

inni - trygt og ómaksleyst til hús



Raðhús – Tórsbyrgi 28, Tórshavn

Húsini eru eini raðhús í 3 hæddum - samlað búviðd uml: 165 fermetrar. Hartil er útigólv á 12 fermetrar og eitt goymslurúm á 12 fermetrar við hálvum lofti. Húsini eru bygd í 1976, men eru síðani umvæld og dagførd. Bústaðarlýsing er tøk. Í niðastu hædd er inngongd, durur, gongd, skrivstova, baðirúm, 2 kømur, vaskirúm og útigólv. Í miðhæddini er gongd, stór stova, køkur og wc. Í ovastu hædd er trappurúm og 2 kømur. Felags hitaskipan og antennuskipan er. Húsini standa í friðarligum, barnavinarligum og hugnaligum umhvørvi við góðum grannalagi og hava gott útsýni. Prísuppskot: kr. 2.200.000,00. Skrivlig boð kunnu latast inn til 1. november 2007 kl. 15.00.



Sethús – Uppsalagøta 70, Klaksvík

Húsini eru í 3 hæddum - samlað búviðd 345 fermetrar og harafturat er ein hjallur. Grundtøkið er 1497 fermetrar. Byggiár: 1960/1990. Ymiskar umvælingar og dagføringar vóru gjørdar frá 1987-90. M.a. var loftshæddin og øll miðhæddin gjørd av nýggjum. Húsini eru stoypt upp til takhædd, klødd við timbur og hava lcopaltak. Í miðhæddini er durur, wc, gongd, køkur og stova. Harafturat er eitt tøkt rúm á 61 fermetrar, sum kann innrættast til búðkið. Í ovastu hædd er stova, baðirúm, 2 kømur og hjúnarrúm. Í niðastu hædd er kjallarrúm, vaskirúm, fyrrúm og sláturrúm. Húsini hava sera gott útsýni yvir Borðoyavík og Klaksvíkina.



Sethús í gerð – Gerðisgøta 10, Skála

Húsini verða í 2 hæddum, niðara hæddin 120 fermetrar og ovara hæddin 75 fermetrar – í alt 195 fermetrar. Grundtøkið er 581 fermetrar. Húsini verða innlokað, og keyparin kann síðan sjálv/ur gerða av, hvussu tey vilja hava tey innrættað. Ásett kostnaðurin umfatir stoyptan sokkul við áløgðum undirløgum, innlokaði hús við Viking Window úthurðum, trævindeygum og bjálvaðum útveggjum, álagt tætt tróður og aluminiumtak við lcopal plasttakrennum. Farið verður undir at byggja, tá keypari er til húsini. Húsini koma at standa mitt í bygðini við góðum útsýni út yvir fjørðin. Prísuppskot: kr. 1.075.000,00.

Mynd vantar



Sethús – Kráargøta 78, Klaksvík

Húsini eru í 2 hæddum - samlað búviðd uml 150 fermetrar. Grundtøkið er 299 fermetrar. Byggiár: 1950'ini. Húsini eru stoypt og klødd við alminiumsplátum, hava Decratok og trævindeygu. Húsini eru umvæld seinastu árin. Nærum øll undirhæddin er gjørd av nýggjum, m.a. nýggjur køkur (Wellman frá Eikini), gólv, brotflisar í gongini, el, hitaror, ketilin / brennari og baðirúmi á loftinum er skift. Í niðaru hædd er gongd, køkur, stór stova, kjallarrúm / fyrrúm / vaskirúm og hjallur. Í ovaru hædd er gongd við útgongd til altan, hjúnarrúm baðirúm og 3 kømur. Garður er runt húsini við grasvølli og trøðum. Góð parkeringsviðurskiptir eru sunnanfyri húsini.



Sethús / summarhús – í Geilini 23, Sørvágur

Húsini eru í einari hædd á 120 fermetrar. Grundtøkið er 851 fermetrar. Byggiár uml. 1950. Har er inngongd, durur, gongd, garderoba, køkur, borðstova / stova, 3 kømur, vaskirúm / baðirúm, hjallur, fyrrúm / kjallarrúm. Húsini standa í veðurgóðum, náttúruvøkrum og barnavinaligum umhvørvi við góðum sólargangi og góðum útsýni. Prísuppskot: kr. 400.000,00.



