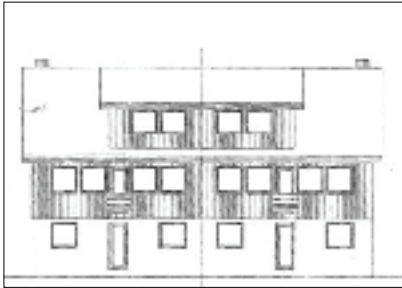


inni - trygt og ómaksleyst til hús



Nýggj tvihús – Norðskálav. 17, Norðskála

Í november 2007 verður farið undir at byggja eitt tvihús á Norðskálavegi 17, Norðskála, sum skulu standa liðug uml. apríl - maj 2008. Húsin verða í 3 hæddum - samlað búvidd 204 fermetrar. Húsin koma at hava Føroya-profilklædning, svart alminiumstak, tætt tróður við dúki, plastikvindeygu og úthurðar. Innhurðarnar verða fyllingshurðar (Finland), og gólvini á vesinum verða sveisað vinyl. Í niðaru hædd verður durur, baðirúm, stova, køkur og vaskakøkur. Í ovaru hædd verður gongd, baðirúm og 3 kømur. Niðasta hædd verður óinnrættað. Møguleiki er nú at velja gólv og køk eftir egnum ynski.



Sethús – Uppsagalagøta 70, Klaksvík

Húsin eru í 3 hæddum - samlað búvidd 345 fermetrar og harafturat er ein hjallur. Grundtøkið er 1497 fermetrar. Byggiár: 1960/1990. Ymiskar umvælingar og dagføringar vóru gjørdar frá 1987-90. M.a. var loftshæddin og øll miðhæddin gjørd av nýggjum. Húsin eru stoypt upp til takhædd, klødd við timbur og hava lcpaltak. Í miðhæddini er durur, wc, gongd, køkur og stova. Harafturat er eitt tókt rúm á 61 fermetrar, sum kann innrætast til búð. Í ovastu hædd er stova, baðirúm, 2 kømur og hjúnarrúm. Í niðastu hædd er kjallarrúm, vaskirúm, fyrrúm og sláturrúm. Húsin hava sera gott útsýni yvir Borðoyavík og Klaksvíkina.



Dygðarhús – Jørundsgøta 36, Klaksvík

Snøgg arkitektteknaðu húsin eru í 2 hæddum hvør á 120 fermetrar – í alt 240 fermetrar. Upprunaliga byggiárið er 1984, umbygd og dagförd í 1995. Húsin eru sera væl hildin og í góðum standi, og dygdin er avbera góð. M.a. er sjálvvirkandi ventilatiónsskipan, betondekk millum hæddirnar, og gólvini eru nýggj. Har er garaga, inngongd, durur, vaskirúm, gongd / trappurúm, fyrrúm / goymslurúm, baðirúm, ið er klárt at innrætta og 2 stór kømur. Í erva er trappugongd, matarkøkur við útgongd til útgólv / altan, 2 stovur, hjúnarrúm, baðirúm og kamar. Húsin standa í veðurgóðum umhvørvi nær miðbýnum og handilsgøtu, skúla og barnagarð. Har er gott grannalag og gott útsýni. Garður / utragarður er runt húsin og pláss til 2 bilar uttanfyri garaguna. Húsin verða seld, um hósandi boð fæst.



Sethús – Kelduskákið 8, Klaksvík

Húsin eru í 3 hæddum - samlað búvidd uml. 270 fermetrar, og harafturat er garaga á 25 m². Grundtøkið er 543 m². Byggiár: 1978. Loftshæddin er gjørd í 1984, og niðasta hædd varð innrættað í 1989. Fleiri umvælingar og dagføringar eru gjørdar seinastu árin. M.a. eru fleiri vindeygu og køkurin skiftur í 2005-2006. Í miðhæddini er durur, gongd, køkur, 2 stovur, hjúnarrúm, baðirúm, 2 kømur og hjallur. Í ovastu hædd er trappugongd, sjónvarpsstova, 2 kømurog wc. Í niðastu hædd er inngongd, durur, gongd, baðirúm, 2 kømur, garaga og vaskirúm / fyrrúm / kjallarrúm. Stórt tún og rímagarður við urtagarði er runt húsin eins og góð parkeringsviðurskipti. Húsin standa væl fyrri við sera góðum útsýni yvir Klaksvíkina. Húsin verða seld um hósandi boð fæst.



Sethús – Bakkavegur 41, Sørvágur

Húsin eru í 2 hæddum - ovara á 87m² og niðara á 37m² – í alt 124 fermetrar. Grundtøkið er 552 fermetrar. Byggiárið er upprunaliga 1944, men húsin eru høvuðsumvæld í 2004, so alt er nýtt og væl bjálvað bæði uttan og innan í ovaru hædd. Í erva er útgólv, inngongd, durur / gongd, kamar, baðirúm, hjúnarrúm, nýggjur køkur, alrúm / borðstova / stova. arbeiðsrúm / kamar og niðurgongd til kjallara. Í neðra er vaskirúm / fyrrúm / kjallarrúm. Húsin standa í náttúruvøkum og veðurgóðum umhvørvi við góðum sólargangi og hampiliga góðum útsýni. Prísuppskot: kr. 900.000,00.



