroyargróti er runt húsinu. Húsinu standa nær við hagan, og ánnu og tað er sera barnavinarliga umhvørvi.



Sethús – Kamsdalur, Fuglafjørður
Húsinu eru í 2 hæddum á 97 fermetrar - í alt 194 fermetrar - umframt ein garaga á 45 fermetrar og ein tilbygningur á 35 fermetrar. Grundtökið er 566 fermetrar. Byggiár: 1993. Fleiri umvælingar eru gjørdar frá 2000 til 2007. M.a. er øll niðasta hæddin gjørd av nýggjum, garagan er gjørd í 2006, og gólvini í gongini, køkinum og stovuni eru skift. Í miðhæddini er durur, gongd, baðirúm, 2 kømur, køkur, stova, og hjallur. Í niðastu hædd eru 3 kømur, hjúnarrúm, goymslurúm, vaskirúm / fyrrúm / kjallarárum og ein stór garaga við arbeiðsrúmi. Hartil er ein tilbygningur, sum er bjálvaður og við hita, ið er nýttligur til ítrivsrúm. Garður við runnum er runt húsinu, og ein terassa er omanfyri húsinu. Húsinu standa í friðarligum og barnavinarligum umhvørvi. Húsinu verða seld um hóskaði boð fæst.



Íbúð – Tørsbyrgi 1, Tórshavn
Íbúðin er í 2 hæddum - í alt 63 fermetrar. Hartil er ein hjallur uppá 13 fermetrar. Byggiár: 1976. Í miðhæddini er inngongd, gongd, stova við útgongd til terrasu, baðirúm, hjúnarrúm og køkur við útgongd til terrasu. Í ovaru hædd er eitt lítið kamar. Íbúðin er so við og við dagfærd og eru í góðum standi. Íbúðin hevur nakað av útsýni og stendur í barnavinarligum og friðarligum umhvørvi við góðum grannalagi og góðum parkeringsviðurskiptum. Prísuppskot: kr. 1.100.000,00.



Sethús – Mylnugöta 7, Klaksvík
Húsinu eru í 2 hæddum – samlað búvidd 204 fermetrar, Grundtökið er 520 fermetrar. Byggiár: 1978. Í ovaru hædd er gongd, baðirúm, køkur, stova, hjúnarrúm, hjallur og terassa. Í niðaru hædd er durur, gongd, wc, kamar, stova, vaskirúm, fyrrúm og garaga. Garður við stakitti er runt húsinu. Urtagarður við tróðum er omanfyri húsinu. Húsinu standa mitt í býnum beint við barnagarð og spælipláss og hava gott útsýni. Húsinu verða seld um hóskaði boð fæst.



Sethús – Leitisvegur 50, Fuglafjørður
Húsinu eru í 3 hæddum - í alt 146 fermetrar. Grundtökið er 494 fermetrar. Byggiár 1992. Í miðhæddini, sum er smíða í 1996, er inngongd, gongd og stór stova/ alrúm. Her er møguleiki at skildra hjúnarrúm frá. Ovara hædd er innrætta í 2001. Har eru 2 kømur og ein stova. Í niðaru hædd er kjallarárum/fyrrúm. Húsinu eru líti brúkt, standa í fríðaligum umhvørvi og hava sera gott útsýni yvir fjørðin og bygdina. Húsinu verða seld, um hóskaði boð fæst.



Randarhús – millum Gilja 83, Hoyvík
Endarandahúsinu eru í 2 hæddum á 65 fermetrar - í alt 130 fermetrar. Grundtökið er 282 fermetrar. Byggiár: 1990. Húsinu eru væl bygd, væl hildin og í góðum standi. M.a. er nýtt tak og endaveggurin er klæddur av nýggjum. Í neðra er inngongd, durur, baðirúm, gongd / trappugongd, matarkøkur, vaskirúm / bryggers og stór borðsstova / stova við útgongd. Í erva er trappugongd / gongd, baðirúm, hjúnarrúm, baðirúm og 3 kømur. Húsinu standa væl fyri í hugnaligum, friðarligum, trygnum og barnavinaligum umhvørvi og stutt er til spælipláss, dagstovnar og bussamband. Prísuppskot: kr. 2.000.000,00.