Virkisbygningur – Malarendavegur 22, Nólsoy

Bygningurin stendur á kajokinum og er uml. 1094 fermetrar til víddar. Elsti partur av bygninginum er frá 1977. Bygningurin kann brúkast til mong ymisk endamál. Hann hevur m.a. verið brúktur til alístøð, men einki aliloyvið er í løtuni. Ognin verður seld um hóskandi boð fæst.



Eigaraíbúð – Vesturgøta 11, 2.tv., Tórshavn

Í íbúðini, sum er 67 fermetrar til støddar, er køkur og stova í einum, 2 kømur, baðirúm og gongd. Harafturat er vaski- og goymslurúm í kjallara á 16 fermetrar. Íbúðin er høvuðsumvæld í 2002 við nýggjum køki, hvítvørum, baðirúmi, gólvi, lofti, listum og karmum. Íbúðin er væl hildin og í góðum standi og hevur sera gott útsýni yvir býin og alla Nólsoyarfjørð. Prísuppskot: kr. 1.500.000,00.



Sethús – Villingadalsvegur 11, Tórshavn

Húsini eru í 2 hæddum hvør á 125 fermetrar - í alt 250 fermetrar. Hartil er garaga á 30 fermetrar. Grundtøkið er 600 fermetrar. Byggiár: 1976 - dagførd og umvæld í 2007. Í neðra er inngongd, durur, baðirúm, hall og 2 trappugongd, garderoba, vaskirúm, fyrrúm og 2 sjálvstøðugar íbúðir. Íbúð 1: Inngongd, gongd, køkur, stova og 2 kømur. Íbúð 2: Inngongd, stova, køkur, kamar. Í erva er durur, gongd / garderoba, matarkøkur, stór borðstova / stova, hjúnarrúm við útgongd til svala, baðirúm og 2 kømur. Húsini standa í vøkrum og veðurgóðum umhvørvi nær miðbýnum við góðum bussambandi, og tey hava sera gott útsýni oman yvir Havnina. Prísuppskot: kr. 2.800.000,00.



Sethús – Hákunargøta 11, Hoyvík

Húsini eru í 2 hæddum – niðara á 70 fermetrar og ovara á 60 fermetrar – í alt um 130 fermetrar. Grundtøkið er 516 fermetrar. Byggiár: 2002. Í neðra er inngongd, gongd / garderoba, gestawc, kamar, bryggers við egnari inngongd og køkur / borðstova / stova. Í erva er trappupallur, hjúnarrúm, baðirúm við brús og kar, 2 kømur. Undir húsinum er krúpiðkjallari. Húsini standa í náttúruvøkrum og barnavinaligum umhvørvi við blindan veg. Fleiri spleiðpláss, dagstovnar og skúlar eru nærhendis, ferðslutryggar gøtur eru millum býlingarnar og stutt er til handils (FK). Hartil er felags antennuskipan, gott grannalag og sera gott útsýni út á Nólsoyarfjørð. Prísuppskot: kr. 2.300.000,00.



Sethús – Gripsvegur 23, Tórshavn

Áhugaverdu sethúsin, ið standa sera væl fyrri mitt í Havnini, eru í 2 hæddum á uml. 112 fermetrar - í alt 224 fermetrar. Byggiár: 1964. Húsini er væl hildin og í góðum standi. Í erva er hjallur, inngongd, durur, gongd, trappugongd til ovasta loft, køkur, grovkøkur / kovi, trappugongd til niðaru hædd, borðstova, stova við útgongd til altan, baðirúm, hjúnarrúm og 3 kømur við innbygdum skápum. Í neðra er inngongd, gongd, fyrrúm / goymslurúm, vaskirúm og sjálvstøðug íbúð. Har er inngongd, gongd, matarkøkur, stova, hjúnarrúm, baðirúm og kamar. Runt húsini er garður / urtagarður og alt er snøgt og í góðum standi. Húsini standa væl fyrri í veðurgóðum umhvørvi við góðum sólargangi og góðum útsýni. Hartil standa tey við høvuðsgøtu í virknum handils- og vinnuøki og eru eins væl eignað til vinnuligt virksemi og til bústað. Húsini verða seld um hóskandi boð fæst.