Ráðhús í gerð – Kollshjallar 3, Eiði

Húsin, sum eru liðug uttan, eru í 2 hæddum. Búðtøkið er 144 m², og harafturat er bilhús við arbeiðsrúmi á 38 m². Húsin eru klødd við rotríum timbri, takið er úr aluminium, vindeygu og hurðar eru úr plast, og húsin hava hitapumpu. Innan er avskildrað, spartlað og klárt at mála, leggja á gólvini, seta køkin upp og seta upp fótlistar. Hurðar og allar hvítvørnar í køkinum eru við í søluni. Í neðra er inngongd, durur, gongd, grovkøkur, køkur / alrúm / borðstova / stova, 2 kømur, baðirúm og loftstrappa. Í erva er sjónvarpstova, 2 kømur, hjúnarrúm og baðirúm. Gólvhiiti er í durinum, baðirúmunum og í grovkøki. Húsin standa beint omanfyri Hotel Eiði og hava gott útsýni. Tey verða seld um hósandi boð fæst.



Sethús – Túvuvegur 4, Norðdepil

Húsin eru í 2 hæddum - samlað búvidd 192 fermetrar. Grundtøkið er 700 fermetrar. Byggiár 1982. Húsin eru eini Hosbyhús. Húsin krevja ymiskar áhøtur m.a. skulu vindeyguni øll eftirhyggjast eins og gólvíð í stovuni. Í ovaru hæddini er durur, gongd, køkur, bryggers, stova, baðirúm, 2 kømur, hjúnarrúm og vaskirúm / fyrrúm. Niðasta hæddin er óinnrætta. Prísuppskot: kr. 750.000,00.



Eigaraíbúð – Vesturgøta 11, 2.tv., Tórshavn

Í íbúðini, sum er 67 fermetrar til stóddar, er køkur og stova í einum, 2 kømur, baðirúm og gongd. Harafturat er vaski- og goymslurúm í kjallara á 16 fermetrar. Íbúðin er høvuðsumvæld í 2002 við nýggjum køki, hvítvørnum, baðirúmi, gólvi, lofti, listum og karmum. Íbúðin er væl hildin og í góðum standi og hevur sera gott útsýni yvir býin og alla Nólsoyarfjørð. Prísuppskot: kr. 1.500.000,00.



Randarhús – millum Gilja 83, Hoyvík

Endarandrhúsin eru í 2 hæddum á 65 fermetrar - í alt 130 fermetrar. Grundtøkið er 282 fermetrar. Byggiár: 1990. Húsin eru væl bygd, væl hildin og í góðum standi. M.a. er nýtt tak og endaveggurin er klæddur av nýggjum. Í neðra er inngongd, durur, baðirúm, gongd / trappugongd, matarkøkur, vaskirúm / bryggers og stór borðstova / stova við útgongd. Í erva er trappugongd / gongd, baðirúm, hjúnarrúm, baðirúm og 3 kømur. Húsin standa væl fyrri í hugnaligum, friðarligum, tryggum og barnavinaligum umhvørvi og stutt er til spællpláss, dagstovn og bussamband. Prísuppskot: kr. 2.000.000,00.



Sethús – Hágunargøta 11, Hoyvík

Húsin eru í 2 hæddum - niðara á uml. 73 fermetrar og ovara á uml. 67 fermetrar - í alt uml. 140 fermetrar. Grundtøkið er 516 fermetrar. Byggiár: 1991. Í neðra er inngongd, gongd / garderoba, gestawc, kamar, bryggers við egnari inngongd og køkur / borðstova / stova. Í erva er trappupallur, hjúnarrúm, baðirúm við brús og kar, 2 kømur. Undir húsinum er krúpiðkjallari. Húsin standa í náttúruvøkum og barnavinaligum umhvørvi við blindan veg. Fleiri spællpláss, dagstovnar og skúlar eru nærhendis, ferðslutryggar gøtur eru millum býlingarnar og stutt er til handils (FK). Hartil er felags antennskipan, gott grannalag og sera gott útsýni út á Nólsoyarfjørð. Prísuppskot: kr. 2.300.000,00.



Sethús – Gripsvegur 23, Tórshavn

Áhugaverdu sethúsin, ið standa sera væl fyrri mitt í Havnini, eru í 2 hæddum á uml. 112 fermetrar - í alt 224 fermetrar. Byggiár: 1964. Húsin eru væl hildin og í góðum standi. Í erva er hjallur, inngongd, durur, gongd, trappugongd til ovasta loft, køkur, grovkøkur / kovi, trappugongd til niðaru hædd, borðstova, stova við útgongd til altan, baðirúm, hjúnarrúm og 3 kømur við innbygdum skápum. Í neðra er inngongd, gongd, fyrrúm / goymslurúm, vaskirúm og sjálvstöðug íbúð. Har er inngongd, gongd, matarkøkur, stova, hjúnarrúm, baðirúm og kamar. Runt húsin er garður / urtagarður og alt er snøgt og í góðum standi. Húsin standa væl fyrri í veðurgóðum umhvørvi við góðum sólargangi og góðum útsýni. Hartil standa tey við høvuðsgøtu í virknum handils- og vinnuøki og eru eins væl egnað til vinnuligt virksemi og til bústað. Húsin verða seld um hósandi boð fæst.