Sethús – Heiðriksmørk 20, Leirvík
Húsinu eru í 3 hæddum - samlað búvidd uml. 300 fermetrar umframt ein garaga / hjallur á 32 fermetrar. Grundtökið er 450 fermetrar. Byggiár: 1977. Húsinu eru umvæld - m.a. eru vindeyguni í ovastu og niðastu hædd skift út til plastikvindeygju. Í ovastu hædd er gongd, baðirúm, hjúnarrúm og 2 stór kømur. Í miðhæddini er durur, gongd, stóru køkur, stova, baðirúm og 2 kømur. Í niðastu hædd er kamar, arbeiðsrúm (ítrivsrúm), bryggers / vaskirúm, durur og fyrrúm. Húsinu standa mitt í bygdini og hava gott útsýni. Sera hugnaligur urtagarður við plantum og trøum er runt húsinu. Húsinu verða seld um hóskaði boð fæst.



Sethús – Janstovugöta 22, Tórshavn
Húsinu eru í 2 hæddum. Niðara hædd er um 35 fermetrar og ovara er um 30 fermetrar - í alt um 65 fermetrar. Grundtökið er 255 fermetrar. Ognin liggur í miðbýarøki við byggestigi á 0,5. Byggiár: 1930'ini. Húsinu eru dagfærd so við og við. Í neðra er inngongd, durur, bryggers, køkur og stova. Í erva er trappugongd, baðirúm, wc og 2 kømur. Húsinu standa í veðurgóðum og friðarligum umhvørvi í miðbýnum nær við handlar, SMS, skúlar, dagstovnar, ítróttarøki, víðarlund o.m.a. Prísuppskot: kr. 1.600.000.



Grundstykki – Velbastað
Grundtökið, sum bert er 10 min. frá miðbýnum í Tórshavn, er 539 fermetrar til stóðdar og liggur sera væl fyri á Velbastað. Klárt er at binda í vatn og kloak v.m. Grundtökið liggur í barnavinarligum, náttúruvøknum og friðarligum umhvørvi tætt við dagstovnar, og hevur sera gott útsýni yvir Sandoyinna, Koltur og Hest. Prísuppskot: kr. 600.000.



Íbúð – Blómubrekka 44-1, Tórshavn
Íbúðin, sum er 78 fermetrar, er nýggj, snøgg og væl hildin. Hon liggur í niðastu hædd, og er tí eisini væl egnað til røslutarnað. Betondekk er millum hæddirnar, so har hoyrist so gott sum einki ímillum. Har er inngongd, durur, gongd, baðirúm, 2 stór kømur, køkur / borðsstova / stova. Íbúðin liggur sera væl fyri nær miðbýnum og stutt er til handil, dagstovnar og sera gott bussamband (1-2-3). Har er veðurgott, barnavinaligt og friðarligt, og nakað av útsýni er oman yvir býin. Prísuppskot: kr. 1.600.000.



Sethús – Lágavegur 31, Strendur
Húsinu eru í 3 hæddum - samlað búvidd uml. 168 fermetrar. Grundtökið er uml. 560 fermetrar. Byggiár: 1967. Húsinu eru umvæld - m.a. eru øll gólvini skift og baðirúmið er gjørt av nýggjum. Ein partur av ovastu hædd er eisini gjørdur av nýggjum. Í ovastu hædd er úti á loft og 2 kømur. Í miðhæddini er durur, gongd, baðirúm, 2 kømur, køkur, stova og hjallur. Í niðastu hædd er kjallarárum / fyrrúm / vaskirúm. Høgt er millum gólv og loft í niðastu hædd. Húsinu standa niðarlaga í bygdini og hava fritt útsýni bæði inn og út eftir fjørðinum. Betonggarður er runt húsinu. Húsinu verða seld um hóskaði boð fæst.