

inni - trygt og ómaksleyst til hús

Íbúðir, raðhús og vinnuhøli – undir Kongavarða, Argir

Her kanst tú vera við, tí enn eru nakrar íbúðir á 102 m² og á 131 m², nøkur vinnuhøli í stovuhædd á 130 m² og nøkur raðhús á 209 m² eftir til sølu. Nú kunnu øll keypa. Talan er uttan iva um biligasta fermetraprís, tú yvirhøvur kanst byggja fyri í dag, so talan er óivað eisini um eina sera góða íløgu. Tú kanst velja millum ymisk gólv og ymisk snið og lit á køki. Set teg í samband við okkum og fá meira at vita.



Marglætisíbúð

– undir Gráasteini blokkur 2 / C hædd 5
Íbúðin er 105 m² + 12 m² goymslurúm. Í kjallaranum er eisini felagsrúm til súklur og barnavagnar. Íbúðin verður væntandi liðug at flyta inn í síðst í januar 2008. Alt er á einari hædd: inngongd, forstova, grovkøkur, køkur / stova út í eitt, baðirúm við brúsu og tvey kømur. Møguleiki er fyri einum eyka kamari. Alt er úr besta tilfari, so sum baðirúmsmøblar og køkur frá HTH. Allar køkshvítvørur eru »Miele«, og vaskimaskína, turkitrumla og flatskermur eru við. Hiti er í øllum gólvunum og alt verður nýmálað. Íbúðin liggur á 5. hædd. Liifta er upp og stór altan er út frá stovuni. Útsýni er út á fjørðin og yvir á Nólsoynna. Prísuppskot: kr. 2.000.000,00



Sethús – Reynsgøta 33, Argir

Húsini eru í 2 hæddum – niðara hædd á 114 m² og ovara hædd 70 m² – í alt 184 m². Stórt stoypt bilhús á 40 m² er við síðuna av og hjallur á 6 m² er omanfyri húsini. Grundtekið er 523 m². Byggjár: 1986. Húsini eru dagfórd so við og við og alt er snøgt og í sera góðum standi. Í niðaru hædd er inngongd, durur, gongd, stórir køkur, borðstova / stova, hjúnarrúm, baðirúm, kamar, trappurúm / skápsrúm og bryggers / vaskirúm / fyrrúm. Í ovaru hædd er trappupallur / alrúm / arbeiðsrúm / sjónvarpstova og 2 kømur. Útgólv / terassa er aftanfyri og garður / urtagarður er runt húsini. Skálantennuskipan er til húsini. Tey standa í barnavinaligum, friðarligum og veður-góðum umhvørvi nær við dagstovnar og ítróttarøki og hava avbera gott útsýni yvir Havnina. Prísuppskot: kr. 2.400.000,00.



Íbúð – undir Kongavarða, Argir

Frálíka íbúðin undir Kongavarða er 102 m² til støddar og harafturat er felagsøki, trappugongd og lyfta. Íbúðin, sum er í gerð, er sera snøgg, væl gjørd og úr besta tilfari. Hon er væntandi liðug síðst í 2008. Har er trappurúm / lyfta, inngongd, gongd / forstova / garderoba, baðirúm / vaskirúm, køkur, borðstova / stova við útgongd til svala, hjúnarrúm við útgongd til svala og kamar. Íbúðin liggur í friðarligum, náttúruvøkum og barnavinaligum umhvørvi við góðum tilplantaðum felagsøki, spæliplássi, sparkivølli og góðum parkeringsøki. Íbúðin er á 3. hædd og hevur panoramaútsýni yvir alla Havnina, Nólsoynna og fjørðin. Prísuppskot: kr. 1.755.000,00



Sethús – Steinagerði 1, Kvívík

Húsini eru í 3 hæddum - samlað búvidd 92,5 fermetrar. Grundtekið er 110 fermetrar. Byggjár: uml 1900. Húsini verða nýtt sum summarhús, men eru eisini væl egnað til heilársbústað. Húsini hava laðaða grótrund, klædningurin er timbur, vindeyguni ú træ og takið aluminium. Tak og mest sum øll vindeyguni eru skift í 1999, og nýggj undirløg eru sett upp undir miðhæddina í 2006. Húsini eru í góðum standi. Í miðhæddini er durur, gongd, baðirúm, køkur og stova. Í ovastu hædd er trappupallur og 2 kømur. Í niðastu hædd er vaskirúm / fyrrúm / kjallarrúm. Húsini standa væl fyri beint við ánnu og hava gott útsýni yvir bygdina og út á víkina. Prísuppskot: kr. 850.000,00.



Sethús – Stoffalág 29, Tórshavn

Húsini eru í 1 hædd við lágam kjallara og lofti - samlað búvidd 65 m². Grundtekið er 509 m². Byggjár: 1985. Húsini eru nýliga dagfórd. Har er inngongd, durur / garderoba, baðirúm, køkur / borðstova / stova við útgongd til svala, hjúnarrúm og 2 kømur. Garður / urtagarður er runt húsini, sum standa í veðurgóðum og vøkrum umhvørvi og hava sera gott útsýni yvir friðað øki, fjørðin og yvir á Nólsoynna. Prísuppskot: kr. 1.900.000,00.