Sethús / íbúðarhús – Jónas Broncksgøta 32, Tórshavn

Húsini eru í 2 hæddum á 74 fermetrar og kjallari á uml. 30 fermetrar – í alt uml. 178 fermetrar. Grundtøkið er 213 fermetrar. Húsini eru upprunaliga bygd í 1932, men umbygd í 1952, høvuðsumvæld í 1990 og harafturat dagførd og viðlíkahildin so við og við, so tey nú eru í sera góðum standi. Í neðra er inngongd, durur / gongd, baðirúm, hjúnarrúm, køkur / alrúm / borðstova / stova, arbeiðsrúm / kamar. Hartil er inngongd, durur / trappugongd, baðirúm til íbúðina í erva. Í erva er gongd, hjúnarrúm, 2 kømur, køkur / borðstova / stova. Húsini standa væl fyrri mitt í býnum við høvuðs- og handilsøtu í veðurgóðum og hugnaligum umhvørvi við góðum sólargangi í urtagarðinum. Har er gott buss samband og stutt er til skúlar, barnagarðar, handlar og allan miðbýin. Prísuppskot: kr. 2.200.000,00.



Sethús – á Teigi 8, Tórshavn

Dámligu húsini eru í 2 hæddum - í alt 146 fermetrar. Grundtøkið er 484 fermetrar. Byggiár: 1988. Húsini eru úr góðum tilfari, eru dagførd, væl hildin og í góðum standi. Í neðra er inngongd, durur, gongd / trappugongd, baðirúm, 2 kømur, bryggers / vaskirúm / fyrrúm við útgongd til útigólv / sólkrók, hjallur, matarkøkur, borðstova / stova við opnum tróðri. Í erva er alrúm / arbeiðsrúm / stova, hjúnarrúm og goymslurúm, ið er klárt at gera til klæðnarúm og baðirúm. Garagan er stoypt og klár at gera liðug, og garður / urtagarður við sólkróki er runt húsini. Húsini standa í veðurgóðum, friðarligum og barnavinaligum umhvørvi. Spleiðpláss og fribóltsvøllur við graslíki er nærhendis. Húsini standa nær býnum og stutt er til skúlar, dagstovnar og handlar.



Sethús – Hórheiðar 38, Skála

Húsini eru í 3 hæddum – samlað búviðd uml. 256 fermetrar. Grundtøkið er 578 fermetrar. Byggiár: 2004. Húsini eru timburhús við stoyptari grund og aluminiumstaki. Vindeygu og úrðurar eru úr mahogni. Gólvíð í køkinum er hvítoljuask og í stovu og kømurum er merbau. Gólvini í baðirúmunum og brúsunum er sveisað vinyl. Gosbað er baðirúminum í ovastu hædd. Í miðhæddini er gongd, baðirúm, kamar, grovkøkur / vaskirúm, køkur og stova. Í ovastu hædd er gongd, baðirúm, 3 kømur og hjúnarrúm. Í niðastu hædd er garasja og kjallarrúm / fyrrúm. Húsini standa omanfyri vegin og hava sera gott útsýni yvir fjørðin. Prísuppskot: kr. 1.650.000,00.



Íbúðir, raðhús og vinnuhøli – undir Kongavarða við besta útsýni í býnum

Enn eru nakrar íbúðir og raðhús í støddunum 102 m2 og 131 m2 eftir til sølu. Prísir frá kr. 1.754.910,00 til kr. 2.659.955,00. Harafturat eru nøkur vinnuhøli í stovuhædd á 130 m2, har prísurin er kr. 2.035.150,00. Um tú vilt vita meira um íbúðirnar, ert tú vælkominn at seta teg í samband við okkum á tel. 520410.