Sethús / íbúðarhús – Jónas Broncksgøta 32, Tórshavn

Húsin eru í 2 hæddum á 74 fermetrar og kjallari á uml. 30 fermetrar – í alt uml. 178 fermetrar. Grundtøkið er 213 fermetrar. Húsin eru upprunaliga bygd í 1932, men umbygd í 1952, høvuðsumvæld í 1990 og harafturat dagförd og viðlíkahildin so við og við, so tey nú eru í sera góðum standi. Í neðra er inngongd, durur / gongd, baðirúm, hjúnarrúm, køkur / alrúm / borðstova / stova, arbeiðsrúm / kamar. Hartil er inngongd, durur / trappugongd, baðirúm til íbúðina í erva. Í erva er gongd, hjúnarrúm, 2 kømur, køkur / borðstova / stova. Húsin standa væl fyrri mitt í býnum við høvuðs- og handilsgøtu í veðurgóðum og hugnaligum umhvørvi við góðum sólargangi í urtagarðinum. Har er gott bussamband og stutt er til skúlar, barnagarðar, handlar og allan miðbýin. Prísuppskot: kr. 2.200.000,00.



Virkis- og skrivstovubygningur – A. C. Evensensgøta 1, Tórshavn

Ognin eru 1 bygningur A í 3 hæddum á 85 m², 1 bygningur B í 2 hæddum á 100 m² og millumbygningur á 50 m² - í alt 505 samanhagandi fermetrar. Grundtøkið er 304 m². Byggiár: 1948, umbygd í 1978 og annars dagförd so við og við. Í niðara bygninginum er í miðhæddini inngongd, móttøka, køkur / alrúm og 2 stórar skrivstovur. Í ovastu hædd er trappugongd, 3 skrivstovur, fundarhøli og baðirúm. Í niðastu hædd er sjálvstöðug íbúð. Har er inngongd, durur / gongd, køkur, baðirúm, stova, 2 kømur og fyrrúm / vaskirúm. Í millumbygninginum er inngongd, gongd, forhøli og 2 arbeiðsrúm. Í erva er stór terassa og millumgongd. Í ovara bygninginum er í neðra inngongd / stór hurð, stórt framleiðsluhøli, goymslurúm og wc. Í ovaru hædd er inngongd, vaskirúm / verkstaður, durur, gongd / trappugongd, baðirúm, køkur, 1 stór skrivstova, 3 minni skrivstovur, 2 goymslurúm. Húsin, sum standa sera væl fyrri 200 m frá Vaglinum í virknum fyrisingarøki, er væl egnað til umsting, vinnuvirksemi og/ella íbúðir og hava sera gott útsýni yvir Havnina og út á Nólsoyarfjørð.



Summarhús – Hagavegur 20, Skálavík

Húsin eru í 2 hæddum á 60 + 20 fermetrar í alt 80 fermetrar og hartil er lágur kjallari. Upprunabyggiárið er ókent, men húsin eru bygd um og høvuðsumvæld í 2004. Alt er umvælt og dagfört innan, men hildið í upprunasniðið. Túnið er komið í helvt, og restin av flisum fylgja við. Húsin eru væl hildin og í góðum standi. Fólk hava búð fast í húsunum til í 2006. Í miðhæddini er inngongd, gongd, køkur / stova við brennivni, kamar og baðirúm. Á loftinum er 1 kamar og hemsur. Í kjallaranum er fyrrúm / vaskirúm / kjallarrúm. Húsin standa í friðarligum, barnavinaligum og veðurgóðum umhvørvi. Fleiri summarhús eru beint við, og barnagarður og skúli er 100m frá. Handil, pylsvogvur / kiosk og rúsa eru nærhendis, og gott skrubbumið er á molanum.



Íbúðir, raðhús og vinnuhøli – undir Kongavarða við besta útsýni í býnum

Enn eru nakrar íbúðir og raðhús í støddunum 102 m² og 131 m² eftir til sølu. Harafturat eru nøkur vinnuhøli í stovuhædd á 130 m². Um tú vilt vita meira um íbúðirnar, ert tú vælkomin at seta teg í samband við okkum á tel. 354200 & 520410.

Vit hava stóran eftirspurning eftir húsum.
Hevur tú hug til at selja?

– Vinaliga, set teg í samband við okkum.

P/F inni • Niels Finsens Gøta 37
P.O. Box 364 • FO-110 Tórshavn
inni@inni.fo • Tlf. 35 42 00 • Fax 35 42 01