Sethús / 2 íbúðir – Bakkav. 43, Sørvágur

Húsini, ið eru í alt um 170 m², hava 2 sjálvstøðugar íbúðir – onnur á um 90 m² og hin á um 80 m². Húsini eru bygd í 80'unum, men umbygd og dagfórd í 2007. Vestara íbúð er nýggj. Har er inngongd, durur / gongd, køkur / alrúm / borðstova / stova, hjúnarrúm, baðirúm og kamar. Í eystaru íbúð er í neðra: inngongd, gongd / trappugongd, baðirúm / vaskirúm og 3 kømur. Í erva er køkur / alrúm / stova og wc. Húsini standa í veðurgóðum og friðarligum umhvørvi og hava gott útsýni úr erva. Prísuppskot: kr. 975.000,00.



Sethús – Frammi í Gerði, Kvívík

Húsini eru í 2 hæddum - samlað búvidd 248 fermetrar. Grundtekið er 561 fermetrar. Byggjár: 1989. Húsini hava stoypta grund, klødd við timbur og hava aluminiumtak. Stoypt trappa er runt húsnið. so tað er sera væl atkomiligt omanfyri húsini. Í ovaru hædd er durur, gongd, køkur, stova, wc, baðirúm, 2 kømur, hjúnarrúm, skrivstova, hjallur og 2 svalor. Í niðaru hædd er nýtt vaskirúm / fyrrúm, og hartil er kjallarrúm og garaga. Húsini standa ovarliga í bygdini beint við skúlan og hava fritt útsýni út á víkina og yvir bygdina. Prísuppskot: kr. 1.550.000,00.



Tvíhús – Víkavegur 11, Klaksvík

Húsini eru eini tvíhús í 3 hæddum - samlað búvid uml. 122 fermetrar. Grundtekið er 117 fermetrar. Byggjár: 1951/52. Húsini eru stoypt upp og eru klødd við aluminiumsplátum, hava eternittak og plastik/træ vindeygu. Í miðhæddini er gongd, køkur / stova. Í ovastu hædd er gongd, baðirúm, skrivstova, 2 kømur og hjúnarrúm. Í niðastu hædd er kamar, kjallarrúm / fyrrúm / vaskirúm og goymslurúm. Húsini standa mitt í býnum og hava sera vakurt útsýni yvir Klaksvíkina.



Grundstykki við grundum – Sjóvartún 10, Vestmanna

Ognin er eitt planerað og byggiklárt grundteki við ástandandi grundum til sethús og garagu úr beton. Væl ber til at byggja á grundirnar. Allar innlegingar sum kloak, vatn el og annað er tókt. Økið liggur sera væl fyri mitt í bygdini nær við handlar o.a.



Sethús – millum Gilja 70, Hoyvík

Húsini er eini væl umsitin sethús við íbúð og stórari garasju í kjallarinum. Húsini eru í trimum hæddum, kjallari og miðhædd á uml. 109 m² hvør og loftshæddin er 87 m². Húsini eru bygd 1988 / 2006. Tá er íbúðin í kjallarinum og miðhædd alt gjørt av nýggjum. Húsini hava stoypta kjallarahædd, yvirtromin er úr rotfríðum timbri. Tekjan er takt við Ícopal. Út frá stovuhæddini er ein stór altan, sum vendir rætt í mun til sólina. Í miðhæddini er gong, køkur, stova, baðirúm og stórt hjúnarrúm. Í ovastu hædd er eitt stórt rúm. Í niðastu hæddini er durur, gong, køkur, stova, kamar, baðirúm, stór garasja við inngongd beinleiðis inn í kjallaran og trappa upp á stovuhæddina. Húsini liggja fritt fyrri, hava giring og urtagarð runt húsini. Dagstovnur og fót-bóltsvøllur er beint yvirav og gott bussamband er oman í býin.



Tvíhús – Egholmstrøð 5, Tórshavn

Húsini eru eini tvíhús í 2 hæddum - samlað búvidd 120 fermetrar. Grundtekið er 300 fermetrar. Byggjár: 1988. Húsini eru klødd við timbur, hava trævindeygu og aluminiumtak. Í niðaru hædd er gongd, baðirúm, køkur, kamar, stova, vaskirúm / fyrrúm og útgólv. Í ovaru hædd er gongd, hjúnarrúm, baðirúm, 2 kømur. Garður við runnun er runt húsini. Húsini standa sera væl fyri mitt í býnum, beint við handilsmiðstöð, og stutt er til alt. Prísuppskot: kr. 1.900.000,00.

Vit hava stóran eftirspurning eftir húsum. Hevur tú hug til at selja? – Vinaliga, set teg í samband við okkum.